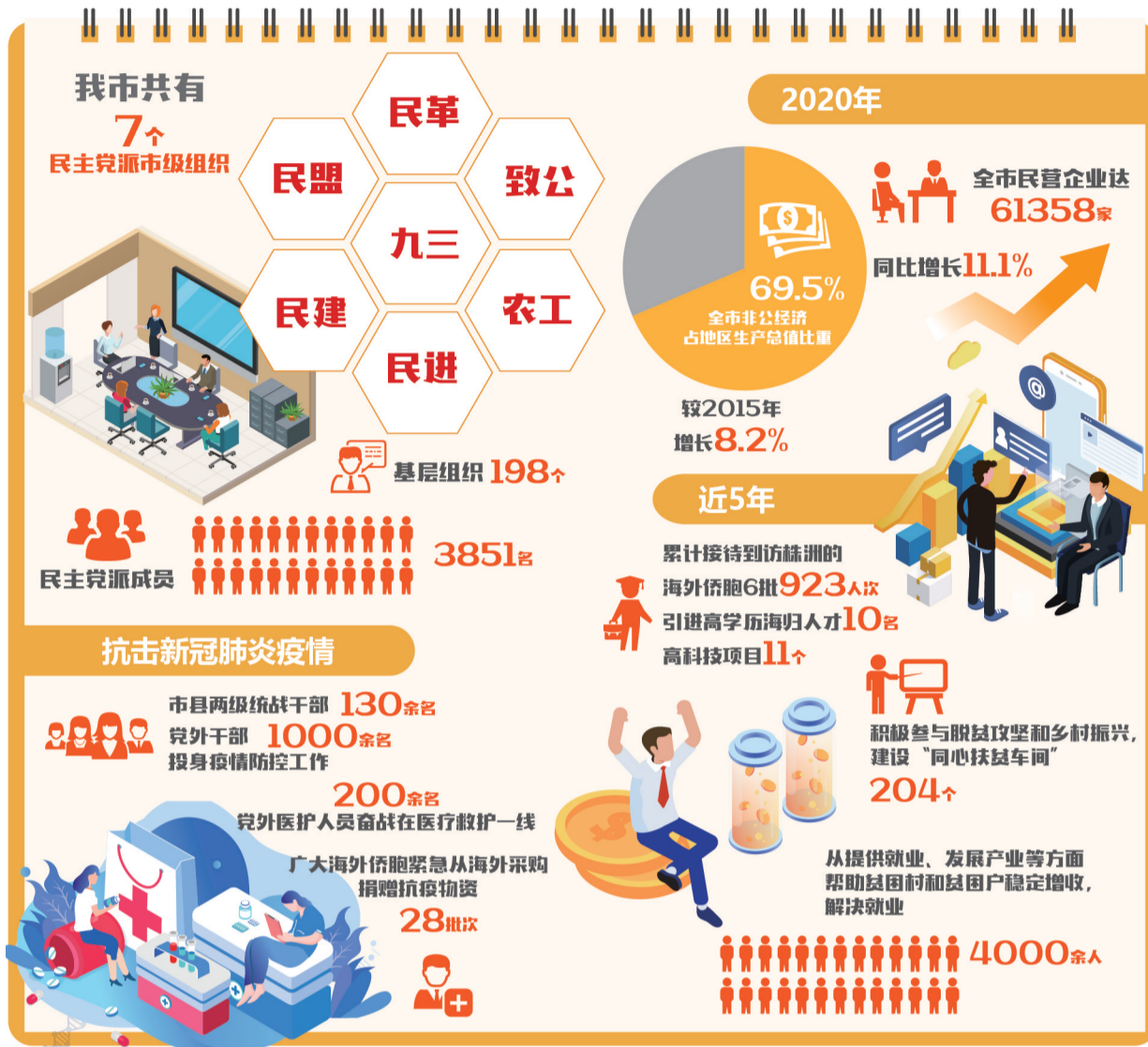


# 奋斗百年路 启航新征程

——株洲市庆祝建党100周年、建市70周年系列新闻发布会

## 看,我们这样画出最大最美同心圆

株洲日报·掌上株洲记者/罗欣



统一战线是党的事业取得胜利的重要法宝。70年来,全市统一战线牢牢把握大团结大联合主题,积极促进政党关系、民族关系、宗教关系、阶层关系、海内外同胞关系和谐发展,不断巩固和发展团结、奋进、开拓、活跃的良好局面。特别是“十三五”以来,从多方面着力画出最大最美同心圆,为全市改革发展凝聚了智慧力量。

