



清除垂钩平台

本报讯(记者 戴凜 通讯员 夏四亮)为做好我市湘江流域重点水域禁捕退捕工作,全面取缔“三无”船舶,改善湘江水环境质量,昨日市河长办牵头多个部门以及芦淞区政府,联合开展取缔湘江城区段垂钩平台专项整治行动。

上午,执法人员驾驶3艘巡航艇沿湘江两岸展开行动。在枫溪大桥至建宁大桥的江面上,执法人员发现了多个漂浮着的“水上房子”,这正是非法垂钩平台。记者发现,较大的平台有10多平方米,上面还散落着塑料袋、矿泉水瓶等垃圾。随后,执法人员将这些非法垂钩平台拖到枫溪港码头,进行集中拆解、销毁。

市交通综合行政执法支队水上交通执法大队副大队长谭斌介绍,此次整治范围为湘江株洲段建宁大桥至石峰大桥水域,包括所有违法搭建用于垂钩或其他用途的建筑物。自9月22日开展专项整治行动以来,共有12个垂钩平台被强制拆除。通过这次行动,湘江株洲城区段垂钩平台已全部清除。

◀工作人员拆卸一批垂钩平台 记者 戴凜 摄

《打造中国(株洲)直播经济新高地行动方案》发布 到2023年,全市直播电商销售要破200亿

本报讯(记者 伍靖雯 通讯员 何好俊 谭茜君)9月25日,株洲未来云与湖南娱乐频道战略合作暨《打造中国(株洲)直播经济新高地行动方案》全球发布会在长沙举行。

后疫情时代,随着5G、虚拟现实等新技术的不断成熟发展,“直播经济”的价值将会更加凸显,将创造出一片活力迸发的经济新“蓝海”。

株洲早已加入。2019年,我市电子商务交易额达到1050亿元,其中网络零售额超过198亿元,居全省第二。尤其是在新冠疫情防控期间,云带货、云综艺、云观影等“新玩法”层出不穷,刺激直播经济水涨船高。今年上半年,我市网络零售额达68亿元,直播商家在抖音、快手、淘宝直播等平台完成网络零售额18.3亿元。

《打造中国(株洲)直播经济新高地行动方案》旨在着力发挥株洲服饰、陶瓷、硬质合金、农副产品等产业优势,打造一流的网红产品供应链体系,聚集一批头部直播机构、MCN机构,孵化一批网红品牌,捧红一批网红带货达人,赋能传统产业的转型升级,为株洲高质量发展提供强劲动力。

市商务和粮食局相关负责人介绍,根据方案,我市到2023年要实现直播电商的“11511”目标。即:创建1个直播电商联盟,打造10个直播电商示范基地,构建5个直播电商示范产业带,孵化100个网红品牌、培训1万名直播带货主播,培养一批带货达人,全市直播电商销售突破200亿元,将株洲打造成中国直播经济新高地。

延伸阅读

打造直播经济新高地 我市有何优势?将怎么办?

本报讯(记者 伍靖雯 何好俊 谭茜君)《打造中国(株洲)直播经济新高地行动方案》正式发布,株洲将凭借哪些优势,怎样登上这片新高地?昨日,记者采访有关部门了解详情。

优势产业打下好基础,软硬条件俱佳

市商务和粮食局有关负责人介绍,进入5G时代,直播电商经济作为新零售的代表之一,已成为人才汇聚、经济发展的新风口。

发展直播电商经济,株洲一直有优势。就在今年6月21日,2020中国国际电子商务博览会暨数字贸易博览会开幕式上,株洲又一次捧回“全国优秀电子商务城市”奖牌,这也是我市连续第五次获此殊荣。

“这源于株洲的优势产业打下好基础。”该负责人介绍,株洲的服饰、陶瓷等产业产品,早已通过线上模式走进千家万户。相关负责人表示,随时适应新的发展趋势。比如有本地“最牛电商”美誉的

株洲七十二服饰有限公司,去年不仅董事长自己尝试直播带货,还成立了新部门专门培养“播主”。

本地的优质农产品,如黄桃、茶叶、粮油、熟食腊味等特色产品也纷纷“上网”,尝试在各个平台借力直播带货。

“发展直播经济,株洲正当时。”上述负责人介绍,在直播平台、人才方面,目前,以株洲日报社为代表的平台、成熟的经验和较强带货能力;以荷塘区为代表的服饰直播电商蓬勃兴起;以“衣哥”“艾蒂佳佳”为代表的直播带货达人茁壮成长,株洲直播电商的兴起之势已成,其时已至。

组建网红俱乐部,建立“一站式”直播基地

目前,我市长期、直接从事电子商务工作的从业人员有2万余人,电商配套服务周边产业近10万人,各大电商平台长期运营的网络店铺1万余个,年交易额超过1千万元规模的网店约50个。“攀登高地,要做好长期的人才培养,并形成联盟机制。”上述负责人介绍,为此,我市将在直播电商人才培养基地、直播电商联盟、直播经济产业带、直播经济示范基地等方面加强建设。

