

近七成受访美企看好中国经济

外交部:印证国际社会对中国经济的坚定信心

新华社北京8月13日电 针对中美贸易全国委员会近日发布调查看好中国经济,外交部发言人赵立坚13日说,这进一步印证了国际社会对中国市场、营商环境和经济发展前景的坚定信心。

当日例行记者会上,有记者问:据报道,中美贸易全国委员会11日发布的2020年度会员调查显示,近七成受访美国企业对中国市场未来五年的商业前景感到乐观。基于对中国市场的“长期信心”,87%的受访美国企业表示不

打算将生产线撤离中国。中方对此有何评论?

赵立坚说:“我们也注意到了中美贸易全国委员会的有关调查数据,这进一步印证了国际社会对中国市场、中国营商环境和中国经济发展前景的

坚定信心。”

他表示,今年以来,新冠肺炎疫情全球扩散给世界经济造成巨大冲击,中国经济经受住了疫情考验,彰显出强大韧性和发展潜力。中方及时有效控制疫情,全面推进复工复产,加快恢复生产

生活秩序,实现二季度中国经济增长由负转正,主要指标恢复性增长,经济运行稳步复苏。中国是疫情后首个实现经济增长由负转正的主要经济体。

赵立坚说,与此同时,中国持续扩大对外开放,积极推进对外经贸合作,

有效提振了世界总需求,促进了国际贸易发展。上半年不少外资企业仍持续扩大在华投资,投资额1亿美元以上的外资大项目达到320个。不少权威国际机构看好中国经济发展前景,认为中国将为世界经济复苏注入信心和动力。

又讯 商务部外资司司长宗长青8月13日说,据商务部统计,今年1至7月,外商在华新设企业18838家,大多数跨国公司持续看好中国、在中国长期经营发展的战略没有变。

20万公里 擘画“铁路强国”

——写在《新时代交通强国铁路先行规划纲要》发布之际

据新华社北京8月13日电 中国国家铁路集团有限公司13日发布《新时代交通强国铁路先行规划纲要》。纲要提出,到2035年,率先建成服务安全优质、保障坚强有力、实力国际领先的现代化铁路强国。全国铁路网达到20万公里左右,其中高铁7万公里左右。到2050年,全面建成更高层次的现代化铁路强国。

“铁路强国”意味着什么?人们的出行会有什么变化?中国如何继续引领铁路发展?铁路相关专家接受记者采访,解读“轨道中国”。

到2035年,全国铁路网达到20万公里左右

纲要提出,到2035年,全国铁路网达到20万公里左右,其中高铁7万公里左右。20万人口以上城市实现铁路覆盖,其中50万人口以上城市实现高铁覆盖。智能高铁率先建成,智慧铁路加快发展,全国1、2、3小时高铁出行圈和全国1、2、3天快货物流圈全面形成。

“我们将以‘3张网+现代枢纽体系’为重点,打造世界一流的铁路设施网络。”国铁集团发展和改革部副主任丁亮说。

他表示,我国将从四方面率先建成现代化铁路网,包括构建现代高效的高速铁路网、形成覆盖广泛的普通铁路网、发展快通融合的城际市域(郊)铁路网和构筑一体衔接的现代综合枢纽。

“像高铁网,我们将实现省会城市和50万人口以上城市高铁通达,形成相邻区域3小时高铁圈。普通铁路网方面,我们将建设川藏等进出藏、疆铁路,优化完善普铁主干线通道,建设以普铁干线为骨架、区域性普铁衔接集散的普铁网,连接20万人口以上城市、资源富集区、货物主要集散地、主要港口及口岸,基本覆盖县级以上行政区。”丁亮说。

近年来,特别是党的十八大以来,我国铁路建设取得了长足发展。截至今年7月底,我国铁路营业总里程达到14.14万公里,规模居世界第二,其中高铁里程3.6万公里,居世界第一。

未来,人们的出行将更为便捷。国铁集团客运部客运营销处主管强丽霞表示,到2035年我国将形成全国1、2、3小时通达的高铁出行圈,包括主要城市市域(郊)1小时通达;城市群内主要城市间2小时通达和相邻城市群及省会城市间3小时通达。

提升铁路“智慧水平”

中国高铁运营十余年来,动车组技术快速发展,中国成为世界上高铁商业运营速度最高的国家。下一步,中国高铁还将发展哪些“硬核技术”?

