

协办单位 万博珑石峰建材市场、安利(中国)株洲分公司、建宁优选、芦淞区沿河社区、学堂冲社区

# 晚报社区嘉年华首场活动 改在电信大楼前坪举行

## 时间不变:周日下午2点至4点

本报讯(记者 黄欣雨)株洲晚报作为株洲日报社旗下、本地最受市民喜爱的主流纸媒,从2009年开始,本着“感恩、回馈、服务、参与”的原则,已连续举办了十一届读者服务团进社区活动,参与人数众多,影响巨大。值得注意的是,晚报社区嘉年华首场活动的举办地点变了,将在芦淞区电信大楼前坪举行,而此前

发布的举办地点为沿河社区希尔顿广场。举办的时间不变——周日(12月6日)下午2点至4点。受新冠肺炎疫情影响,如今,市民对疾病预防、健康养生更加关注。因此,今年的活动特别邀请了市二医院、市三医院、天元镇柱外科诊所、南光口腔等医院的专家主理,为市民提供全面的义诊服务。

### 市二医院 两大特色专科主任医师坐诊

每年的晚报社区嘉年华,市二医院都不会缺席,坚持为市民义诊。这次,将要与市民见面的是该院肿瘤二科、康复医学科两大特色专科的主任医师。王贵华:肿瘤内科大主任、副主任医师、市肿瘤学科骨干专家。从事肿瘤临床工作20余年,一直致力于肿瘤内科临床医、教、研工作,拥有丰富的临床经验。擅长各种恶性肿瘤的诊断、放疗、化疗、微创介入治疗、靶向治疗及

中西医结合综合治疗。许轶:心血管内科副主任医师,康复医学疼痛科副主任,心脏康复中心主任。2017年于中国医学科学院阜外医院心脏康复中心进修学习,回院后开始开展心血管疾病的康复工作,2019年筹建市二医院心脏康复中心,擅长利用心脏康复技术进一步提高心血管患者治疗效果,促进其康复的同时预防疾病的再发。

### 市三医院 入睡困难? 青少年心理障碍? 找这家医院的专家

在快节奏的生活中,包括入睡困难、易醒、多梦等失眠障碍是非常普遍的现象。为此,市三医院在2019年7月专门成立睡眠医学科,以医院精神心理重点学科为依托,联合院内呼吸内科、神经内科等优势学科,建立了睡眠障碍多学科合作平台,帮助患者解决睡眠相关问题。

这次,市三医院睡眠医学科主任赵焯勋将免费坐诊,为市民朋友测睡眠情况,提供睡眠相关问题解惑。此外,市三医院中医结合科专家将免费提供拔火罐或针灸服务,安神助眠;少儿康复科专家将免费提供情绪障碍、适应障碍、多动症等儿童心理问题的咨询与解惑。

### 南光口腔 免费口腔检查,让株洲人都有一口好牙

南光口腔成立于2001年,至今已逾20余年,是一家口腔综合医疗机构,拥有丰富的客户沉淀,服务客户量超20万。17年以来,南光口腔致力于为社会、为弱势群体奉献爱心力量,足迹遍布多个社区、中小学、敬老院,免费做

公益普查,并将口腔防护知识推广到各个角落,让株洲人都有一口好牙。这次公益口腔义诊,南光口腔也是诚意满满,不仅提供免费口腔检查,还将赠送适合亚洲人口腔的定制牙刷。



▲2019年晚报社区嘉年华大型公益活动现场(资料图) 全媒体记者 刘震 摄

### 天元朱开晖脊柱外科诊所 为数以万计的椎间盘突出患者解除了痛苦

本次义诊活动中,天元朱开晖脊柱外科专科门诊向社会推出免费的颈椎、腰椎病物理康复治疗,请广大患者自行携带影像学报告单,前来精准评估诊断治疗。天元朱开晖脊柱外科专科诊所,是一所不用任何器械、西药、采用纯绿