我市以株洲日报社、株洲市融媒体中心为牵头单位的直播电商联盟已经成立,该平台力争年内组建一个网红俱乐部,培育一批有市场带动力的网红主播。同时,在株洲日报社以及各县市区分别建立产品展示、视频技术、直播场景为一体的“一站式”直播基地,让先进的直播电商理念在株洲落地生根。

同时,我市将每年组织一次直播经济发展高峰论坛,邀请各大主流电商平台、直播电商企业、MCN机构、供应链企业、网红主播参加,打造株洲直播电商名片。

在快递网点入村工程建设方

特困群体医疗健康新福音 我市首家慈善大药房授牌

本报讯(记者 郑炜青)我市民生工程又添新亮点。9月26日上午,株洲大豪药城获市慈善总会慈善大药房授牌。

新授牌的慈善大药房位于株洲火车站对面,即原庆云大厦二楼的大豪药城。这是我市首家慈善大药房。之所以落户株洲火车站附近的大豪药城,主要考虑这里交通方便,人流集中,且大豪药城集中药饮片、中西成药、医疗门诊与健康膳食于一体,尤以中药为特色,品类齐全,有中药生产、加工基地作后盾;药城还聘有名老医师坐诊,免收挂号费、诊疗费,为困难群众帮扶和服务更有条件和优势,是慈善救助、慈善交流的理想场所。

市民政局副局长,市慈善总会副会长、秘书长汤爱军致辞时介绍,设立大豪药城慈善大药房,目的是为我市困难群众在医疗健康方面发挥扶贫济困作用,更好地为特困群体提供服务。具体服务范围及优惠待遇为:民政、社区等相关部门确认的低保对象、遭遇临时性困难的群众、支出型贫困群体、建档立卡贫困户、家庭生活困难的烈军属等,不仅享有中药7.5折、门诊治疗8折、中成药西药8.5折的慈善金卡待遇,且随卡购物免费获赠州神2斤装米粉1份。

市人大副主任、市慈善工作协调领导小组副组长刘春生,市慈善总会会长、市慈善工作协调领导小组组长姜玉泉为慈善大药房揭牌。市民政局局长易湘东、市慈善总会常务副会长张长高参与授牌仪式。

尿频尿急尿失禁

夜尿多尿频尿急,尿失禁快来免费领取固泉肾宝!

本品精选益智仁多肽、覆盆子多肽、肉桂、芡实、黄芪等成分,搭配经典,具有多年良好的口碑。

好消息! 厂家万人免费体验活动正在进行。如果您长期为尿急、起夜多、尿裤子所困扰,请速来电领取。固泉肾宝申领热线:

400-861-9926
手机微信 18663707419

睡不着觉 免费申领

入睡难! 睡眠浅! 深夜难眠,多梦易醒! 醒了再难入睡,心烦意乱,陈年往事,千头万绪,涌上心头! 可来电领取失眠新品【莫悦】。莫悦主要成分为山茱萸多肽、桑叶、百合、莲子、乌梅、天麻等。

肽又叫小分子活性肽,其活性成分能够迅速被人体吸收。

莫悦申领热线:
400-765-7637
手机微信 15054153071

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

[2020]网挂第163号

经株洲市人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2020]网挂第163号	天元区规划道路以南,规划150路以东,规划158路以北,规划151路以西	14454.74	商服用地	5421	10842	120	商服40年	容积率≤4.0;建筑密度≤50%;绿地率≥20%;建筑限高:7

二、土地开发程度:现状土地利用条件供地

挂牌价格包括建设用地使用权出让金不包括交易过程中应缴纳的税、费。

中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzyjy.cn)查询。申请人可于2020年10月4日至2020年10月26日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2020年10月19日至2020年10月26

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzyjy.cn)查询。申请人可于2020年10月4日至2020年10月26日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzyjy.cn)查询。申请人可于2020年10月4日至2020年10月26日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2020年10月19日至2020年10月26

日止。网上挂牌报价时间:2020年10月19日8时起至2020年10月28日16:00时止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2020年10月26日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、其他需要公告的事项:
1、土地开发建设必须按照2020年9月9日出具的《地块规划条件》(B1[2020]0077)及蓝线图实施。

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

[2020]网挂第164号

经株洲市人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2020]网挂第164号	嵩山街道办事处隆兴管理处、黑龙江路以东,火炬一街以北,佳兆业路以西,火炬二街以南	38630.38	城镇住宅兼商服用地(商服5%)	10430	20860	210	商服40年住宅70年	1.0≤容积率≤2.5;建筑密度≤23%;绿地率≥35%;建筑限高:

