

三季度举办“破茧蝶变” 主体活动26场

株洲日报全媒体记者/陈驰
通讯员/沈杰

11月5日,市“创新成果转化年”活动专班办公室发布三季度“成绩单”:在专班成员单位的携手努力下,我市共举办“破茧蝶变”主体活动26场。

随着一批科研院所的建设、落地,创新成果项目清单的不断补充,我市成果转化工作也进入“冲刺”阶段。

活动质效迅速提升

市金融助推科技创新成果转化大会、全省高校科技成果转化大会暨“双高对接”活动、第十三届中国创新创业大赛北斗应用领域专业赛等重大活动接踵而至,株洲的三季度,有点热闹有点忙。

7月至9月,全市共举办“破茧蝶变”主体活动26场次,连续对接了李建成、王双飞、曹冲、汪鸣、李琼海等院士专家,走进了西安交通大学、西北工业大学、重庆大学等30余所高校院所。目前,全年活动累计达88场次。

市“创新成果转化年”活动专班办公室相关负责人介绍,通过活动引领,促成我市企业与高校、院所开展合作对接,形成项目落地闭环。截至9月底,中南大学与湖南力合厚浦电渗析法提锂关键技术项目等108个高校创新成果转化项目在株落地,合作涉及武汉大学、西安交通大学等30余所高校院所,预计首期投资总额达21.7亿元。

翻看总体数据,截至9月,全市新签约科技型企业投资项目67个,合同投资总额达224.6亿元。落地项目与投资额度的不断提升,也离不开县市区区的协同发力。

各县市区围绕当地创新需求,密集推进重点工作。比如,株洲高新区举办



资方与企业在市金融助推科技创新成果转化大会上集中签约。 通讯员供图

2024年企业大会,与近千企业共享产业创新生态;株洲经开区聚焦北斗产业,举办项目路演、技术讲堂等活动;芦淞区举办“政企餐叙会”“名校进名企”等活动,促进校企合作对接;石峰区加速建设创新成果待转化库,全区在库项目超过100项;渌口区率先在岳麓山国家大学科技园建设飞地孵化器;攸县通过邀请经济学专家庞红授课、组织人才沙龙等形式提升企业创新认知;荷塘区组织企业走进合肥开展创新成果转化能力专题培训;茶陵县举办典型案例分享和供需对接活动,深化与湖南工业大学等高校合作;醴陵市、炎陵县则根据产业特点,邀请专家举办各类讲座活动。

机制体制不断完善

三季度,随着《天使基金管理办法》《政府投资基金管理办法》等政策措施相继出台,起航基金升级为专注“投早投小投硬科技”的天使基金,我市中小

型科技企业迎来“靠山”。仅市国投集团,通过对接早期科技型企业,已首批投资10家中小型企业。

不仅如此,市科技局探索开展“先投后股”改革,起草《株洲市“先投后股”项目资金管理办法》,对大学生创新创业、北斗、人工智能、工业软件等重点领域和新兴未来产业开展支持。

再看科创平台建设工作,株洲航空产业研究院、北斗时空信息研究院、北斗湖院科技小镇陆续揭牌;株洲科创基金港开园运营,首批入驻投资机构超过20家;人工智能研究院稳步建设,都为引进人才、项目提速打好了坚实基础。

“我市正加快建设全市创新成果转化路演中心,已形成‘1+2’路演场馆体系。”活动专班办公室相关负责人介绍,7月至9月,全市组织金融助推创新成果转化项目路演等活动18场,为企业与资本牵线搭桥。

随着专班成员单位配合越发默契,

综合协调、联络员对接、宣传与活动指导、项目跟踪服务等机制持续发挥效能,推进常态化联系高校、企业机制,创新数据资源不断汇集。目前,全市高校创新成果库在库项目超过2000项,技术需求库在库项目超过600项,待转化项目库在库项目超过300项。

跟踪服务持续发力

促动地方科技成果转化,就要多看能学敢比较。

虽然今年的系列举措与主体活动取得不俗成绩,但与合肥、西安等地相比,我市各成员单位、县市区、高校院所等在推动创新成果转化的思想认识和工作举措还需持续发力,不断完善支撑创新成果转化的关键要素。