纲要提出,今后我国将加强可实现工程化、产业化的前沿技术研究,自主创新建立时速400公里及以上高速铁路技术标准、更快捷货运列车、更先进重载铁路等成套关键技术体系。

关于未来的中国高铁,国铁集团车辆部副主任吴国栋表示,国铁集团正统筹规划利用既有高铁线路开展新一代高速动车组研制工作,基本目标是安全稳定、节能环保、平稳舒适、经济可靠,总体技术水平世界领先,能够推动和引领世界高速列车技术进步。

纲要提出,以新型基础设施赋能智慧发展。吴国栋表示,今后将加大5G通信网络、大数据、区块链、物联网等新型基础设施建设应用,丰富应用场景,延伸产业链条。

列车控制系统是高铁运行的大脑和神经。国铁集团工电部通信信号处主管莫志松表示,国铁集团正在依托青藏铁路组织研发新型列控系统。“新型智能列控系统 will 利用北斗卫星导航

技术、5G通信技术构成空地一体化的列控系统。与传统列控技术相比,实现轨旁电子设备从多到少、从有到无的转变,是列控技术领域里程碑式的技术创新。”莫志松说。

加强客货运服务体验

纲要提出,要创新优质高效的运输服务供给。其中,提升运营服务是未来中国铁路发展的方向。

强丽霞表示,今后铁路部门将根据不同群体出行需求,提供多种类型车票产品,依托人工智能、物联网、云计算等技术,实现线上线下服务全面协同,旅客体验感知全面提升,铁路出行更加顺畅便利。

“我们将进一步推行电子客票、刷脸进出站、无感支付、无感安检、检验合一和智能引导等便捷物流服务,优化候乘及中转流程,完善无障碍出行服务体系。”强丽霞说。

与此同时,铁路部门还将进一步拓展服务新业态新模式新领域,深化铁路与旅游、文化等产业融合发展,创新旅游专列等定制产品,发展“高铁+航空”“高铁+共享汽车”等联程联运服务;增设高铁无轨站,培育城际、市域(郊)新型市场。

全国人大常委会法工委:制止餐饮浪费行为,将在法律制定修改中作出有针对性规定

据新华社“新华视点”微博 如何加强立法,制止餐饮浪费行为?全国人大常委会法工委行政法室一级巡视员张桂龙介绍,十三届全国人大常委会立法规划已将制定粮食安全保障法列为一类项目“条件比较成熟、任期内拟提请审议的法律草案”,有关方面正在积极开展相关工作。

目前我国现行法律中虽然有一些关于制止浪费行为的原则规定和要求,但比较分散,系统性、针对性、集成性还不够强。下一步,法工委将会同有

关方面积极就加强制止餐饮浪费行为立法问题认真研究、深入论证,通过多种立法、决定等形式,对制止餐饮浪费行为作出具体明确规定,在粮食安全保障法和其他相关法律制定修改中分别作出有针对性的规定。我们将在具体立法工作中,在粮食生产、收购、储存、运输、加工、消费等各个环节强化管理,有效减少损失浪费;特别是在餐饮消费环节,积极倡导合理、健康的饮食文化,建立制止餐饮浪费行为长效机制。

主汛期尚未结束 防汛工作仍需“严”字当头

据新华社北京8月13日电 我国长江、淮河、太湖流域发生了严重汛情,亿万国人为之牵挂。当前防汛工作是否可以放松?在8月13日国务院新闻办新闻发布会上,国家防汛抗旱总指挥部秘书长、应急管理部副部长兼水利部副部长周学文,中国气象局副局长余勇介绍了有关情况。

7月下半月到8月上半月,历来是我国大范围强降水的集中爆发期,容易导致严重洪涝灾害,因此“七下八上”是防汛的关键期。8月上半月即将结束,这是否意味着防汛工作可以歇口气?

对此,周学文表示,“七下八上”是防汛关键期,但并不意味“七下八上”之后我国汛期就结束了。我国的主

汛期一直要延续到9月底,下阶段防汛抗洪任务还很重,防汛工作绝不能放松。

余勇介绍,根据预测,8月下旬主要降雨区仍然为西北地区东部、华北、黄淮、东北地区及华南、四川盆地和云南等地;在南海或西北太平洋将有2至3个台风生成。9月份华东南部、西北地区中东部降雨可能较常年同期偏多2到5成;在南海或西北太平洋将有5至6个台风生成。

周学文表示,下一阶段防汛工作最重要的是突出四个“严”字,一是对超警河湖要“严防死守”;二是对未超警河湖要“严查隐患”;三是对山洪地质灾害要“严加防范”;四是对台风防御要“严阵以待”。

财经聚焦

契税法来了! 这几点你必须真懂

据新华社北京8月13日电 对于老百姓来说,买卖房子可是大事,而这种不动产的买卖就会遇到契税。一个小小的税种,事关千家万户的切身利益,牵动着社会方方面面。

第十三届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议11日表决通过了《中华人民共和国契税法》,自2021年9月1日起施行。从暂行条例上升为法律,契税的变与不变引发社会广泛关注。税率提高了吗?买房要多缴税吗?契税要怎么收?针对大家关心的热点问题,记者近日采访了有关部门负责人、专家及业内人士。

税率并未上调,维持现行税率不变

契税法一出台,“契税率率为百分之三至百分之五”的条文引发人们对“契税法上调”的担忧。按个别房产中介的说法,要赶在明年9月1日前买房,否则光契税损失就有可能高达数万甚至更多,不少购房者疑虑购房成本是否会增加。

