



●经济实力跨越提升 ●动能转换成效明显 ●城乡建设成果丰硕 ●改革创新实现突破 ●生态环境大幅改善 ●民生保障全面加强 ●社会治理富有成效

奋斗转型路 喜看“欣”石峰

□刘毅 朱群 谭洪汀



轨道交通创新创业园

改造后的农贸市场

“十三五”时期,全区上下坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,在市委、市政府坚强领导下,清水塘老工业区凤凰涅槃,浴火重生,旧城轨道交通装备制造产业集群声名鹊起,九郎山生态绿心保护成效显著,人民群众生活质量显著提升,顺利完成“十三五”规划主要目标任务,“一核三区”建设取得了全方位历史性成就,经济社会发生了深层次结构性转变,为开启全面建设社会主义现代化新征程奠定了坚实基础。

——石峰区委书记张建军

【核心阅读】

岁末年初,告别“十三五”,迎来崭新的“十四五”。开局阔步之际,触摸过去五年石峰发展的脉搏,彰显石峰砥砺前行,爬坡过坎的坚韧和勇毅;倾听过去五年发展的足音,那是千帆竞渡、寥廓江天的浩荡和豪迈之声。

回眸“十三五”,我们用一篇综述稿,8个关键字来概括和致敬过去奋进的5年,铭记“欣”石峰的铿锵步伐,感受“一核三区”的强劲脉搏。

过去五年,我们在砥砺前行中建设轨道交通,在攻坚克难中重塑清水塘,谱写了足以载入石峰发展史册的宏伟篇章。我们抓搬迁、转动能,清水塘成为老工业转型升级的靓丽品牌;抓项目、优生态,轨道交通产业成为中国装备制造“金名片”;抓修复、强保护,九郎山绿心成为更具影响力的“城市后花园”;抓改革、提效能,初步形成基层治理的“石峰模式”。

——石峰区委副书记、代区长邹志超

综述

五年栉风沐雨,五年砥砺前行。“十三五”以来,石峰区高举习近平新时代中国特色社会主义思想伟大旗帜,坚决贯彻落实党中央和省市决策部署,坚定践行新发展理念,扎实做好“六稳”工作,全面落实“六保”任务,加快推进高质量发展,真抓实干、攻坚克难,全区经济社会发展发生了深刻变化,石峰发展站在了新的历史方位。

这五年,石峰经济综合实力实现新跨越——

五年来,尤其是新一届区委区政府履职以来,其丰年把握发展这个第一要务,主动适应把握引领经济发展新常态,扎实推进供给侧结构性改革,坚定不移推动清水塘老工业区凤凰涅槃,加快推进轨道交通产业集群发展,新旧动能转换成效显著,逐步实现高质量发展新步伐。

看总量、看增速,石峰经济可圈可点,担任转型升级不动摇,狠抓项目促发展,克服了清水塘老工业区企业关停搬迁、绿色地区工业企业退出等不利因素,区域经济运行没有出现“断崖式”下滑,呈现总体平稳、稳中有进的良好态势。2016年—2019年,GDP年均增长4.8%;2020年前三季度,受新冠肺炎疫情冲击的影响,增长有所回落,同比增长4.7%,比全市平均水平高1.8个百分点,展现出强劲活力与潜力。

这五年,石峰产业转型升级步伐明显加快——

“十三五”以来,石峰积极探索破解在产业结构调整不优等难题,培育发展新动能,锻造经济“硬实力”,以深化供给侧结构性改革为主线,着力推进新旧动能转换,提高发展的质量和效益。

清水塘老工业区整体搬迁改造,是一个充满艰辛的新过程。2017年2月,清水塘老工业区搬迁改造暨环境整治指挥部成立,成功签约阿盟云长江大数据、百度自动驾驶创新中心等科创项目,数字经济产业园和智能制造创新中心落户工业。工作中,石峰区坚持“让阳光照进每个环节”,执行“三自主”,即让群众自主选择帮扶机构,自主申请集中签约,自主自愿拆除旧棚;推行“三公示”,即政策公示、过程公示、结果公示,使政策法规家喻户晓,操作过程公开透明,签约集中签约,为全省首宗土地上房屋征收项目提供了“清水塘样板”。统计显示,该片区已有超过12万户居民告别“脏乱差”,彻底改善了居住条件。

