

助力房屋执行,电子封条“锁”水电

封条一旦被触碰将自动报警,让占用者知难而退

本报讯(记者 贺天鸿 通讯员 张轶强 申磊)涉案房屋已通过司法拍卖成交,但却遭到了恶意占用,导致无法交付。近日,天元区法院创新使用电子封条,让恶意占用者知难而退。

据悉,位于芦淞区某商业广场一整层房屋(800余平方米)的原所有权人黄某、徐某,于2015年将该房屋抵押给了某银行,以此借款400万元。后来,黄某、徐某未按照合同约定偿还借款本息,于是银行便将二人起诉至天元区法院,要求实现担保物权,并申请强制执行。

案件进入执行程序后,案外人王某、周某提出了执行异议,主张对涉案房屋享有未到期的租赁权。两人的请求被法院驳回之后,仍拒不腾退房屋。之后,不断有不明身份的人员入住涉案房屋(最多时达数十人)。法院在涉案房屋门口张贴了腾房公告,并多次使用扩音器播放公告,但屋内人员仍然拒绝自行搬离。

对此,天元区法院对房屋采取了断水断电措施,并创造性地在涉案房屋的供水供电处安装了电子封条。期间,有人多次打算破坏电子封条,但都未能得逞,因为电子封条加装牢固,一旦被触碰就会自动向法官发送报警信息。最终,屋内人员迫于压力,只好陆续搬离。

近日,天元区法院依法对涉案房屋强制执行腾房,并当场向买受人文某送达了相关法律文书,顺利交付房屋。



▲区人大代表和政协委员现场查看电子封条 通讯员供图

搬离。

近日,天元区法院依法对涉案房屋强制执行腾房,并当场向买受人文某送达了相关法律文书,顺利交付房屋。

农户受疫情影响还贷困难 法院介入,协调分期还款

本报讯(记者 贺天鸿 通讯员 谢燕)“感谢法官!感谢银行!我一定按照协议履行还款义务。”9月10日,渌口区农户周师傅激动地拉着执行法官王勇的手,压在心头的石头终于落地。

据了解,周师傅先前向我市某银行贷款了11万余元用于农业生产,种植了80亩稻谷,饲养了4000只鸭。但因为年初疫情突袭,餐饮行业遭受打击,鸭子滞销,亏损严重。周师傅原本打算将卖鸭子的钱用于偿还部分贷款的计划也泡汤了。于是,周师傅被银行起诉到了渌口区法院。案件进入到执行阶段后,执行法官多次上门核实,了解到周师傅目前还款确实有一定困难。

永州老乡微信群筹款 助株洲学子丹丹上大学

本报讯(全媒体记者 陈正明)50元、100元、200元、500元……近日,株洲永州老乡微信群在为贫困大学生丹丹捐款,短短34个小时,131名群友捐款16666元。

丹丹是永州祁阳人,在株洲市一中就读,今年高考被湖南财政经济学院录取。2017年,丹丹的父亲因病去世,母亲如今在株洲一家酒店做清洁工,家庭贫困。开学季到来,丹丹为学费发了愁。

了解到丹丹的情况后,9月13日上午9时许,永州老乡爱心基金会通过在株永州老乡微信群发出捐款倡议。“希望尽一点微薄之力,帮助丹丹通过知识改变命运”“读书是好事情,不能让孩子失去机会”……群内老乡受到爱心感染,通过微信将爱心款转给基金会

潘玉琴、王春元等负责人。每收到一笔捐款,王春元等人就在群里及时公开账目。不到15个小时就已经筹得15000多元,截至14日晚7点活动结束,共募捐到131笔共计16666元善款。

9月15日上午,永州老乡爱心基金会、株洲永州商会负责人将8666元爱心款送到丹丹手上。“为了让孩子更加安心学习、勤奋读书,大家商量决定将爱心款分两个学期送出。剩余的8000元暂时存在基金会专用账户,将不定期在微信群内公示。”王春元介绍,目前已有多位永州老乡表达了资助丹丹完成学业的意愿,每学期基金会及商会也会到学校了解丹丹的学习生活情况,给予及时帮助。16日,丹丹已报到入学。

两名城管遭遇交通事故 热心小伙及时救助



▲事故现场,戴黑色头盔的为救人小伙 受访者供图

本报讯(见习记者 黄欣雨 通讯员 罗雄武)9月16日下午1点左右,天元区滨江北路发生了一起交通事故,两辆摩托车在行驶过程中,突然被一辆小车追尾。见两名摩托车驾驶员连人带车摔倒在地,一名路过的小伙立刻上前救助。

