

株洲市发布首批建设工程规划许可豁免清单

# 加梯、充电桩等14项,进入首批豁免清单

株洲日报·掌上株洲讯(记者/张威 通讯员/吴珊)日前,市自然资源和规划局发布《株洲市建设工程规划许可豁免清单(第一批)》(以下简称《清单》)。根据该清单,老旧小区加装电梯、施工配套的临时建筑、电动汽车充电桩、小型管线工程等建设项目可不再申请办理建设工程规划许可证。

## 市民“少跑腿”

“不需要办理,那我就可以直接开工了?”9月29日上午,在市中心自然资源和规划局窗口,前来送资料办理建设工程规划许可证的何女士不禁提问。

“是的,该项目无需办理建设工程规划许可,你可以去相关部门直接办理后续手续了。”窗口工作人员解释道,经审核,这个项目满足《清单》的第二条“不增加建筑面积、建筑总高度、建筑层数,不涉及修改外立面和变更使用性质的内部装修工程”。

何女士家住荷塘区某老旧小区,小区因年久失修,前坪及墙面有不同程度,须进行改造施工。她打听到施工需要建设工程规划许可证,便一早来到市民中心办理,谁知“白跑一趟”。

过去,项目获批开工许可证须经过立项、规划许可、施工许可等一系列审批环节,企业、群众常常在发改委、行政审批、资源规划、住建、环保、消防等多个部门来回跑腿。此次“放管服”改革创新,简化了部分企业项目、群众房屋报建的审批流程,破解项目开工难、审批慢等问题。

2019年,市自然资源和规划局根据《国务院办公厅关于全面开展工程建设项目审批制度改革的实施意见》,先后出台建设用地和建设工程规划许可并行办理、规划方案审查清单管理、规划许可告知承诺、产业项目“不见面审批”等改革举措。

“以后要办的证会越来越来。”市资规局相关负责人介绍,结合近年来群众比较关心的既有住宅加装电梯、小区综合环境整治等项目审批的实践积累,对项目进行分类研究,创新出台《株洲市建设工程规划许可豁免清单》,为我市持续优化办理建筑许可营商环境、提升建筑许可审批效率和服务质量。



“豁免”清单发布后,不少市民前来咨询。记者/张威摄

▲我市加装电梯也可免于办理《建设工程规划许可证》。记者/张威摄

## 14项豁免内容,与居民生活密切相关

仔细梳理,记者发现,《清单》分为“无需办理”和“免于办理”两类。共计14项豁免内容,涵盖建(构)筑物、市政设施、公共设施等几大方面,且大部分内容和居民生活密切相关。

“无需办理”,指项目在取得合法用地手续,满足消防、安全等规范要求的前提下,不再需要办理《建设工程规划许可证》,经相关主管部门同意后即可进行建设。

上述何女士案例就属于“无需办理”大类。“没想到,节约了10来天的办证时间。”何女士表示,虽然来之前不曾了解豁免清单的发布,但是现在收获了实实在在的便利,多出来的10来天可以让老房子的修缮工期早早提前。

据介绍,该类项目包括小区电动自行车、汽车充电桩(点、桩)建设等设施,设立公共自行车亭、公交车亭、公共直饮水设施,以及小区内部道路更新、划定地面停车位,不增加建筑面积、建筑总高度、建筑层数且不涉及修改外立面和变更使用性质的内部装修工程,道路、桥梁、隧道、交通管理

设备的维护、整修、加固、安装工程等。

据清单内容,其中提到“按照株洲市既有住宅加装电梯管理办法增设住宅电梯的工程,可免于办理《建设工程规划许可证》”。电梯加装是不是更加便利了?这让家住天元区政华小区的张爷爷高兴不已,特意前来市民中心的相关窗口一问究竟。

“简单地说,就是把3天办理该证的时间都省去了。让您小区的加装电梯工作早点开工。”窗口工作人员回答,“免于办理”,是指项目在取得合法用地手续且审定设计方案后,可免于办理《建设工程规划许可证》。

此类项目包括由政府主导实施的改造整治项目,既有住宅加装电梯,临时性建筑物及建设工程基坑开挖,按批准规划设计方案实施的公园、广场、绿地游园建设工程,以及建设项目水电气接入外线工程。

“虽然只是‘免办’了一张许可证,但是对全市的加装电梯工作却省下了不少工夫。”天元区加梯办相关负责人表示。

## 加大对公共服务设施建设的“豁免”力度

“过去,一些简易低风险项目以及部分规划许可界限较为模糊的项目,建设单位对于是否需要办理规划许可感到难以准确把握,基于这方面考虑,我们经过深入对接项目单位需求,认真研究审批流程规定,以‘列清单’的方式对不需要办理工程规划许可的项目进行明确,既给企业、群众带来方便,也节省审批时间。”市自然资源和规划局有关负责人表示。