这五年,石峰全面深化改革纵深推进——

五年来,石峰改革呈现全面发力、多点突破、蹄疾步稳的局面,一项项率先、一个个突破,激发了高质量发展发展的澎湃动力。

供给结构性改革成效显著,实体经济活力不断释放;重点领域、关键环节改革步伐不断加快,“亩均效益评价”、平台公司转型、财政管理、事业单位绩效工资等改革有力有效;“拆拆体制机制改革”“互问互作法”考核等工作经验在全市推广。

网络化管理全覆盖,“人在格中走、事在网上办”、“一次不跑”“一窗受理”“一网通办”改革落地。

五年来,石峰生态文明建设迈上新台阶——

成立区生态环境建设领导小组,统筹整合生态绿心、林业管理、农业农村等职能,实行一套工作机制、一个指挥平台、一支执法队伍“三个一”管理模式,实现生态文明建设由“多头管”转变为“一家管”。

中央环保督察组反馈问题整改到位,九郎山生态修复工程三年行动计划提前完成,绿色地区工业项目及生猪养殖场全面退出,完成湘江流域增殖捕捞工作,建成可视化智慧河湖监控系统,“一江三湖八库”实现提管长治,坚决打赢水污染防治攻坚战,昔日的“臭水沟”变成了“清水湾”,“四治一改”扮靓农村人居环境,全区空气质量优良天数持续增加,蓝天白云、清风碧水不再是“奢侈品”。

五年来,石峰群众幸福指数节节攀升——

石峰区委、区政府始终将“万家灯火温暖、百姓快乐上心头”的民心情怀,一心一意谋发展,全心全意为人民。

从搬迁到“三供一业”分离移交,再到旧城提质与更新,全区数以万计的居民“安居”“更宜居”;连续两年推行惠民实事“票决制”,让居民自己“点菜做账”,将有限的惠民资金用在刀刃上。

基本公共服务均等化水平不断提升,15分钟养老服务圈、医疗保障体系全覆盖,公共就业服务全覆盖;居民收入增幅领跑GDP……

“朝辞白凤彩云间,暮立朝晖红日晚,底商奋进的”“十三五”,石峰经济社会发展取得的辉煌成就让人欣喜;展望“十四五”,又一段催人奋进的新征程即将开启;大力践行“三高两新”战略,着力构建“1+4”现代产业体系,加快“一核三区”建设,努力在谱写新时代坚持和发展中国特色社会主义新篇章中干在实处、走在前列。

转

关键字

【镜头】“还市民一湾真正的清水塘”一定会成为我们回乡的理由!

壮士断腕,关停261家传统化工及相关企业,再引进三一能源装备园、绿地滨江科创园等项目,清水塘华丽转身,生态科技产业新城蓄势已成,其兴可待。未来,这里将成为践行“三高四新”战略样板区、全国老工业基地转型升级示范区。

去年12月29日,“石峰发布”公众号发布推文《跨越屏幕见面 畅谈美好“石”光——石峰发布四周年见面交流会圆满举办》,引起粉丝广泛共鸣。其中,“株洲小汪湖”留言中写道,“我是一个地地道道的石峰人,在‘石峰发布’里我时刻感知着家乡的高速发展,更紧密关注着清水塘的新旧月异,当年污染严重的水清塘是我离开家乡的原因,如今‘还市民一湾真正的清水塘’一定会成为我回乡的理由。”

【见证】新城框架已具雏形 产业布局初见成效

2019年开始,清水塘工作重心转移到新城建设上来,以“一核一塘二二路”为重点,快节奏推进片区基础设施建设和清水塘大桥完成主体结构分桩及承台土方施工,已启动管带和绿化工作,铜霞路以南片区路网基本成型。

围绕科技创新、高端智造、文创商贸、口牌经济四个产业功能,引领项目、促落地、搞建设,高端制造产业园、成功引进四个产业功能,成功签约阿盟云长江大数据、百度自动驾驶创新中心等科创项目,数字经济产业园和智能制造创新中心落户工业。工作中,石峰区坚持“让阳光照进每个环节”,执行“三自主”,即让群众自主选择帮扶机构,自主申请集中签约,自主自愿拆除旧棚;推行“三公示”,即政策公示、过程公示、结果公示,使政策法规家喻户晓,操作过程公开透明,签约集中签约,为全省首宗土地上房屋征收项目提供了“清水塘样板”。统计显示,该片区已有超过12万户居民告别“脏乱差”,彻底改善了居住条件。