据悉,两名摩托车驾驶员是嵩山路街道办城管办工作人员,当时正在例行巡查。其中一名伤者周勇告诉记者,被小车追尾后,他连人带车往前滑行了七八米才停下来,不仅手臂擦伤了,腿部也被铁器划开了很深的伤口,鲜血往外涌。同事伤情较轻一些,主要是擦伤。

为了避免二次事故,周勇和同事勉强走到路边。这时,一名路过的摩托车司机看到这一幕,立马停车查看。“他说要是不赶紧消毒,伤口可能会发炎。”周勇说,这位热心小伙随身带着医药包,帮他们清洗伤口并简单包扎。但当他问及小伙姓名时,小伙却一言不发,默默地走开了。

此后,周勇和同事被送往市中心医院接受治疗。“感触特别深,株洲热心人真的多!”周勇希望通过晚报找到这位小伙,再次表示感谢。据悉,这位小伙当时身穿黑色衣服,头戴全包围头盔。如果您有线索,可拨打晚报热线28829110告知记者。

维修厂搬离,居民复宁静

本报讯(见习记者 黄欣雨 通讯员 罗雄武)近日,位于天元区东湖社区西环线附近的挖掘机维修厂,终于拆除了棚架的最后一根钢管,意味着困扰沿线居民多时的噪音问题终于解决。

据东湖社区工作人员殷平介绍,该维修厂已经经营近半年时间,距高科·慧谷阳光小区仅20米左右,施工作业时产生的噪音,给周边居民造成困扰。

“居民反映之后,我们上门做了多次工作。”殷平说,由于没有执法权,他们只能要求负责人合理利用时间,不得出现噪音扰民的现象。

近日,为彻底解决该问题,东湖社区联合嵩山路街道办事处等相关部门来到现场。由于该维修厂存在无证经营、噪音扰民等多个问题,执法人员限定5日内自行搬离,维修厂负责人表示配合相关工作。9月15日,该维修厂已经将设备彻底搬离,西环线附近终于恢复了往日的宁静。

习近平致电祝贺菅义伟当选日本首相

李克强向菅义伟致贺电

国家主席习近平昨天致电菅义伟,祝贺他当选日本首相。

习近平在贺电中指出,中日互为友好近邻,同是亚洲和世界上重要国家,发展长期稳定、友好合作的中日关系,符合两国人民根本利益,也有利于亚洲和世界的和平、稳定、繁荣。双方应恪守中日四个政治文件确立的各项原则和四点原则共识精神,积极推动构建契合新时代要求的中日关系,造福两国和两国人民,为维护世界和平、促进共同发展作出积极贡献。

同日,国务院总理李克强致电祝贺菅义伟当选日本首相,表示中方愿同日方一道,加强两国各领域友好交流与务实合作,共同推动两国关系取得新的更大发展。

疫情期间出国留学难怎么办? 受阻留学生可先行国内借读

记者16日从教育部了解到,受新冠肺炎疫情影响及各国(地)入境、签证、航班等政策限制,部分我国学生赴境外国家和地区留学的计划被迫改变、延迟甚至取消,不少学生面临就学困难。教育部为此出台专门政策,通过引导学生国内上网课、允许国内高校提供短期学习交流机会、发挥中外合作办学优势等方式,解决这类学生的现实困难。

通过远程教育方式继续完成学业

教育部国际司(港澳台办)负责人介绍,针对境外高校安排学生上网课的情况,将合理引导学生在国内通过远程教育方式继续完成学业,同时及时回应解决留学人员普遍关心的学历学位认证等政策性问题,明确留学人员受疫情影响无法按时返校而选择通过在线方式修读部分课程,以及因此导致的其境外停留时间不符合学制要求的情况,不作为影响其学历学位认证结果的因素。

为学生提供国内求学机会

教育部明确,在确保教育公平的前提下,允许高校通过签订协议等方式,接收出国留学人员先行在国内高校借读学习。允许部分中外合作办学机构和项目以及内地(祖国大陆)与港澳台合作办学机构和项目在保证教育公平的前提下,考核招录部分符合特定条件的出国留学学生,双向选择,择优录取,为学生提供国内求学机会。招生不纳入国家统一招生计划,不占用高校原有招生指标,对高校其他各类招生不产生影响。

