

文明新风荡漾瓷城

醴陵市“三个一”推进殡葬改革工作侧记

◀◀上接1版

在前期广泛调研、公开征求意见基础上,今年4月,醴陵市委、市政府联合下发《醴陵市殡葬领域移风易俗突出问题专项治理实施方案》,其制定了“六大行动”、30项具体措施,明确了工作任务、时间节点等;“5”即《丧事简办告知书》等5个系列文件;“10”指《醴陵市文明治丧规范指引》里列出的10条措施,对辖区治丧提出了倡导性标准。

一套程序减负即“1+5+10”工作体系。“1”指今年醴陵市委、市政府联合下发的1号文件——《醴陵市殡葬领域移风易俗突出问题专项治理实施方案》,其制定了“六大行动”、30项具体措施,明确了工作任务、时间节点等;“5”即《丧事简办告知书》等5个系列文件;“10”指《醴陵市文明治丧规范指引》里列出的10条措施,对辖区治丧提出了倡导性标准。

一张账单瘦身即费用管控,以治丧花费的结果为导向,检验殡葬移风易俗成效。比如,餐标每桌不超过300元,酒席规模控制在20桌内,倡导电子花圈替代纸质花圈、集体追思会替代流水席等。

一日工钱随礼即新风培育,除亲属外,随礼不超过1日工钱200元。

“过去办白事大家碍于面子,请乐队、搞排场,烦琐复杂的流程让家庭背负沉重经济负担。”醴陵市广大干部群众认为,“三个一”的落地实施,让破除陈规陋习有章可循,省掉了所有不必要的步骤,让白事重新回到精神缅怀的本质。

殡葬是“身后事”,本质上也是民生事,关乎群众的切身利益。醴陵市委、市政府已出台《醴陵市殡葬移风易俗“三个一”典型案例推选工作方案》,后期由该市委文明办牵头确定十佳入选案例并公示推广。

醴陵市将通过典型示范带动,发挥村民自治组织作用,让“三个一”文明理念转化为可触可感的生活场景,使移风易俗从“政府推动”转向“全民行动”,让省下的“面子钱”转化为勤劳致富的“里子金”,让



殡葬移风易俗培训现场。通讯员 供图

新时代的乡风文明成为了看得见的生产力。

做好宣传动员 发挥群众主体作用

4月29日,醴陵市召开深入推进殡葬移风易俗培训会,相关成员单位及各镇街主要负责人、村(社区)干部及红白理事会成员、“道士”“礼生”代表及“酒席一条龙”从业人员等与会,湖北宜都市、广东汕尾市等地区作典型经验分享,省委宣传部、长沙民政职业技术学院的专家作专题辅导。

“讲的都是干货,对加强婚丧习俗改革特别是殡葬服务管理能力建设,有借鉴和指导作用。”与会人员纷纷表示,将结合地方实际,仔细梳理、取长补短、择善而从,办好人民群众的“身后事”。

移风易俗难,群众理解支持就不难,其出发点和落脚点都是为了人民群众过得更好。

换言之,要更好发挥群众的主体作用,用他们喜闻乐见的方式,推动文明新风进村入户,让广袤农村成为一片家风良好、民风淳朴、乡风文明的希望田野。

体作用,用他们喜闻乐见的方式,推动文明新风进村入户,让广袤农村成为一片家风良好、民风淳朴、乡风文明的希望田野。

打造宣传矩阵。醴陵市统筹线上、线下资源,通过全媒体平台、宣传车、电子屏等载体,发布公益广告1万余条。其中,在城市出入口、主要道路沿线设置移风易俗大型公益广告宣传牌,在各村“村村响”广播系统定期播放主题公益广告;开设“移风易俗进行时”专题专栏,推出《殡葬新风 与醴同行》等移风易俗宣传新媒体作品50余条,覆盖群众50万人次;各影院、KTV开机画面插播殡葬移风易俗短视频;通过移动运营商推送公益短信50万条,推动移风易俗观念深入人心。

创新宣传方式。探索“文艺+”模式,创新编排“丧事文明树新风”三句半原创文艺节目、《白事从简,孝心不减》小品剧,组织在各镇村开展巡演。依托新时代文明实践阵地,举办“我们的节日”系列活动80余场,

以健康义诊、文明集市等形式倡导健康生活方式。目前,醴陵市委、市政府正联合市文联开展移风易俗文艺作品征集活动,拟择优到各镇进行展演。

聚焦关键节点。结合清明节等传统佳节,开展“文明祭扫倡议”“清明祭英烈”等主题活动,发放倡议书2万份、鲜花4500朵,推送公益短信50万条,引导群众文明祭扫。

抓牢重点群体。各级党组织要引导党员干部带头抵制“大操大办”不良风气,强化党员干部示范作用,严查其违规操办行为。以举办座谈会、入企宣传等形式,引导民营企业树立文明新风,发挥其社会形象示范效应。强化对多子女家庭、传统观念深厚家庭的正向引导激励,加强其家庭家教家风建设。

