



株洲市住房和城乡建设局(市人防防空办公室)与株洲晚报合办

# 株洲市预拌混凝土管理办公室 开展夏季高温生产质量安全专项检查

根据省住建厅《关于开展预拌混凝土生产质量和在建房屋市政工程混凝土施工质量专项整治的通知》、《关于禁止使用无预拌混凝土资质企业生产的预拌混凝土的紧急通知》株建函(2020)99号文件要求及省整治办《关于开展工程运输车、公交车、出租车“野蛮驾驶”专项整治行动的通知》,为确保我市高温季节预拌混凝土生产质量和生产安全,严禁不合格预拌混凝土用于在建工地,对城区混凝土车辆运输进行有效管控,7月27日至8月13日,市预混办组织对市区18家正常生产的预拌混凝土生产企业开展夏季高温生产质量安全及运输车辆统一标识专项检查。



▲检查现场  
▶检查结果存档

本次检查主要针对预拌混凝土生产企业质保体系、安全生产管理体系及资质情况、原材料质量控制、混凝土配合比以及出厂管理、施工(监理)等使用单位延伸监督情况、夏季高温预拌混凝土质量控制措施和混凝土搅拌车统一标识及落实情况。在检查中,随机抽检28d抗压试块共45组,查看预拌混凝土搅拌车477台,针对检查中存在的问题,发出整改通知书18份。通过本次专项检查,各企业能较好贯彻落实质量保障体系,但也存在一些问题:①部分企业制定的夏季高温预拌混凝土质量控制方案没有及时送达工地;②没有根据原材料的变化及时做好配合比的调整;③部分企业预拌混凝土运输车辆统一标识化收尾工作滞后。检查最后要求所有企业严格按照文件要求和相关标准迅速整改到位,确保我市混凝土生产的质量安全。(周洲 韩建强)



## 房子登记在子女名下 这些风险你想到么?

房价越来越高,一些有条件的家庭开始前瞻性地为子女买房。部分父母更是将房子登记在子女名下。不过对于这种一步到位的方式,虽然免除了二次交易的税费,但缺点也十分明显。

### 一、只能全款

如果孩子不满18周岁,房子又要登记在孩子名下,既不能选择公积金贷款也不能选择商贷,只能选择全款。因为贷款只针对具有完全民事行为能力的自然人,年满18周岁是硬性条件。

### 二、财产分割麻烦

夫妻双方如果婚姻破裂,就涉及到财产分割问题,登记在孩子名下的房产是不可分割的,即使是夫妻双方共同出资购买的。因为从法律角度来说,该房产属于孩子,只是由获得孩子抚养权的监护人代为管理。

### 三、父母不能随便出售孩子名下房产

父母可以替孩子买房子,但不能随便卖孩子名下的房子。按照正常程序,孩子名下房子只有在孩子年满18周岁后,经其同意才能被出售。如果必须要出售,则首先取得监护人的签名文件,确认其监护人资格,然后签署保证书:出售孩子房产是为了孩子的利益,比如孩子罹患重大疾病等特殊情形。父母如果想卖孩子名下房产变现也是不被允许的。

### 四、父母不得要求收回房屋

虽然父母是实际出资人,但房屋已经登记在孩子名下,父母因特殊原因,比如赡养纠纷欲收回房屋,表示,这种可能性很小,因为物权法对不动产有着明确的规定。虽然考虑到房价上涨的因素,提前为孩子买房不失为一种合理的选择,但上面这些风险还是应该考虑清楚。(颜志远 整理)



