

株洲1498人 报名参加“法考”

株洲日报讯(全媒体记者/周圆 通讯员/姜洁) 9月13日,2025年国家统一法律职业资格考试客观题考试开考。省司法厅副厅长雷丰超,副市长、市公安局局长唐文发在株洲考点检查考场环境、考务安排及安保措施落实情况。

检查中,雷丰超叮嘱工作人员严格按照考试规程操作,全力为考生营造公平、安全、有序的考试环境,保障考试平稳顺利进行。雷丰超强调,国家统一法律职业资格考试是为全面依法治国选拔、储备德才兼备高素质法治人才的基础工作,要坚持以考促学,以高度政治自觉做细服务保障。

记者从市司法局获悉,今年我市共有1498人报名参加考试,全市设1个考点,共20个考场。本次客观题考试所有考场均配备考务安全管理系统、监控设备及远程巡查系统,考场内设置无线电屏蔽仪,采用金属探测器检查,全部考试机均粘贴防窥膜。同时,公安、供电等部门通力协作,确保考点考场秩序井然。

2025年国家统一法律职业资格考试主观题考试将于10月12日举行。

“湘超”株洲队3:2胜衡阳队

株洲日报讯(全媒体记者/刘芳) 9月13日晚,“湘超”首轮,作客衡阳的株洲队反客为主,以3:2力克劲敌,用一场精彩的胜利迎来开门红。

比赛伊始,株洲队便展现出强烈的求胜欲望。开场仅十分钟,株洲队就已经两球领先。第6分钟,株洲队13号球员兰文瑾率先打破僵局,为株洲队赢得第一球。第9分钟,19号李超豪再入一球。

随后,衡阳队大举反扑,第11分钟扳回一球。上半场比赛,进行到第24分钟,13号球员兰文瑾再进一球,株洲队以3:1力压衡阳队,帮助球队取得领先优势。

下半场第30分钟,衡阳继续加强攻势,再扳回一球,将比分追至3:2,最终将比分定格。

纵观全场,株洲队攻防两端表现俱佳。进攻端配合流畅,创造多次破门良机;防守端众志成城,门将张奇威高接低挡力保球门不失。

本场比赛,数百名随队远征的株洲球迷成为球队最强后盾,他们的呐喊声贯穿全场。赛后,队员们特意来到客队看区,与球迷共同庆祝胜利。

根据赛程,株洲队下一轮将客战张家界,带着开门红的佳绩,全队期待再创佳绩。

买药也能献爱心

——千金湘江药业探索慈善新场景



9月13日,活动现场。段琪琳/摄

株洲日报讯(全媒体记者/盛爽 通讯员/郭琳) 9月13日、14日,市区多家千金大药房门店“一块钱·蕴大爱”公益活动引起市民关注,启动不到1小时就吸引数百人参与。这次活动由千金湘江药业、千金大药房、株洲大同社工联合举办,是本土药企试“购药+公益”场景化公益的一次创新实践。

活动以“低门槛、高参与、实回馈”为特色,借助腾讯久久公益平台,为消费者搭建公益通道。市民用手机微信扫描门店“爱心捐赠角”的小红花码,就能在平台捐赠最低1元爱心款。捐赠完成后,系统自动生成电子爱心证书,微信头像自动点亮小红花标识,还可获得举办方准备的精美礼品。举办方还承诺:本次活动还将从药品销售利润中拿出部分资金,以消费者的名义,资助我市贫困地区儿童,与千金大药房的顾客一起积善德、献爱心!

现场有市民感言:“买药也能帮助到贫困孩子,这事特别有意义。”千金湘江药业此次探索“企业统筹+公益执行+线下落地”的三方协同模式,不仅为社会公益项目筹集资金,更将公益融入日常场景,提升民众公益意识,为医药企业参与公益打造了样本。

“一块钱扶不了贫,但一块钱公益可以传递善心、呼吁善行,还可以吸引更多市民关注山区儿童。让我们共同向孩子们伸出援手。”千金湘江药业销区负责人陈海泉呼吁。

◀◀上接1版 民生服务等多元场景提供可靠的房产信息核验服务,真正实现“数据多跑路、群众少跑腿”的便民服务目标。

市数据局相关负责人表示,公共数据资源是数字经济发展的核心资源,而登记管理则是实现数据价值转化的“第一道工序”,更是公共数据资源授权运营、合规流通的重要基础。只有摸清家底,才能更加系统地整合公共数据资源,推动公共数据产品开发与服务创新,助推公共数据由“沉睡资产”转化为“流通要素”。