【镜头】废弃澡堂有了新身份

“石峰区田心街道叫鸡岭社区晒棚厂小区”“晒棚吧”里欢声笑语,这间面积不大的房子,过去是晒啤酒的废弃澡堂,去年因为老旧小区改造,焕然一新,变得“晒棚吧”,不仅是小区党支部和物业企业的阵地,更是居民们茶余饭后的好去处。

【见证】“工业锈带”变身“生活秀带”

从棚改、到三供一业改造提升,再到老旧小区改造,“十三五”以来,石峰区一直围绕“安居”下功夫,其中,仅通过“三供一业”改造,就有100多个小区实现了旧貌换新颜,其中不乏吴华小区、选矿生活区等“样板小区”。

尤其从去年开始,清水塘片区老旧小区改造与更新相结合,按照“四位一体”原则,统筹推进67个老旧小区改造工作,形成了从棚户区复建到“小修小补”,比方说,按照旧城精神,被纳入旧改的小区居民需每户拿出1000元的改造费用,让他们真正参与“大合唱”;不搞千篇一律,居民“点菜做账”,拆违先行等等。

我们看到,一批多年来“霸占”老旧小区公共空间的违建——被拆除,一批影响百姓出行的破墙道路被修缮,一批入室管小户,成立了党支部,业委会,构建了小区党支部领导下的党支部委员会、物业服务机构等多方参与、共同治理的党建引领小区治理体系,一批厂矿社区的闲置资产被盘活,同时,安装电梯让老年人上下楼更方便,油烟排气机替换旧纱窗不再熏烟,家门口的休闲场所从从见到有,昔日“工业锈带”变身“生活秀带”。



改造后的晒棚厂小区



改造后的晒棚厂小区

居

关键字

【镜头】“好日子越过越有奔头”

“新房子住着舒服,好日子越过月有奔头!”谈起棚改,吕晓萍至今心感激动,“搭帮了棚改政策好,不然我们那房子,谁要?”她介绍,在杨梅湾一村一间不到56平方米的老房子里住了21年,征收后圆梦新房。

【见证】清水塘片区逾1.2万户居民告别“脏乱差”

2016年清水塘片区棚改项目启动实施,其规模在当时,刷新全省记录。石峰区把改善群众住房条件作为棚改的重点和落脚点,坚持先房后交、小房变大房、旧房套新房,让棚改惠及百姓,共享改革发展的成果。

工作中,石峰区坚持“让阳光照进每个环节”,执行“三自主”,即让群众自主选择帮扶机构,自主申请集中签约,自主自愿拆除旧棚;推行“三公示”,即政策公示、过程公示、结果公示,使政策法规家喻户晓,操作过程公开透明,签约集中签约,为全省首宗土地上房屋征收项目提供了“清水塘样板”。统计显示,该片区已有超过12万户居民告别“脏乱差”,彻底改善了居住条件。

【镜头】废弃澡堂有了新身份

“石峰区田心街道叫鸡岭社区晒棚厂小区”“晒棚吧”里欢声笑语,这间面积不大的房子,过去是晒啤酒的废弃澡堂,去年因为老旧小区改造,焕然一新,变得“晒棚吧”,不仅是小区党支部和物业企业的阵地,更是居民们茶余饭后的好去处。

【见证】“工业锈带”变身“生活秀带”

从棚改、到三供一业改造提升,再到老旧小区改造,“十三五”以来,石峰区一直围绕“安居”下功夫,其中,仅通过“三供一业”改造,就有100多个小区实现了旧貌换新颜,其中不乏吴华小区、选矿生活区等“样板小区”。

尤其从去年开始,清水塘片区老旧小区改造与更新相结合,按照“四位一体”原则,统筹推进67个老旧小区改造工作,形成了从棚户区复建到“小修小补”,比方说,按照旧城精神,被纳入旧改的小区居民需每户拿出1000元的改造费用,让他们真正参与“大合唱”;不搞千篇一律,居民“点菜做账”,拆违先行等等。

我们看到,一批多年来“霸占”老旧小区公共空间的违建——被拆除,一批影响百姓出行的破墙道路被修缮,一批入室管小户,成立了党支部,业委会,构建了小区党支部领导下的党支部委员会、物业服务机构等多方参与、共同治理的党建引领小区治理体系,一批厂矿社区的闲置资产被盘活,同时,安装电梯让老年人上下楼更方便,油烟排气机替换旧纱窗不再熏烟,家门口的休闲场所从从见到有,昔日“工业锈带”变身“生活秀带”。

