



2. 新城如何规划

2017年,市规划局就已经初步明确湘江新城片区的规划,依山傍水的湘江新城,在空间上将形成“一心、两片、两带、多廊”的结构。

通过环沧水湖布置的行政、文化、体育、商业、办公等功能区域打造的公共服务核心,将宜居生活片与创新产业片结合在一起,并将湘江风光带融入其中,形成滨水景观的旅游文化。

在宜居生活片和创新产业片之间,利用地形与自然资源形成一条南北贯通的生态廊带,承担着研发、居住的功能。多廊是指在规划区域内,结合山体利用和用地布局形成的横向联系湘江和西侧山体的多条生态走廊。

根据规划,该片区控地规模约为17.38平方公里,规划本地居住人口约为20万-25万人,规划就业人口约15万人,总投资约288亿。整个片区分三期,共计10年完成开发,由城市发展集团开发。

记者从城发集团了解到,片区首期开发时间为2021-2025年,将集中开发以沧水湖为核心景观的约4平方公里的

生态商务区,预计实现入住20000人。

在配套上,将规划建设2所高中,3所初中,7所小学。一个综合性医院,一个妇幼保健院,一个市级休闲体育中心,一个市级专业体育馆有机分布于新城内,新城社区中更设有图书馆、青少年活动中心、医疗服务中心等文化医疗设施以及社区级体育设施。

在交通上,对外,湘江新城毗邻株洲武广高铁站即株洲西站,城际铁路从规划区内经过并设有城际轨道站点;对内,规划了利用湘江、湖、港等水资源的特色水上巴士线路,更打造了以“慢行廊道+慢行区域”所组成的分级慢行交通系统与安宁街区,突出慢、隐的生活形态。

目前,湘江大道、滨江大道、浅塘路现已竣工通车;武广大道现已开工建设,计划2022年底竣工通车。这个依山而建、临水而设的城市新城,将通过三纵(生态共享轴、城市生活轴、滨水活力轴)三横(北部水景生活轴、中部山水景观轴、南部生态郊野轴)的景观轴线与通廊构建宜居宜业全新的生态片区。

3. 新城有何优势

东临湘江,西邻天易科技城和武广新城,北接建宁大桥,这样的地理位置给湘江新城带来了三个优势:交通、生态和产业配套。

株洲西站、株洲南站两大交通枢纽,湘江大道、西环线、南环线、京港澳高速、王家坪立交、建宁大桥等路网和桥梁交错,片区内规划了“五横四纵”的成熟交通体系,有序衔接,高效便利。

生态方面,片区位于株洲湘江上游段,远离城市老工业区,环境优美,且坐拥约9公里的沿江滨水风光。一直以来,我市对于滨江沿线的开发要求非常严格,力保水系生态健康运行和维护绿化,市区绵延数十公里的沿江风光带是市民最好的生态休闲之所之一。

新城依托湘江大道以东,以及湘江以西和慢城大道以北的地区展开,加强湘江景观功能价值的纵深渗透,实现湘江与城市建设的互动,打造与湘江连为一体,由湖、湿地、河港构成的新城内

部水系统。同时建设将沧水湖、湘水湿地相连的河港,依托自由灵动的水系统组织居住功能,形成若干水社区,与水相伴打造我市宜居新天地。

在产业配套方面,因为与武广片区以及天易科技城片区相邻,可共享产业及配套资源。充分发挥交通、生态及滨水优势,融合“智慧+、健康+”产业项目和服务要素,构建多层次、多维度的智能化、健康化的应用场景和生活方式,从而把这里打造成株洲市最具科技感和居住品质的“宜居新水岸,智慧健康城”。

除了与周边片区共享的配套产业外,片区拟计划重点发展研发创新、服务外包、核心制造等产业,引导全国乃至全球高端产业、高端人才、高端服务的聚集,衔接北部高新区、西部太高原区,通过多元化的产业空间,与太高原区共同打造湘江科技城,实现产业和居住同步发展的乐居新局面。

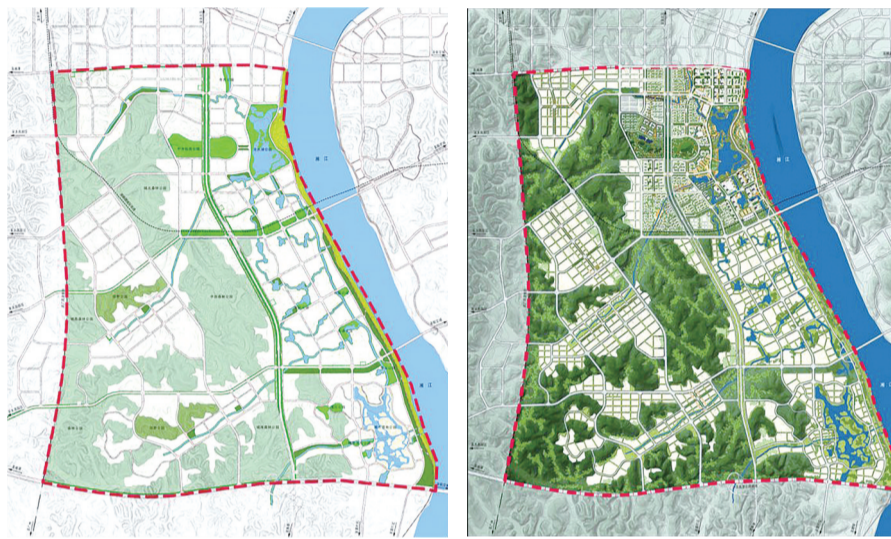
河西再添一座滨江新城?