▲青龙湾小学实景图

## 零首付、四字头 买二中双校学位房,青龙湾电梯房新品热销加推!

青龙湾荣登2020年上半年株洲楼市销冠王座!蓝谷国际首期开盘即清盘,全部售罄二期约93-143㎡双名校高赠送电梯房新品热销加推四字头、零首付公办二中青龙湾双名校开启幸福小镇生活! 公办二中青龙湾小学9月1日开学!教室已布置好,教师已经到位食堂已装修好,操场已经建好满怀喜悦地等待新学期的到来期待和学子的美丽遇见! 株洲二中青龙湾中学筹建中计划2021年启动招生利用小学校区先行启动办学! 青龙湾蓝谷国际与二中青龙湾小学一田之隔与二中青龙湾中学一路之隔共享株洲二中的优质教育资源和办学经验业主子女均可优先入读二中全龄名校护航,让孩子赢在起跑线! 蓝谷国际私享社区多功能运动会所、城堡幼儿园、中央山体公园、田园水景、商业街等专属配套,共享万亩青龙湾生态农庄、体育公园、奥特莱斯童话小镇等小镇完备配套,在山水田园中尽享城市繁华。(王可伟)

VIP 热线:22108888  
地址:株洲伟大路青龙湾小镇

## 觅缘 戴碧蓉婚恋

红高派对 高尔夫体验 线上自助交友 线下量身定制 一对一私人定制服务  
招募99名信息员 一台手机全国市场  
男未婚:37岁,1.75米,本科,有车有房,本人稳重有责任心  
男未婚:35岁,本科,1.70米,工程师,有车有房,事业心强,内敛  
男未婚:55岁,1.69米,开公司,有房有车,女儿已成家  
男未婚:50岁,1.74米,机关干部,女儿在读,有房有车  
男未婚:32岁,1.80米,机关工作,研究生,觅1.60米以上,工作稳定  
女未婚:23岁,本科,教师,1.62米,漂亮,温柔  
女未婚:28岁,1.60米,教师,独女,父母退休,有房有车  
女未婚:33岁,事业单位,硕士,1.60米,苗条,善解人意  
女未婚:32岁,1.62米,本科,事业单位,女孩对方  
女未婚:38岁,1.60米,温和性格好,企事业单位,有房有车  
女未婚:43岁,1.59米,做生意,爱好养生

长期招募股东、合伙人 高端私密咨询 0731-28118100 18907332205 扫码关注注册 海量单身



早9点—晚9点 (周六日不休) 地址:中心广场大双银大厦7楼709 (北京银行楼上)

# 广告接待热线 200851369

# 湘山路、湘芸路部分路段 “体检”4天,驱车经过请慢行



制图:胡兴鑫

本报讯(记者 伍靖雯 通讯员 刘阳) 今天下午起,天元区市政维护中心将组织专业技术单位,对湘山路(滨江北路到株洲大道)和湘芸路(湘莲大道到新东路)进行为期4天的“体检”,便于年底对道路进行大中修,请过往车辆减速慢行。

此次检测主要涉及路面综合破损率、路面强度、路面行驶质量调查等,方便市政部门掌握这两处路段当前质量状况,并根据检测的结果和评价分析结论,确定后续大中修方案。

4天的检测过程,技术人员将在现场摆放标志牌、锥形交通路标等设施,实行交通管制,并指派专人在现场指挥值守,请过往车辆及时避让减速慢行。

### 相关新闻

## 不仅要去“堵”,更要变“靓” 响石广场绿化改造工程下月完工

本报讯(记者 伍靖雯 通讯员 颜淑婷)响石广场改扩建项目进入倒计时。昨日,记者从石峰区城管局获悉,配套的绿化改造工程也接近尾声,打造石峰区城市绿化新地标,让大家在今后驱车经过,望之心旷神怡。

响石广场作为我市重要的交通节点之一,此前主要体现其功能性,但绿化景观相对缺失。结合此次的改扩建项目,石峰区决定在现有基础上实施景观提质,建设内容包括响石广场渠化岛绿化、中央分隔带植物景观绿化及其他基础工程。改造后,绿化面积将增至3434平方米。

记者获悉,响石广场入口主景将呈现简洁的“山峰”状三角形钢构小品,以体现石峰区山脉绵延的城市特色。中央分隔带植物以组团种植为主,植物景观丰富,四季分明。交通岛内的植物则以简洁大气的模纹种植为主,点缀有红榿木球、女贞球等。

“改造工程将种植适合本地生长的植物,诸如银杏、多杆香樟、红枫、杜鹃、红榿木、紫荆等,在突出视线通透性,保证交通安全性的同时,强调其观赏性。”项目施工方有关负责人介绍。 据悉,整个绿化配套项目将在9月18日前基本完成。

