

# 寒冬里的暖意! 收到迟到的工资,油漆工感谢老板守信

本报讯(记者 陈驰)“没想到,真是没想到,他真的把两年前的工资发给我了,太意外了。”昨天上午9点多,肖师傅拨通晚报热线28829110,激动的话语中,充满了感激之情。

肖师傅今年52岁,本地汉子,是名油漆工。2018年8月,他跟着亲戚来到小装饰公司干活,给两栋别墅及地下室上漆,工期不长,半个月就完工了。

“因为是包工包料,工程结束后,王总立即给我们付了大部分款项,但尾款要等业主验收后才能支付,这我表示理解。”肖师傅说,尾款是9000多元,后来王总迟迟没结算。到了2018年年底,他去找王总,但对方称公司解散了,暂时没钱,就给他打了欠条,保证资金回笼了第一时间汇款。

“王总年龄比我小,做事踏实诚恳。我相信他会付我钱,后来出去务工,也就忘了这事。”肖师傅笑称,他是个大老粗,欠条早就不知放哪里了,大概是丢了。

今年12月4日,时隔两年多,肖师傅接到一个陌生来电,是深圳号码,熟悉而又陌生的声音,要他报银行卡号。在得知是王先生来电,肖师傅才拿出银行卡,当天下午,肖师傅收到了王先生的汇款,当年的那笔账,结算清楚。

“我都快忘记了的事情,王先生却一直记得。”肖师傅感慨地说,这事让他明白,信用二字是个人品德,时间只是一个验证的过程。

带着肖师傅的谢意,记者拨通了王先生电话。电话里,王先生说,这是应该做的,谈不上感谢,要是不还钱,我心里会不安。

“怎么说,我在这边发展,压力大,家里开销大,目前存不下什么钱。这次是以前的朋友把工程款给我了,不然我手里也没钱。”王先生说,这本来就是肖师傅的辛苦钱,拖欠这么久,他也过意不去。转头一想,他也要感谢朋友的守信。

## □《突然抱住女按摩师还脸贴脸》后续 王某已道歉并赔偿1000元 这个“玩笑”代价不小

本报讯(记者 廖智勇)12月5日,本报A3版报道了某美容院,男性顾客以亲密动作骚扰女性按摩师的新闻。事件发生后,该美容院店主王女士积极与王某协商,可王某对此事不以为然,还声称只是“开了个玩笑”。为此,12月5日下午,当事人刘女士在记者的陪同下,前往辖区派出所报案。

7日上午,记者从王女士口中得知,在当地派出所民警的协调下,王某已经当面向刘女士道歉,并赔偿1000元。

“她准备全部捐出去。”王女士告诉记者,刘女士用这笔赔偿款购买了保温杯和牛奶等慰问物资,准备将这些物资全部捐献给有需要的人。

## 金锦社区成立禁毒治理委员会



昨日,天元区金锦社区依托“金号角”党建品牌,联合晚报志愿者联合会成立了禁毒治理委员会,委员会成员由社区党员群众、社区工作人员、物业人员、业委会成员、志愿者组成。今后,委员会成员将佩戴胸牌在辖区开展禁毒宣传、巡逻等各项活动,为禁毒工作保驾护航,全方位做好禁毒工作。活动现场,晚报志愿者们开展了理发、磨刀、修家电等便民活动,受到社区居民的一致好评。据悉,该社区将连续开展为期三天的特色、便民活动。图为刚成立的禁毒治理委员会在社区开展禁毒宣传、巡逻等活动。

(记者 刘翌 通讯员 周波悦 摄影报道)



## 办公室断电月余,业委会点蜡烛开会 真的是物业在故意刁难吗? 事发芦淞区凯旋名门小区;物业合同面临“到期”



▲因为停电,业委会办公室里点着蜡烛 记者 姚时美 摄

昨日,芦淞区凯旋名门业委会成员拨打晚报新闻热线28829110反映:我们成立业委会后,前期物业合同到期,物业面临去留问题,因此产生矛盾,物业公司断了业委会的办公用电,已经一个多月了。

