

### 精彩的秋季运动会

北师大株洲附中X1701班 谭恩泽  
证号:200404185750 指导老师:谢音

在这秋高气爽的九月,我们迎着秋日的阳光,伴随着芳香沁人的桂花香,迎来了欢快精彩的北师大校运动会。

各项比赛开始了,铅球、垒球的赛场上掌声雷动,立定跳远和跳高场地里吆喝不断。我们还是先把目光投向50米短跑的比赛现场。“预备,跑!”随着裁判一声令下,我们班的种子选手张哲瑄,像离弦的箭一样飞奔出去,“加油!加油!”张哲瑄听到了我们此起彼伏地呐喊声,跑得更快了,他抢在所有人前面夺得了第一名!为我们班级争得了荣誉!

身为运动员的我,参加了400米跑项目,我紧张地走上了跑道,心怦怦直跳,像揣了头小鹿。虽然旁边的老师对我说不用紧张。但我的心还是久久不能平静,比赛开始了,运动员们争先恐后地冲了出去,过了300米,差距就拉开了,这时我排在第4位,想要晋级就还得超过1个人,我没有力气了,本想放弃比赛,但听到同学们对我一浪高过一浪的加油声,我又鼓起勇气,像拼了命似的向前冲,最终排在第三,我高兴得跳了起来。

就在大家依依不舍中运动会结束了,虽然我们班的总成绩不太好,但是我们从中积累和总结了许多经验和教训,我们一定会更加努力,争取在明年的学校运动会上拿个总分第一!

### 有趣的万圣节

八达小学38班 李杨  
证号:200110048940 指导老师:张荣

万圣节到了,有很多“小怪物”来到我们八达小学,我们一起去看看吧!

我们班有美国队长、有仙女、还有巫婆。最有趣的是张老师居然也装扮成了海盗。她身穿披风,头上戴着帽子,手上拿着钩子,脸上还戴着一副绿色的面具。操场上很热闹,成了欢乐的海洋!我看见全校的同学们都穿着各种各样的衣服,打扮得又可怕又有趣。

这时,表演开始了,首先是一堆南瓜灯向我们走来。南瓜灯真可怕,大大的头,小小的身子,大大的牙齿。特别是牙齿,好像是锯齿,南瓜灯说话了:“后面还有更厉害的呢!”果然,一群大怪物走了上来,这么多怪物,谁来消灭呢?

后面,一群可爱、乖巧、聪明的小精灵正在不慌不忙地布置法阵。

然后,有一群超人走了上来,把怪物消灭了!最后是老师们扮演的王子、公主、小丑、海盗和大香蕉,他们都拿着糖果袋子,一手一手地撒着糖果,我捡了好几颗糖,急忙吃了一颗,大喊一声:“好甜啊!”

大家一起唱了万圣节的英语歌,才恋恋不舍地离开了。希望明年再和这些“小怪物”做朋友!

### 绘画作品



### 火烈鸟

何家坳小学二(5)班 肖芷萱  
证号:200206852100 指导老师:王一双

### 我的烦恼

攸县震林中学1901班 张璟 证号:200724636720 指导老师:刘青华

“问君能有几多愁,恰似一江春水向东流。”我们每一个人成长的旅程中少不了烦恼。当然,我也不例外。每看到成堆的作业,我的脑子里就变得像毛线一样杂乱无章。

我想起小时候,那种无忧无虑、自由自在的生活,真是让我怀念。而那种生活到了现在,竟变成无限的向往。

每次放学回到家里,放下书包,就必须从书包里拿出一本厚重的书,搬起笔开始埋头写作。而做完作业,紧接着就是预习。“先是看语文、数学、英语,还是历史?”我着急地想着。面对老师传授给我的知识,妈妈的唠叨和爸爸的着急,我背上那一块块压力石正在加重。这与小时候那无忧无虑的生活渐渐地拉开了距离。

### 特殊儿童探访日记

天元小学1811班 姚湛洲 证号:200402599870 指导老师:王牧云

今天,我做了一件特别有意义的事情,探望了两位特殊儿童。

第一位特殊儿童动了心脏手术,不能上学,只能请家教,但是他字写得非常好,还会玩无人机。听他爷爷说,他还会帮老人修手机呢。不管生活多苦,他都会尽力做好自己力所能及的事,有时候甚至比普通的孩子做得更好,这点非常值得我学习。

