

感恩有你 一路相伴 高科房产年终客户答谢季

2020年,对于所有人来说,这是一个跌宕起伏的年份,也是一个收获满满的年份。

身承荣耀 砥砺前行

年岁更替之际,是各企业交付年度成绩单的时刻,也是地产人历经一载耕耘后,见证硕果的时刻,2020年,对于高科房产来说意义非凡,实力斩获三项殊荣,荣耀开启2021! 株洲高科房产荣获“最具诚信品牌开发商”、万丰上院·西郡荣获“2020年最具性价比楼盘”、高科·常春藤荣获“2020年最具投资价值楼盘”。新的一年,高科房产将开启崭新征途,向着新的目标、新的荣耀砥砺前行。



▲万丰上院·西郡鸟瞰图

信守承诺 如期交房

过去的这一年,面对疫情引发的“延期交房潮”,西郡排除万难,制定赶工计划,一砖一瓦堆砌,一丝一缕连接,到雏形初现,渐入佳境,从钢筋水泥到美宅初成,2020年12月26日,万丰上院·西郡一期盛大交房。万丰上院·西郡兑现了对业主的承诺,最终实现如期交付。

感恩有你 好礼相赠

过去的这一年,书写了太多精彩成就的瞬间,为感谢新老业主们的支持与厚爱,高科房产免费赠送精美的新春福袋一份,遇见皆有温度,有您相伴,更加温暖。推介客户成功购买高科房产所开发的在售物业,推介人最高可获5万/套转介费,凡在2021年1月1日至2021年3月31日成功转介客户的老业主,可享受全民转介的基础上,额外获赠一年物业费。

样板呈现 悦鉴美好

2021年1月1日,万丰上院·西郡二期精装样板惊艳盛开,一场空间与生活的美学之旅由此开启。从设计图纸上的精妙落笔,到眼见为实的精装样板,将时光嵌入细节,承载家的梦想,用人性化设计,精研株洲人的生活与居住习惯,万丰上院·西郡三大热门户型,完美呈现未来的居家体验。在样板间内,每一处细节,每一个角度,都展现着设计师对人性的理解和对舒阔的追求。

新年启梦 未来可期

新年伊始,我们已挥别难忘而辉煌的2020年,迎来了令人期待2021年,一年的付出变成收获,一年的岁月用圆满画上句号。祝愿全市人民在新的一年里,所有希望都能如愿,所有梦想都能实现,所有期待都能出现,所有付出都能兑现!

万丰上院·西郡,一期约97-136平山湖美宅如期交房,二期约107-168平王座新品震撼来袭! 精装样板间已盛大开放,恭迎品鉴! 项目地址:万丰湖湿地公园(株洲大道与新丰路交汇处),品鉴热线28103999。

高科·常春藤4#栋约105-142平城芯华宅,感谢厚爱,火爆推新。项目地址:天元区工大正对面黄山路1789号,销售热线28185888。

(文/颜志远 图/高科房产供)



▲高科·常春藤鸟瞰图

东方红娘

政府注册的正规婚介,法人专注婚介十八年,一直以来秉承诚信经营至上的发展理念,坚持实名认证登记,会员信息保密性强,资深红娘贴心服务,经过多年创新经营,成功率已有惊喜的超越。

男:高昇,72岁,1.75米,中专,县城有栋私房,政府退休,现已成家另住。
男:高昇,59岁,1.73米,大专,房多套,国企下海开公司,成功人士。
男:高昇,48岁,1.72米,大学,有房有车,国企干部。

男:高昇,40岁,1.76米,本科,有房有车,机关干部,女已嫁。
男:未婚,32岁,1.8米,研究生,有房,事业单位干部。
男:未婚,31岁,1.77米,本科,有房有车,国企精英,家境优。

女:高昇,66岁,1.58米,有房,教师退休,女已嫁。
女:未婚,59岁,1.6米,大学,有房有车,事业单位退休,女已嫁。
女:高昇,50岁,1.63米,本科,有房有车,机关干部,女已嫁。

女:未婚,31岁,1.65米,大专,有车,事业单位编制,温柔气质佳。
女:未婚,29岁,1.62米,硕士,有房,事业单位干部,靓丽。
女:未婚,24岁,1.6米,本科,家族经商,漂亮可爱,家境优。