周前文:掘金家具电商 “最后一公里”



株洲日报全媒体记者/任远
通讯员/王海艳

创业金句:越是在艰难的时刻,越要从中发现机遇。

——周前文

2002年,一位来自邵阳的少年背着双肩包,踏进了中南林学院的校门。那时的他不会想到,这座距离家乡300公里的城市——株洲,将成为他创业梦想开始的地方。

他叫周前文,和许多大学生一样,毕业后他尝试过各种职业:开鸭脖店、摆夜宵摊、卖燃气灶……屡次创业,屡次碰壁,但他心中的火焰从未熄灭。

2008年,他在神农家具城租下一间小店面,开始涉足办公家具生意。

当时,国内房地产行业正值火热,家具市场一片繁荣。凭借这份生意,周前文在株洲安了家,娶了妻,还买了房、买了车,生活过得有滋有味。

但他并没有安于现状。周前文始终居安思危,不断外出学习,总在思考着下一步能做些什么。

转机出现在2014年冬天。那



周前文站在公司前台。记者/任远 摄

1 居安思危 瞄准行业痛点

时电商蓬勃发展,小件快递体系已经成熟,但大件家具仍面临“送装一体”的难题。周前文敏锐地嗅到了其中的商机:“我要做家具电商领域的‘送水人’。”

他讲起曾经的一次经历,本来谈好600元的安装费,工人却三次临时加价,最后涨到1500元。他一气之下自己拿起电钻,亲手完成了安装。这件事让他深切体会到家具配送安装的痛点,也更坚定了他的判断:解决别人的痛点,就是最好的商机。

2015年,周前文与几位合伙人正式成立公司,专注于打通大件家具物流的“最后一公里”。“这些物流平台负责干线运输,而我

2 逆向思维 破解库存难题

拍摄并发布视频。就在他自己几乎想要放弃的时候,正月初八早上,一位江苏客户联系了他,说是在抖音上看到了他的折扣家具视频,想尝试进货销售。之后,第二个、第三个客户陆续出现……周前文的品牌折扣家具生意从此打开局面。

如今,他的公司为10多个国内知名品牌处理库存尾货,在全国30多个省份有100多个家具经销商,仅在长沙自营5000平方米的家具仓储店和4000多平方米的配送仓,员工120余人。通过抖音、视频号、小红书等平台拓客,匠为家具在长沙家居建材类流量排名前三,仅小红书平台,带“匠为”标志的笔记就超过6万篇。

尽管业务遍布全国,他仍坚持将总部留在株洲。“株洲是我的

第二故乡,这里营商环境好,政府部门主动帮我们对接金融等部门、提供支持。这种归属感,别的地方给不了。”

从大学生到企业家,从家具店主到行业冠军,周前文的创业之路印证着他的座右铭:“拥抱变化,顺势而为。”在他议桌的中间,这八个大字始终提醒团队:越是在艰难的时刻,越要从中发现机遇。

展望未来,周前文有两个梦想:一是成为家居物流行业的全国标杆,二是打造家居建材界的“奥特莱斯”。“我相信,越是消费降级的时代,极致性价比的产品越有市场。”

这个曾经背着双肩包来株洲求学的少年,用十八年时间书写了一段精彩的创业传奇。而他的故事,才刚刚迎来新的篇章。

麻醉学术专家“智汇”株洲 市三三一医院借势盛会赋能区域麻醉提质发展

株洲日报讯(全媒体记者/王芳 通讯员/何敏 魏潇潇) 金秋时节,群贤毕至。9月12日,2025年湖南省麻醉学年会隆重开幕,本次盛会由湖南省医学会麻醉学专业委员会主办,株洲市医学会麻醉学专业委员会、株洲市三三一医院、株洲市中心医院、中南大学湘雅三医院联合承办,现场嘉宾云集、学术氛围浓厚。