【镜头】“家门口就能办超市”

2017年开始,石峰区累计投入1.28亿元,对湘天桥、杉木塘等农贸市场进行标准化、智慧化品质改造,改造后功能划区明显,灯光明亮,分别设置食品安全检测中心,每个摊位还安装了智能电子秤,实现“现场刷卡、去向可查、责任可究”,大家纷纷表示,现在进菜市场买菜就像逛超市一样,买得舒心,吃得也放心。

【见证】“家门口幸福福利”

企业搬迁,如何让留守下来的居民,让他们留下来稳得住、生活继续保持精彩,成为石峰区政府的重要考量。近年来,该区拿出真金白银为居民发“福利”,让幸福家门口升级。

征收后,湘霞的棚户区改造成为清水塘广场,成为周边居民健身的理想之地;区图书馆、文化馆相继免费对外开放,为广大群众提供了一个公益性、文化型、休闲型的公共文化场所;建成1个区级示范性老年活动中心,5个街道养老服务服务中心,45个社区(村)日间照料中心和15个小区养老服务驿站,打造了“15分钟养老服务圈”;创新“三社联动”,养老服务项目、“老年协会+养老服务”、“时间银行”、银龄先锋党员示范岗模式,推进养老与小高层融合,提升养老服务品质,增强养老服务活力;老年志愿服务、老年协会和老年大学团体实现落地,社区(村)全覆盖,办理11万余件“一件事一次办”事项,累计完成11万余件“一件事一次办”事项,群众满意度99.8%。同时,探索社区治理“三张清单”,梳理6大类81项社区公共服务清单、26项群众自治清单、11项有偿服务清单,初步构建了多元协同共治的基层治理新格局。

稳

关键字

【镜头】“好日子越过越有奔头”

“新房子住着舒服,好日子越过月有奔头!”谈起棚改,吕晓萍至今心感激动,“搭帮了棚改政策好,不然我们那房子,谁要?”她介绍,在杨梅湾一村一间不到56平方米的老房子里住了21年,征收后圆梦新房。

【见证】清水塘片区逾1.2万户居民告别“脏乱差”

2016年清水塘片区棚改项目启动实施,其规模在当时,刷新全省记录。石峰区把改善群众住房条件作为棚改的重点和落脚点,坚持先房后交、小房变大房、旧房套新房,让棚改惠及百姓,共享改革发展的成果。

工作中,石峰区坚持“让阳光照进每个环节”,执行“三自主”,即让群众自主选择帮扶机构,自主申请集中签约,自主自愿拆除旧棚;推行“三公示”,即政策公示、过程公示、结果公示,使政策法规家喻户晓,操作过程公开透明,签约集中签约,为全省首宗土地上房屋征收项目提供了“清水塘样板”。统计显示,该片区已有超过12万户居民告别“脏乱差”,彻底改善了居住条件。

【镜头】废弃澡堂有了新身份

“石峰区田心街道叫鸡岭社区晒棚厂小区”“晒棚吧”里欢声笑语,这间面积不大的房子,过去是晒啤酒的废弃澡堂,去年因为老旧小区改造,焕然一新,变得“晒棚吧”,不仅是小区党支部和物业企业的阵地,更是居民们茶余饭后的好去处。

【见证】“工业锈带”变身“生活秀带”

从棚改、到三供一业改造提升,再到老旧小区改造,“十三五”以来,石峰区一直围绕“安居”下功夫,其中,仅通过“三供一业”改造,就有100多个小区实现了旧貌换新颜,其中不乏吴华小区、选矿生活区等“样板小区”。

尤其从去年开始,清水塘片区老旧小区改造与更新相结合,按照“四位一体”原则,统筹推进67个老旧小区改造工作,形成了从棚户区复建到“小修小补”,比方说,按照旧城精神,被纳入旧改的小区居民需每户拿出1000元的改造费用,让他们真正参与“大合唱”;不搞千篇一律,居民“点菜做账”,拆违先行等等。