“进一步提升园区创新成果转化承载能力,加快部署孵化器、加速器成果转化平台,完善园区项目收集、筛选、研判、对接机制。同时,继续补充并常态化更新技术需求库与创新成果库。”活动专班办公室相关负责人称,科技成果转化工作要环环相扣,才能让项目落地少走弯路。

接下来,我市将持续对接高校、院所、平台等创新要素资源,全力组织开展好“链上企业进链主,集群企业进主机”活动和“创新成果转化年”之进名校名企名所上海行活动。

同时,我市还将加大“投早投小投硬科技”投资,科技型中小企业培育、高校成果转化项目落地等工作推进力度,在持续跟踪服务上发力。通过常态化组织开展校企对接和金融资本对接活动,建立“创新链、产业链、资金链、人才链、政策链”融合机制。探索开展“先投后股”、先用后付、科技保险等创新性工作,建设株洲市“科创大脑”,吸引更多创新成果高效、精准来株转化落地。

茶陵开展 水稻量子新技术栽培试验

株洲日报讯(全媒体记者/陈驰 通讯员/贺莹) 11月5日,记者从市科技局获悉,近日,茶陵县科工信局协同县老年科协,在该县马江镇红旗村开展水稻量子新技术栽培试验示范活动。此活动就粮食生产中急需解决的镉超标和量子新栽培技术开展推广工作,以点带面,推动县域农业科技提升。

今年,茶陵县与隆平高科合作,已在马江镇、火田镇、严

塘镇开展臻两优系列(臻莲两优188、臻两优8612、臻两优721)、果两优桂花丝苗新品种的示范推广工作,上述品种在镉的含量上明显低于其他品种,目前示范区面积351亩,辐射带动周边农户526户,辐射区面积达8316亩。

相较于传统栽培水稻,量子技术栽培可谓明显优势,大大节约了成本,减轻劳动强度,减少环境污染。对比正常栽培,每亩可节约成本500至800元。

中车株洲电机推出高压供电大功率磁悬浮离心鼓风机 3天可节电1万千瓦时

株洲日报讯(全媒体记者/陈驰 通讯员/贺莹) 近日,第二届中国现代煤化工创新技术峰会暨“三新”科技成果转化峰会举行,中车株洲电机携10kV大功率磁悬浮离心鼓风机亮相现场,得到了与会专家、客商的高度关注。

中车株洲电机工作人员介绍,这款全新推出的高压供电大功率磁悬浮离心鼓风机,是公司在磁悬浮技术领域的重要突破。该产品供电电压可选6kV/10kV,功率范围覆盖300-1200kW,流量范围覆盖100-660Nm³/min,出口升压覆盖40-150kPa,可广泛用于烟气脱硫、污水处理、矿山浮选、生物发酵等领域,为工业供气提供更具有市场竞争力的系统解决方案。

9月28日,中车株洲电机高压供电大功率磁悬浮离心鼓风机在内蒙古某煤化工工厂一次调试成功并正式投入运行。根据现场实测,单台运行3天可节电1万千瓦时,至今运行1个月,已累计节

电10万千瓦时,成为该厂区节能降耗明显产品。

按照3天节电1万千瓦时测算,1年可节省标煤147吨,减少排放二氧化碳366吨。不仅积极响应国家重点推动实施煤电机组节能改造,推动重点领域大规模设备更新,推广节能低碳和清洁生产技术应用,更是加快传统产业绿色低碳改造升级。

不仅如此,记者还了解到,在改造前,该厂区一期风机房共有6台多级离心风机,供电电压10kV,额定功率355kW等。原多级离心风机运行过程中噪音高达110分贝,定频运行无法根据实际需求进行调节,用电量占1期总工程约50%,故障率高、维护频次及成本高。而改造采用中车株洲电机高压供电大功率磁悬浮离心鼓风机,对原多级离心风机进行替换后,设备运行噪音降至78分贝,还可根据工艺需求进行灵活调节。