年会以“安全舒适、价值引领”为主题,搭建高水平学术交流平台。全国麻醉学界精英齐聚,通过专题讲座、病例讨论、基础研究等多形式,共享前沿成果与临床经验,推动株洲麻醉学科突破传统范畴,向围术期安全、舒适化医疗、急慢性疼痛管



开幕式现场。通讯员供图

理等领域拓展。

从发展维度看,本次年会为株洲麻醉事业锚定方向。依托株洲“长株潭重要一极”的定位与卫生健康事业投入力度,结果市三三一医院等医疗机构的学科优势,株洲麻醉学科将加速技术创新、科研攻关与人才

培养,进一步夯实区域医疗中心服务能力,为“健康株洲”建设筑牢“无影灯下的安全防护线”,持续赋能区域麻醉行业高质量发展。

作为承办方之一,市三三一医院为年会提供坚实支撑。这家始建于1951年的株洲首家西医综合医院,坚守“人民至上、生命至上”宗旨,现设41个临床科室、12医技科室,脊柱外科、耳鼻咽喉头颈外科等获评省市临床重点专科(含建设项目),还是省内独家“HQCC”全国体重管理认证”机构。其麻醉科作为重点学科,近年在临床服务、人才培养、区域协同与质量控制上成效显著,持续助力株洲麻醉安全与舒适化医疗水平提升。

二、中华人民共和国境外的法人、其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。但住宅用地(包括兼容住宅用地的其他地块)不接受个人参与竞买,也不得个人竞买后成立公司进行开发建设为由接受个人参与竞买。申请人应具备的其他条件:

T2025-13:(一)须按照株洲市渌口区自然资源局2025年9月1日出具的《株洲市渌口区规划条件通知书》(编号202509005)及蓝线图实施。(二)竞得人在成交后10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》,按约定交地。出让金自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起1个月内缴清50%,3个月内全部缴清。(三)出让过程中相关用地矛盾由竞得人及渌口镇人民政府共同协调处理。(四)土壤污染状况调查根据《土壤污染防治法》规定,应当进行土壤污染状况调查。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年09

月15日08时00分至2025年10月08日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(https://szjy.zzzjy.cn:29091/portal/index)获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2025年10月09日08时00分至2025年10月16日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(https://szjy.zzzjy.cn:29091/portal/index)提交申请。交纳竞买保证金的截止时间为2025年10月16日17时00分。申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,系统将在2025年10月16日17时00分前确认其参与竞买。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台进行。各地块挂牌时间分别为:

T2025-13:2025年10月09日08时00分至2025年10月20日09时00分;

七、其他需要公告的事项:无

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

知株侠 我要曝光

新房一直没入住 物业费如何交?

知株侠同志:

我是天元区金轮·津桥华府小区的业主,购买的商品房于2023年交房,2024年底完成装修。该房子至今未入住,也未用于出租,计划到2027年入住。物业费自交房起,交到今年9月份。近日,物业公司催交物业费,我要求按照空置房标准交纳物业费,遭到拒绝,这不合理。

居民 刘女士

知株侠行动:

9月10日,市住建局(市人防办)回复“知株侠”,根据《关于贯彻实施〈湖南省物业服务收费管理办法〉的通知》(株发改发[2023]50号)文件第三条规定:业主按照物业服务合同约定时间,为已办理房屋交付手续,但未入住或暂未使用的毛坯房;已办理房屋交付手续,经报告(报告内容应包括房屋水、电、气等使用记录)物业服务企业登记确认尚未入住或未使用的全装修商品住宅的空置房交纳物业服务费时,物业服务费按不超过70%交纳。

鉴于金轮·津桥华府小区物业工作人员认为刘女士的毛坯房已装修,不符合规定中的情形,市住建局(市人防办)在回复中提示,如果物业公司不执行上述规定,可向市场监督管理举报或投诉。

株洲日报全媒体记者/刘平

文化园小区 再现外墙脱落

知株侠同志:

9月9日,我居住的文化园小区再次发生外墙脱落。居民楼下有车辆被砸坏,所幸无人受伤。该小区已经多次发生外墙脱落,也进行过维修,但问题没有得到解决,安全隐患不知道何时能消除。

业主 周先生

知株侠行动:

