

书香消暑 平安相伴

看茶陵孩童的多彩暑期

株洲日报全媒体记者/陈洲平
通讯员/段智勤 唐琦

盛夏蝉鸣里，茶陵县的暑期生活正徐徐铺开。茶陵县虎踞镇立新小学的教室内，湖南工业大学“乡隅童梦”支教队的志愿者们正忙着整理图书角、调试教学设备。7月13日抵达驻地后，他们要为即将开课的公益课堂做好最后准备。

清凉书香相伴 场馆成避暑打卡地

走进茶陵县图书馆，扑面的凉意混着淡淡墨香驱散了暑热。孩子们围坐在矮桌旁，指尖划过绘本看得入神，或是低头认真书写暑假作业，偶有轻声交流也自觉放低音量。二楼的阅读区与自习室同样座无虚席，满是沉静学习氛围。

馆内的读者覆盖各个年龄层。结伴而来的中小學生把这里当成固定的暑期自习点，备考的年轻人带着复习资料一坐就是半天，

还有不少老人捧着报刊，在靠窗的位置静静度过午后时光。不同年龄的读者各占一隅，都在这片安静的空间里，找到了专属的夏日节奏。

“这里书目全、氛围好，比在家学习的效率高很多。”学生谭宇涵常和朋友结伴来馆阅读，丰富的馆藏和舒适的环境让她十分满意。

该县图书馆今年暑期特意推出延时开放服务，闭馆时间从17时延长至18时。同时馆方加派人手做好秩序维护与图书整理，保障读者能在凉爽舒适的环境里，从容享受悠长的暑期阅读时光。

公益课堂进村 多彩课程润童心

城区的孩子在书房里充实自我，乡村的少年也在家门口收获了多彩课堂。

7月10日，枣市镇侯泉村的暑期公益课堂正式开班，湖南女子学院支教团带来的非遗手工课首日就收获了孩子们的喜爱。

除了传统民俗体验，课堂还结合当地资源解锁了科创惊喜。依托村里的无人机基地，支教团创新增设了无人机操控与航拍体验课，搭配AI职业体验、趣味物理实验等内容，让乡村孩子在家门口就能近距离接触前沿科技。本次支教为期12天，围绕红色思政、非遗美育等七大核心板块展开，覆盖全村50余名中小学生。

这样的公益课堂在各乡镇陆续铺开。7月13日，“七彩假期·情暖童心”夏令营在火田中心小学开营。今年暑期，天津大学、河海大学等多所高校实践队进驻茶陵各乡镇，其中天津大学微爱湘遇实践队已是第九年来到这里开展志愿服务。针对城区双职工家庭的照护难题，该县职工子女暑期托管班也在7月6日正式开班。

多方联动值守 织密暑期安全网

假期欢乐的底色，是提前筑牢的安全防线。早在6月中旬，虎踞镇就联合派出所、交

警中队、卫生院等单位，陆续走进辖区四所中小学开展法治安全讲座。通过案例讲解、模拟演练、互动问答的形式，把安全知识送到每一位学生身边。

河畔的日常巡逻也同步跟上。7月6日，茶陵县暑期防溺水志愿服务活动，在湘江风光带正式启动，整个暑假期，志愿者每日沿河岸巡逻，劝导在河边嬉戏的群众远离危险水域，同时发放宣传资料讲解防溺水知识与自救互救方法。每日的巡逻情况都会详细记录，定期汇总，确保河畔安全防线时刻不松懈。

