



醴陵完成行政区域界线联检

株洲日报记者 李逸峰
通讯员/易利群 丁时伟

株洲日报讯 8月21日,醴湘线8号界桩更换完成,并通过验收。这标志着醴陵市2020年行政区域界线联检工作全部完成。

今年5月起,醴陵市积极与江西省萍乡市湘东区、上栗县及株洲市渌口区、攸县对接,成立行政区域边界联检工作领导小组,召开联席会议,商谈边界联检相关事宜,联合制定联检方案。相关县市区抽调专业人员,对醴湘线上栗—醴陵段的42.65公里边

界线及1颗界桩,醴湘线湘东—醴陵段74.35公里边界线及1颗界桩,浏醴线98.08公里边界线及7颗界桩,攸醴线64.05公里边界线及7颗界桩进行全面检查。此次联检过程中,同时对醴湘线7号和8号界桩进行更换,向边界线所涉及的乡镇、村进一步明确法定行政区域界线的实地位置,落实界桩维护责任。

经检查,此次联检涉及的行政区域界线及其两侧的地貌、地物无明显变化,界线走向清晰,界桩位置正确,埋设牢固,方位物齐全,边界地区基层组织和群众共同遵守已勘定的行政区域界线,没有边界争议。

54处马路市场完成整治

株洲日报记者 张洁
通讯员/刘林真

株洲日报讯 马路市场不仅占用道路、破坏环境卫生,而且严重影响交通秩序,降低道路通行效率。近日,记者从醴陵市应急管理局了解到,目前该市54处马路市场已全部完成整治并通过验收。

8月25日一大早,王仙镇温泉村枫树坪农贸市场就已经聚集了前来摆摊和购物的村民。该市场占地3000余平方米,蔬菜区、水果区、水产区等区域整齐划一,通道平整干净。对新的农贸市场感受最深的

是市场里的摊主。“以前在路边摆摊非常拥挤,经常堵车,在这里集中摆摊,环境好,生意也更好了。”摊主吴申根一边整理着蔬菜,一边开心地笑道。

以前,覆盖温泉、申熙等村的农副产品交易,集中在温泉村X24冷金线上一条约1公里长的马路旁,严重影响交通秩序,还存在安全隐患。在镇、村两级的努力以及当地村民的配合下,通过整治,这里的变化让人耳目一新。

今年以来,醴陵市安排专项资金2000余万元,对54处马路市场进行整治,目前已全部完成验收工作,并统一上报省、市两级马路市场整治办。

96个行政村整村授信评议启动

株洲日报记者 李逸峰
通讯员/王晋 尚子豪

株洲日报讯 培养农户信用意识,营造诚实守信氛围,建设良好金融生态环境。近日,醴陵农商银行启动对96个行政村(社区)的整村授信评议活动。

按照计划,醴陵农商银行今年将完成96个行政村(社区)的整村授信“背靠背”评议,评定出信用村,并分村建立“三个名单”(白名单:可授信客户,黑名单:不予授信16种人,灰名单:需上户走访核实农户)。辖区信贷网点完成3个行政村、商圈或社区走访,逐户对行政村白名单、灰名单客户进行核实,对商圈商户进

行走访,开展社区金融知识集中宣传。收集客户信息,完善客户信贷系统信息,完成信贷系统评级授信,建立福祥e贷业务系统白名单客户1.48万户。

截至7月底,醴陵农商银行已开展金融夜校及金融知识宣传活动101场,开展赶集摆摊宣传活动102场,发放金融知识宣传资料超过3万份。33个行政村的农户评议工作已基本完成,累计走访客户32135户,新增评级授信客户5232户,新增授信总额9.43亿元。到年底,该行将通过客户授信管理系统移动端,将96个行政村(社区)客户信息,分镇、分村、分组整理归档,实现评定结果公开化、档案资料存储电子化。

醴陵市委十二届九次全体(扩大)会议部署下半年工作

推进项目建设 壮大产业集群

株洲日报记者 李逸峰
通讯员/罗干 彭丽娜

株洲日报讯 8月25日,醴陵市委十二届九次全体(扩大)会议召开,回顾总结上半年工作,安排部署下半年任务。下半年,该市将全力推进产业项目建设,壮大陶瓷、玻璃、服饰产业集群。