发生外墙脱落的居民楼为文化园小区3栋,紧邻文化园的一个出入口。脱落物砸坏了公园里的一块宣传栏和居民楼下的一个旧衣物回收箱,一辆摩托车。

9月11日,记者走访发现,文化园出入口旁一片休闲区域设有警戒线,有热心市民提醒游园市民注意头顶安全。

记者将情况反映到市住建局下属二级机构市房屋维修资金管理中心后,该中心工作人员立即向贺家土街道办事处、文化园小区业委会等了解情况,并安排人员现场查勘。据了解,该小区近10年来多次发生外墙脱落,业委会曾动用小区公共收益进行局部维修,但外墙脱落问题依然存在。

市房屋维修资金管理中心相关负责人回复记者称,他们已与街道办、居委会、业委会沟通,将召开街道物业管理联席会议,启动维修资金应急使用流程,“先维修、后公示、不表决”,尽快消除该小区外墙脱落安全隐患。

9月12日,经召开街道物业管理联席会议,确定由业委会先期使用公共收益进行抢险维修,之后,在社区居委会指导下,组织业主通过维修基金应急程序,进行全面整改维修,消除安全隐患。

株洲日报全媒体记者/刘平

关于补充更正攸县国土〔2025〕017号 国有建设用地使用权挂牌出让的公告

根据攸县自然资源局《关于攸县国土〔2025〕017号地块调整保证金的函》,现补充更正攸县国土〔2025〕017号国有建设用地使用权挂牌出让的公告,补充更正内容如下:

一、变更内容:
原告:土地竞买保证金1994万元。
更正为:土地竞买保证金997万元。

二、公告时间变更为:
公示期:2025年9月15日至2025年10月8日;报名和竞买保证金缴纳时间:2025年10月9日8:00至2025年10月16日17:00;竞价时间:2025年10月9日8:00至2025年10月20日9:00。

特此公告。

株洲市公共资源交易中心
2025年9月15日

株洲市渌口区自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

渌口区国土公告〔2025〕033号

经株洲市渌口区人民政府批准,株洲市渌口区自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	T2025-13	交易编号:	渌口区国土〔2025〕033号
宗地总面积:	30980.04平方米	宗地坐落:	渌口区渌口镇双月村
主要用途年限:	居住70年、商业40年	容积率:	容积率≤1.7
绿地率(%):	绿地率≥35%	建筑限高(米):	/
主要用途:	城镇住宅用地—普通商品住房用地		
土地用途明细	用途名称	面积(平方米)	土地级别
	城镇住宅用地—普通商品住房用地	28501.64	二级
	其他商服用地	2478.4	四级
投资强度:	万元/公顷	保证金:	1394万元
起始价:	4647万元	估价报告备案号:	4312225BB0025
		加价幅度:	50万元

二、中华人民共和国境外的法人、其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。但住宅用地(包括兼容住宅用地的其他地块)不接受个人参与竞买,也不得个人竞买后成立公司进行开发建设为由接受个人参与竞买。申请人应具备的其他条件:

T2025-13:(一)须按照株洲市渌口区自然资源局2025年9月1日出具的《株洲市渌口区规划条件通知书》(编号202509005)及蓝线图实施。(二)竞得人在成交后10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》,按约定交地。出让金自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起1个月内缴清50%,3个月内全部缴清。(三)出让过程中相关用地矛盾由竞得人及渌口镇人民政府共同协调处理。(四)土壤污染状况调查根据《土壤污染防治法》规定,应当进行土壤污染状况调查。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年09

月15日08时00分至2025年10月08日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(https://szjy.zzzjy.cn:29091/portal/index)获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2025年10月09日08时00分至2025年10月16日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(https://szjy.zzzjy.cn:29091/portal/index)提交申请。交纳竞买保证金的截止时间为2025年10月16日17时00分。申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,系统将在2025年10月16日17时00分前确认其参与竞买。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台进行。各地块挂牌时间分别为:

T2025-13:2025年10月09日08时00分至2025年10月20日09时00分;

七、其他需要公告的事项:无

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681382(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:4007777016

(四)株洲市渌口区自然资源局咨询电话:0731-27697663(规划用地股)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家路)一楼大厅。

2.线上办理网址:
https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistantCA?type=2
株洲市渌口区自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2025年09月15日

广告接待热线 288335396