各镇街、村(社区)同步创新工作方法,用好移风易俗“金钥匙”,打开乡风文明和百姓减负“两把锁”。

比如,该市孙家湾镇以“乡村夜话”形式,在群众家门口开展主题活动;白兔潭镇举办“全民参与破除陈规 移风易俗扬新风”主题健步行活动;东富镇东富村召开“云上移风易俗研讨会”,村民组长与群众共商新风尚,村里设立的“新风管家”已约束大操大办的婚丧事宜4起,为群众节约资金12万余元;李敏镇洪源村创新村委会、组长会、监督委员会、议事委员会“四会共治”模式,发动村民签订《规范操办酒席倡议书》,实现村民自治全覆盖;枫林镇隆兴村挂牌“乡风小院”,图文并茂直观展示殡葬移风易俗内容等等。

从“人情攀比”到“丧事简办”、从“讲排场”到“重乡情”……在推进乡村全面振兴的新征程上,醴陵市以“三个一”为核心抓手,纵深推动移风易俗工作,勾勒出一幅“面子”清爽、“里子”丰盈的文明新画卷。

攸县:“节能诊断”为企业降本增效

株洲日报全媒体记者/王军
通讯员/胡李博

一年减少10万元用电成本,对湖南长得快饲料有限公司而言,既是意外之喜,又在意料之中。

说意外,是因为企业自打入驻攸县高新区开始,就沿用了电费按需计算模式,即用电量逐年攀升带来了成本压力,也奈何不了白纸黑字的签订的协议;说意料,是因为攸县这几年着力优化营商环境,通过开展“走找想促”专项行动,深度走访企业,优化能源供应方式,让企业轻装上路,尤其是节能诊断专班组建以来,一系列困扰企业发展的难题迎刃而解。

5月20日,记者走进湖南长得快饲料有限公司,仓储车间内机器轰鸣,叉车来回穿梭,自动化履带输送装置高效运转,源源不断输送成品饲料。“各类大型设备几乎是满负荷运转状态,订单一直排到了6月底。”公司相关负责人陈玲满面春风。

她告诉记者,企业在入驻园区之初,由于受技术、销量等多方面因素影响,产量波动比较大,用电量也忽高忽低,适合采用按需计算的用电模式,而近两年企业快速发展,公司的用电量与日俱增,如何在保障企业发展的同时更好地控制用电成本,是企业亟待破解的难题。

就在企业一筹莫展时,园区相关部门主动上门收集企业诉求,在了解企业

现实困难后,利用“茶叙会”“现场办公会”等,召集相关部门共同研究破题之策,为企业量身定制基本电费计收方式变更方案。

“我们初步估算了一下,把用电方式从按需计算变成按容量计算后,每年可为该公司节约成本10万元以上。”攸县高新区企业服务中心主任周嘉茗主动当起了企业“办事员”,全程协助该公司办理用电手续变更。

受益于用电计费模式变更的不仅是长得快饲料有限公司。攸县高新区决定开展一场全方位的“节能诊断”,通过对分析近几年园区企业整体用电数据,协助10余家用电大户办理电费计费变更手续,预计年均为企业减负超70万元。

不仅是能源领域,园区还积极对接交通、税务等部门,着力推动降成本,并聚集机械、电气领域专家,为企业提供低成本技改支撑,持续优化降成本方案,推动智能技术与降本增效相结合。

“我们组建的节能诊断专班,对园区重点企业开展能耗评估,量身定制降本增效的方案,持续推进能耗优化专项服务,并将聚焦人工智能、物联网等技术应用,打造智慧园区的管理平台,实现企业能耗、产能等数据实时监控,更好地助力企业降本增效。”周嘉茗介绍,一套组合拳下来,企业算清了“成本账”,产值能耗持续下降,在高质量发展的赛道上跑出了加速度。

涿口区:公益拍照为老人定格“幸福瞬间”

株洲日报讯(全媒体记者/邹怡敏 通讯员/马依)近日,市共青团、市青年志愿者协会、青恋摄影工作室联合涿口区涿口镇波岭社区,开展“关爱老一小”最美乡村摄影公益志愿服务活动,为社区55周岁及以上老人定格“幸福瞬间”。

“阿姨看镜头,下巴低一点”“叔叔,往左边坐一点”……拍照现场,摄影师亲切地引导老人放松、微笑,帮助老人调整坐姿、整理衣服和头发,迅速用镜头捕捉最美瞬间,社区工作人员和志愿者热情引导陆续到来的老人签到、排队,耐心讲解拍照流程。