## 1年内违法超限运输超过3次 货运车辆驾驶人列入“黑名单”

本报讯(见习记者 陈佳辉 通讯员 付强)8月26日下午,记者从市交通问题顽瘴痼疾集中整治行动第二次新闻发布会上获悉,目前,全市交通问题顽瘴痼疾集中整治行动、专项整治阶段结束。 据悉,截至8月25日,全市交通事故“四项指数”同比分别下降18.76%、7.41%、24.37%、9.98%,全市道路交通安全形势总体平稳。 在新闻发布会上,市交通局、市公安局交警支队、市应急管理局、市教育局四部门相关负责人还介绍了各自下一阶段整治措施。市交通局将对1年内违法超限运输超



过3次的货运车辆及货运车辆驾驶人,列入严重违法失信当事人名单,实施联合惩戒。从即日起至明年1月底,市公安局交警支队将在全市城区范围内开展为期半年的“清堵点、治违停、反酒驾、除顽疾、保畅安”城市交通秩序整治行动。 市应急管理局将重点宣传马路市场安全隐患的危害,并加快建设农村集贸市场。督促各县市区在马路市场整治验收完成后,依法依规进行常态化管理。 市教育局将继续做好宣传警示,开展自查自改、回访走访等工作,确保问题隐患清零,确保乘车学生生命安全。

## 体能、面试要双过关 女青年当兵看综合素质



▲应征女青年接受体能测试 通讯员供图

本报讯(全媒体记者 邓伟勇 通讯员 谭建雄)8月25日,经网上报名、初审体检,我市56名应征女青年集中接受综合素质考评。

本次综合素质考评设置体能测试、面试2项内容。其中体能测试设置有50米跑、立定跳远和仰卧起坐。面试主要对应征女青年入伍动机、形象气质、语言表达能力和身体协调性等进行综合判定。综合素质考评过程中,全程摄

像、现场打分签字确认,同时邀请廉洁征兵监督员到场监督。 据悉,今年的女兵征集对象为年满18—22周岁的普通高中应届毕业生、普通高等学校全日制应届毕业生以及在在校生。本次综合素质考评后将结合应征女青年综合得分情况,依据择优定兵系统审批定兵,由各县市区组织政治考核,并将审批定兵结果在网上进行公示。

## 我省高教自考9月3日起网上报名 新考生须先办理入籍手续

本报讯(全媒体记者 孙晓静 通讯员 郑奕)想参加自考的考生看过来,记者昨从市教育考试院获悉,全省2020年高等教育自学考试将于10月17日至18日举行。此次考试实行网上报名,与以往不同的是,新考生(未在我省取得考籍号的考生)首次报考必须在入籍所在地,现场入籍时间为9月3日—9月10日,报名截止时间为9月12日。

市教育考试院相关负责人表示,由于疫情防控需要,避免考生跨省流动,从本次报名开始,我省不接受非本省户籍新考生报名。新考生报名须持居民身份证及相关证明到市州教育考试院指定的报考点办理入籍手续,现场采集信息,待入籍审核通过后,方可登录“湖南省高等教育自学考试自助服务系统”(https://zikao.hneao.cn/net/)选择报考课程报考。 该负责人表示,我市报考点为市教育考试院自考服务科和各县区教育局招生办,已取得我省考籍号的考生可于9月3日至12日,直接登录自助服务系统选择课程报考。 特别需要提醒的是,考生报名时填写的手机号须为本人常用并能申请“湖南健康码”,否则不能参加考试。

### 相关链接

## 外省户籍人员 报名入籍时须提供以下证件

- (1)湖南省普通高等院校、中等职业学校在读的外省籍考生需提供《教育部学籍在线验证报告》。
- (2)在我省长期工作的外省籍人员需提供本人工作证明、我省社保管理部门出具的“个人参保证明”(要求缴纳时间3个月以上)。
- (3)部队驻地在外省的现役军人,使用居民身份证号注册,且需持有军人保障卡和有效军人证件(军官证、警官证、文职干部证、士兵证等)。