记者看到,针对既有住宅小区配套设施不完善、公共活动空间不足、服务管理覆盖面不高等民生问题,结合充电设施、运动场所、停车配建、公共环境提升等实际需求,将相关建、构筑物建设工程纳入《“豁免”清单》并分类指导,提供高品质、多样化

的公共开放空间,增强城市功能的兼容性,满足不同人群的活动需求。

进一步加大对城市公共服务设施的“豁免”,优化简化建设工程审批流程,针对简易低风险、公益公用服务设施、市政配套设施、绿化提升等工程项目,最大限度缩短审批程序,简化审批流程,提升城市公共服务功能和社会服务水平。

豁免清单的实施,将减少部分建设工程项目的审批事项,助力城市发展建设,优化营商环境。不过,优化简化审批流程并不意味着放松监管力度。虽然部分项目规划审批予以豁免,但事中事后监管一样同步跟上,让“管”跟上“放”。随着进一步深化改革,市资规局将继续根据实际情况不定期发布豁免清单。

## 传媒智库

投稿邮箱:zzrbxcl@126.com

28891459 责任编辑:叶新福 邹家虎 美术编辑:左骏 校对:张武

深入贯彻落实市第十三次党代会精神

# 着眼“五个必须”,奋力谱写株洲高质量发展新篇章

周小燕

深入领会和准确把握党代会精神,必须把牢方向、站稳立场。习近平总书记强调,政治方向是党生存发展第一位的问题,事关党的前途命运和事业兴衰成败。过去的五年是极不平凡的五年,株洲经历了从从严治党、经济转型、城市治理、新冠疫情等诸多挑战。在中央和省委的坚强领导下,株洲始终坚持正确的政治方向,开拓创新、攻坚克难,圆满完成了既定目标任务,各项事业都取得了新的成效。现在,要深入领会和准确把握党代会精神,谋定今后五年的发展思路,也必须继续把牢方向,站稳政治立场,进一步高举中国特色社会主义伟大旗帜,坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为根本遵循和行动指南,认真贯彻落实习近平总书记考察湖南重要指示,大力实施“三高四新”战略,全面推动高质量发展。

深入领会和准确把握党代会精神,必须认清大势、抢抓机遇。如今,总书记对湖南的深切关怀、重要指示已转化为推动湖南经济社会发展的不竭动力。市第十三次党代会明确指出,当前正面临株洲发展的难得机遇,必须认清发展大势,抢抓发展机遇,乘势而上,要紧紧抓住“三高四新”、长株潭一体化、湘赣边区域合作

示范区等重大战略给株洲带来前所未有的历史机遇和发展动力。在这个优势、机遇多重叠加的历史窗口期,持续发挥株洲的区位优势、资源优势、产业优势、政策优势,实现创新发展、绿色发展、高质量发展,为未来五年顺利实现奋斗目标找准位置、抢占制高点。

深入领会和准确把握党代会精神,必须谋好转型、推动发展。过去五年,株洲坚决跳出传统重工业、资源依赖型的发展思维,坚持调结构、育动能并举,深入推进新旧动能转换,大力推进产业转型升级,构建了具有株洲特色的中国动力谷现代产业体系。今后五年,必须立足新的阶段,继续坚持聚精会神搞建设、一心一意谋发展。同时紧扣高质量发展要求,完整准确全面贯彻创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念,围绕“聚焦、裂变、创新、升级、品牌”工作思路,推动转型升级提质增效、动能转换加速推进、创新赋能更见成效,全力打造制造名城、幸福株洲,大踏步走出一条符合株洲实际、具有株洲特色的高质量发展之路。

深入领会和准确把握党代会精神,必须强基固本、从严治党。谱写新篇章,实现新目标,关键在党。始终坚持把全面从严治党贯穿

始终,以刀刃向内的勇气进行自我革命,持续营造风清气正的良好政治生态,为党代会提出的各项目标任务提供坚强政治保障。以深化高水平党建为引领,全面贯彻新时代党的建设总要求和新时代党的组织路线,充分发挥株洲各级党委(党组)的政治引领作用、基层党组织的战斗堡垒作用和党员先锋模范作用,把党建设得更加坚强有力,以高水平党建凝聚团结奋进合力、引领推动高质量发展。

