

# 把雷锋精神 代代传承下去

【习近平总书记在参观抚顺市雷锋纪念馆时的谈话 2018年9月28日】



湖南省文明办 宣

雷锋精神公益广告基地 出品

## 比比看相同的土地,哪家企业创造的效益最高 “亩均论英雄”倒逼“寸土生寸金”

本报讯(全媒体记者 高晓燕)不以规模定标准,而以亩均论英雄。3月4日,全市制造强市暨园区工作会议上发布重磅消息,今年我

市将在全省率先全面铺开园区亩均效益评价,以机制的“鲶鱼”搅动园区经营的“活水”,让有限的资源实现高效利用和产出,倒逼“寸土生寸金”。

### 亩均评价试点,近40家企业争相投资技改

随着土地和空间资源的日益紧缺,包括株洲在内的国内不少城市,都遭遇了“成长的烦恼”,日益增长的企业用地需求与园区供地不足矛盾进一步凸显。

是用地不足还是用地不精?在向外找经验的探索中,市园区办发现,这几年,已有浙江、江苏、山东等先进地区率先推进“亩产论英雄”改革探索,通过价格杠杆、亩产评价、税收调节等倒逼机制,来提高要素配置效率、解决土地能源紧缺等问题。

2019年,我市率先在石峰区试点,以企业亩均产出为核心,每半年进行一次综合评价。根据“成绩单”,各企业在租金、物业费及人才公寓、城市候机楼VIP服务等园区增值服务方面,受到差别化对待。改革实施以来,已先后有6家评价为A类的企业享受了近150万元的

综合减免大礼包。更重要的是,在经济效益和社会荣誉的双重刺激下,大量园区企业走上了转型升级的道路,近40家企业争相投资60余万元进行技术改造升级。

园区土地资源有限,以“亩均”论英雄,比比看相同的土地上,哪家企业创造的效益最高,倒逼企业跑步前进。

在前期工作的基础上,市园区办带队赴浙江杭州、嘉兴、绍兴等地考察调研“取经”,今年将在全市所有园区全面实行亩均效益评价。

“打造‘三个高地’、践行‘四新’使命,在全社会倡导和实践‘亩均效益’新理念,以最小的资源环境消耗获取最大发展效益,将成为我市加速产业转型升级、加快实现高质量发展的重要实践。”市工信局副局长高翔说。

### 用地超3亩的规模以上工业企业参评

去年下半年,省政府出台相关文件,明确提出要开展亩均效益评价,探索建立省级及以上园区“亩均论英雄”机制。此次,我市将在全省率先全面铺开亩均效益评价。

根据《株洲市园区亩均效益评价暂行办法》(以下简称《办法》),此次评价参评对象是全市占地3亩以上的规模以上工业企业,但不包括供电、给排水、燃气、垃圾焚烧、污水处理等公益性企业,新建新投产未满1年的企业,以及企业新上转型、技改项目涉及新增用地的部分。

评价主要依据4项指标,即亩均税收、亩均产值、亩均固投、R&D经费投入强度,分别由税务、统计、发改、科技等部门提供。

为此,我市还搭建了亩均效益大数据评价平台,以便更合理、全面地做出评价。

数据进入平台后,各园区和工信局可登录系统,打印系统生成的“企业体检表”,通过“一企一单”形式,现场征求被评企业意见,并由企业对相关数据和情况进行签字确认。数据确认无误后,将由市园区办依托平台对被考核企业数据进行评价,生成综合评价结果。

根据企业最终综合评价得分,按产业链分类,我市将评价企业分为A(优先发展)、B(鼓励发展)、C(引导发展)、D(转型发展)四类。工业企业效益综合评价结果,将作为相关职能部门进行要素资源差别化配置、政策支持和行政监管的重要依据。

据悉,3月底前我市将启动亩均效益综合评价,以上一年度各项指标数据为依据,以后每年评价一次。评价结果应用时间为当年7月至次年6月。

## 最高100万元安家费、30万科研启动经费 欢迎来株洲做医生



▲市三三一医院的专家正在查看病人的核磁片 记者 杨凌凌 摄

本报讯(记者 杨凌凌 通讯员 何敏)最高100万元安家费、30万元科研启动经费,市三三一医院招贤纳士再抛“重磅炸弹”。此外,该院还从人才入住、配偶工作子女就学等各个层面投入巨资,大手笔引进高层次人才。