暑期游泳热潮来袭，正规游泳馆也成了安全守护的重要阵地。教练手把手指导小学员练习动作，多名救生员轮班值守在池边，随时应对突发状况。

从城区的清凉书房到乡村的多彩课堂，从知识养分的输送到安全防线的筑牢，全县各地的孩子在充实与安心的陪伴中，度过属于自己的夏日成长时光。

攸县构建治理欠薪协作机制 让劳动者血汗钱落袋为安

株洲日报全媒体记者/王军
通讯员/刘思思 李玉桥 周姿婷

高温酷暑，正是工程建设黄金期，但恶意欠薪却让许多劳动者的汗水付诸东流。

今年暑期，攸县人民检察院聚焦农民工讨薪难题，积极联合多部门开展治理欠薪工作，用法治力量让劳动者血汗钱落袋为安。

联动协作守好劳动者权益

7月10日上午，攸县人民检察院牵头组织县人民法院、公安局、县司法局、县人力资源和社会保障局召开治理欠薪联动协作机制磋商会。

会上，五家单位共同研讨完善《治理欠薪联动协作工作意见》，该文件整合多方职能优势，依托检察、法院、公安专业司法办案力量，发挥人社部门劳动保障行政监管职责，联动司法局提供免费法律援助服务，打通劳动监察行政执法与司法办案衔接通道，五方各司其职、协同发力，构建起“行政调解、法律援助、检察监督、刑事追责、法院执行”全链条维权闭环。

该机制的建立，标志着攸县欠薪治理从

“单打独斗”迈向“握指成拳”的系统化治理新阶段。通过资源互通、案件联办、信息共享，县域劳动关系治理体系和治理能力现代化水平得以全面提升，对农民工劳动权益实现全方位、全流程兜底保护。机制的落地见效，不仅为讨薪农民工提供清晰可及的维权路径，更对恶意欠薪行为形成了强大法律震慑。

数十名农民工追回拖欠工资

“倾心尽力办实事，检察为民暖人心。”近日，一名群众专程来到攸县人民检察院，将一面鲜红的锦旗送到检察官手中，感谢检察院通过支持起诉帮助其追回工伤医疗待遇、停工留薪工资等。

锦旗虽轻，情意却重，这既是群众对检察工作的真诚认可，也是检察干警迎难而上、多方协调、依法履职的生动写照。

此前，多名农民工在检察机关的全程跟进帮扶下顺利拿回欠薪。据统计，今年以来，攸县人民检察院持续聚焦农民工讨薪难题，充分发挥检察监督职能，综合运用支持起诉、行政检察、司法救助等多种方式，全程跟进处置劳资纠纷，已成功帮助数十名农民工追回拖欠工资，切实让务工群众感受到司法温度。

渌口鲜食玉米开摘



村民正在采摘玉米。 记者邹怡敏摄

株洲日报讯(全媒体记者/邹怡敏) 7月15日，渌口区伏波街道渌口村80亩鲜食玉米基地迎来全面采收，10多位村民将一个个成熟的果穗摘下、装袋。

“很甜的，可以直接生吃。”渌口村党总支书记、村委会主任张卫兵随手掰下一根递给记者，剥去玉米“外衣”，饱满的淡黄色颗粒露了出来，一口咬上去，薄薄的表皮随即爆开，清甜的味道在舌尖和鼻腔蔓延。

近年来，该村采取“村集体+合作社+农户”的模式种植鲜食玉米，吸纳了10余位具备一定劳动能力的老人务工。

“翻耕、播种、采摘，一天的工钱是150元，整个耕作周期里能增收4000元左右。”70岁的村民黄再连觉得，自己在这个年纪还能有一笔收入，又能照顾家里，很知足。

去年，依托农业农村部门相关政策，村里将闲置的旧厂房改造成冷库，用于玉米储存和运输。当天，该村10多位热心村民主动当起了志愿者，将刚从地里采摘的玉米进行筛选、修剪、打包，为村上的产业出一份力。

今年，村里在玉米基地旁种植了向日葵，吸引游客拍照打卡，“希望通过文旅融合，带动乡村振兴。”张卫兵说。

城市·观察

责任编辑:李 卉

守护万千安居梦

——一个市级先进党组织的民生答卷

株洲日报全媒体记者/易蓉
通讯员/曹雁 郭淑珍

2026年7月，株洲市不动产登记中心党总支荣获“株洲市先进基层党组织”称号，这是市自然资源规划局基层党组织成立以来首次获此殊荣。

一家窗口单位，每天面对的是办证群众、企业诉求和历史遗留的死结，为何能在全市众多基层党组织中脱颖而出？

近日，记者探寻了其背后的故事。

从“不可能”到完成

2026年1月，中铁二十五局实业公司拿到了棉湖洲地块的最后3本不动产权证书。23本“红本本”全部落袋，历时两年的株洲片区历史遗留无证物业办证攻坚任务画上句号。过程中，市不动产登记中心办证团队数十次奔走于市政府、资规局、住建局等主管部门，累计召开协调会30余次，完成房屋安全鉴定11栋。