第二位特殊儿童是我的好朋友佳佳,他有听觉障碍。尽管如此,他还是积极参加各种活动,努力学习。我和他一起在社区表演过节目,经常一起开展社会实践活动。最值得一提的是,他还上台进行过演讲呢。上台演讲对我们小学生来说可不是一件容易的事。他能上台表演一定比别人付出了十倍甚至上百倍的努力。虽然过程很难,但他坚持下来了,我要学习他无畏艰苦的优点。

此次走访活动,让我学习收获很多,他们有些和我年纪差不多大,但是他们正常生活要付出比我多许多倍的努力。我要好好学习,增强本领,长大以后为社会作贡献。

### 愉快的国庆

南方三小三(1)班 肖俊锋 证号:200206214650

国庆的时候,我跟爸爸妈妈一起去江西省温汤镇游玩,那可好玩啦。

一到温汤镇之后,我就和阿姨们拍照去了。我们来到一个叫水口的地方,里面青山绿水,美极了。我们在那不停地拍照,拍抖音。

晚上我们每个人都在房间里洗澡。爸爸放完热水后叫我去试水温,我怕烫到手不肯

去,这时爸爸竟然把整个身子都下去试水温。他说:“一点都不烫的,下来试试吧。”我小心翼翼地下去,整个身子进去后发现一点也不烫,还很舒服。

这真是一个愉快的国庆,时间有限,我只好恋恋不舍地回家了。

### 葡萄

杉木塘小学1502班 唐浩文 证号:200311566370 指导老师:王佩琪

秋天是一个瓜果飘香的季节,有红彤彤的苹果,黄澄澄的梨,金灿灿的柚子,绿油油的冬果……可夏天有一种水果,皮是紫色的,肉是半透明的,它们一串一串长在一起,这种水果就是葡萄。

葡萄一串有二三十颗。葡萄没成熟时,皮是翠绿的,像一块块翡翠,晶莹剔透。每到夏天,葡萄就成熟了,在那又大又绿的葡萄叶下面,挂着一串串晶莹剔透的葡萄。摘下一串葡萄,扒开葡萄皮,果肉的香味扑鼻而来,使人口水直流。

葡萄有丰富的营养价值。葡萄含糖量有10%—30%,以葡萄糖为主,而且葡萄中还含有许

多矿物质,吃了可以补充许多维生素,营养极了。

以前,我总觉得吃葡萄很麻烦,剥皮剥得手都酸了,可记得有一次,我在吃葡萄时不小心手滑了一下,把手里那颗葡萄的果肉挤了出去,手里只剩下果皮了。这倒是启发了我,我心想:只要我把葡萄挤出来不就可以不用剥皮直接吃到葡萄了吗?于是从那以后,我每次都直接挤出果肉。现在我吃葡萄吃得非常快,一口气能吃好几个。

葡萄不仅营养丰富,还可以制成葡萄酒、葡萄干等食品。葡萄既好看,又好吃;既好吃,还营养,我能不喜欢葡萄吗?

### 东湖公园

文化路小学23班 郭钰莹 证号:200109719100 指导老师:余慧江

在荷塘区文化路小学对面,有一座东湖公园,那里风景秀丽,小吃众多,每天来逛公园的人络绎不绝。

东湖公园的湖可以说是整座公园最吸引人的。湖面清亮透明,湖底清晰可见。湖水的美,是依着时间的变化而变化的。清晨,公园周围弥漫着一层白色的浓雾,雾从平静的湖面缓缓飘散,整个湖如同一个仙境。一阵微风拂过,湖面上点点波纹荡漾着,仿佛湖水在轻声歌唱,叮咚,叮咚……

太阳下山的时候,天空被染红了,湖水也被染红了,从黄到红一直渐变。湖这时就像穿了一条彩色裙子的小姑娘,羞答答的。

晚上,月亮出来了,月光照在湖上,湖水显得格外光洁透亮。此时,湖就像一个安静的孩子,躺在妈妈的怀里。

有了好的风景,当然少不了欢乐。东湖公园里的游乐设施就再好玩不过了:有充满童趣的旋转木马,有让你尖叫不断的海盗船,还有刺激又有趣的空中飞椅,这里总是洋溢着欢声笑语。

如果在玩耍的途中不来点美食就太可惜了。这里有让人回味无穷的臭豆腐,有外焦里嫩的烤肠,有甜津津、软乎乎的棉花糖来为你的游玩相伴,是不是很好吃呢?