### ●聚人心,大统战工作格局已经形成

人心是最大的政治。最广泛地凝聚人心、增进共识,是统战工作永恒的追求。市委统战部常务副部长吴佳辉介绍,紧扣凝聚人心这个根本,我市突出思想政治引领这条主线,加强了党对统一战线工作的集中统一领导,党委统一领导、统战部门牵头协调、有关方面各负其责的大统战工作格局形成。

同时,持续开展“不忘合作初心 继续携手前进”“不忘创业初心 接力改革伟业”“追随党的初心 共担历史使命”等主题教育活动,党外干部培养选拔纳入全市干部队伍建设总体规划,全市现有正处级以上党外实职干部16名,其中政府工作部门党外正职5名,居全省各市州前列。

### ●干事业,全市非公经济占地区生产总值比重达69.5%

吴佳辉介绍,我市紧扣促进五大关系和谐这一重点,积极做好沟通思想、理顺情绪、化解矛盾工作,多党合作事业蓬勃发展,民族宗教领域保持和谐,非公经济快速发展。

市委统战部副部长、市工商联党组书记杨志华介绍,畅通政企沟通,我市建立健全了党政领导干部联系商会协会制度、对民营经济人士的“一对一谈话”制度等,有效服务和促进了全市民营经济的发展。

近5年,广大党外人士形成各类调研报告、社情民意及提案议案6000余篇,为市委、市政府科学决策提供了有效参考。芦淞区获评全国民族团结进步模范集体,中村瑶族乡成为全省唯一入选全国农业产业强镇的少数民族乡。成立或恢复北京、上海、广州、深圳、天津等异地株洲商会,2020年,全市非公经济占地区生产总值比重达69.5%,较2015年增长8.2%。2020年,全市民营企业达61358家,同比增长11.1%。

### 越来越多建议成美好现实

讲述人:民建株洲市第八届委员会专职副主委 刘永忠

参政协商是民主党派的主责主业,民建以经济界别人士为主,更加关注经济领域方面的事宜,很多调研也围绕解决经济发展领域的问题开展,如缓解中小微企业融资难融资贵的对策、减税降费、加速释放民营企业活力等。在今年初召开的市政协九届五次会议上,50件受表彰的株洲市政协

立40年来有影响力的提案,多来自民建界别。其中,2006年民建株洲市委提出的关于发展轨道交通产业集群的提案,许多建议得到采纳,也为后来株洲轨道交通产业集群产值过千亿元作出了贡献。越来越多的建议被采纳落实,作为民主党派人士也很有成就感。

### ●交朋友,近5年累计接待到访株洲的海外侨胞6批923人次

吴佳辉介绍,我市推动成立了“香港株洲联谊会”,连续举办“海外侨胞故乡行”“海归论坛”“谭云山精神学术研讨会”等活动,港澳侨胞和海外朋友圈不断扩大。同时,创新开展党外知识分子和新阶层工作,成立了全省首个市州新的社

会阶层人士联谊会和新阶网络人士分会,首个党外知识分子工作室——“冯江华工作室”受到中央统战部肯定。

近5年,累计接待到访株洲的海外侨胞6批923人次,引进高学历海归人才10名,高科技项目11个。

### ●助发展,建设“同心扶贫车间”204个

“十三五”期间,广大统一战线成员主动参与全市经济社会建设,在应对重大灾害、助力乡村振兴等方面献智出力。

去年,面对突如其来的新冠肺炎疫情,130余名市县两级统战干部、1000余名党外干部投身疫情防控一线,200余名党外医护人员奋战在医疗救护一线,广大海外侨胞紧急从海外采购捐

赠抗疫物资28批次,全市统一战线累计捐款捐物4300多万元。

积极参与脱贫攻坚和乡村振兴,187家非公企业参与“万企帮万村”“万企帮万户”等活动,对接帮扶154个贫困村,累计投入资金143亿元;建设“同心扶贫车间”204个,从提供就业、发展产业等方面帮助贫困村和贫困户稳定增收,解决4000余人就业。

### ●传递“接力棒”,4个民主党派市级组织完成换届

我市共有民革、民盟、民建、民进、农工、致公、九三7个民主党派市级组织,基层组织198个,3851名民主党派成员。

市委统战部副部长邵建平介绍,今年是各民主党派市委换届之年,目前,农工党、民盟、致公党和民建4个

民主党派市级组织已召开代表大会,顺利完成换届工作;民革、九三学社和民进3个民主党派市级组织,也将在5月底前按计划召开会议进行换届。

传递好“接力棒”,下一步将着重在加强思想政治引领、健全合作共事机制、引导服务中心大局等方面发力。

### ●实施“五大工程”,让在株的47个民族像石榴籽一样紧紧拥抱着在一起

据统计,目前在株生活的共有47个民族。市委统战部副部长、市民宗局局长陈宇奇介绍了近年来民族工作“成绩单”:连续五次被国务院评为全国民族团结进步模范城市,近3年成功创建了国家级民族团结进步创建示范单位1个、省级民族团结进步创建示范单位4个,炎陵中村瑶族乡2020年被评为国家农业产业强镇,平乐村被评为第十批全国“一村一品”示范村镇……