而中铁二十五局的23本证书，只是过去两年里株洲市不动产登记历史遗留问题攻坚的一个缩影。

芦淞区福鑫南郡，2012年启动的楼盘，因开发商资金链断裂陷入烂尾。消防无水、质检报告缺失，规划验收卡壳，17栋楼的业主一等就是十余年。2024年，市不动产登记中心党总支党员先锋队主动下沉，创新推出“党建引领+业主自治”模式——打破“整体验收”桎梏实行分栋核实，业主从“被动等待”变为“主动参与”。2025年5月，260户业主的“红本本”终于到手。

兰馨果园安置小区，因资料缺失、规划验收未完成，导致办证难。市不动产登记中心党总支党员先锋队对接住建、税务、街道和社区等部门，各方反复磋商后，2025年5月13日，不动产总证送到了社区。

多方联动，打通的不只是办证通道

福鑫南郡、兰馨果园……一个个硬骨头被啃下，靠的是什么？

市不动产登记中心给出的答案是：一套“总支统筹、支部攻坚、党员示范”的三级联动工作体系。

对内，构建省、市两级联动机制，深化党建引领，组建“专家团队+党员先锋队”服务专班，深入项目现场靠前开展业务预审与政策解析，确保政策支撑贯通到底，直达末端。中车株机公司某项目改扩建面临产权登记难题，中心第一时间启动



市不动产登记中心创新“支部+企业”结对服务机制。受访者供图

省市联动，仅2个工作日便办结企业积压多年的遗留登记，保障产业项目提前投产。

对外，与公证、公积金、高新区项目服务局、各社区等构建多方党建联盟。今年，中心签约高新区打造首个“园区嵌入式”服务站。全省率先启动企业不动产登记登记“高效办成一件事”改革，联合六部门出台方案。改革启动当天，即为首批3家企业颁发不动产权证书，让企业当场体验到“提速减负”的改革红利，实现了登记效率的大幅跃升。

这套体系的核心在于联与动。联的是部门壁垒之间的缝隙，动的是党员干部下沉一线的脚步。2025年，中心党员队伍下沉企业、社区开展上门服务百余次，疑难办证化解成效领跑全省。

数据显示，株洲在2024年全面化解了排查出的9640个“登记难”问题；2025年，再次攻坚，100%化解了3110个遗留问题，成功破解了重点项目及“保交楼”“保交房”项目的办证难题。

办证难的历史欠账在加速还清，日常服务则跑出了智慧速度。

依托“不动产+金融”数字化平台，株洲落地“带押过户”秒审秒批改革。2024年，不动产登记中心累计办理业务1200余笔，为群众节约融资成本超2000万元。2025年，该中心首创“带押合宗”过户模式，2.5天完成土地资产盘活，时限压缩80%。

办证大厅里，“办不成事”反映窗口格外醒目。2025年至今，这个窗口闭环处置群众诉求超1.4万件。针对老弱残等特殊群体，中心累计上门

办证400余次。

持续推行的“交房即交证”改革——2018年株洲在全国首创，业主一手拿钥匙一手拿红本本——目前已在超2300个县市复制落地。

锤炼一支“铁军”

荣誉的背后，是一支过硬的队伍。

市不动产登记中心深入实施“双培双带”工程，把业务骨干培养成党员，把党员培养成业务骨干，多名党员获评全国、省级不动产登记先进个人。常态化开展廉政风险排查，以案促改警示教育，聘任7名行风监督员构建内外双向监督体系——业务办理零违纪、群众投诉零积案。