今年以来,面对突如其来的新冠肺炎疫情冲击,醴陵全市上下攻坚克难、保持定力、负重前行,县域经济保持在合理区间运行。上半年,该市地区生产总值增速突破“正负零”,增长0.5%,规模以上工业增加值增长1.4%,固定资产投资总额增长14.6%,完成一般公共预算收入19.34亿元,完成社会消费品零售总额100亿元,城、乡居民人均可支配收入分别增长3.8%、5.3%,各项事业全面发展、全面进步。

把握大势才能明辨方向,顺势而为才能赢得主动。今年下半年,醴陵将认真贯彻落实中央、省委有关会议和株洲市委十二届十二次全会精神,坚持稳中求进、进中争先工作总基调,更好统筹疫情防控和经济社会发展,扎实做好“六稳”工作,全面落实“六保”任务,推动经济社会高质量发展。

着力稳住发展基本盘,地区生产总值、财政收入、规模以上工业增加值、固定资产投资、社会消费品零售总额、居民收入等主要指标必须保持在合理区间。下半年,该市将强化产业链思维抓产业发展,落实产业链工作机制,完善11条重点产业链规划,实行一链一策、因链施策,着力培育壮大一批链上企业,招商引进行一批龙头企业和配套企业。把就业作为最大的民生,用好援企稳岗、社保减免、技能培训等政策,抓好高校毕业生、下岗失业人员、贫困户、农民工、退役军人等重点群体就业创业,年内新增就业7000人以上。

顺应构建新发展格局的趋势,坚定不移推进产业项目建设,壮大产业集群。陶瓷产业将紧扣“千亿产业、国家园区、特色小镇、5A景区”的目标定位,建好陶瓷特色产

业小镇,积极推动瓷茶产业融合发展,精心办好陶瓷博览会,全力争取在省股交所打造醴陵陶瓷专区;花炮主题公园等平台建设,加快淘汰落后产能,开展“一证多厂”专项整治,年内关闭退出20家企业,到2021年底,花炮企业总数控制在150家左右;玻璃产业将以“特色园区、玻璃高地”为定位,建设玻璃特色产业小镇,加快碲化镉发电玻璃、中宏钢化玻璃等项目建设,完善玻璃产业园基础设施配套,积极引进上下游企业5家以上,大力拓展电子玻璃、发电玻璃、节能玻璃等产品应用市场,力争3-5年内产值突破100亿元,打造成为中国南部最大的玻璃研发生产基地;服饰产业将加快推进服饰产业园建设,年内完成征地拆迁,力争引进1-2家服饰龙头企业,3-5家配套企业,办好标志服装展销会,打响“中国标志服之乡”区域品牌。

园区是产业发展和项目建设的主体。该市将进一步深化园区管理体制,加快陶子湖片区、渌江新城片区、高铁片区开发,推进玻璃产业园、电商产业园、电子信息产业园、东富创新创业园、高端装备与智能制造产业孵化基地等“园中园”建设。下半年,园区将建设标准厂房15万平方米,培育引进3家过10亿元企业、5家总部经济,全年实现技工贸总收入600亿元以上、财政收入10亿元以上。

加快项目推进,提升园区实力。以“四个十大”为重点,加快推进中盐红四方、华瓷汇、恒茂鲲鹏计算机产业配套基地等项目。抢抓新建基建宏观政策机遇,积极布局5G网络、工业互联网、数据中心、区块链等项目。大力开展产业链招商,力争全年引进项目120个,引资500亿元以上。继续开展征地拆迁“净地行动”,下半年要完成征地4200亩,征拆房屋1000栋(套),项目清零18个以上。

二圣河黑臭水体治理项目10月完工

株洲日报记者 李逸峰
通讯员/刘林真

株洲日报讯 8月24日,烈日炎炎。在醴陵市泉湖路与左权北路交界处,二圣河黑臭水体治理项目全速推进,3处施工面同步进行顶管作业。

二圣河是醴陵城南片区一条主要排水渠道,由西山汇水而成,流域面积22.4平方公里,干流

长度8.9公里。由于之前未实行雨污分流,流域内的生活污水直接排向渌江河,导致水体受到污染。二圣河黑臭水体治理项目,主要是实现雨污分流,通过增加一条污水干管,将沿线污水接入到污水干管,经污水处理厂处理以后进行排放。主要施工内容包括干渠和支渠的截污、清淤和堤岸修复。目前,项目已完成全部工程量的60%,预计10月全部完工。

瓷茶互动体验,感受瓷茶魅力

株洲日报记者 李逸峰
通讯员/曹婧 沈培

株洲日报讯 8月24日,“国茶工匠·国瓷大师——瓷茶互动体验活动”在长沙九所宾馆举行。来自醴陵的中国陶瓷艺术大师黄小玲与来自安化的中国制茶大师肖益平,详细为大家科普瓷茶知识,解读釉下五彩瓷和安化黑茶的特点。