东湖公园真是一个景色宜人、小吃诱人、让人流连忘返的好地方。

### 下列证件 声明作废

·株洲华远实业投资有限公司  
遗失公章一枚

·株洲市华兴汽车销售服务有限公司  
丢失机动车合格证一张,车辆型号:CA7202ATE6A,车架号:LFPM4APP5L1E06131,发动机号:10687137,生产日期:2020年8月22日,合格证编号:WAA08F01LG79368,印刷流水号:6203265

# 广告接待热线 288315396

## 九八缔景城店业主也开始维权 多米新街市返租模式为何“沦陷”?



▲多米新街市九八缔景城店外景 记者 姚时美 摄

五星级农贸市场、“市菜篮子工程”典范,四年前,多米新街市是带着光环进入株洲市场的,其返租模式也吸引了不少人投资买摊位。

头三年的租金返还用于抵扣房款,等到第四个年头,市场运营方需要真金白银支付返租租金,问题便显现出来,要么拖欠租金,要么租金不足额,有的店经营难以维持,最后退出,或者处于关闭状态。

近日,九八缔景城店业主因返租租金拿得太少,开始维权,这意味着多米新街市在株洲又一家店陷入返租风波。



▲九八缔景城店内,经营看起来正常 记者 姚时美 摄

### 九八缔景城店业主: 一个月只拿到200多元返租租金

2016年,陈女士以16万多元买下九八缔景城店的一个摊位,三年期满后,今年7月份开始,多米新街市要按照协议每月支付返租租金,然而拿到手只有204元,“按这样返租,50年都不能回本”。

陈女士说。有同样经历的还有罗女士,投资18万多元买了一个摊位,每月收到返租租金也只有200多元。

据介绍,目前多米新街市九八缔景城店的业主,拿到的返租租金都较少。“按照协议约定,运营方拿实际收租的两成作为运营成本,业主应该拿八成。”罗女士说。

即便是这么低的返租租金,还是被拖欠。“前面几个月的租金都一直没有付,这个月才把前面欠的租金补上来。”陈女士说。

后来,罗女士等业主代表多次找到运营方——湖南飞翔商业经营管理有限公司讨要说法,这才了解到,运营方是按照投资比例返还租金,即整体收到商户租金后,再按照每一户业主在商场整体投资中所占的比例返还,“他们把没有卖出去、没有租出去的摊位也算在里面,一平均下来,租金就少了。”

罗女士认为,运营方的这种做法,是把运营损失分摊到已出租摊位的业主头上,不合理。

### 一家撤场、一家关闭、两家欠租少租 株洲四家店全部陷“返租风波”

2016年,多米新街市中建御山和苑店作为第一家进入株洲市场的农贸市场,被誉为株洲首个五星级农贸市场,“市菜篮子工程”典范,2017年还被评为省文明集市。然而从去年开始,中建御山和苑店为了改善经营状况,改变业态,引发业主和运营方的矛盾。之后完成了改造,业主开始拿到返租租金,一个摊位的返租租金为200多元,即便如此仍出现拖欠,今年9月,业主为此还将市场大门关闭。

近日,九八缔景城店业主也因租金欠缴少缴,引发维权。

除了这两家店,多米新街市在株洲还有城市杰座店和世贸广场店,这两家店的情况更加不容乐观。据飞翔公司负责人之前接受采访时介绍,因难以维持经营,城市杰座店已经撤场。世贸广场店则于今年已经多次见诸报端,因经营不善,该店已经关闭一年多,业主至今没有拿到返租租金。

对此,九八缔景城店广大业主对返租模式极为疑惑不解,一则市场看起来经营正常,二则拿到的租金却很少,认为运营不透明,有的坚持将摊位拿回,自己出租,有的认为需要引进其他运营方。昨日,记者联系飞翔公司相关负责人,未获回应。(记者 姚时美)