深入领会和准确把握党代会精神,必须牢记宗旨、人民至上。本次党代会最大的特点之一就是处处显示“为民”的温度与情怀,人民对美好生活的向往,就是我们的奋斗目标。深刻领会和准确把握党代会精神就必须牢固树立以人民为中心的发展思想,牢记全心全意为人民服务的根本宗旨,积极回应人民对美好生活的热切期待,始终着眼于人民群众关心关注的热点难点问题,全力保障和改善民生,用心用情为人民群众办成一批好事实事,让人民群众有更多更直接更实在的获得感、幸福感、安全感,从而为贯彻党代会精神、落实“十四五”规划凝聚上下同心、团结奋进的强大磅礴力量。(作者单位:市委党校)

# 聚第一资源 建幸福株洲

曾琪珊

经济多士,乃成大业;人才蔚起,国运方兴。“人才是第一资源”“聚天下英才而用之”是我们党百年来的优良传统,也是党带领人民取得伟大成就的关键力量。面对“三高四新”战略与培育制造名城、建设幸福株洲的发展要求,大力抓实人才工作正当其时。

坚持党管人才,明识善选建队伍。做好人才工作,需先明确何为“人才”,株洲到底需要什么样的人。古语云:“才者,德之资也;德者,才之帅也。”任能需先选贤,良好的品德是成为人才的首要条件。其中,爱国奉献是新时代人才的精神内核。爱国,才能将个人理想与国家命运紧密相连;唯有奉献,才能让个人奋斗与人民幸福荣辱与共。党管人才,管的是宏观大局,需形成“党委领导、组织部牵头、职能部门配合”的工作格局,营造爱才、惜才与敬才的风气,倡导识才、选才、聚才的担当,让全社会形成尊重人才的共识。

创新机制体制,引育并重培沃土。栽下梧

桐树,引得凤凰来。“制造名城”“幸福株洲”“三个高地”“长株潭一体化”“湘赣边区域合作示范区”都是新时代株洲建设的重要任务。要吸引人才参与这一事业的建设,需适应新时代的变化与要求,充分激发用人单位的主观能动性,为人才提供施展抱负的软环境。软环境的打造,需学习先进城市的优秀经验,在引才与育才上出新招,借“数字株洲”之力,行大刀阔斧改革,打造风清气正的政治生态与宜创宜业的营商环境。具体而言,更开放的引才政策方能广纳天下英才,让海内外的英才在株洲这片土地上施展其能;更有针对性的育才机制方能广聚优秀人才,让各岗位的人才在株洲建设过程中更攀高峰。在引才的工作中,要更多地“引进来”,让体制更顺、机制更活,用信任创新与包容失败的氛围,构建吸引人才、留住人才的株洲磁场。在育才工作中,则要更多地“走出去”,走出去看世界,探明发展的方向,用更开阔的眼界与更前瞻的规划,长久地培养有真才实学的人才,再回来建设新株洲。

心怀国之大者,知人善任化优势。通过人才队伍建设打造人才优势,最终要转化为发展优势的硬实力,落脚于“国之大者”与“市之大计”。这一转化的过程,就需要用人主体把引进来的人才与培育好的人才,用到合适的位置,共同服务于“制造名城、幸福株洲”的发展需求。如今,我们依旧要心怀“国之大者”,关注世界科技前沿的最新成果、关注经济主战场的实时动向、关注国家重大需求的人才导向,更关注人民生命健康的民生诉求,并将之与“市之大计”结合,把准转型升级的脉络,立足株洲制造的高度,打造“神农福地”的环境,做好育才工作,让人才为株洲硬实力的提高再添动力。育才工作的关键在于量才施用;面对偏才怪才,要不拘一格地用到合适的岗位,而不是全责备;面对潜才隐才,要放手弃雕琢每一块璞玉,而不是急功近利;面对青年人才,要给予锻炼与挑大梁的机会,而不是论资排辈。(作者单位:渌口区淦田镇)

# 疫情防控期间 医院思想政治工作浅析

宋玺

突如其来的新冠肺炎疫情对人民群众的生命安全和身体健康造成了严重危害,在疫情防控的严峻斗争中,思想政治工作对凝聚精神力量、筑牢思想堡垒发挥了重要作用。医院作为疫情防控的最前沿,各项防控和救治任务异常艰巨,如何做好疫情防控期间的思想政治工作,摆在我们面前的重要课题。中心医院高度重视思想政治工作在疫情防控中凝心聚力的重要作用,积极探索,取得实效。

一、强化政治引领,提高“战疫”认识。院党委、院行政把做好疫情防控工作作为全院首要政治任务,深刻认识到医院作为疫情防控最前沿的特殊地位,坚守政治信仰、站稳政治立场、把准政治方向,以维护人民群众生命安全的高度,教育引导全院上下积极投身疫情防控。疫情发生后,迅速召开会议传达各级关于疫情防控的重要指示精神,把思想和行动统一到习近平总书记重要批示指示精神,把党中央有关决策部署上来,加强疫情防控有关政策措施的宣讲解读,及时将疫情防控相关通知要求、政策文件和工作情况,通过企业号、微信群、钉钉软件等传达到每一位职工,统一思想认识,提高防控能力,形成众志成城、联防联控良好局面。今年7月,新冠疫情再次侵袭株洲,作为全市区域医疗中心,中心医院第一时间启动应急机制进入“战时”模式,全体医务人员第一时间进入“战时”模式,团结一心全力对抗“德尔塔”病毒,为打赢新冠阻击战提供了根本保证。