区”与“湘茶互动体验区”相依而立,不设边界。从各处赶来的瓷茶爱好者们自由入场,穿行在两大体验区内,在泥胎上作画,与好友们品茶,再品尝湖南美食,流连忘返。

来自醴陵、安化两地的多个瓷茶品牌,带来最新的瓷茶融合创新产品,并通过现场问答与随机抽奖的方式,为大家送上瓷茶好礼。现场观众踊跃参与,体验瓷茶魅力,感受瓷茶风韵。



在湘瓷互动体验区,观众用釉下五彩颜料在瓷胚上绘画。宋丹 摄

时事社会

28821206
责任编辑/美术编辑:刘珠昱 校对:杨卓

契税法来了,税率要调高?

辟谣!各地房屋交易的契税优惠政策没有变化

据新华社北京8月26日电 对于老百姓来说,买卖房子是大事。在房产交易的过程中,就会遇到契税。第十三届全国人民代表大会常务委员会第二十二次会议通过的《中华人民共和国契税法》将于明年9月1日起施行,契税法会有什么变化,会影响买卖房屋吗?针对老百姓关心的问题,记者近日在北京走访了房产中介、办税大厅,并采访了有关专家学者,通过不同的声音,让我们来全面了解一下这个与我们生活息息相关的税种吧。

房屋交易平稳,契税法与契税法暂行条例没有实质性的变化

契税法通过的消息一出,引起不少房产中介的关注。有的中介甚至直接在社交媒体上发文称,“买房要趁早,原来1%、1.5%的税率要调高了!”

该如何正确理解契税法对房地产行业的影响呢?

中央财经大学教授樊勇告诉记者,契税法立法主要是在原本暂行条例稳步实施的前提下,进一步提高其立法层级,践行税收法定原则,做出国家法律层面的规定。契税法规定,契税法税率是3%-5%。此前的契税法暂行条例中明确规定,契税法基本税率也是3%-5%。

“此次法定税率并没有调整。房产中介说的1%、1.5%税率,是原本的契税法暂行条例下个人购房的税收优惠政策,也就是个人购买家庭唯一住房,减按1%、1.5%的税率征收契税,这一税收优惠政策还有另外的限制条件。目前上述政策依然在实行,还是按照优惠税率执行。”樊勇说。

贝壳研究院数据显示,截至8月24日,北京链家二手房本月日均成交与7月日均成交基本持平。据链家内部人士回应,社会上关于契税法会提高购房人契税的说法,主要目的是为刺激购房者尽快入市。但实际上目前契税法通过未涉及契税法调整,因此对于购房者交

易成本不会产生影响。建议购房者根据自身实际情况合理安排购房节奏。

契税法有三个新亮点

契税法并没有涉及税率优惠调整。契税法的具体适用税率,由省、自治区、直辖市人民政府在前款规定的税率幅度内提出,报同级人民代表大会常务委员会常务委员会和国务院备案。省、自治区、直辖市可以依照前款规定的程序对不同主体、不同地区、不同类型的住房的权属转移确定差别税率。

通过研究契税法,我们发现,地方政府可以根据住房类型的不同确定差别税率。契税法明确了现行特殊方式转移权属的规定和契税法免税政策,并适当拓展了公益事业方面的税收优惠政策,明确了退税规定。也就是如果房屋买卖合同中途撤销终止,纳税人可以向税务机关申请退还已缴纳的税款。同时,简化了纳税

申报要求,明确了纳税人可在办理不动产权证书前申报缴纳契税。

“本次新规主要是税制平移,与原本的暂行条例相比并没有实质性的变化,因此对于各个行业而言影响也不明显。”樊勇说,尤其是对房地产行业,政策的平稳也有利于房地产市场的稳定。增加的对公益事业的优惠政策,可以对公益事业的发展起到一定的支持作用。

北京市海淀区税务局第六税务所主要负责契税法业务办理。记者在这里采访发现,契税法业务办理没有什么变化。据税务部门有关负责人介绍,房屋买卖业务比较复杂,买卖双方纳税义务不同,当前税务部门的工作重心是提高整体办税便利化。目前,各地房屋交易的契税法优惠政策都没有变化。樊勇认为,总的来说,契税法对房地产市场是否有新的影响取决于各地政府在其法律授权范围内对房地产交易的契税法政策是否有变化。