### 已婚女携女儿“嫁”老同学 最终双双犯重婚罪获刑

本报讯(记者 贺天鸿 通讯员 罗丽芳)近日,芦淞区人民法院判决一起重婚案。被告人吴某(男)、被告人郝某(女)犯重婚罪,均被判处拘役三个月,宣告缓刑四个月。

据了解,郝某是山西人,2013年与纪某在我市民政部门登记结婚,婚后纪二人育有两个女儿。但是,2018年9月郝某在我市偶遇了老同学吴某,郝、吴二人相遇后发展成恋人关系,并一直保持紧密联系。去年6月,郝某在未与纪某离婚的情况下,直接带着两个女儿投奔了吴某,吴某也接受了郝某的投奔,自此郝、吴二人便开始同居生活。

可是郝某与纪某并未离婚,郝某跟吴某无法办理结婚证,但是两人又非常想结婚。于是,吴某竟然伪造了结婚证,郝、吴二人还办理了婚宴。之后,郝、吴二人对外与私下都互称夫妻,以夫妻名义共同生活。

今年1月5日,纪某向公安局举报了吴某伪造证件以及吴某与郝某重婚的行为。随后,郝、吴二人先后主动到公安机关投案自首,并如实供述自己的罪行。

法院审理认为,吴某明知郝某与他人依法登记的婚姻关系尚未解除,仍与之以夫妻名义共同居住;郝某在依法登记的婚姻关系尚未解除的情况下,与吴某以夫妻名义共同居住,郝、吴二人均已构成重婚罪。

### 借口买手机、换现金 他骗取手机店万余元

本报讯(记者 李卉 通讯员 魏天宇)“老顾客”通过微信预约买手机,可在取货交接时,他居然拿起手机就跑,男子刘某凭借这样的手段多次作案。近日,他栽在了芦淞警方手中。

杨先生介绍,他在公园路附近经营一家手机店,嫌疑人刘某以前在他店里买过数据线等手机配件,于是两人互加了微信。10月底的一天,刘某通过微信告诉杨先生,自己想买一台苹果手机,同时因要去参加婚礼,需要5000元现金随礼,“他要我把手机和现金都准备好,然后他会来店里交接。”杨先生介绍。

10月30日,刘某如约来到店里,查看了新手机,表示很好,当场就使用了起来。同时他让杨先生将5000元现金给他,说要封红包。“随后,他又拿出一台旧手机进行操作,说是把资料导入新手机,然后再一并通过微信转账的方式,将手机费和5000元给我,一共是一万多元。”杨先生说,结果刘某操作了一阵,嘴上念叨着“出去买两瓶水”,就离开了店子。

等杨先生反应过来追出去,刘某已经不见踪影。于是报警。11月17日,警方找到刘某的住所,将其抓获。

经查,刘某用同样的手段还在长沙作案两起。刘某今年18岁,没有固定职业,但吃喝玩乐、穿名牌,花钱很大,为了维持自己的高档消费,想到了用这样的方式“赚钱”。

刘某一共骗取3台手机,都已经被转手卖掉,共计获利近2万元。从杨先生处骗取的5000元现金,也全部花掉了。

目前,因为涉嫌诈骗罪,刘某已被刑事拘留。

### 男童被反锁家中 消防员“空降”营救

本报讯(记者 刘玺 通讯员 陶广礼)前日上午,攸县一小区内,一名两岁男孩被反锁在4楼家中,还好当地消防及时“空降”营救。

株洲市消防部门负责人介绍,我市每年都会发生一些类似事件,有孩子还因此坠楼身亡。“家长如果临时有事需要出门,一定不能把孩子单独留在家中或反锁家中,以免酿成悲剧。”

攸县迎宾大道消防站的小消防员介绍,当日天气好,小男孩在家里睡觉,孩子母亲就出门上天台晒被子。“孩子母亲晒完被子回来,发现钥匙打不开房门,而孩子正在房内哭,因担心孩子出事,她赶紧拨打了119报警。”

随后,消防员赶到现场,发现房门被孩子反锁了,导致房门打不开。由于破拆防盗门需要较多时间,消防员用救援绳在6楼住户家做好支点,并打好坐藤



扫码看消防救援视频 邓宇婕剪辑