

醴陵市自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

醴陵市国土公告(2025)003号

经醴陵市人民政府批准,醴陵市自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	2024-64	资源编号:	醴陵市国土(2025)003号		
宗地总面积:	4882.86平方米	宗地坐落:	船湾镇东山村		
主要用途年限:	30年	容积率:	容积率≥1.0	建筑密度(%):	建筑密度≥40%
绿地率(%):	绿地率≤15%	建筑限高(米):	建筑高度≤24米		
主要用途:	一类物流仓储用地				
土地用途明细	用途名称	面积(平方米)	土地级别		
	一类物流仓储用地	4882.86	未评估区域		
投资强度:	万元/公顷	保证金:	40万元	估价报告备案号:	4303925BA0003
起始价:	121.58万元	加价幅度:	10万元		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:

2024-64:(一)竞得者在成交确认书签订之日起10个工作日内签订出让合同。(二)该地块带地面建筑物出让,房产建筑面积3333.30平方米,房产价款为386.66万元,竞得单位须在出让合同签订之日起30日内缴清房产价款,如不能按时支付房屋价款,自滞纳之日起,每日按延迟支付款项的1%向出让人缴纳违约金。(三)土地成交价款由竞得者在出让合同签订之日起半年内全额缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。(四)由醴陵市储备中心按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。(五)须按醴陵市自然资源局出具的《2024年船湾镇2号地块用地性质认定蓝线图及规划条件》实施。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和

具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年03月18日08时00分至2025年04月06日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2025年04月07日08时00分至2025年04月14日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)提交申请。缴纳竞买保证金的截止时间为2025年04月14日17时00分。申请人按规定缴纳竞买保证金,具备申请条件的,系统将在2025年04月14日17时00分前确认其参与竞买。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台进行。各地块挂牌时间分别为:2024-64;2025年04月07日08时00分至2025年04月16日09时00分;

七、其他需要公告的事项:

无

八、如果在参加本次网上挂牌出

让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681382(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310

(四)醴陵市自然资源局咨询电话:0731-23220268(自然资源所有者权益股)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家

路)一楼大厅。

2.线上办理网址:

<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistant-CA?type=2>

醴陵市自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2025年3月18日

醴陵市自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

醴陵市国土公告(2025)005号

经醴陵市人民政府批准,醴陵市自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	2024-61	资源编号:	醴陵市国土(2025)005号		
宗地总面积:	8911.24平方米	宗地坐落:	醴陵市李改镇富里社区居委会		
主要用途年限:	30年	容积率:	容积率≥1.0	建筑密度(%):	建筑密度≤40%
绿地率(%):	绿地率≤15%	建筑限高(米):	建筑高度≤24米		
主要用途:	一类物流仓储用地				
土地用途明细	用途名称	面积(平方米)	土地级别		
	一类物流仓储用地	8911.24	未评估区域		
投资强度:	万元/公顷	保证金:	80万元	估价报告备案号:	4313925BA0001
起始价:	253.97万元	加价幅度:	10万元		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:

2024-61:(一)竞得者在成交确认书签订之日起10个工作日内签订出让合同。(二)该地块带地面建筑物出让,房产建筑面积2000.92平方米,房产价款259.12万元,竞得单位须在出让合同签订之日起30日内缴清房产价款,如不能按时支付房屋价款,自滞纳之日起,每日按延迟支付款项的1%向出让人缴纳违约金。(三)土地成交价款由竞得者在出让合同签订之日起半年内全额缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。(四)由醴陵市储备中心按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。(五)须按醴陵市自然资源局出具的《2024年李改镇1号地块用地性质认定蓝线图及规划条件》实施。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和

具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年03月18日08时00分至2025年04月06日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2025年04月07日08时00分至2025年04月14日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)提交申请。缴纳竞买保证金的截止时间为2025年04月14日17时00分。申请人按规定缴纳竞买保证金,具备申请条件的,系统将在2025年04月14日17时00分前确认其参与竞买。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台进行。各地块挂牌时间分别为:2024-61;2025年04月07日08时00分至2025年04月16日09时00分;

七、其他需要公告的事项:

无

八、如果在参加本次网上挂牌出

让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681382(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310

(四)醴陵市自然资源局咨询电话:0731-23220268(自然资源所有者权益股)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:

1.线下现场办理地址:株洲市公共

资源交易中心(株洲市天元区牛家

路)一楼大厅。

2.线上办理网址:

<https://casign.hnsggzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assistant-CA?type=2>

醴陵市自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2025年3月18日

醴陵市自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告

醴陵市国土公告(2025)004号

经醴陵市人民政府批准,醴陵市自然资源局决定以挂牌出让方式出让1(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	2024-62	资源编号:	醴陵市国土(2025)004号		
宗地总面积:	2123.94平方米	宗地坐落:	醴陵市白兔潭镇白市居委会		
主要用途年限:	30年	容积率:	容积率≥1.0	建筑密度(%):	建筑密度≥40%
绿地率(%):	绿地率≥15%	建筑限高(米):	建筑高度≤24米		
主要用途:	一类物流仓储用地				
土地用途明细	用途名称	面积(平方米)	土地级别		
	一类物流仓储用地	2123.94	未评估区域		
投资强度:	万元/公顷	保证金:	50万元	估价报告备案号:	4313925BA0002
起始价:	155.68万元	加价幅度:	10万元		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。

申请人可以单独申请,也可以联合申请。申请人应具备的其他条件:

2024-62:
三、本次国有土地使用权挂牌出

让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2025年03月18日08时00分至2025年04月06日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2025年04月07日08时00分至2025年04月14日17时00分到湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台(<http://111.22.74.39:9091/portal/index>)提交申请。缴纳竞买保证金的截止时间为2025年04月14日17时00分。申请人按规定缴纳竞买保证金,具备申请条件的,系统将在2025年04月14日17时00分前确认其参与竞

买。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在湖南省(株洲市)国有资产资源交易平台进行。各地块挂牌时间分别为:2024-62;2025年04月07日08时00分至2025年04月16日09时00分;

七、其他需要公告的事项:

无

八、如果在参加本次网上挂牌出

让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681382(株洲市公共

资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:

0731-28101310

(四)醴陵市自然资源局咨询电

话:0731-23220268(自然资源所有者

央媒大咖授课 AI赋能研修班报名火爆

秋老师

中央广播电视总台
AIGC技术团队负责人

17年从业经验
多年来,带领团队参与
多项重大活动和新闻报道项目
推广AI、AR、VR、XR技术
在视觉中的应用
多次获业内奖项

王老师

新华社国家重点实验室
智能交互与全息媒体
研究中心研究助理

研究方向为
虚拟现实与人机交互
AIGC内容制作

株洲市AI赋能·政务新媒体研修班

主办:株洲市委网信办 株洲日报社

承办:株洲市新媒体中心

协办:株洲日报社融媒体中心编辑部 株洲日报社视觉中心 银河流量AI数智中心

时间 2025年3月30日(全天)

地点 株洲大汉希尔顿酒店

报名联系电话 15873352669(周)
18873369818(李)