“社区老年人较多,一些老人生活条件困难,很多年没有拍过照片,有些老人身体不好,外出拍照不方便。”社区负责人介绍,在日常走访入户的过程中,他们了解到不少老人内心很渴望拍照留念,特意组织了此次活动,并通过居民微信群、社区公告栏发布活动预告,便于居民安排时间。

据了解,此次活动每位老人可拍摄18张彩色照片,包含10张1寸证件照、7张2寸证件照及1张12寸照片,便于老人办理老年优待、公交优待等各类证件,90岁以上老人还获赠12寸实木相框一套,贴心的服务收获了居民广泛好评。

城市·观察

责任编辑:李卉

株洲日报全媒体记者/张威
通讯员/李艳艳

这几天的株洲,喜事连连。5月20日,50对青年人在株洲安家落户、安居乐业;次日,在酒泉卫星发射中心,一颗株洲造的卫星把新人们的“情书”射向太空,让浩瀚星空见证株洲青年的爱情;今天,株洲再迎盛会,来自

全国各地的百余位行业相关人士齐聚一堂,话题围绕居民幸福生活的“最后一公里”——物业管理。大家共同探讨物业管理融入基层治理的新路径,一起破解物业管理难题,旨在全面提升基层治理现代化水平。

件件喜事,指向只有一个,如何让居民更有幸福感、获得感。今天,我们就来聊聊物业管理融入基层治理的“株洲故事”。

1 “四方议事会”让“麻纱”不出小区

散步遛娃、打球跳舞、观鱼闲聊……五月的傍晚,天元区华晨御园小区内,一派岁月静好的宜居图景,谁能联想到不久前这里还因为油烟扰民,业主、业委、物业三方“麻纱”不断。

“以前这里油烟管道又窄又吵,晚上根本睡不好觉。”小区4栋业主王先生一家曾饱受油烟的困扰。

王先生家挨着一家由网吧改装的餐馆,从餐馆通向主烟管的管道曾经“借用”他家卧室。平时管道嗡嗡作响也罢,随着天气升温,管道的热浪更是阵阵来袭,让他和家人苦不堪言。

王先生与商铺、物业、业委会等都反映过,始终没有协商出一个解决方案。最终,得益于小区党支部牵头的多元共治“四方议事会”制度,问题得以解决。

华晨御园小区党支部书记邱远祥介绍,“四方议事会”由业委会牵头,党支部、物业和居民代表一起参加,还会邀请社区、街道、业主组织促进会、住建局等相关代表监督。“四方议事会”有一套解决问题的制度:先进行充分讨论和专题研究分析,经过议事流程拟定解决方案,再协调物业方或相关责任单位“领办”,并及时予以反馈。

华晨御园小区业委会主任齐清明坦言,“四方议事会”

一轮轮召开,大家在充分沟通的基础上,矛盾冲突少了,换位思考多了,解决问题的思路就在一次次“头脑风暴”中慢慢形成了。

“我们将餐馆的油烟管道接入主烟管,增设隔音棉、减震器等,减少管道给业主带来的影响,让问题得到妥善解决。”华晨物业总经理袁秀兰介绍。

整改后,王先生家的油烟困扰已显著减轻,“四方议事会”为业主办了实事!”王先生开心地说。

化解问题矛盾只是第一步,建设和谐幸福小区才是多元共治的宗旨。近年来,株洲积极探索物业管理融入基层治理工作,创新实施“五治融合”促联建模式,推动物业服务与基层治理水平双提升,群众获得感、幸福感不断增强。相关经验在全国社会治理现代化试点研讨会上作典型发言,“邻长来当家”“小区调事工作法”“近邻管家”等做法,获评全国城乡社区高质量发展和新时代枫桥经验典型案例。

天元区华晨御园小区的成功化解“油烟扰民”的案例,只是株洲物业管理基层治理的一个缩影。近年来,全市各个小区物业管理都结合自身特点,作出了基层治理的创新,其背后都有一个相同的先决条件——党建引领。

在小区撒满红色种子

——株洲市物业管理融入基层治理纪实



荷塘区第三届幸福邻里节活动现场。受访单位供图

2 扩面+提标,连续三年推进“红色物业”建设

“党建+物业管理”赋能城市基层治理,株洲或许不是第一个,但在全市成规模地连续三年推进“红色物业”建设,这种久久为功的定力在全国也罕见。

我市建设“红色物业”示范项目,始于2022年。项目建设标准为“五红”:组织红、队伍红、阵地红、机制红、服务红,都有相应的具体要求。

这些年,我市大力推进“红色物业”工作,以党建引领基层治理,全面介入小区物业工作,“红色物业”工作取得了较好成效,成功创建“红色物业”示范项目100个,以点带面推动物业服务与小区治理提质升级,相关做法在全国市域社会治理创新研讨班予以推介。