我们看到,一批多年来“霸占”老旧小区公共空间的违建——被拆除,一批影响百姓出行的破墙道路被修缮,一批入室管小户,成立了党支部,业委会,构建了小区党支部领导下的党支部委员会、物业服务机构等多方参与、共同治理的党建引领小区治理体系,一批厂矿社区的闲置资产被盘活,同时,安装电梯让老年人上下楼更方便,油烟排气机替换旧纱窗不再熏烟,家门口的休闲场所从从见到有,昔日“工业锈带”变身“生活秀带”。

【镜头】“家门口就能办超市”

2017年开始,石峰区累计投入1.28亿元,对湘天桥、杉木塘等农贸市场进行标准化、智慧化品质改造,改造后功能划区明显,灯光明亮,分别设置食品安全检测中心,每个摊位还安装了智能电子秤,实现“现场刷卡、去向可查、责任可究”,大家纷纷表示,现在进菜市场买菜就像逛超市一样,买得舒心,吃得也放心。

【见证】“家门口幸福福利”

企业搬迁,如何让留守下来的居民,让他们留下来稳得住、生活继续保持精彩,成为石峰区政府的重要考量。近年来,该区拿出真金白银为居民发“福利”,让幸福家门口升级。

征收后,湘霞的棚户区改造成为清水塘广场,成为周边居民健身的理想之地;区图书馆、文化馆相继免费对外开放,为广大群众提供了一个公益性、文化型、休闲型的公共文化场所;建成1个区级示范性老年活动中心,5个街道养老服务服务中心,45个社区(村)日间照料中心和15个小区养老服务驿站,打造了“15分钟养老服务圈”;创新“三社联动”,养老服务项目、“老年协会+养老服务”、“时间银行”、银龄先锋党员示范岗模式,推进养老与小高层融合,提升养老服务品质,增强养老服务活力;老年志愿服务、老年协会和老年大学团体实现落地,社区(村)全覆盖,办理11万余件“一件事一次办”事项,累计完成11万余件“一件事一次办”事项,群众满意度99.8%。同时,探索社区治理“三张清单”,梳理6大类81项社区公共服务清单、26项群众自治清单、11项有偿服务清单,初步构建了多元协同共治的基层治理新格局。

治

关键字

【镜头】“好日子越过越有奔头”

“新房子住着舒服,好日子越过月有奔头!”谈起棚改,吕晓萍至今心感激动,“搭帮了棚改政策好,不然我们那房子,谁要?”她介绍,在杨梅湾一村一间不到56平方米的老房子里住了21年,征收后圆梦新房。

【见证】清水塘片区逾1.2万户居民告别“脏乱差”

2016年清水塘片区棚改项目启动实施,其规模在当时,刷新全省记录。石峰区把改善群众住房条件作为棚改的重点和落脚点,坚持先房后交、小房变大房、旧房套新房,让棚改惠及百姓,共享改革发展的成果。

工作中,石峰区坚持“让阳光照进每个环节”,执行“三自主”,即让群众自主选择帮扶机构,自主申请集中签约,自主自愿拆除旧棚;推行“三公示”,即政策公示、过程公示、结果公示,使政策法规家喻户晓,操作过程公开透明,签约集中签约,为全省首宗土地上房屋征收项目提供了“清水塘样板”。统计显示,该片区已有超过12万户居民告别“脏乱差”,彻底改善了居住条件。

【镜头】废弃澡堂有了新身份

“石峰区田心街道叫鸡岭社区晒棚厂小区”“晒棚吧”里欢声笑语,这间面积不大的房子,过去是晒啤酒的废弃澡堂,去年因为老旧小区改造,焕然一新,变得“晒棚吧”,不仅是小区党支部和物业企业的阵地,更是居民们茶余饭后的好去处。

【见证】“工业锈带”变身“生活秀带”

从棚改、到三供一业改造提升,再到老旧小区改造,“十三五”以来,石峰区一直围绕“安居”下功夫,其中,仅通过“三供一业”改造,就有100多个小区实现了旧貌换新颜,其中不乏吴华小区、选矿生活区等“样板小区”。

尤其从去年开始,清水塘片区老旧小区改造与更新相结合,按照“四位一体”原则,统筹推进67个老旧小区改造工作,形成了从棚户区复建到“小修小补”,比方说,按照旧城精神,被纳入旧改的小区居民需每户拿出1000元的改造费用,让他们真正参与“大合唱”;不搞千篇一律,居民“点菜做账”,拆违先行等等。