记者梳理后发现,此次该院引进的高层次人才为临床医疗专业技术人才,包括现任省级及以上一级专业学术委员会

副主委以上委员(含副主委),或省级及以上重点学科带头人;现任市级重点学科带头人;现任三甲医院学科带头人等。

其中,现任省级及以上一级专业学术委员会副主委以上委员(含副主委)或省级及以上重点学科带头人最高可予以100万元的安家费,根据不同级别的科研项目给予20-30万元科研启动基金,还协助解决配偶工作和子女入学问题。

## 22台加装电梯通过联合审查 又有一批老旧小区业主 不用再为爬楼而发愁了

本报讯(记者 周嵩 通讯员 代璇)很快又有一批老旧小区业主可以住上“电梯房”了。记者获悉,近日,市城市更新办组织住建、资规、市场监管等部门召开2021年第一批既有住宅加装电梯部门联合审查会,22台电梯加装申请通过本次联合审查。

既有住宅加装电梯,涉及规划、用地、建设、消防等多部门多重手续,而对普通居民特别是老年居民来说,跑审批实在费时费力。

为此,株洲深化审批改革,在确保“该审的环节一个不能少”前提下,打通部门联动壁

垒,变被动受理为主动服务,变审批为联合审查,尽量让老百姓少跑路,职能部门多服务,给居民更多获得感。

“递交申请后,都是各个部门主动上门来办,连烟都没抽一根。”此次通过审查的一位小区牵头人介绍,通过联合审查后,这批加装电梯项目可以马上进入开工建设阶段,居民们很快就再也不用为爬楼而发愁了。

市城市更新办相关负责人提醒,有需要加装电梯的小区,可以向所在社区、街道咨询了解相关政策。



## 市科协来科普: 植树造林益处多,播种绿意正当时

### 植树造林意义重大

#### 1. 保持水土

树木的根系能牢牢抓住土壤,而被抓住的土壤的水分,又被树根不断地吸收蓄存。据统计,一亩树林比无林地区可多蓄水20吨左右。

#### 2. 阻挡风沙

要抵御风沙的袭击,必须造林防护林。风一旦遇上防护林,速度要减弱70%至80%。

#### 3. 经济建设

植树造林能带动地方经济。不少水果、药材都是林产品;茶叶、橡胶、新碳等都是树木的贡献。

#### 4. 清除空气污染物

据统计,一亩树林一年可以吸收灰尘2万至6万毫克,每天能吸收67千克二氧化碳,释放出48千克氧气。

#### 5. 自动的调温器

夏日,树荫下的气温比空地上低10℃左右,冬季又高2至3℃。

#### 6. 细菌的消毒站

松、樟、榆等树木能分泌杀菌素,杀灭结核杆菌、白喉杆菌等病菌。

#### 7. 天然的消音器

绿化能吸收声波,减低噪声。

### 想把树苗种好,这些要领得知道

植树要挖大坑,栽正中、根舒展、莫中空、提提苗、踩踏实、浇足水、沉实成。具体做法如下:

#### 1. 挖树坑

挖60厘米至80厘米见方,40厘米至60厘米深的树坑,将熟土(表层土)与生土(心层土)分别堆放。

#### 2. 树苗下坑

适当调整好横间距,做到横平竖直。

#### 3. 树苗填土

先将表土填入穴中央约10厘米至15厘米后,让苗木根系舒展,再继续填土至根系完全盖住时,用手轻轻提苗,

把苗扶正,用脚踏实,然后每填20厘米土,踏实一次,填土要略高于原土痕。最后,在靠原土痕外缘,用土围起一圈土埂,高约20厘米至30厘米,预防浇水时外流。回填时先填熟土,后填生土,石块不能回填。

#### 4. 树苗浇水

浇满树盘(土埂)内的水之后,待水略干,再覆10厘米至20厘米厚的土堆或杂草减少蒸发。

(整理自新华网)