此外,教育部还将指导驻外使领馆教育部门积极与驻在国教育部门和高校联系,敦促其妥善解决我留学人员学业受阻问题。教育部还通过多种途径和渠道对接用人单位需求,为毕业生提供就业创业支持指导。(据新华社)

湖南资深优秀乡村教师 可直接评聘高级职称

记者15日从湖南省教育厅获悉,湖南省本月发布《关于建立湖南省基层中小学教师职称制度的实施意见(试行)》,释放一系列面向乡村教师的职称改革“利好”。《通知》要求,确保所有符合申报条件的资深乡村教师享有“直接评聘为基层高级教师”的权利。

依据《通知》,湖南将参照现行中小学教师系列统一职称体系,结合基层实际,建立相对独立的基层中小学教师职称制度体系,设置基层中小学教师系列高级职称、基层中小学教师系列中级职称,其中高级职称设正高级和副高级。

记者了解到,该制度体系主要包括两大组成部分,即基层中小学岗位乡村教师职称制度和资深乡村教师职称制度;前者旨在吸引一批优秀教师到乡村中小学任教;后者旨在引导教师扎根乡村中小学长期从教。(据新华社)

延伸阅读

菅义伟顺利当选日本第99任首相

日本16日召集临时国会举行首相指名选举,执政党自民党新总裁菅义伟顺利当选日本第99任首相,并于当天组建新内阁。

当天下午,菅义伟在众议院462张有效选票中获得314票,在参议院240张有效选票中获得142票,均超过半数,顺利当选日本首相。菅义伟随即组建内阁,新内阁在

皇宮举行首相任命仪式和内阁大臣认证仪式后正式成立。

这是日本首相自2012年12月以来首次实现更替。时任首相安倍晋三8月28日宣布因健康原因辞职。16日上午,安倍内阁在临时内阁会议上集体辞职,标志着创下日本历史上连续在职时间最长纪录的安倍内阁落下帷幕。(据新华社)



千舟竞发

9月16日,众多渔船离开象山石浦港出海捕鱼。当日12时起,中国东海结束为期四个半月的伏季休渔,全面开捕。浙江

宁波象山1298艘渔船离港驶向东海开始捕鱼作业,再现“千舟竞发”盛景。(据新华社)

国台办 解放军战训是针对台海安全的必要行动

国台办发言人马晓光16日在例行新闻发布会上应询表示,台湾是中国神圣领土不可分割的一部分,解放军的战训活动是针对当前台海安全形势和维护国家主权需要采取的必要行动。

有记者问,有台湾媒体报道,解放军军机9日、10日、13日连续进入台西南空域。对此,台对外交往部门及军方分别召开记者会表示反对,并声称“已将大陆威胁信息通报相关国家”。发言人有何评论?马晓光作上述表示。

马晓光说,当前,两岸关系更趋复杂严峻,民进党当局及“台独”势力是始作俑者。他们挑洋自重,甘当西方反华势力打“台湾牌”、遏阻中国发展的棋子,不断挑动两岸对立对抗,大肆鼓噪并加紧推动一系列谋“独”活动,严重破坏台海和平稳定。他们不断进行挑衅,是威胁制造者、麻烦制造者。

他指出,我们愿意以最大诚意、尽最大努力,争取和平统一的前景。解放军的行动是针对外部势力干涉和“台独”分裂活动,绝非针对广大台湾同胞。有人感受到威胁,只能说明他们企图勾连外部势力搞分裂。“台独”是绝路,“台独”分子损害两岸同胞和中华民族的根本利益,是两岸同胞共同的敌人,只会给2300万台湾民众带来深重灾难。“台独”分子颠倒黑白、“告洋状”,并企图以此绑架台湾社会,只能进一步暴露他们邪恶的本质。

马晓光表示,我们愿意为和平统一创造广阔空间,但绝不作为各种形式的“台独”分裂活动留下任何空间。我们有决心、有能力挫败一切“台独”活动,坚决捍卫国家主权和领土完整,坚决维护两岸同胞的共同利益。(据新华社)

时事短讯

●9月14日至15日,联合国人权理事会第45次会议举行关于新冠肺炎疫情对人权影响问题的互动对话。中国代表在会议上呼吁各国将人民的生命和健康放在首位,共同反对将公共卫生问题政治化。

●印度累计新冠确诊病例16日突破500万例,成为继美国之后第二个累计确诊病例超过500万例的国家。

●英国帝国理工学院日前发布消息说,该校研究人员领衔的团队将开展一项临床试验,以验证通过向呼吸道喷射的方式使用新冠疫苗的效果。