色疗法,治疗颈椎、腰椎椎间盘突出为特色的专科诊所。诊所主治医师朱开晖,师从空军少将冯天有、中国针刀名家肖德华教授,是市针刀专业委员会副主任委员,多年来用正骨复位法结合小针刀疗法,为数以万计的椎间盘突出的疼痛患者解除了痛苦。

### 市心理协会 关心心理健康问题

市心理协会于2010年4月成立,以“关注心理健康、提高幸福指数,促进社会和谐”为宗旨。十年来,该协会一直以公益心理疏导服务学校、社

区、企业,主要包括亲子关系、家庭教育、婚恋情感、职场解压,以及各类不良情绪的疏导和行为纠正。

## 尿频尿急尿失禁免费体验

好消息:固泉肾宝体验装每天前100名快来领取。



人老问题多,白天晚上的多次卫生间,来不及湿裤子。固泉肾宝来啦!好产品自有雅称,固泉肾宝产品名称中的泉字,是古人对于尿的雅称,固泉就是固尿。用好的产品固泉肾宝来调理身体,而且雅观,老年申领避免心理上有所负担。产品好不好,体验一下才知道。固泉肾宝正规产品,由益智仁多肽,覆盆子多肽,肉桂,芡实,黄芪等提取浓缩汇聚而成。本品采用现代小分子活性肽萃取技术,将配方中的道地价值食材进行超浓缩提取,提炼成小分子活性肽。易吸收,不含违禁成分,符合检测标准,是值得中老年选择的绝佳产品。

好消息!为了在中老年中树立口碑,真正关心中老年人的苦恼,固泉肾宝来到我市,免费体验活动于今日正式开始啦。在此一周内,每天前100名中老年人打进电话即可领取体验装1份。仅限7天,数量有限订完为止。

适宜体验人群:尿频、尿急、起夜多、尿失禁等中老年人。

申领热线:400-189-2991  
手机短信/微信 186-6370-7419  
河北百益堂生物科技有限公司 sc11313011300775

## 封路公告

因天元区体育中心奥林匹克大道举行2020株洲冬季汽车博览会,为保障活动顺利进行,决定对该路段进行封路管理,封闭时间为2020年12月4日至2020年12月7日,请过往车辆绕行。特此公告。

株洲日报社  
2020年12月2日

## 拍卖公告

受委托,定于2020年12月9日10时在www.zppaimai.com公开拍卖一批废旧空调家电、家具、电梯等。公告之日起在标的所在地展示。有意者请于12月8日12时前报名并将有效身份证明、保证金2万元缴纳凭证及注册的手机号码发送至zz-paimai@163.com。联系电话:13907330582 株洲拍卖有限公司

## 交房公告

尊敬的壹品熙园16栋业主:您购买的位于株洲市天元区涠江路1366号壹品熙园第16栋,现已具备《商品房买卖合同(预售)》约定的交房条件,可为您办理交房手续。为了便于业主收房,我司将定于2020年12月30日办理房屋交房手续。请各位业主携带相关资料和费用单据在我们和您约定的时间段办理房屋交接手续。逾期则视为自动收房,特此公告!如有疑问请咨询0731-22330888(营销中心) 恭祝您乔迁之喜! 株洲万维置业有限公司 2020年12月2日