招聘红娘

地址:株洲市中心广场(株百旁)福鑫大厦16楼1618号
电话:22175288 22957018
微信:18932126168

下列证件 声明作废

·周杰遗失株洲市环保职业中专毕业证,专业:环境保护,编号:960153

·何晒遗失WAA03F01LG81392号车辆合格证一份,原合格证印刷流水号:6221221,原合格证发证日期:2020年8月26日,发动机号:31584816,车架号:LFPM4APP6L1E08678,厂牌型号:马自达牌/CA7202ATE6A

28835396 广告接待热线

举报涉黑涉恶线索,他获奖10万元

我市三年扫黑除恶专项斗争,打掉团伙95个,抓获犯罪嫌疑人1091人

1月13日,我市召开扫黑除恶专项斗争新闻发布会,市扫黑办通报了全市三年扫黑除恶专项斗争斗争的主要情况,并对已经判决的12起涉黑恶团伙案件的线索举报人发放总计24万元奖励。

其中,“2.11”涉黑组织案件线索举报人获奖10万元,其他涉黑恶团伙案件线索举报人分别获奖1-2万元。



▲涉黑涉恶线索举报人上台领奖 记者 李卉 摄

10万元单项举报奖,全省最高

扫黑除恶专项斗争开展以来,我市在全省率先成立了以市委书记任组长、市长任第一副组长的市扫黑除恶专项斗争领导小组,将扫黑除恶专项斗争纳入市委巡察、绩效考核、平安建设考评、基层党建述职评议等各项考核,市、县两级财政每年落实1600余万元扫黑除恶专项斗争经费,设立了高达10万元的单项举报奖励,为全省最高,目前已兑现举报奖励51.7万元。

依法打掉涉黑涉恶团伙95个

三年来,我市侦办的“2.8”游某、董某涉黑专案,获评2018年全省精品案例;“10.29”谭某涉黑专案,获评2019年全省精品案例;“10.8”许某、吴某涉黑专案和“2.11”王某涉黑专案等都在全省有重大影响。

截至2020年12月31日,全市依法打掉涉黑涉恶团伙95个,其中涉黑组织17个,恶势力犯罪集团51个,恶势力团伙27个,破获涉黑涉恶类刑事案件908起,抓获涉黑涉恶犯罪嫌疑人1091人,查封、冻结、扣押涉案资产折合人民币54.2亿元。

全市所有党支部全面达标

以扫黑除恶专项斗争为牵引,我市社会治安持续向好。2020年的现行案件立案数同比下降6.38%,八类严重暴力犯罪案件同比下降6.71%,群众深恶痛绝的盗抢骗销四类侵财案件立案数同比下降6.11%。

目前,全市所有党支部全面达标,在今年村(社区)“两委”换届选举中,组织部门联合18个市直部门对全市7000余名村(社区)“两委”成员提名人选审核把关,逐一过筛,坚决将“村霸”和违纪违法人员排除在队伍之外。

随着一批严重破坏民生秩序黑恶势力的倒台,我市行霸市霸、医闹路闹、阻工扰工现象基本销声匿迹,人民群众获得感、幸福感、安全感显著增强。

2020年,在全省公众安全感测评中,我市得分最高的指标是“扫黑除恶”,为95.98分。

149名“保护伞”被揪出

自扫黑除恶专项斗争开展以来,我市纪检监察机关将扫黑除恶、“打伞破网”一体纵深推进。截至目前,共立案查处涉黑涉恶腐败和“保护伞”案件145件,处理149人(党纪政务处分和组织处理双重处分3人)。其中,组织处理62人,党纪政务处分90人,移送起诉15人,依法扣押涉案财产54亿余元。

市纪委监委相关负责人介绍,全市纪检监察机关通过实施提前介入、提级办理、研判会商、随警办案、联点包案等工作方法,加大对涉黑涉恶腐败和“保护伞”案件的查处力度。例如,先后提级办理了芦淞公安分局原派出所所长刘磊涉黑“保护伞”案、攸县人民法院执行局局长杨曼生涉黑“保护伞”案等案件,彰显了“有伞必打”“有腐必惩”的坚定决心。

87份检察建议聚焦案件背后的深层次原因

“紧盯涉黑涉恶重大案件,黑恶犯罪易发多发的重点行业领域深入调研,主动剖析案件背后的深层次问题。”市人民检察院相关负责人介绍,市检察机关围绕社会治安、乡村治理、金融放贷、交通运输、市场流通等黑恶势力易滋生蔓延的10大行业领域开展排查,梳理查找出案件中反映出的95个突出问题和监管漏洞,向有关部门发出综合治理类检察建议87份,提出164条整改建议。

