

“三道防线”呵护未成年人健康成长

株洲日报·掌上株洲记者/陈洲平
通讯员/尹小东 李淑琴

10月11日,茶陵县举行“‘四史’教育进校园,‘两法’教育进课堂”中小学校长主题学习教育培训会,各中小学校长、机关幼儿园园长、新聘任法治副校长共140人参加。

“法治教育和法治建设只是保护未成年人健康成长的重要一环,其实,保护未成年人健康成长的责任在家庭、学校、社会和司法等诸多方面,要形成齐抓共管局面,未成年人才能健康成长。”茶陵县委书记邓元连说,该县通过强化法治建设、教育建设和力量建设,筑牢了法治防线、教学防线和安防防线,切实保障了未成年人健康成长。

法治防线: 多措并举,打造法治校园

9月29日,茶陵县教育系统组织开展“两法”考试,全县55所学校4500余名教职员工分别在各自学校参加考试。

此次考试内容为《中华人民共和国未成年人保护法》《中华人民共和国预防未成年人犯罪法》知识和应用,旨在深入推进法治教育,依法治校,促进教育事业健康发展,提高教职员法律意识,进一步加强未成年人保护。

“这次考试非常及时,通过学习提高了教师自身的认识,让我们更好地去指导孩子,让他们保护好自己,预防犯罪,使他们的心理和生活上得到保障和提升。”思源学校教师陈娟娟考后感慨道。

加强法治建设,打造法治校园,一直是茶陵县保护未成年人的重要手段。每年开学,县教育局联合县司法局举办相关法律培训。今年,茶陵县委副书记、代县长杨红兵多次召开专题会议,研究怎么保护未成年人健康成长。县教育局下发了《茶陵县中小学校兼职法



高院中心小学开展留守儿童集体生日会。李淑琴 供图

治副校长管理暂行办法》,要求各学校利用校本培训普及“两法”并聘请政法系统法制副校长进校园进行普法教育。

截至目前,该县已聘请152名法制副校长,实现中小学校全覆盖,并制定了法制副校长考评表,从法治宣传及教育、协助开展依法治校、协助整治学校及周边环境等方面进行定期考核。

随着法治培训普及,“两法”考试不定期开展,法制副校长全面到位,茶陵县各中小学校为保护未成年人筑牢了一张密集的法律网。

教学防线: 一人一档,让每个学生都出彩

10月10日,茶陵县浣溪中学教职工联合湖口镇相关领导以及司法工作人员,开展了一场特殊家访——劝导厌学学生小婷(化名)复学。

原来,小婷今年就读9年级,由于父亲常年在外务工,母亲要上晚班,父母只得将小婷托付给爷爷奶奶照顾,导致小婷性格内向,学习成绩没起色。

今年6月,小婷被纳入浣溪中学重点帮扶学生档案,学校教导主任、班主任对她格外关注。今年9月开学后,小婷多次以身体不适请假,国庆后再次逃学,浣溪中学老师邀请乡镇负责人及司法工作人员一同家访,与其谈心后,小婷打开了心结,于10月11日返校,人也开朗起来。

在浣溪中学,像小婷一样被列入帮扶档案的学困生和留守儿童共有100余人。今年上半年,为及时掌握学生动态,加强家校联系,茶陵县教育局下发《茶陵县教育局关于开展教育系统大家访大排查大整治行动的通知》,全县4540多名教师对80500多名学生,开展了为

期100天的全面家访活动,真正做到教师全员参与、学生个个到位。家访时老师们上门走访,与家长或监护人面对面交流,全面了解学生情况,汇报学校工作,交流教育方法,商量教育对策。

教育系统大家访后,该县对留守儿童、单亲儿童、孤儿、家庭发生重大变故人员、贫困学生、父母在羁押、服刑、强制戒毒等特殊群体学生,建立详实台账,做好“一生一案”,因材施教,给予帮扶和关爱措施,确保健康顺利成长。

安防防线: “夜鹰”巡逻,织就课后安全防护网

10月12日晚,茶陵县委副书记、政法委书记田灿带领县教育局、公安局、文旅广体局等部门工作人员组成“夜鹰”巡逻队,深入学校周边公共场所,开展学生安全夜间巡防工作。

当晚,“夜鹰”巡逻队先后来到博思教育托管中心、山岗山大酒店、鼎盛KTV等场所,详细询问学生住宿、饮食、消防安全,以及未成年人入住要求、未成年人入住接待登记等情况,对巡查中发现的托管中心学生床铺摇晃、食品供应未定点采购、过道无应急灯等问题,要求托管中心立即整改。

自9月27日起,该县启动了“夜巡”,县教育局与公安局、文旅广体局、巡防大队联合组建“夜鹰”巡逻队,于20时30分至23时30分期间,在县城主要干道、网吧、KTV、宾馆、烈士陵园等人员密集场所、易发案地点及其它治安复杂区域,开展夜巡。

保障学生课后安全,“夜巡”只是一个缩影。近年来,为落实“双减”工作要求,茶陵县教育局在暑假对所有培训机构相关资质和措施等,进行了大排查,要求所有小学增加两节课,所有中学增加一节课,由老师辅导学生完成作业或开展兴趣班,既减轻了学生负担,又减轻了家长负担,填补学生课后无人监管空白期。

秩堂镇:“一户一档”助力“三清三小”

株洲日报·掌上株洲讯(记者/陈洲平 通讯员/周军)“刘大爷,我们今天上门来进行‘三清三小’工作回访,想看看您家清洁美化工作开展得怎么样?”10月18日,茶陵县秩堂镇工作人员谭陈艳,带着“三清三小”秀美庭院创建档案,走进皇土村湖里片区住户刘冬生家中。