他说,“十四五”期间,重点实施好“五大工程”,筑梦工程,力争每年创建1个省级以上示范单位、3-5个市级示范单位,争取到2025年成功创建1个国家级示范单位;铸魂工程,持续深化“民族团结一家亲”和民族团结联谊活动;连心工程,力争到2025年将我市创建成全国少数民族流动人口服务管理模范城市;造血工程,全面推进少数民族地区乡村振兴;强筋工程,促进各民族像石榴籽一样紧紧拥抱着在一起。

### 株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2021]网挂第096号

经株洲市人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2021]网挂第096号	天元区蜈蚣形路以南、毛湾路以东、泉源路以北、祠堂路以西	48048.04㎡(合72.07亩)	城镇住宅兼商服用地(商业5%)	8952	29838	298	住宅70年商服40年	1.0≤容积率≤2.5;建筑密度≤32%;绿地率≥30%;建筑限高: /。

二、土地开发程度:现状条件

挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税、费。

中华人民共和国境内公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在网上注册、办理数字证书、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,可参加

网上挂牌交易活动。

四、本次网上挂牌出让的详细信息和具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》

等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzzyjy.cn)查询。申请人可于2021年5月28日至2021年6月24日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2021年6月17日8:00至2021年6月24日17:00止。网上挂牌报价时间:2021年6月17日8时起至2021年6月28日14:00止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2021年6月24日17时。挂牌报

价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、其他需要公告的事项:

(一)该宗地必须按株洲市自然资源和规划局出具的《地块规划条件》(B1[2021]0038号)及蓝线图实施。需按《地块规划条件》配建社区服务用房和养老服务用房。

(二)成交总价款由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于50%,剩余部分在180日内全额缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(三)宗地纳入土地储备,由天易集团负责按现状条件交地并承担因交地产生的相关法律责任。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);

株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)。

株洲市自然资源和规划局  
株洲市公共资源交易中心  
2021年5月28日

### 株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2021]网挂第097号

经株洲市人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2021]网挂第097号	天元区新马工业园,万仙路以南、万业路以东、仙月环路以北、万通路以西	58645.73㎡(合87.97亩)	城镇住宅兼商服用地(商业5%)	6862	22872	229	住宅70年商服40年	1.0≤容积率≤2.0;建筑密度≤30%;绿地率≥30%;建筑限高: /。

二、土地开发程度:现状条件

挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税、费。

中华人民共和国境内公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在网上注册、办理数字证书、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

“净地”出让条件,以协议方式增补出让给一期竞得人,出让价款按不低于一期地块出让成交单价×可出让面积确定,一期地块竞得人须出具承诺按照该方案取得二期地块,并将一、二期地块整体进行开发。

(三)成交总价款由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于50%,剩余部分在180日内全额缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);

株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)。

株洲市自然资源和规划局  
株洲市公共资源交易中心  
2021年5月28日

### 株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2021]网挂第098号

经株洲市人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2021]网挂第098号	天元区育新路以南、竹山路以东、泉源路以北、栗合路以西	43034.84㎡(合64.55亩)	城镇住宅兼商服用地(商业5%)	8057	26854	269	住宅70年商服40年	1.0≤容积率≤2.5;建筑密度≤22%;绿地率≥35%;建筑限高: /。

二、土地开发程度:现状条件

挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税、费。

中华人民共和国境内公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在网上注册、办理数字证书、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

四、本次网上挂牌出让的详细信息和具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzzyjy.cn)查询。申请人可于2021年5月28日至2021年6月24日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2021年6月17日8:00至2021年6月24日17:00止。网上挂牌报价时间:2021年6月17日8时起至2021年6月28日15:00止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2021年6月24日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、其他需要公告的事项:

(一)该宗地必须按株洲市自然资源和规划局出具的《地块规划条件》(B1[2021]0037号)及蓝线图实施。需按《地块规划条件》配建社区服务

用房和养老服务用房。

(二)成交总价款由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于50%,剩余部分在180日内全额缴清,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(三)宗地纳入土地储备,由天易集团负责按现状条件交地并承担因交地产生的相关法律责任。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);

株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)。

株洲市自然资源和规划局  
株洲市公共资源交易中心  
2021年5月28日