湘江新城地块正式对外推介

株洲日报掌上株洲 记者张威



湘江新城规划效果图。受访单位供图



湘江新城总体城市平面图。受访单位供图

湘江新城水系及绿地规划图。受访单位供图

年后,我市土地市场迎来重磅消息:市城发集团正式对外公布湘江新城的土地推介事宜,片区将进入首期集中开发期。

该消息一出,引起社会广泛关注,网上更有《规划详实,开年起飞!河西将迎来一座新的江岸新城!》的自媒体发文,对“湘江新城”片区发展规划作出分析。

湘江新城在哪?新城又有哪规划?为何引得大家如此关注?

1. 新城在哪

湘江新城,又名滨江产业新城,位于我市天元区主城区南部区域,湘江上游以西。北起西站南路,南至长株潭南环高速公路,东起湘江,西至武广高铁,总面积36平方公里。与天易科技城相辅相成,处于天元区与南部新城交界的位置。

随着长株潭湘江建设和株洲南下战略的逐步推进,市委、市政府提出打造湘江新城作为新时期株洲湘江开发和城市建设的重要抓手。2011年,市规划局和市交通发展集团有限公司委托中国城市规划设计研究院上海分院和市规划设计院联合编制湘江新城规划。

规划范围共涉及群丰镇的响塘村、白莲村、合花村等16个村的用地。2019-2021年期间,该片区主要以土地征收和地块整理为主,如今,该片区正式开启对外招商引资和土地推介,可见今年政府对这个片区的重视和期望,也预示着这里或将开启河西地区新的增长点。

教育·星少年

惊吓

银海学校 1603班 汤梓睿 证号:21040126426

好久没有吃妈妈做的披萨饼了,正好妈妈今天休息,带我去小区后面的株百超市买番茄沙司来做我想念已久的披萨饼。

灰蒙蒙的天空,下着绵绵细雨,我和妈妈紧紧相拥着共撑一把大伞,走在小区的小路上,路旁一排枝繁叶茂的老樟树时不时“啪嗒”滴几滴巨大的水滴溅到我们的伞上,水滴汇合着细雨,顺着伞面流下。

我们边走边聊,当我们正沉浸在怎样做出美味的披萨饼更美味的交谈中,身后突然“啪”的一声响,吓得我的心都快跳到喉咙眼了!妈妈和我转身向后一看,只见离我们不到2米远的地上,碗口粗的黑褐色枝干断成几截,静静地躺在地上,断口处露出新鲜的、醒目的青白色内径,仿佛被摔碎了,疼得默默流泪。枝干上的细枝,因为惯性的作用,还在微微晃动,仿佛被摔碎了,疼得微微颤抖。

旁边别墅里的小狗也被这突如其来的响声吓到了,“噌噌”地从屋内蹿到院角,隔着铁栅栏,龇着牙,对着地上几截摔断的枝干吠叫不止,时不时还发出低沉的呜咽,面目狰狞可怕。它一会儿爬上铁栅栏下面的矮墙,对着我们这边“汪汪汪”狂吠几声,一会儿又跳下去,“汪汪汪”又朝着我们狂吠几声,狂躁不安地爬上来,跳下去,左瞧瞧,右瞧瞧,貌似在寻找一个合适的出口,跳出来狠狠地咬我和妈妈,抑或咬那几截摔断的枝干。

妈妈担心老樟树又会掉落枝干,或被那只小狗跳出来咬人,赶紧搂着我的肩,撑着大伞,匆忙离去。

我的家史

二中青龙湾小学 1801班 谭辰汐 证号:22062720737 指导老师:张岸静

光阴似箭,岁月如梭。世界在变,中国在变,我的家也在变,让我来讲讲我家的家史吧!

我的老家在湖南省株洲市朱亭镇蒲湾村。我的爷爷今年已经是70多岁的老人了。爷爷是1946年出生的,奶奶比爷爷小4岁,他们结婚的那年爷爷加入了中国共产党,成为了一名共产党员。我的爸爸是1973年出生的,妈妈比爸爸小五岁,他们是经人介绍认识的。爸爸一直在市里打工赚钱,妈妈开了一家美容店。大姐和小姐姐相差一岁,现在都上班了。她们都在上大学的时候因为成绩优异表现突出就申请加入了中国共产党,成为了党员。我要向我的两个姐姐学习,让自己更优秀。经过全家人的勤奋努力,我们家早几年在市里买了房子,在城市终于有一个属于我们自己的家了。现在爸爸经营了一个店铺,妈妈还是做美容,姐姐上班我上学,小日子越来越好了。

看!这就是我家的家史,是不是很独特?真的是平凡得不能再平凡的了!