原创短视频《不动产登记里的她时光》播放量突破2.1万次。片中行风监督员的一句话让人印象深刻：“她们不辞辛苦、不厌其烦，既坚守党纪国法底线，又把群众需求记心头。”

在他们看来，一本红本本，承载的不只是一份产权，更是一个家庭的安居梦、一家企业的发展路、一座城市的民生温度。从福鑫南郡的十年“破冰”，到27区农民新村的23年圆梦，再到全市上万办证难项目全部销号清零——株洲市不动产登记中心党总支用63名党员的扎根与坚守证明：党建不是挂在墙上的口号，而是解决问题的指挥棒。

一个窗口单位，凭什么拿下全市先进党组织？

这或许就是这支队伍能够捧回“先进基层党组织”奖牌最朴素的答案。

这11个小区业主可以办证啦！

株洲日报讯(全媒体记者/易蓉) 近日，株洲市中心城区2026年第三批商品房可办理分户转移不动产登记项目名单公布，涉及房地产项目11个，共101栋房屋，现已具备办理转移登记条件，可申请办理转移登记，将产权登记至各购房人名下。

这11个项目分别为芦淞区建工淞云台、荷塘区湖南先进硬质材料及工具产业园、石峰区恒大誉苑、天元区大唐星天地、中海学府世家、恒大名都、实地蔷薇彼岸、力焯产业园、城际空间站、美的湾、恒大华府。

近年来，我市在全省率先出台《关于解决市区不动产登记历史遗留问题的指导意见》，仔细分析株洲不动产历史遗留问题各领域特点，分门别类，对症下药，协调部门共同解决，让不动产登记从“行使部门权力”变成“保护公民权利”，进一步简政放权，推动“放管服”改革。

市资规局不动产登记中心相关负责人表示，以上项目的商品房购房人(安置户)完成交税、房屋维修资金、土地收益等费用的缴纳后，可与项目开发建设单位线上或线下共同申请转移(分户)登记。

株企承建的一风电项目完成整机吊装

株洲日报讯(全媒体记者/易蓉) 近日，随着最后一支叶片在高空与轮毂精准对接，湖南省工业设备安装有限公司(以下简称湖南安装)承建的华能蒙城县板桥集二期30MW风电项目圆满完成首台桁架塔风机整机吊装，正式转入调试并网冲刺阶段，这是安徽省内首个风电桁架塔吊装。

该项目位于安徽省亳州市，装机容量30MW，安装6台东方电气DEW-G5000-200型风力发电机组，风机轮毂中心高度

达160米，叶轮直径200米。项目采用“桁架塔+钢塔”组合结构，其中首台架塔高60米、钢塔高97.3米，是省内首个成功应用该新型塔架技术的风电项目。

与传统塔筒相比，桁架塔具备自重轻、刚度强、占地小、农电兼容等优势，塔下土地可正常耕种，实现了“风电上云端、良田保丰收”的集约化开发模式，为皖北平原低风速区域新能源高效开发开辟了新路径。

优瑞科首个海外项目顺利发货



发货现场。企业供图

株洲日报讯(全媒体记者/易蓉) 近日，株洲天桥起重股份有限公司子公司优瑞科首个海外项目设备正式启运发往土耳其。该项目顺利发运标志着优瑞科全球化战略正式落地，为企业外向型高质量发展注入全新动能。

该项目建设期间，面对海外标准严苛、交付工期紧张、跨境协作复杂等多重挑战，优瑞科公司各部门高效联动、协同

攻坚，骨干冲锋在前，以身作则，全员紧盯质量、抢抓工期，全力保障项目高标准、高效率如期完工交付。

作为共建“一带一路”国家，土耳其地处亚欧大陆交通枢纽。此次优瑞科设备成功出海，搭建起中土产业互通、互利共赢的合作桥梁，充分彰显了企业过硬的产品实力与智造水平，展现了本土制造企业赋能丝路建设、深耕全球市场的责任担当。