二、推动科学防控,增强“战疫”本领。面对疫情,必须坚持“科学防治”。在这次疫情防控中,全院医务人员创新宣传形式,用图文、视频、动画等群众喜闻乐见的方式,积极参与疫情防控的科普工作,向公众提供权威科普知识,让全市人民科学掌握防控知识,做到不造谣、不信谣、不传谣。结合疫情防控工作实际,解读疫情防控措施,帮助公众正确认识疫情发展态势,掌握疫情防控知识、提高自我防护意识和能力,让科学防疫知识走进千家万户,使人民群众懂得用科学态度对待疫病、用科学手段防治疫情,既减少感染病毒的风险,又避免出现恐慌情绪。事实证明,积极开展健康教育可以助力提升全体职工及社会人员的科学防疫水平,增强自我防护意识和信心,维护生命健康和安全,推动科学防控,为疫情防控精准发声。

三、把握舆论导向,讲好“战疫”故事。讲好“战疫”故事,要善于挖掘抗疫工作中的感人动人事迹,还要善于提升故事讲述的亲和力与感染力,让抗击疫情故事有理、有据、有情、有趣。面对突如其来的新冠肺炎疫情,中心医院围绕疫情防控工作的部署,坚持正确的舆论导向,利用微博、抖音、今日头条等全媒体矩阵,推出

了一批接地气、冒热气的新闻作品,全景式展示了医院疫情防控工作的典型做法和感人故事。如在微信公众号上开设了《战疫一线党旗红》《定点医院连线》等专栏,摒弃了宏大叙事,凸显抗疫细节,强化典型人物的思想价值引领作用,增强报道的情感含量,引起受众情感共鸣。抗疫经验登上央视、新华社、中国新闻网、湖南卫视等国内主流媒体,向全国人民展现了株洲人民英勇战疫的信念和决心,极大地鼓舞了全院乃至全市人民战胜疫情的信心和士气,为打赢疫情防控阻击战营造了良好的舆论氛围,凝聚起磅礴社会正能量。

四、严明工作纪律,强化“战疫”保障。科学精准、积极稳妥、审慎有效的监督,能激励防控一线党员干部敢于担当、全力作为,助推形成凝心聚力、上下一心、众志成城、共克时艰的良好局面。市中心医院疫情防控领导小组设立监督检查部,按照中央纪委国家监委《关于贯彻党中央部署要求,做好新型冠状病毒感染肺炎疫情防控工作监督工作的通知》要求,以众志成城、守土有责、守土尽责的高标准、严要求,对各部门及工作小组的职能负责监管责任,对擅离职守、失职失责的严肃问责,突出纪检监察机构的政治属性,强化精准监督,确保抗疫相关决策部署在医院不折不扣落到实处,为本次疫情攻坚战提供坚强的政治保障,证明了严明的工作纪律是把工作落到实处、强化“战疫”的保障。

五、党员率先垂范,锻造“战疫”先锋。中心医院充分发挥各级党组织的战斗堡垒作用和广大党员的先锋模范作用,让党旗在疫情防控斗争第一线高高飘扬。院党委坚决落实疫情防控工作决策部署,强化组织领导,院党政领导身先士卒前往田心院区、渌口区株洲市定点医院集中隔离救治医院以及医院各个疫情防控一线开展调研,听取抗疫一线工作情况,讨论部署疫情防控工作具体措施。成立市中心医院新冠肺炎救治团队临时党支部。在市中心医院派出的新冠肺炎救治团队成员中,有一大批中共党员主动请缨前往新冠肺炎定点医院开展救治工作。成立抗疫突击队,下设党员突击队、团员青年突击队、抗疫志愿者突击队,全院共有800余人报名助力抗击疫情志愿服务,筑牢疫情防控的安全防线,成为抗疫一线坚实的守护力量。

上下同欲者胜,同舟共济者赢。疫情防控期间医院的思想政治工作是医院运行的稳定剂,是当前医院发展过程中的稳定器,是歼灭新冠病毒的强心剂。通过有效的思想政治工作,对职工进行正确安抚和引导,从而有效化解医院内部矛盾,消除医护人员负面情绪,推动医院各项工作稳定前进。(作者单位:中心医院)