我们看到,一批多年来“霸占”老旧小区公共空间的违建——被拆除,一批影响百姓出行的破墙道路被修缮,一批入室管小户,成立了党支部,业委会,构建了小区党支部领导下的党支部委员会、物业服务机构等多方参与、共同治理的党建引领小区治理体系,一批厂矿社区的闲置资产被盘活,同时,安装电梯让老年人上下楼更方便,油烟排气机替换旧纱窗不再熏烟,家门口的休闲场所从从见到有,昔日“工业锈带”变身“生活秀带”。

【镜头】“家门口就能办超市”

2017年开始,石峰区累计投入1.28亿元,对湘天桥、杉木塘等农贸市场进行标准化、智慧化品质改造,改造后功能划区明显,灯光明亮,分别设置食品安全检测中心,每个摊位还安装了智能电子秤,实现“现场刷卡、去向可查、责任可究”,大家纷纷表示,现在进菜市场买菜就像逛超市一样,买得舒心,吃得也放心。

【见证】“家门口幸福福利”

企业搬迁,如何让留守下来的居民,让他们留下来稳得住、生活继续保持精彩,成为石峰区政府的重要考量。近年来,该区拿出真金白银为居民发“福利”,让幸福家门口升级。

征收后,湘霞的棚户区改造成为清水塘广场,成为周边居民健身的理想之地;区图书馆、文化馆相继免费对外开放,为广大群众提供了一个公益性、文化型、休闲型的公共文化场所;建成1个区级示范性老年活动中心,5个街道养老服务服务中心,45个社区(村)日间照料中心和15个小区养老服务驿站,打造了“15分钟养老服务圈”;创新“三社联动”,养老服务项目、“老年协会+养老服务”、“时间银行”、银龄先锋党员示范岗模式,推进养老与小高层融合,提升养老服务品质,增强养老服务活力;老年志愿服务、老年协会和老年大学团体实现落地,社区(村)全覆盖,办理11万余件“一件事一次办”事项,累计完成11万余件“一件事一次办”事项,群众满意度99.8%。同时,探索社区治理“三张清单”,梳理6大类81项社区公共服务清单、26项群众自治清单、11项有偿服务清单,初步构建了多元协同共治的基层治理新格局。

绿

关键字

【镜头】“好日子越过越有奔头”

“新房子住着舒服,好日子越过月有奔头!”谈起棚改,吕晓萍至今心感激动,“搭帮了棚改政策好,不然我们那房子,谁要?”她介绍,在杨梅湾一村一间不到56平方米的老房子里住了21年,征收后圆梦新房。

【见证】清水塘片区逾1.2万户居民告别“脏乱差”

2016年清水塘片区棚改项目启动实施,其规模在当时,刷新全省记录。石峰区把改善群众住房条件作为棚改的重点和落脚点,坚持先房后交、小房变大房、旧房套新房,让棚改惠及百姓,共享改革发展的成果。

工作中,石峰区坚持“让阳光照进每个环节”,执行“三自主”,即让群众自主选择帮扶机构,自主申请集中签约,自主自愿拆除旧棚;推行“三公示”,即政策公示、过程公示、结果公示,使政策法规家喻户晓,操作过程公开透明,签约集中签约,为全省首宗土地上房屋征收项目提供了“清水塘样板”。统计显示,该片区已有超过12万户居民告别“脏乱差”,彻底改善了居住条件。

【镜头】废弃澡堂有了新身份

“石峰区田心街道叫鸡岭社区晒棚厂小区”“晒棚吧”里欢声笑语,这间面积不大的房子,过去是晒啤酒的废弃澡堂,去年因为老旧小区改造,焕然一新,变得“晒棚吧”,不仅是小区党支部和物业企业的阵地,更是居民们茶余饭后的好去处。

【见证】“工业锈带”变身“生活秀带”

从棚改、到三供一业改造提升,再到老旧小区改造,“十三五”以来,石峰区一直围绕“安居”下功夫,其中,仅通过“三供一业”改造,就有100多个小区实现了旧貌换新颜,其中不乏吴华小区、选矿生活区等“样板小区”。

尤其从去年开始,清水塘片区老旧小区改造与更新相结合,按照“四位一体”原则,统筹推进67个老旧小区改造工作,形成了从棚户区复建到“小修小补”,比方说,按照旧城精神,被纳入旧改的小区居民需每户拿出1000元的改造费用,让他们真正参与“大合唱”;不搞千篇一律,居民“点菜做账”,拆违先行等等。