二、土地开发程度:现状土地利用条件供地

挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金不包括交易过程中应缴纳的税、费。

中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzyjy.cn)查询。申请人可于2020年10月4日至2020年10月26日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2020年10月19日至2020年10月26日。网上挂牌报价时间:2020年10月19日8时起至2020年10月28日16:30时止。

和具体要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzyjy.cn)查询。申请人可于2020年10月4日至2020年10月26日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2020年10月26日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、其他需要公告的事项:
1、土地开发建设必须按照2020年9月9日株洲市自然资源和规划局出具的《地块规划条件》(B1[2020]0078)及蓝线图实施。按照规划要求,须配建独立占地9班规模幼儿园一所,建筑面积和占地面积按《地块规划条件》执行,将在出让合同中予以约定。建成后无偿移交市人民政府,移交后可退还幼儿园计容建

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2020年10月26日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、其他需要公告的事项:
1、土地开发建设必须按照2020年9月9日株洲市自然资源和规划局出具的《地块规划条件》(B1[2020]0078)及蓝线图实施。按照规划要求,须配建独立占地9班规模幼儿园一所,建筑面积和占地面积按《地块规划条件》执行,将在出让合同中予以约定。建成后无偿移交市人民政府,移交后可退还幼儿园计容建

株洲市国有建设用地使用权挂牌出让公告

[2020]挂字第170号

经株洲市人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2020]挂字第170号	天元区三区区长江路西侧	出让面积10044.65平方米(合15.07亩),地块一—3697.47平方米(合5.55亩),地块二—6347.18平方米(合9.52亩)。	地块一—商业用地(加油站用地)、地块二—商业用地	4707	9413.23	95	商服40年	容积率:地块一:≤0.4 地块二:1.0<容积率≤1.5; 建筑密度:地块一:≤25%; 地块二:≤40%;绿地率≥20%; 建筑限高:15米

土地开发程度:现状条件
挂牌价格包括建设用地使用权出让金不包括交易过程中应缴纳的税、费。

二、中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求见挂牌出让文件,申请人请于2020年10月9日上午9时起至2020年

10月26日下午17时止(工作日内)到株洲市公共资源交易中心业务四科索取。

五、申请人应踏勘土地现场,了解土地权属状况,必须认可《株洲市国有建设用地使用权挂牌出让须知》所明确的条件、要求、规定等,申请人须于2020年10月9日9:00起至2020年10月26日下午17:00止,向株洲市公共资源交易中心提交书面申请报名,并在2020年10月26日17:00前将竞买保证金汇到株洲市公共资源交易中心指定的银行账户上,按

规定参加报价。截止时间后收到的保证金无效。

六、本次国有建设用地使用权挂牌地点为株洲市公共资源交易中心。报价起止时间为2020年10月19日上午9:00起至2020年10月28日下午15:00止。

七、其他需要公告的事项:
(一)以挂牌方式整体出让该宗地。
(二)出让起始价格确定为9413.23万元,出让竞买保证金按50%确定为4707万元,增价幅度95万元。其中:地

2、成交总价款由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于成交总价款的50%,180日内全额缴清。逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

3、竞买意向单位在竞买过程中应对本宗土地进行实地踏勘,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

4、由高科集团负责按现状条件交地,并承担因此产生的相关法律责任。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到困难问题,请及时联系,联系电话如下:
省自然资源厅举报电话:0731-89991216

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);
系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);
湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);
株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)。

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2020年9月28日

筑面积的土地出让金(按幼儿园计容建筑面积×宗地成交楼面地价×40%核算)。

2、成交总价款由竞得人自成交之日起30日内缴至不低于成交总价款的50%,180日内全额缴清。逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

3、竞买意向单位在竞买过程中应对本宗土地进行实地踏勘,并完全知晓土地现状情况,对按现状交地无异议。

4、由高科集团负责按现状条件交地,并承担因此产生的相关法律责任。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到困难问题,请及时联系,联系电话如下:
省自然资源厅举报电话:0731-89991216

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);
系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);
湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);
株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)。

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2020年9月28日

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2020年9月28日

块一出让起始价按650万元/亩确定为3608万元;地块二出让起始价按591万元/亩(楼面地价5910元/㎡)确定为5627万元,土地出让价款共计9235万元。宗地范围内已有的基坑土方工程成本价格为178.23万元。

(三)地块情况公示:地块一规划用途为商业用地(加油站用地),竞得人必须取得商务部门关于本站点的批复方可进行开发建设。如不能取得商务部门关于本站点的加油站特许经营批复而造成的一切损失和法律责任概由竞得人自行承担。

八、具体竞买事项以挂牌出让须知为准。

九、事项如有变更,一律以变更公告为准。
联系电话:0731-28681395
联系人:万麟
竞买保证金账户详见挂牌出让须知。

株洲市自然资源和规划局
株洲市公共资源交易中心
2020年9月28日