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

株洲市国土[2024]071号

经当地人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限(年)	规划技术指标
株洲市国土[2024]071号	天元区湘芸路与蜈蚣形路交汇处西北角,南至蜈蚣形路、西至规划地块、东至湘芸路、北至规划一路	15308.34㎡(合22.96亩)	城镇住宅用地(3-4%)	4103	8205	83	住宅70年,商业40年	1≤容积率≤2.2;建筑密度≤22%;绿地率≥35%;建筑限高≤80米

二、土地开发程度:

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定的除外),均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上,株洲市公共资源交易中心平台 www.zzzjy.cn (以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章,按要求足额交付竞买保证金的竞买人,才能参加网上挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心平台 www.zzzjy.cn 查询。申请人可于2024年11月07日至2024年12月04日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2024年11月27日08:00至

2024年12月04日17:00止。网上挂牌报价时间:2024年11月27日08:00至2024年12月06日09:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2024年12月04日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方有资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件:
(一)由竞得人自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起30日内缴至不低于成交总价款的50%,360日内全额缴清。

(二)按照《市本级出让国有建设用地交付工作规则》(株资规办发[2021]43号)实施交付。

(三)宗地成交之日起30日内在自然资源部土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。

(四)竞得人按土地出让合同约定及时缴纳土地出让价款的,报经市人民政府批准,出让人有权根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定,扣除定金(按宗地出让价款的20%确定)后直接解除土地出让合同,收回土地使用权。

十一、竞得人须在网上挂牌出让

结束后5个工作日内,在株洲市公共资源交易平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的,成交结果无效,取消竞得人资格,保证金不予退还,并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310

(四)株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。

2.线上办理网址:
https://casign.hnsgzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assitantCA?type=2

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2024年11月07日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

株洲市国土[2024]072号

经当地人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限(年)	规划技术指标
株洲市国土[2024]072号	天元区株洲大道南辅道与金马路交汇处东侧,北至株洲大道南辅道,南至金仙路,西至金马路、东至仙岭路	45141.5㎡(合67.71亩)	商业用地	6110	12220	123	商业40年	容积率≤2;建筑密度≤40%;10%≤绿地率≤20%

二、土地开发程度:

三、挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

四、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定的除外),均可参加申请。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让只能在互联网上,株洲市公共资源交易中心平台 www.zzzjy.cn (以下简称网挂系统)进行。只有通过办理数字证书及电子签章,按要求足额交付竞买保证金的竞买人,才能参加网上挂牌出让活动。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心平台 www.zzzjy.cn 查询。申请人可于2024年11月07日至2024年12月04日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2024年11月27日08:00至

2024年12月04日17:00止。网上挂牌报价时间:2024年11月27日08:00至2024年12月06日09:00止。

九、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2024年12月04日17:00。在挂牌期限截止前,竞买人应当进行至少一次有效报价,方有资格参加该宗地的网上限时竞价,按出价最高者竞得的原则确定竞得人。

十、出让要求的其他交易条件:
(一)由竞得人自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起30日内缴至不低于成交总价款的50%,360日内全额缴清。

(二)按照《市本级出让国有建设用地交付工作规则》(株资规办发[2021]43号)实施交付。

(三)宗地成交之日起30日内在自然资源部土地动态监管系统中录入《国有建设用地使用权出让合同》。

(四)竞得人按土地出让合同约定及时缴纳土地出让价款的,报经市人民政府批准,出让人有权根据《国有建设用地使用权出让合同》第三十条的约定,扣除定金(按宗地出让价款的20%确定)后直接解除土地出让合同,收回土地使用权。

结束后5个工作日内,在株洲市公共资源交易平台上办理《成交确认书》中的资料审查和交易服务费缴纳等手续。对资料审查不合格或未按期缴纳交易服务费的,成交结果无效,取消竞得人资格,保证金不予退还,并依法对地块重新处置。

十二、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

(一)省自然资源厅举报电话:0731-89991216

(二)网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(株洲市公共资源交易中心资源交易科)

(三)系统使用服务咨询电话:0731-28101310

(四)株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)

(五)CA线下现场办理地址和线上办理网址:

1.线下现场办理地址:株洲市公共资源交易中心(株洲市天元区牛家牌路)一楼大厅。

2.线上办理网址:
https://casign.hnsgzy.com:7080/ca-hunanplatform/operation/assitantCA?type=2

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2024年11月07日