我们看到,一批多年来“霸占”老旧小区公共空间的违建——被拆除,一批影响百姓出行的破墙道路被修缮,一批入室管小户,成立了党支部,业委会,构建了小区党支部领导下的党支部委员会、物业服务机构等多方参与、共同治理的党建引领小区治理体系,一批厂矿社区的闲置资产被盘活,同时,安装电梯让老年人上下楼更方便,油烟排气机替换旧纱窗不再熏烟,家门口的休闲场所从从见到有,昔日“工业锈带”变身“生活秀带”。

【镜头】“家门口就能办超市”

2017年开始,石峰区累计投入1.28亿元,对湘天桥、杉木塘等农贸市场进行标准化、智慧化品质改造,改造后功能划区明显,灯光明亮,分别设置食品安全检测中心,每个摊位还安装了智能电子秤,实现“现场刷卡、去向可查、责任可究”,大家纷纷表示,现在进菜市场买菜就像逛超市一样,买得舒心,吃得也放心。

【见证】“家门口幸福福利”

企业搬迁,如何让留守下来的居民,让他们留下来稳得住、生活继续保持精彩,成为石峰区政府的重要考量。近年来,该区拿出真金白银为居民发“福利”,让幸福家门口升级。

征收后,湘霞的棚户区改造成为清水塘广场,成为周边居民健身的理想之地;区图书馆、文化馆相继免费对外开放,为广大群众提供了一个公益性、文化型、休闲型的公共文化场所;建成1个区级示范性老年活动中心,5个街道养老服务服务中心,45个社区(村)日间照料中心和15个小区养老服务驿站,打造了“15分钟养老服务圈”;创新“三社联动”,养老服务项目、“老年协会+养老服务”、“时间银行”、银龄先锋党员示范岗模式,推进养老与小高层融合,提升养老服务品质,增强养老服务活力;老年志愿服务、老年协会和老年大学团体实现落地,社区(村)全覆盖,办理11万余件“一件事一次办”事项,累计完成11万余件“一件事一次办”事项,群众满意度99.8%。同时,探索社区治理“三张清单”,梳理6大类81项社区公共服务清单、26项群众自治清单、11项有偿服务清单,初步构建了多元协同共治的基层治理新格局。

畅

关键字

【镜头】“好日子越过越有奔头”

“新房子住着舒服,好日子越过月有奔头!”谈起棚改,吕晓萍至今心感激动,“搭帮了棚改政策好,不然我们那房子,谁要?”她介绍,在杨梅湾一村一间不到56平方米的老房子里住了21年,征收后圆梦新房。

【见证】清水塘片区逾1.2万户居民告别“脏乱差”

2016年清水塘片区棚改项目启动实施,其规模在当时,刷新全省记录。石峰区把改善群众住房条件作为棚改的重点和落脚点,坚持先房后交、小房变大房、旧房套新房,让棚改惠及百姓,共享改革发展的成果。

工作中,石峰区坚持“让阳光照进每个环节”,执行“三自主”,即让群众自主选择帮扶机构,自主申请集中签约,自主自愿拆除旧棚;推行“三公示”,即政策公示、过程公示、结果公示,使政策法规家喻户晓,操作过程公开透明,签约集中签约,为全省首宗土地上房屋征收项目提供了“清水塘样板”。统计显示,该片区已有超过12万户居民告别“脏乱差”,彻底改善了居住条件。

【镜头】废弃澡堂有了新身份

“石峰区田心街道叫鸡岭社区晒棚厂小区”“晒棚吧”里欢声笑语,这间面积不大的房子,过去是晒啤酒的废弃澡堂,去年因为老旧小区改造,焕然一新,变得“晒棚吧”,不仅是小区党支部和物业企业的阵地,更是居民们茶余饭后的好去处。

【见证】“工业锈带”变身“生活秀带”

从棚改、到三供一业改造提升,再到老旧小区改造,“十三五”以来,石峰区一直围绕“安居”下功夫,其中,仅通过“三供一业”改造,就有100多个小区实现了旧貌换新颜,其中不乏吴华小区、选矿生活区等“样板小区”。

尤其从去年开始,清水塘片区老旧小区改造与更新相结合,按照“四位一体”原则,统筹推进67个老旧小区改造工作,形成了从棚户区复建到“小修小补”,比方说,按照旧城精神,被纳入旧改的小区居民需每户拿出1000元的改造费用,让他们真正参与“大合唱”;不搞千篇一律,居民“点菜做账”,拆违先行等等。

