

老父亲过世后,兄弟俩因房产起争执



前晚,醴陵的林先生拨打晚报热线28829110反映:父亲过世后,因为一套房子的继承问题,两兄弟吵得不可开交,希望记者能介入协调。

记者 陈驰 核实

父亲换新房,兄弟各出十万元

昨天上午9点多,记者驱车来到醴陵,见到了林先生。林先生说,7月中旬,父亲因病离世,享年78岁。由于母亲早逝,老爷子膝下两子比较孝顺。2015年,在老爷子的提议下,卖掉了老房子,买了新房,两个儿子各出十万元用于装修。林先生说,今年5月,老爷子生病后,身体状况很理想,一直是两个儿媳轮流看护。纵然悉心照料,可病魔无情,老爷子还是走了。“老爷子房子的产权证,只有老爷子的名字,老大就接手了房子,这我和老婆心里特别不舒服。”林先生说,他也赡养了父亲,同时还出了房子的装修钱,房子的事,他也有继承权。

父亲口头遗嘱房子赠予长孙

随后,记者拨通了林家老手机。来到现场后,林大哥表示,在老爷子病入膏肓时,就对大儿媳、二儿媳多次说了,百年后,房子留给长孙继承。经记者求证,两个儿媳均表示,老爷子的确表达了这个意见。“要是有书面遗嘱,老二肯定也不会说啥,但当时父亲情况很不好,肯定无法立遗嘱,签字都困难。”林大哥称,他考虑到弟弟曾出了装修费,会适当补偿一点,但双方没有谈妥。原来,林先生认为,如果不能继承房子,大哥应该把10万元装修费全额给他,这是他孝敬父亲的钱。但林大哥只愿意补偿3万元,双方为此事再度陷入争执。

看看律师怎么说

那么,林家老二究竟有没有继承权,装修款该不该退还?湖南卓进律师事务所张倩律师认为,根据《中华人民共和国继承法》,遗嘱人在危急情况下,可以立口头遗嘱。口头遗嘱应当有两个以上见证人在场见证。若危急情况解除后,遗嘱人能够用书面或者录音形式立遗嘱,所立的口头遗嘱无效。“那么首先要求证,两个儿媳对老爷子的口头遗嘱是否有异议。”张倩称,装修款的问题,林先生当时给父亲10万元,是赠予或是借贷关系。如是借贷关系,需要举证,在能够举证的情况下,父亲遗留的房子就要先清偿债务关系。张倩建议,双方最好通过协商解决问题,不要伤了兄弟情谊。如果还有分歧,可以通过司法途径解决。

预存4000元承诺每月返130元话费,谁知返了2个月后被拉黑 逛街时被手机店套路,已有多人上当受骗

“我被株洲的一家手机店骗了,店铺老板拉黑了我的微信,也不再接我的电话了,你们能不能帮我查一下情况?”近日,家住长沙的吴先生向晚报求助。

见习记者 陈佳辉 核实

“需要充电宝吗?参与活动免费送一个。”5月16日晚,来株洲旅游的吴先生自中心广场出发,沿着建设南路逛街。路过一家手机卖场时,店里的工作人员举着充电宝,拦住吴先生称,这家手机卖场在搞活动,登记信息后就能拿到免费赠送的充电宝。吴先生于是走进该店,并拿到了免费赠送的充电宝。此时,店员又向吴先生介绍了店里的“存话费送手机”活动,承诺吴先生预存4000元话费后,他

们会再赠送500元话费和一部手机,每个月10日返还吴先生130元话费,直到返完4500元。看到店里有不少顾客在询问,吴先生信以为真,就扫码支付了4000元,店家出具了一个收据单。当晚吴先生收到了第一笔返还话费。此后,吴先生在6月10日、7月10日都收到了130元的返还话费。可是到了8月10日,吴先生等了一天都没有收到返还话费。随后,他联系店家询问情况,却发现他的微信已经被拉黑了,店家的电话也打不通了。“当时店里有很多人参与了活动,他们如果不是托,应该和我一样被骗了。”吴先生说。14日下午,记者赶往吴先生所说的手机卖场,发现这家店铺还挂着“5G”招牌,大门却紧闭着。“这家店是5月份开的,现在已经关门半个多月