例如,攸县检察院在办理彭胜、易平等恶势力犯罪案件中,发现彭胜等人实施违法犯罪活动的攸县丫江桥镇非法采砂行为较多,因采砂引发的社会矛盾突出,丫江桥镇双江社区居委会对彭胜等人的违法犯罪行为视而不见,向司法机关出具明显违背事实的情况说明。攸县检察院于是向攸县丫江桥镇人民政府发出检察建议。攸县丫江桥镇政府收到检察建

议后,主动与检察机关对接,共同谋划整改措施。目前,该镇非法采砂行为趋于销声匿迹,生态环境得到改善,人民群众热烈拥护。

此外,石峰区检察院在办理多起“套路贷”黑恶案时发现热点商圈租户存在管理漏洞,及时向市场监管、金融办、公安等部门发出检察建议,督促相关部门细化监管制度,开展专项清理整顿。芦淞区检察院在办理文争强等人涉黑案中,结合案件办理,梳理出文争强带病当选镇、区、市三级人大代表以及村级财务审计等方面的突出问题和风险隐患,采取主动上门方式向芦淞区委区政府相关部门送达检察建议,受到芦淞区委组织部、区纪委监委、区农业农村局的高度重视,对上述问题专门进行了调查、整改和处理。

(记者 李卉)

亿都地产(控股) 深耕湖湘28载,践行责任,永不止步

四大创新板块,以品质彰显责任

一所房子,一个社区,一种生活,都应该经得起时间的考验,这种考验不在于所谓时髦的外在,或者博眼球宣传,而是基于对业主最本真的人文关怀。作为湖南本土生长的本地房企,亿都扎根于株洲,叶茂于湖湘,从市政项目到商业地产,从单项目开发到多元化发展,亿都经历了翻天覆地的变化,唯一不变的就是对品质的苛求与责任的担当。2020年,亿都品牌全新升级,并提出了“湖湘责任房企”的品牌理念,通过提升服务,加强品质、践行责任,持续推动幸福蓝图实现。

前瞻性,永远是企业的发展方向。技术的提前开发与运用,产品及市场需求的变化与预测,人文情怀的需求与发展,在此基础上,亿都

不断地进行调整,以创新思维引领不断变化的时代人居需求。

1 终身保修

在亿都看来,房屋的品质从来不是一次性的呈现,而是不断对品质做加法。亿都于湖湘本土房企中率先做出终身保修承诺,将国家规定的房屋保修标准再延长,为客户打造可以住一辈子甚至几辈子的房子。

2 独创童话镇空间

好社区不应该是冰冷的钢筋水泥,而是应该赋予每一个居住者生活价值与温度。正是基于此,亿都以社区为纽带和平台,为业主打造0-99岁全龄社区生活空间“童话镇”,通过构建儿童成长、老年关爱、全龄空间三大板块,为业主带来全新的生活场景和体验。

3 老小区焕新

老小区焕新计划是亿都为业主幸福所做努力的其中一步,也是公司正在重点打造的工程。2019年起,亿都每年下拨专项资金,对已交付多年的小区配套设施进行翻新升级,让老小区重新焕发活力,也让业主的生活品质得到了提升。未来,亿都将投入更多的资金,让更多的老小区重现昔日的光彩。

4 360°智慧社区

传统社区生活中,总有一些难以避免的尴尬:进门使用传统磁卡,没带就进不去;访客来访,下楼接,太麻烦;家里水龙头故障,只能在走廊的小广告中寻找维修人员……亿都洞察现代家庭生活所需,以领衔市场的科技化人居理念,构建四大智慧板块,为业主打造更舒适、便捷的360°智慧人居。

投身社会公益 以担当践行责任

自成立伊始,亿都便一直心怀“服务大众,回报社会”的心愿,步履坚定地走在公益道路上,迄今已有28年。救灾抗疫、城乡帮困、资助学生与贫困户……从零散的慈善活动,到成体系的公益模式;从过去的孤军奋战,到如今一呼必应的团队协作,公益事业不断突破旧格局,开启在全社会范围内形成影响力的新境界。

道阻且长,行则将至。未来,亿都地产(控股)也将继续秉承“湖湘责任房企”的理念,在追求公司发展的同时,不忘品质初心,勇担社会责任,为社会的稳定和谐,为业主的美好生活而不断努力。

(文/颜志远 图/亿都地产供)



▲亿都·九里云珑 万达旁·城铁口·云龙中芯作品