我们看到,一批多年来“霸占”老旧小区公共空间的违建——被拆除,一批影响百姓出行的破墙道路被修缮,一批入室管小户,成立了党支部,业委会,构建了小区党支部领导下的党支部委员会、物业服务机构等多方参与、共同治理的党建引领小区治理体系,一批厂矿社区的闲置资产被盘活,同时,安装电梯让老年人上下楼更方便,油烟排气机替换旧纱窗不再熏烟,家门口的休闲场所从从见到有,昔日“工业锈带”变身“生活秀带”。

【镜头】“家门口就能办超市”

2017年开始,石峰区累计投入1.28亿元,对湘天桥、杉木塘等农贸市场进行标准化、智慧化品质改造,改造后功能划区明显,灯光明亮,分别设置食品安全检测中心,每个摊位还安装了智能电子秤,实现“现场刷卡、去向可查、责任可究”,大家纷纷表示,现在进菜市场买菜就像逛超市一样,买得舒心,吃得也放心。

【见证】“家门口幸福福利”

企业搬迁,如何让留守下来的居民,让他们留下来稳得住、生活继续保持精彩,成为石峰区政府的重要考量。近年来,该区拿出真金白银为居民发“福利”,让幸福家门口升级。

征收后,湘霞的棚户区改造成为清水塘广场,成为周边居民健身的理想之地;区图书馆、文化馆相继免费对外开放,为广大群众提供了一个公益性、文化型、休闲型的公共文化场所;建成1个区级示范性老年活动中心,5个街道养老服务服务中心,45个社区(村)日间照料中心和15个小区养老服务驿站,打造了“15分钟养老服务圈”;创新“三社联动”,养老服务项目、“老年协会+养老服务”、“时间银行”、银龄先锋党员示范岗模式,推进养老与小高层融合,提升养老服务品质,增强养老服务活力;老年志愿服务、老年协会和老年大学团体实现落地,社区(村)全覆盖,办理11万余件“一件事一次办”事项,累计完成11万余件“一件事一次办”事项,群众满意度99.8%。同时,探索社区治理“三张清单”,梳理6大类81项社区公共服务清单、26项群众自治清单、11项有偿服务清单,初步构建了多元协同共治的基层治理新格局。

【镜头】“家门口就能办超市”

2017年开始,石峰区累计投入1.28亿元,对湘天桥、杉木塘等农贸市场进行标准化、智慧化品质改造,改造后功能划区明显,灯光明亮,分别设置食品安全检测中心,每个摊位还安装了智能电子秤,实现“现场刷卡、去向可查、责任可究”,大家纷纷表示,现在进菜市场买菜就像逛超市一样,买得舒心,吃得也放心。

【见证】“家门口幸福福利”

企业搬迁,如何让留守下来的居民,让他们留下来稳得住、生活继续保持精彩,成为石峰区政府的重要考量。近年来,该区拿出真金白银为居民发“福利”,让幸福家门口升级。

征收后,湘霞的棚户区改造成为清水塘广场,成为周边居民健身的理想之地;区图书馆、文化馆相继免费对外开放,为广大群众提供了一个公益性、文化型、休闲型的公共文化场所;建成1个区级示范性老年活动中心,5个街道养老服务服务中心,45个社区(村)日间照料中心和15个小区养老服务驿站,打造了“15分钟养老服务圈”;创新“三社联动”,养老服务项目、“老年协会+养老服务”、“时间银行”、银龄先锋党员示范岗模式,推进养老与小高层融合,提升养老服务品质,增强养老服务活力;老年志愿服务、老年协会和老年大学团体实现落地,社区(村)全覆盖,办理11万余件“一件事一次办”事项,累计完成11万余件“一件事一次办”事项,群众满意度99.8%。同时,探索社区治理“三张清单”,梳理6大类81项社区公共服务清单、26项群众自治清单、11项有偿服务清单,初步构建了多元协同共治的基层治理新格局。



到2020年末

- 全区高新技术企业数达到59家
- 高新技术总产值达711.43亿元,年均增幅3.5%
- 企业研发经费投入年均增长3.5%

2016年-2020年

- 累计完成固定资产投资954.2亿元
- 年均增长11.3%