熟人介绍来工地做工 不料工钱被拖欠快三年

近日,水电工刘先生向本报热线28829110投诉:我2017年在株洲某工地做水电安装二次配管工作,现在还有两万多元的工资没有结清,已经拖欠快三年了。

见习记者 陈佳辉 核实

昨日上午,记者在市人社局门口见到了刘先生。他从包里拿出工地考勤表、聊天记录截图、转账记录截图等资料,向记者讲述他的遭遇。据刘先生说,经一位熟人介绍,他于2017年3月到株洲某工地做工。“本来是小龙(化名)在工地做工,可是他一个人做不赢,就托人把我叫了过来,承诺每做一层楼的工作,就有4400元的工钱。”刘先生告诉记者,从2017年3月至5月,他工作了近3个月,一共做了8层楼的水电安装二次配管工作。在2017年底工地结算工钱前,他总共只收了5000元的现金和3900元的转账。

“我曾经多次和工地的梁老板说,结算工钱时不要把钱全给小龙,可以分开结算。”刘先生说,梁老板曾答应了这个要求,可是2017年底结算时,还是把工钱都给了小龙。“我到现在还有两万多元工钱没有拿到,小龙总是推脱着不给钱。”刘先生说。

随后,记者电话联系了小龙,可是电话在接通后,很快就挂断了。就被拖欠工钱,刘先生和刘先生一起前往市劳动保障监察支队进行投诉。“刘先生没有劳动合同,也没有和工作的工地签订协议,带来的证明材料不足。”工作人员表示,

相关新闻

蒸菜馆店员被拖欠工资 记者介入,店主现场付清

胡女士拨打晚报热线28829110反映:我之前在天元区一家蒸菜馆做事,由于老板黄某经常延发工资,我已经离职一个多月了,但他还拖欠6月份的工资,直到现在都没付。

记者 刘玺 核实

胡女士介绍,去年8月,她来到这家蒸菜馆做事,月工资为2000元包吃。“去年我都能按时领到工资,今年初因疫情原因,蒸菜馆停业了两个月,我4月1日重新过去做事,不过



▲小龙和刘先生的聊天记录 见习记者 陈佳辉 摄

刘先生可以带着证明材料,到法院起诉。“劳动者与用人单位签订劳动合同是保护自身合法权益最有利的武器。如果难以实现签订劳动合同,劳动者应尽量与用人单位签订一份协议。”工作人员提醒,劳动者一定要记住老板的真实身份信息和联系方式。如果遭遇欠薪,这些信息在维权过程中很重要。如果没有结算工资,劳动者一定要对方写一个欠条,来保护自身的合法权益。

每次黄某发工资都要拖半个月左右。”“我工资本来就不高,每个月还要按时交纳房租,黄某总是迟发工资让我经济压力很大。”胡女士说,6月中旬,她提出做完当月就不做了,黄某也同意了。胡女士离职当天,黄某没有支付6月份的工资,称一周内结清,还打了张欠条。然而,胡女士一周后没收到工资,她虽然多次通过微信催促黄某,对方一直没有付工资。昨日上午,胡女士向记者出示了工资欠条。随后,记者陪同胡女士来到蒸菜馆,通过协调,黄某现场付清了工资。

放弃麻将做志愿者 她一个人带出一个“团”



▲易伏元(左四)带领大家组建福星关爱团 受访者供图

8月11日早上8点,天元区文家冲社区的志愿者易伏元和5个福星关爱团的志愿者姐妹集合了,然后直奔建设家园一位老太太家里,陪老人聊天,帮忙打扫卫生。每周二和周四上午,福星关爱团的志愿者都要去走访社区的孤寡老人、残疾人和空巢老人等,给他们带去慰藉。

在小区“操空心” 独自上门陪伴空巢老人

2016年,易伏元搬入康桥美郡小区。在做志愿服务之前,她把生活安排得满满当当,上老年大学针灸课、旗袍秀、练书法、跳舞、打麻将……可是,易伏元还是觉得少了点什么。于是,她自己开始在小区“操空心”。每天晚上在小区散步的时候,她会多个心眼留意陌生人;

看到地上的垃圾,她会主动捡起来丢进垃圾桶。在和邻居慢慢熟悉的过程中,她发现小区有不少空巢老人和独居老人,“他们就好像我的老大哥老大姐,因没有人陪伴而感到孤独。”在这种情况下,易伏元独自一人当起了“无组织”的志愿者,上门陪老人聊天。