自力更生

七旬老人创业后 主动退低保



江苏连云港70岁的老人刘世江,十几年来独自拉扯孙女,生活不易。前不久,他却主动申请退出低保。原来,在好心人帮助下,老人凑钱开起了榨油坊。他反复练习手工榨油,油品物美价廉,街道也帮他直播带货。老人说,靠双手赚来的钱,能让他和孙女挺直腰杆过日子。

据央视

爷爷折千只千纸鹤送奶奶遭“嫌弃”



据湖北广播电视台 近日,在七夕节的时候,很多情侣都纷纷在朋友圈里面晒礼物秀恩爱,一位网友也在网上晒出了爷爷奶奶的恩爱瞬间,爷爷折千只千纸鹤送奶奶遭“嫌弃”,让很多网友捧腹大笑,不少网友纷纷表示,老年人的浪漫才是最感人的。

据了解,这位网友的爷爷在网上购买了折千纸鹤的纸,并且花费了一个多月的时间折千纸鹤,在七夕的这一天,特别高兴的送给了奶奶,本以为奶奶会满心欢喜的接受,却不想遭到了奶奶的嫌弃,奶奶一直在说这个时间做什么不好。

这段视频在网上迅速火了起来,从照片当中可以看得出来,奶奶虽然嘴上说的是嫌弃的话,但是脸上的笑容是掩盖不住的!或许这就是老人之间的浪漫瞬间吧!这种感情也最珍贵了,不少网友表示,老年人的这种浪漫才最感人。

没想到我奶奶一点也不领情,还一直数落他

视频截图

跪地救人医学生: 救人出于本能 将继续在从医路上前行

据新华社成都8月26日电 近日,一段“两名医学生跪地救人”的视频在网上热传。视频中,一名身穿黄色上衣的女孩,跪在地上对倒地男子进行胸外按压,实施心肺复苏抢救;接着,身穿白色上衣的女孩,对该男子进行人工呼吸抢救。

在救护车到达前,两名女生一直对倒地男子进行抢救。令人遗憾的是,该男子经抢救无效离世,两名学生离开时不停抹泪。视频中的黄衣女孩名叫陈家利,江西九江人;白衣女孩名叫彭婕婷,湖南常德人。两人均是成都中医药大学2020届眼科专业研究生,读研期间是同寝室的室友,也是同年同月同日生的好友。

事发当天的8月14日晚,两人原本要从湖南常德火车站乘坐前往成都的列车,回成都中医药大学参加全国住院医师规范化培训结业考试。

“检票进站后,经过一个通往站台的天桥时,看到车站工作人员和热心乘客正围着一名倒地中年男子。”彭婕婷回忆道,我们赶上前,看到他已是昏迷状态,嘴唇发紫、发干,摸了他的颈动脉,发现其生命体征微弱,须马上对他进行抢救。

25岁的陈家利告诉记者,“我们当时一直对他进行心肺复苏、人工呼吸抢救,之后救护车赶到,听到医护人员说男子‘瞳孔散大了,可能救不回来’,觉得特别遗憾。”

两名医学生救人一事在网上引起热议,她们的善举得到许多网友的赞扬,但也出现部分负面评论。

面对争议,逝者家属站了出来。逝者家属表示,“虽然人走了,但必须要感恩,两名学生已经做到最好,没有抢救成功,不怪她们。”逝者家属还表示:“不真实就乱评论是不道德的行为。”

“回到学校后,我们就忙着准备考试了。”陈家利说,直到逝者家属辗转联系到她俩,向她们表示感谢,才知道这件事引起这么高的社会关注。

对网上的负面评论,两位女孩告诉记者,救人是出于她们作为医学生的本能,她们坚持所做的是对的事情,不会在意这些恶评。

对学生见义勇为的行为,成都中医药大学在该校官微上表示“力挺”:两名学生以自己实际行动践行医学生誓言,拟于新生开学典礼授予这两名同学校长特别奖,也以此教育广大入学新生。

“救死扶伤是医生的本职,遇到突发状况,受现场医疗条件有限,病人病情复杂等因素影响,会出现没有抢救回患者的情况。”成都中医药大学眼科学院院长段俊国说,为了表扬两名女生挺身而出,为挽救生命作出的努力,学院也将颁发给她们大医精诚奖。

彭婕婷今年已考上成都中医药大学的博士,陈家利则将入职一家医院成为一名医生。两位姑娘告诉记者,她们将继续在从医的道路上坚守救死扶伤的初心,破浪前行。