捉迷藏

天元小学 1807班 钟思远 证号:21040251269 指导老师:肖海燕

从小到大,我玩过许多游戏。有老鼠偷油、丢沙包、抢椅子……其中我最喜欢玩捉迷藏了,直到现在,我还经常和小伙伴们玩这个刺激而有趣的游戏。

周末,我和小伙伴们用“剪刀、石头、布”的方式决定由谁来当“猎人”。结果聪明输了,他当“猎人”来抓我们。他闭眼靠墙数30个数,我和另外两个小伙伴飞快地去寻找可以藏身的地方。眼看着他们都躲好了,而我还没有找到合适的地方。怎么办呢,可以躲藏的时间越来越少。躲门后?太容易被找到了。躲床底下,太脏了。躲窗帘后面,那里已经有人了。突然我灵光一闪,快速跑向我的儿童房,那里有一个上下铺,二层堆放了很多东西,有娃娃、枕头、被子,上面还盖了一张席子。等我慌慌张张藏好,聪明的倒计时也结束了,他大喊了一句:“你们藏好了吗?我来咯!”哈哈,经验丰富的我们没有上当,都没有接他的话。

没过多久,那两个小伙伴就被“猎人”捉到了。我暗自窃喜:“嘻嘻,他一定找不到我的。”有两次他已经走到了床边,我紧张极了,以为他会掀开席子,结果他又走了。后面,聪聪故意说:“口渴了,淘淘,你家一次性杯子放在哪里啊?”我还是没有应他,因为我一张嘴就会暴露我的藏身地点。终于,他投降了。我爬出来哈哈大笑,他们说:“你真厉害,竟然藏在这里面一动不动。”

后面我们轮流当“猎人”玩了几次,我们度过了一段欢乐、轻松的时光。捉迷藏给我带来了快乐,我喜欢这美好的童年!

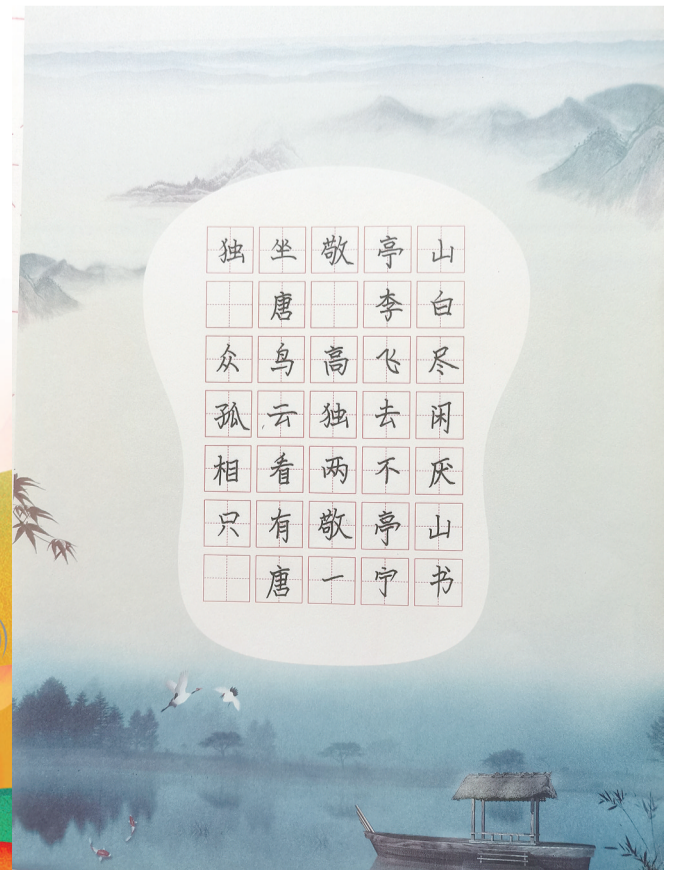
手抄报: 中国古代寓言故事

红旗路小学 1805班 陈可佳 证号:21010847545 指导老师:马晓艳



书法作品: 独坐敬亭山

银海小学 1905班 唐一宁 证号:21040126511 指导老师:谭文娥



假期里快乐的一件事

樟树坪小学 1902班 文翔翔 证号:21020632371 指导老师:周志军

假期里快乐的一件事是我过生日的那一天。因为在那一天,我的家人和我一起过生日,我非常开心。

早上,我很早就起床了,等待着家人的到来。10点钟了,大家都过来为我庆祝生日了,我们一家人决定去长沙岳麓山爬山,爬山后我们又参观了湖南大学,一路上我们欢声笑语,其乐融融。

不知不觉马上天黑了,我恋恋不舍地不舍地回家了。