带领姐妹们放弃打麻将 加入社区志愿服务“正规军”

几年时间下来,易伏元结识了很多邻居,还和一些居民成了好姐妹。在易伏元的带动下,姐妹们先是放弃了打麻将,转而跳起了舞、练起了操。慢慢的,大家开始做志愿服务,并从中得到了打麻将无法得到的快乐。易伏元找到了社区,带领姐妹们成为文家冲社区志愿者协会的“正规军”。晚间社区义务巡逻、文明创建知识宣传、上门走访孤寡老人

组建福星关爱团 常态化开展志愿服务

易伏元说,不争辩的原因就是没有参与进来的,不知道做志愿服务、帮助别人的快乐和获得感。文家冲社区志愿者协会的队伍也越来越壮大,需要进一步开展规范化管理。社区党总支书记李思介绍:“我们根据志愿者的兴趣爱好和专长,把社区志愿者协会分成了若干小组,小组由志愿者自己命名,定期开展志愿服务。”

就这样,今年6月,易伏元和姐妹们共同组建了福星关爱团,并取了“帮助邻里,快乐自己”的口号,每周二和周四奔走在社区孤寡老人、空巢老人和残疾人家庭里。几个人分工合作,有的负责打扫卫生,有的负责陪聊天,有的负责按摩,每次都把老人逗得可开心了。(全媒体记者 旷昆红)

旋转门“咬住”男童手掌 提醒:类似状况莫霸王往外拽

本报讯(记者 刘玺 通讯员 肖翔翔 周舟)前日中午,攸县黄丰桥一酒店内,4岁男孩驰驰(化名)被旋转门卡住右手掌,后经消防队员救援才得以脱身。驰驰的母亲介绍,她当时在和朋友聊天,儿子独自在旋转门附近玩耍,结果右手掌被门缝卡住,还好有人及时控制住旋转门,否则儿子将受到更大的伤害。“酒店人员尝试将儿子的手轻轻抽出,但他一直喊痛,大家不敢贸然施救,拨打了119。”攸县迎宾大道消防救援站的消防队员到场后,发现男孩的手被卡得并不



▲男童手掌被旋转门卡住,消防员正在救援 通讯员供图

天元区首例涉疫案开庭 发布虚假口罩销售信息诈骗

本报讯(记者 贺天鸿 通讯员 谢炜)为了赌博翻本而不择手段,发布虚假的口罩销售信息实施诈骗。近日,天元区人民法院以“云开庭”形式,对该区首例涉疫案件进行了公开审理。检察机关指控,今年1月、2月新冠肺炎疫情期间,被告人赵某因为赌博输钱,便利用人们急需口罩防疫的心理,想通过诈骗他人钱财继续赌博翻本,于是在微信朋友圈发布谎称其有口罩销售的虚假信息,随后又通过微信聊天骗取了被害人刘某的信任。之后,刘某多次向赵某支付了定

金、货款共计250112元。事后,刘某由于迟迟收不到口罩,发觉被骗后要求赵某退还全部货款。截至2月10日,赵某仅退还了被害人110550元,余款因赌博挥霍而无力退还。庭审中,赵某当庭表示认罪悔罪。后续,天元区法院将对本案择期宣判。

大漠白金-西域驼奶 今天可以免费领了

多丹西域驼奶在10天的推广期间,原价398元一盒的驼奶,在推广期间,年龄满50岁的朋友都可以免费领取2大盒西域驼奶2个月的用量,每人只能领取一份,不得重复领取。只需一个电话,马上送到家,您吃好了麻烦帮我们企业做个宣传。

为什么中老年人适宜喝骆驼奶? 1.营养价值更丰富:营养价值更接近母乳,特别适合中老年人。2.老人一般体弱多病:抵抗力差骆驼奶中含有丰富的免疫球蛋白,补充营养,帮助维持身体年轻态。3.骆驼奶含有乳清蛋白,对脂肪和蛋白质代谢有一定的促进作用。4.肠胃不好:骆驼奶具有肠胃调节代谢的作用,富含弹性和营养物质。

免费领取电话:400-0302-515