项目由所属物业服务企业向各区物业管理主管部门申报,经多轮筛选评审,由市委组织部、市住建局验收后进行认定。2024年又有40个住宅小区获评“株洲市红色物业示范项目”。

对比2023年,2024年项目建设数字看似减少,但建设标准在与时俱进,最大的变化,是听取基层建议对“五红”要求作了调整,降低“阵地红”建设标准,加强“服务红”工作要求。比如创新服务形式,开展“敲门行动”“设备开放日”等活动,着力解决矛盾较多、满意度不高的问题,打造具有小区特色的品牌服务。

优化物业服务供给,鼓励探索“物

业+”模式。比如“物业+生活服务”可向小区食堂、托老托幼等延伸,为居民提供增值服务;“物业+多种经营”,可整合小区物业用房或周边低效闲置空间等配套资源,引进社会资源和力量共同营造服务新场景。

“红色物业”示范项目建设纵深开展,助推协同治理效应加速释放。据统计,市县两级已成立16个物业行业党委,推动425家物业公司建立党组织,全市1296个居民小区实现党支部全覆盖,形成“社区党委、小区党支部、楼栋党小组”三级联动体系。

此外,我市从市、区直机关选派4707名干部,组建854支工作队,进驻986个小区,组成“队长+机关干部+街道部”的工作团队,帮助解决小区维修、物业收费、矛盾调解等实际问题,助力小区治理。通过“三供一业”移交、老旧小区改造等方式,建设小区党建睦邻吧等党群服务站1200多个,推动5万余名在职党员认领物业纠纷、加装电梯、车位改造等10万多个服务项目。

市住建局相关负责人表示,这些年,在市委组织部指导下,全市各级物业主管部门和物业服务企业、业主自治组织共同努力,我市党建引领物业管理融入基层治理取得明显成效。接下来,将持续强化党组织的核心引领,加强对物业从业人员的培训、创新工作方法提高物业管理服务智能化等,为建设“幸福株洲”贡献更多力量。

3 让“大物业”服务模式实现全覆盖

党建与物业管理融合是基层治理的发力点,推进专业化物业普及则是覆盖面的不断外扩。这些年,株洲在“点”“面”之间,也做了不少破局的探索。

我市建立完善市、区两级书记任组长的城市基层党建引领基层治理领导协调机制,市级协调领导小组办公室下设物业治理组,负责扩大物业服务覆盖范围等工作。

这些年,全市涌现一批标杆物业,为社区提供“一刻钟”物业服务,如惠洁物业公司等与业委会签约共建共治共享合同,覆盖周边无物业小区。

天元区嵩山路街道花园里社区耀华新村小区,曾是“无人管”的老旧小区,可支配经费低、基础设施老旧,且缺乏专业技术人员。2023年,它“牵手”惠洁物业成为“伙伴”,双方达成共建协议:惠洁物业公司为小区在垃圾清运、下水道清掏、弱电维修、法律保障、管理顾问等方面免费提供专业服务资源。

“大物业”服务模式,是株洲的又一实践探索。

该模式指专业物业服务企业与街道、社区合作,将无物业管理住宅小区进行整合,以“全域治理”理念,为老旧小区提供绿化养护、环卫保洁等专业化物业服务,推动实现人财物更集约、管理服务更高效。

芦淞区董家墩街道就采用了“大物业”服务模式,实现了连片式物业覆盖。该街道党委书记周伟介绍,近年来,街道将辖区29个开放式小区整合为13个片区后,引进了两家物业公司进行保洁等物业管理服务,实现了物业公司、居民等多方平衡的良好局面。

市住建局相关负责人表示,下一步,我市还将在前期的经验基础上继续因地制宜、分类施策,在扩大物业管理服务覆盖面上实现“破局”。

主要方式有四种:采用“大物业”服务模式,引进市场化物业推进连片式物业覆盖;探索公益物业模式,推广惠洁物业等企业的经验;探索业主自治+物业模式,在提升业主自主组织的基础上指导其引进市场化物业;最后,引入国有物业服务企业,实现物业服务全覆盖。

今年,《政府工作报告》首次提出建设好房子的要求,住建部部长倪虹在谈及好房子如何建的话题时,将物业服务列为重点之一。房子需要好服务。好服务要持久,就需要构建红色物业,将物业服务融入基层治理。

小区播撒党建种子,生活结出幸福果实,株洲一直在路上。