在刘冬生家门口,最先映入眼帘的是小楼

右侧马路旁,郁郁葱葱的三角草坪和茂盛的灌木带。在马路另一边的花篱笆下,有一排小菜园,种植的辣椒已采摘完毕。穿过马路,进入刘家庭院,一株柚子树矗立在房前,沉甸甸的柚子挂满枝头……

谭陈艳翻开刘冬生家的“三清三小”秀美庭院创建档案,对照着档案里的修改方案、施工图纸,对现场进行检查。看着档案里曾经的

旧照,谭陈艳感叹连连。从这档案,她清楚地看到,刘冬生家旁曾经杂草丛生,杂物、垃圾遍布,屋旁的泥巴排水沟更是浑浊不堪,与如今的场景大相径庭。

今年3月,该镇启动“三清三小”秀美庭院创建工作以来,先从皇土、马吉两村选取100户作为首批试点,后以片带面,在两村选取多个片区集中进行改造,并创新性实施“一户一档”工

作模式,即在居民自愿申请的前提下,为每一户制定一份“三清三小”秀美庭院创建档案,档案内容包括居民申请、镇、村两级审核、改造前旧照、改造后项目施工图以及改造后变化等。

“建立这个档案,不仅方便我们督查,更有利于前后建设对比,吸引更多老百姓自觉参与到‘三清三小’工作中来,促使全镇人居环境大改善。”秩堂镇相关负责人说。

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2021]网挂第197号

经株洲市人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2021]网挂第197号	东至北汽大道、北至栗雨西路,西至一汽大道、南至众泰路	97164.33㎡(合145.75亩)	住宅用地兼商业用地(商业5%)	22300	44600	446	住宅70年商服40年	1.0≤容积率≤2.5;建筑密度≤22%;绿地率≥35%;建筑限高:≤\。

土地开发程度:现状土地开发程度。
二、土地开发程度:
挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税、费。

中华人民共和国境内外国、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,通过网上注册、办理数字证书、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzzyj.cn)查询。申请人可于2021年10月19日至2021年11月15日,在网上浏览或下载本次

查询。申请人可于2021年10月19日至2021年11月15日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2021年11月8日8:00至2021年11月15日17:00止。网上挂牌报价时间:2021年11月8日8时起至2021年11月17日16:00止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2021年11月15日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

(一)该宗地必须按自然资源和规划局出具的《地块规划条件》(B11202100117)及蓝线图实施。

(二)地块情况说明:
(1)地块公示条件:1、地块内需配建9班幼儿园1处,建成后无偿移交给政府,移交后可退还幼儿园计容建筑面积的土地出让金(按幼儿园的计容建筑面积×宗地成交楼面地价×40%核算)。2、地块内须设置建筑面积不少于1311㎡的养老服务设施,要求能独立使用。

(2)成交总价款由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于50%,剩余部分在360日内全额缴清。
(3)宗地纳入市土地储备,按照《株洲市自然资源和规划局办公室关于印发〈市本级出让国有建设用地交付工作规则〉的通知》(株资规办发[2021]43号)的规定实施交地。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216
网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);
系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);
湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);
株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科);
株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2021年10月19日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2021]网挂第198号

经株洲市人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2021]网挂第198号	天元区蜈蚣形路以南、毛湾路以东、泉源路以北、祠堂路以西	48048.04㎡(合72.07亩)	城镇住宅兼商业用地(商业5%)	14919	29838	298	住宅70年商服40年	1.0≤容积率≤2.5;建筑密度≤32%;绿地率≥30%;建筑限高:≤\。

二、土地开发程度:
挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税、费。

中华人民共和国境内外国、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,通过网上注册、办理数字证书、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzzyj.cn)查询。申请人可于2021年10月19日至2021年11月15日,在网上浏览或下载本次

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2021]网挂第199号

经株洲市人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2021]网挂第199号	天元区有新路以南、竹山路以东、泉源路以北、栗合路以西	43034.84㎡(合64.55亩)	城镇住宅兼商业用地(商业5%)	13427	26854	269	住宅70年商服40年	1.0≤容积率≤2.5;建筑密度≤22%;绿地率≥35%;建筑限高:≤\。

二、土地开发程度:
挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税、费。

中华人民共和国境内外国、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,通过网上注册、办理数字证书、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzzyj.cn)查询。申请人可于2021年10月19日至2021年11月15日,在网上浏览或下载本次

挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2021年11月8日8:00至2021年11月15日17:00止。网上挂牌报价时间:2021年11月8日8时起至2021年11月17日17:00止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2021年11月15日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、其他需要公告的事项:
(一)该宗地必须按株洲市自然资源和规划局出具的《地块规划条件》(B1120210037)及蓝线图实施。需按《地块规划条件》配建社区服务用房和养老服务用房。
(二)成交总价款由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于50%,剩余部分

在180日内全额缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(三)宗地纳入市土地储备,按照《株洲市自然资源和规划局办公室关于印发〈市本级出让国有建设用地交付工作规则〉的通知》(株资规办发[2021]43号)的规定实施交地。
八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:
省自然资源厅举报电话:0731-89991216
网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);
系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);
湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);
株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科);
株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2021年10月19日



盛康·国际颐养苑 28年专注养老托残 班车接送实地考察

地址: 株洲市芦淞区枫溪街道曲尺村

联系电话: 28838888 28838999

扎根本土 不忘初心 心系民生 服务社会