



# 共建共治共享，架起党群连心桥

## ——云龙小区党建工作走笔

株洲日报记者 李逸峰  
通讯员/黄闻 邹练 周袁

聚焦小区居民实事，着力解决小区治理的“难点”，用实际行动解民忧、纾民困、暖民心。今年以来，株洲经开区、云龙示范区将小区治理工作作为打造共建共治共享社会治理格局的重要内容，以党建引领为抓手，以城乡统筹为切口，引导群众参与共建共治，实现小区环境美化、邻里和谐共处，架起党群连心桥。

截至目前，该区已建成小区党支部10个，打造小区党建示范点4个，惠及居民近1000户1.5万余人。

### “五小驿站”，老旧小区焕新颜

11月2日，走进学林街道三冲社区轴承生活小区，柏油路平整干净、停车位规范整齐、围墙崭新洁白、大爷大妈在树荫下聊天……很难想象，这是一个建成历史久远、居住着216户破产企业职工的老旧居民小区。

轴承生活小区建于上世纪八十年代，是原株洲轴承总厂职工宿舍区。2018年6月，社区将小区内180平方米的煤棚屋提质改造成党员活动室。小区党支部依托党员活动室，整合小区内党群活动中心资源，打造网上群众路线线下服务站、“三社联动”服务站、养老服务驿站、公共卫生服务站、无物业管理小区业主自治服务站。

带头遵守居民公约，热情服务楼栋住户，主动维护公共环境，及时提供信息服务……在小区，每栋居民楼楼上，都有一块“党旗飘楼栋、服务百姓家”党员承诺牌，上面详细公布党员名字、门牌号和联系电话。近年来，街道、社区每月定期派出医护人员，为小区中老年人进行免费健康检查。对年龄较大、行动不便的老人，定期入户走访。发挥“三社联动”的



学林街道三冲社区轴承生活小区居民免费健康检查。何勇 摄

社会组织力量，开展公益活动，居民不出小区即可享受服务。

有效整合资源，提升小区环境。去年10月，该区统筹投入近300万元，对轴承生活小区进行提质改造，疏通管网、硬化路面、补植绿化、安装监控等，生活区变得亮丽、整洁、舒适，焕然一新，给小区实行业主自治创建了良好的硬件条件。

### “三式一体”，志愿服务暖人心

“万奶奶，这是您要的大米和食用油。天气冷了，您要注意身体，上下楼小心，别摔倒了。”11月1日上午，云田镇五星社区志愿者黄园提着1袋大米和1瓶食用油，送到安置小区4楼住户万玉清老人家。

万玉清老人今年80岁，患有肢体残疾，

独居一人。黄园是老人的点对点帮扶志愿者，每月定时上门，提供志愿服务。

五星社区安置小区建成年代较早，现有住户450户1800人。“小区是我家，维护靠大家。”近年来，安置小区党支部通过组建“党团妇”志愿服务队，从软件硬件及公共区域治理三方面，设岗定责，为社区居民提供“三式一体”全方位服务，实现农村安置小区幸福自治。“认领式服务”，打造优质环境。社区采取就近就近原则，对安置小区公共区域绿化及停车区域进行片区划分，党员带头，“党团妇”志愿服务队小分队志愿者主动认领维护岗，片区包干。每月组织小区志愿服务队，开展家园美化清洁行动。

“定制式服务”，活跃文化氛围。针对青少年群体，组建篮球俱乐部和阅读社，定期开展

活动；针对中老年妇女，组建广场舞表演队和戏曲表演队，每晚在小区党建文化广场开展日常活动；针对60岁以上老人，建立标准化日间照料中心，每天免费开放。

“点单式服务”，全面结对帮扶。社区建立“结对帮扶”点单群，形成独居老人“点单”、小区党支部“接单”、“党团妇”志愿服务队员主动“接单”的“民呼我应”模式，解决安置小区独居老人生活困难问题。

目前，在五星社区安置小区，各类志愿者达到近百人，为居民提供志愿服务达700余次。

### “党群议事会”，居民自治美家园

龙头铺街道龙升社区安置小区建成已有4年，公共配套设施比较陈旧，现有住户500余人。因为小区未完全封闭，一些居民在自家房前绿化带里种菜，不仅影响环境，也不利于小区管理。

近日，安置小区党支部、业委会接到居民情况反映后，立即组织召开党群议事会，决定集中清理小区菜地，引导业主在小区外合适的地方种菜，解决了困扰居民多年的难题。

今年8月，安置小区党支部成立，有党员46人。9月，小区业委会成立，由小区党支部书记兼任业委会主任。小区党支部从业主委员会、离退休干部依规选出兼职委员，同时推荐鼓励符合条件的小区党支部班子成员及兼职委员积极参选业主委员会，实行“双向进入，交叉任职”，实现党组织与居民组织的紧密联系，增强党组织对业委会、党员和群众的引领作用。

建立居民自治在线交流平台，制定党群议事会制度。小区党支部、业委会每月定期召开会议，集中商讨社区居民关心的热点、难点问题，让居民有话可以讲，有意见可以提，小区大情小事大家商议处理，提升居民自治意识，小区管理日益规范。