## 株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

[2020]网挂第317、318、319、320、321、322、323号

经攸县人民政府批准,攸县自然资源局决定以网上挂牌方式出让七宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2020]网挂第317号	攸州工业园内(高新区2020-G08号地块)	20863.13	工业用地	213	707	10	50年	容积率:不大于0.8;建筑密度:不大于30%;绿地率:不小于30%;建筑限高:不高于24米。
[2020]网挂第318号	攸州工业园内(高新区2020-G09号地块)	23588.11	工业用地	238	791	20	50年	容积率:不小于1.0,不大于1.6;建筑密度:不小于30%,不大于50%;绿地率:不小于10%,不大于15%;建筑限高:不高于50米。
[2020]网挂第319号	攸州工业园内(高新区2020-G10号地块)	10800.32	工业用地	367	367	20	50年	容积率:不小于1.0,不大于1.4;建筑密度:不小于30%,不大于50%;绿地率:不小于10%,不大于15%;建筑限高:不高于24米。
[2020]网挂第320号	攸州工业园内(高新区2020-G11号地块)	79328.01	工业用地	803	2674	50	50年	容积率:不小于1.0,不大于1.4;建筑密度:不小于30%,不大于50%;绿地率:不小于10%,不大于15%;建筑限高:不高于24米。
[2020]网挂第321号	网岭循环园旭日路与发展大道交叉口西南角(高新区2020-G12号地块)	57809.51	工业用地	441	1469	50	50年	容积率:不小于1.0,不大于1.6;建筑密度:不小于30%,不大于50%;绿地率:不小于10%,不大于15%;建筑限高:不高于24米。
[2020]网挂第322号	网岭循环园(高新区2020-G13)	30183.42	商服用地	1000	3600	50	40年	容积率:不小于1.0,不大于2.0;建筑密度:不小于30%,不大于50%;绿地率:不小于25%,不大于35%;建筑限高:不高于60米。
[2020]网挂第323号	网岭循环园华银电厂南边与旭日大道北边(高新区2020-G14号地块)	33602.35	工业用地	258	857	20	50年	容积率:不小于1.0,不大于1.4;建筑密度:不小于30%,不大于50%;绿地率:不小于10%,不大于15%;建筑限高:不高于24米。

土地开发程度:现状土地开发程度。挂牌价格包括建设用地使用权出让金不包括交易过程中应缴纳的税、费。

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(法律法规另有规定的除外),均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统。通过网上注册、办理数字证书,按要求足额交纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzyzjy.cn)查询。[2020]网挂第317、318、319、320、321、322、323号申请人可于2020年12月9日至2020年12月29日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:[2020]网挂第317、318、319、320、321、322、323号均为2020年12月22日8时起至2020年12月29日17时止。网上挂牌报价时间:[2020]网挂第317号2020年12月22日8时起至2020年12月31日9时30分止;[2020]网挂第318号2020年12月22日8时起至2020年12月31日9时30分止;[2020]网挂第319号2020年12月22日8时起至2020年12月31日10时止;[2020]网挂第320号2020年12月22日8时起至2020年12月31日10时30分止;[2020]网挂第321号2020年12月22日8时起至2020年12月31日11时止;[2020]网挂第322号2020年12月22日8时起至2020年12月31日11时30分止;[2020]网挂第323号2020年12月22日8时起至2020年12月31日13时30分止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2020年12月29日17时。挂牌报价

时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、其他需要公告的事项:1、[2020]网挂第317号:

1、建设要求:严格按照县自然资源局批准的规划条件(攸自然资源委〔2020〕G08号)进行建设。

2、成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐,逾期则严格按照《土地出让金管理办法》规定依法收缴违约金。

3、宗地移交条件:①宗地由高新区管委会按现状移交,交地、腾地中涉及的有关村组矛盾纠纷由高新区管委会负责解决。

②涉及该地块的征地拆迁安置补偿等相关事项,由高新区管委会负责依法补偿到位。

4、成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐。

交地时间:交齐价款后60日内交地。动工时间:交地之日起60日内动工。竣工时间:动工之日起两年内竣工。

5、竞买人范围和方式为:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

2、[2020]网挂第318号:

1、建设要求:严格按照县自然资源局批准的规划条件(攸自然资源委〔2020〕G09号)进行建设。

2、成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐,逾期则严格按照《土地出让金管理办法》规定依法收缴违约金。

3、宗地移交条件:①宗地由高新区管委会按现状移交,交地、腾地中涉及的有关村组矛盾纠纷由高新区管委会负责解决。

②涉及该地块的征地拆迁安置补偿等相关事项,由高新区管委会负责依法补偿到位。

③地上房屋拆迁及土地平整由高新区负责。

4、成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐。

交地时间:交齐价款后60日内交地。动工时间:交地之日起60日内动工。竣工时间:动工之日起两年内竣工。

5、竞买人范围和方式为:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

3、[2020]网挂第319号:

1、建设要求:严格按照县自然资源局

局批准的规划条件(攸自然资源委〔2020〕G10号)进行建设。

2、成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐,逾期则严格按照《土地出让金管理办法》规定依法收缴违约金。

3、宗地移交条件:①宗地由高新区管委会按现状移交,交地、腾地中涉及的有关村组矛盾纠纷由高新区管委会负责解决。

②涉及该地块的征地拆迁安置补偿等相关事项,由高新区管委会负责依法补偿到位。

③地上房屋拆迁及土地平整由高新区负责。

4、成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐。

交地时间:交齐价款后60日内交地。动工时间:交地之日起60日内动工。竣工时间:动工之日起两年内竣工。

5、竞买人范围和方式为:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

4、[2020]网挂第320号:

1、建设要求:严格按照县自然资源局批准的规划条件(攸自然资源委〔2020〕G11号)进行建设。

2、成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐,逾期则严格按照《土地出让金管理办法》规定依法收缴违约金。

3、宗地移交条件:①宗地由高新区管委会按现状移交,交地、腾地中涉及的有关村组矛盾纠纷由高新区管委会负责解决。

②涉及该地块的征地拆迁安置补偿等相关事项,由高新区管委会负责依法补偿到位。

③地上房屋拆迁及土地平整由高新区负责。

4、成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐。

交地时间:交齐价款后60日内交地。动工时间:交地之日起60日内动工。竣工时间:动工之日起两年内竣工。

5、竞买人范围和方式为:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

5、[2020]网挂第321号:

1、建设要求:严格按照县自然资源局

金管理办法》规定依法收缴违约金。3、宗地移交条件:由高新区管委会按现状移交。

①宗地由高新区管委会按现状移交,交地、腾地中涉及的有关村组矛盾纠纷由高新区管委会负责解决。

②涉及该地块的征地拆迁安置补偿等相关事项,由高新区管委会负责依法补偿到位。

③地上房屋拆迁及土地平整由高新区负责。

4、成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐。

交地时间:交齐价款后60日内交地。动工时间:交地之日起60日内动工。竣工时间:动工之日起两年内竣工。

5、竞买人范围和方式为:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

6、[2020]网挂第322号:

1、建设要求:严格按照县自然资源局批准的规划条件(攸自然资源委〔2020〕73号)进行建设。

2、成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐,逾期则严格按照《土地出让金管理办法》规定依法收缴违约金。

3、宗地移交条件:①宗地由高新区网岭循环经济园按现状移交。

②涉及该地块的征地拆迁安置补偿等相关事项,由高新区网岭循环经济园负责依法补偿到位。

4、成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐。

交地时间:交齐价款后60日内交地。动工时间:交地之日起60日内动工。竣工时间:动工之日起两年内竣工。

5、竞买人范围和方式为:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

7、[2020]网挂第323号:

1、建设要求:严格按照县自然资源局批准的规划条件(攸自然资源委〔2020〕56号)进行建设。

2、成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐,逾期则严格按照《土地出让金管理办法》规定依法收缴违约金。

3、宗地移交条件:①宗地由高新区管委会按现状移交,交地、腾地中涉及的有关村组矛盾纠纷由高新区管委会负责解决。

②涉及该地块的征地拆迁安置补偿等相关事项,由高新区管委会负责依法补偿到位。

③地上房屋拆迁及土地平整由高新区负责。

4、成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐。

交地时间:交齐价款后60日内交地。动工时间:交地之日起60日内动工。竣工时间:动工之日起两年内竣工。

5、竞买人范围和方式为:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科)

系统使用服务咨询电话:0731-28681397(技术信息科)

湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口)

攸县自然资源局咨询电话:0731-24214510(地产业)

竞买保证金账户详见挂牌出让须知。攸县自然资源局 株洲市公共资源交易中心 2020年12月2日