记者 姚时美 核实

昨日上午,记者来到业委会办公室看到,因没电,电灯打不开,办公桌上有一些蜡烛。

“已经有一个多月了,我们只能点蜡烛开会。”业委会主任楚先生说。

据楚先生介绍,该小区的物业公司为前期物业公司,今年7月6日小区成立了业委会,前期物业服务合同到期,面临去留问题。

“无论是重新聘请物业公司还是与现在的物业公司续签合同,程序上都要召开业主大会,由业主表决。”楚先生说,但是物业公司希望业委会直接和物业公司续签合同,业委会成员们认为不符合程序,就没有同意,矛盾因此产生。

一个多月前,业委会办公室的电突然停了,找物业公司,物业工作人员称,业委会没有交电费,因此被停电。

楚先生说,物业公司要求业委会要交1000元电费,这不合理,一则没有电表,二则业委会一个月才开两三次会,能用多少电?不可能要交这么多电费。

“就是想通过断电,来为难我们业委会。”楚先生说。

楚先生昨日试图找到通往业委会办公室电线的线路,来到该栋楼的负一楼电表间,却找不到,在现场,楚先生拨打物业公司负责水电的工作人员

电话。电话中,该工作人员称业委会办公用电为临时用电,因没有交费停电了,至于电线路在哪里,工作人员含糊其词,没有明确告诉楚先生。

之后记者与这名工作人员见面,他又否认为临时用电,称是“一户一表”,需要业委会预交电费,目前停电是因为欠费。至于电表的具体位置,工作人员称就在业委会办公室所在楼栋,具体位置没有明说,也拒绝带记者去查看。

据业委会提供的两份物业公司的复函显示,12月2日,业委会向物业公司发函要求恢复办公用电。次日,物业公司回复“先付费后用电”。12月6日再次复函,称“关于业委会办公室的用电问题,我司认为水电应有偿使用”。对此,楚先生称,这已经能证明是物业公司断的电,如果有电表,即为“一户一表”,业委会只需要预交电费,和供电公司发生关系,不存在要将电费交给物业公司,物业公司负责水电的工作人员前后说法不一致,无法自圆其说。

记者在物业办公地点找了两名主管询问该小区物业负责人的电话,均称没有联系电话,最后记者从楚先生那里问到电话。根据他提供的株洲中凯物业管理有限公司凯旋名门小区物业负责人的电话,准备联系该负责人核实情况,在记者表明身份后,该负责人称“打错了”。

本报法律顾问聂炜分析认为,业委会认为物业公司断电一事,必须提供相应证据。同时,物业公司不能采取任何侵害他人合法权益的行为。另外,对于物业用房产生的相应费用,原则为谁使用谁承担。



▲挑着篮子上街的居民

▲一栋栋具有年代感的老房子

▲等待修补活计的老师傅

▲彭光强开钟表维修店38年了



▲漫步在老街上的人们



▲文阿姨的理发店也有了36年的历史

## 三门老街的韵味

□记者 杨凌凌 文 谢慧图

三门,一个湘江边的小镇。镇上有一条东西向的老街。这里还残留着古建筑的模样,老屋青砖灰瓦,木梁雕花醒目,错落有致。

走在这条老街上,街道两旁的服饰店、饭店、理发店等,依然开着。偶尔停驻一会儿,不少老街坊还会碰到几个熟人,彼此寒暄一番。下雨的时候,老街就像罩上一层青色面纱的女子,平添了几分神秘和朦胧,令人忍不住想揭开又恐惊扰了她。

太阳出来时,能看到了骑自行车经过的路人,在家门口扫地的小孩以及晾晒衣服的老奶奶。搭配着那斑驳厚重的木门与幽深寂寥的巷子,在老街独自漫步,你会感到宁静安详。

眼神专注,动作轻巧,无不显现出一位修表师傅的基本素质。这就是三门老街一家钟表维修店的彭光强师傅。如今,他坚守这家店已有38年了。

随着时代发展,手机普及了,戴表的人越来越少,钟表业的衰落,意味着修表匠的职业生涯受到了巨大的挑战。但是彭光强始终没有放弃,痕迹累累的工作台,便是他这多年坚持的见证。

新城的繁华与老街的宁静,鳞次栉比的高楼和低矮古老的宅老,形成了鲜明的对比。老街宅老繁华不再,但发生在宅老中的故事,却有可能代代相传。



▲扫码看采访视频  
视频制作:谢慧

▲三门镇老街位于湘江边,地理位置优越,也是昔日繁华的有利条件