## 前10个月云龙新增市场主体615家

拨付补助资金300万元。

今年引进的湖南华数智能技术有限公司，由华中数控及国家数控系统工程技术研究中心核心团队共同发起成立，拥有数控领域高水平研发团队35人，总投资规模约3500万元。公司还成立了国家数控系统工程技术研究中心湖南分中心，是集实验研发、生产销售、教育教学、产品展示为一体的产业转化平台。

打造更优营商环境，不断提升办事效能。今年以来，该区持续在加强企业服务、加大政策支持力度、推动市场主体培育和企业上市等方面下功夫，精准聚焦，积极推动“个改企、小升规、改股、股上市”，着力推动全区经济高质量发展。

良好的营商环境，既是吸引力、竞争力，更是驱动力。今年初，该区相继出台《鼓励和扶持企业上市(挂牌)实施办法》《支持工业经

济发展十条政策》《产业发展引导基金管理办法(试行)》等系列文件，让实体经济如鱼得水，如虎添翼。同时，进一步放大产业引导基金的产业引导作用，加快推进“人工智能和大数据产业链”布局和发展。预计到2020年底，入驻注册企业将超过10家，引进国内外领军人才或团队超过2个，完成工业赋能重点项目2个以上，计划投资超过5亿元。

株洲日报记者 李逸峰  
通讯员/黄晨敏

株洲日报讯 11月2日，株洲云龙示范区工信科技局发布消息，今年1月-10月，该区完成“个转企”30户，新增市场主体615家，其中企业280户，个体335户。新增“四上”企业12家，新增湖南股交所挂牌企业3家，累计

## “中晟全肽”与知名药企合作开发新药

株洲日报记者 李逸峰  
通讯员/刘贞 黄晨敏

株洲日报讯 近日，湖南中晟全肽生化有限公司与丽珠医药集团股份有限公司达成多肽新药合作开发战略协议。双方将在消化、抗肿瘤等领域发现全新的多肽先导化合物，并一起进行后续开发，“丽珠医药”利用自身先进的长效微球技术将产品商业化。

“中晟全肽”是一家致力于推动全球多肽新药研发领域创新的生物医药高科技企业，拥有全球独创的多肽信息压缩技术(PICT)，并已成功构建完成包含近五亿种多肽信息的超大型多肽数据库，为多肽新药发现提供了全球独有的“种子库”。

“丽珠医药”是集医药研发、生产、销售为一体的综合医药集团，拥有原料药、化学药、中成药等400多个品种，涉及消化、心脑血管、抗肿瘤等领域。

此前，“中晟全肽”已与兰州肽源生物医药有限公司、南京先声东元制药有限公司等多家国内知名药企达成新药研发合作协议，市场前景广阔。

## 新闻集装箱

### 9月空气质量排名全市第一

近日，云龙示范区生态环境局发布消息，该区9月空气质量在全市排名第一，空气质量有效监测天数30天，空气质量优良天数29天，优良天数比例96.7%，较同期增长43.4%。

今年，该区持续推进大气污染防治工作，各部门、镇街高度重视，严格落实责任，明确任务，细化指标，齐心守护“云龙蓝”。区环委各成员单位坚持打好“蓝天保卫战”，区城管局共处理扬尘案件22起，处罚金11万元。(李钰 胡卫征)

### 柃木路和茶子坡路达到通车条件

近日，云龙示范区柃木路一期、茶子坡路完成施工并达到通车条件。

柃木路北起菜茵路，南至玉龙路，全长约460米。茶子坡路西起规划支路，东至庵子坡路，全长约210米。两条道路均为城市支路，设计车速为30公里/小时，路幅宽15米。两条道路通车后，为新奥燃气总部大厦和居乐云雅苑两个项目提供了良好的进出道路，助推项目建设。(胡梦婷)

### 云田镇依法拆违控违逾2.1万平方米

日前，云龙示范区云田镇综合执法中队依法拆除辖区高福社区一处违法建筑。今年3月，黄某在无任何审批手续的情况下，私自搭建违法建筑，被拆除7个月后又新购进建筑材料，刚动工即被镇综合执法中队发现。

今年以来，该镇共拆违、控违63处，总面积超过2.1万平方米，依法拆除新增违法建筑16处，总面积达2623平方米。(胡苏湘 王政)

# 云智星集成灶杯

## 倡导绿色科技家居 实现小康生活跨越

# 株洲市家博会

—第22届—

## 品牌家装/建材/家具/家电万人团购会

# 11月21-22日

## 河西体育中心阳光羽毛球馆

主办单位：株洲日报社 承办单位：株洲晚报



【报名方式一】

关注“株洲家博会”公众号  
点击“领取门票”



【报名方式二】

联系小编客服18373365616  
报名索票(微信同号)

## 报名领票 领好礼 享优惠

# 1500

万装修补贴家博会首发

# 10%-35%

的费用省出来

# 7

天无理由退单  
退单无忧

# 150

套装修效果图现场解析

# 10000

份福袋来就送

# 1280

份签单礼疯狂送

# 120

份豪华家电大抽奖

## 农行装修分期 分担现在 分享未来