在契税法之前,我国在1997年颁布的《中华人民共和国契税暂行条例》就已明确规定,契税率为3%—5%。财政部税政司司长王建凡表

示,契税法基本延续了契税暂行条例关于税收优惠的规定。契税法授权省、自治区、直辖市可以对不同主体、不同地区、不同类型的住房权属转移确定差别税率。

北京国家会计学院财税政策与应用研究所所长李旭红说,最近的一次房地产契税率调整是2016年。当年财政部、国家税务总局、住房城乡建设部关于调整房地产交易环节契税营业税优惠政策的通知规定,对个人购买家庭唯一住房,面积为90平方米及以下的,减按1%的税率征收契税;面积为90平方米以上的,减按1.5%的税率征收契税;对个人购买家庭第二套改善性住房,面积为90平方米及以下的,减按1%的税率征收契税,面积为90平方米以上的,减按2%的税率征收契税。具体操作办法由各省、自治区、直辖市财政、税务、房地产主管部门共同制定。

为何不按实际情况确定税率?

从实际情况来看,契税率尚未突破3%。那么此次立法,为何不按实际情况确定税率,比如1%到3%,而是3%到5%?

首先,作为住房领域重要税费项目之一,契相对于调节中央与地方财税关系、促进社会收入分配公平、保障不动产所有人合法权益具有重要功能,无论上浮或者下调都有其特殊意义。“以买房为例,契税法上调有助于遏制频繁买卖,但过高又影响市场交易和人员流动。”中国政法大学财税法研究中心主任施正文说,“契税法既为现行的优惠政策延续提供了法律依据,也给地方政府留下了授权空间,这有利于维护法律的稳定性和权威性。”

其次,契税法税率在幅度内的决定权依然在地方政府。

上海交通大学财税法研究中心副主任王梓宇说,总体来看此次契税法立法是“税制平移”,只是在表达技术上更加规范,以适应经济社会发展需要。

王建凡说,契税法赋予了地方一定税收管理权限,有利于调动地方加强税收管理的积极性,因城施策促进房地产市场健康发展。

法律新变化体现时代新特点

施正文介绍,契税法紧跟时代步伐,将社会

新变化纳入法律条文中,体现人文关怀,促进社会和谐稳定。

“比如对夫妻之间变更土地、房屋权属,法定继承人继承土地、房屋权属免征契税的表述,体现了对婚姻、家庭关系的支持;对非盈利性的学校等免征契税,有利于社会福利事业发展。”施正文说。

此外,契税法规定,根据国民经济和社会发展的需要,国务院对居民住房需求保障、企业改制重组、灾后重建等情形可以规定免征或者减征契税,报全国人民代表大会常务委员会备案。

“这也意味着,对于以上事项的税收优惠,契税法授予了国务院相应的减征或免征权。”李旭红说。

同时,契税法将契税申报和缴纳时间合二为一,减轻纳税人负担;保护纳税人个人信息不泄露;纳税人在依法办理土地、房屋权属登记前,因合同不生效、无效、被撤销或者被解除的,纳税人可以向税务机关申请退还已缴纳的税款,税务机关应当依法办理退税等规定,都契合了现行社会发展规律。

未如期选择或批量转换, 你的房贷“换锚”谁做主?

工、农、中、建四大行8月12日发布公告称

自8月25日起

将对符合条件且尚未办理定价基准转换的个人住房贷款进行批量转换

统一调整为贷款市场报价利率(LPR)定价

批量转换范围包括

2020年1月1日前 银行已发放或 已签订合同未发放

且截至2020年8月24日(含), 尚未办理定价基准转换的 存量浮动利率个人住房贷款

(含个人商用房贷, 不含公积金贷款和公积金贴息贷款)



如果转换期结束, 仍有客户没有主动作出选择

这部分房贷应该依旧 按合同约定的挂钩贷款基准利率

由于贷款基准利率已不再是新发放贷款的定价参考, 央行对其调整的 几率较小, 所以挂钩贷款基准利率, 房贷利率可能长期不变, 其 结果将与选择固定利率近乎相同

● 农行客户可在8月24日(含)前, 通过网银、客服、原贷款经办行等 渠道进行登记, 届时农行将不对个人住房贷款进行批量转换

● 工行和建行则建议不希望批量转换的客户, 在约定的日期前, 通过手机银行、贷款经办行等渠道进行自主转换

● 四大行均表示, 有异议的客户可以在今年年底前通过多种渠道 与银行协商处理。其中, 工行和建行还提供了自助转回渠道

新华社发(朱禹制图)

北京新发地批发市场 明日起分期复市



工作人员在新发地批发市场周转新区对进场蔬果进行取样(8月6日报)。新华社发

据新华社北京8月13日电 记者13日在北京市新冠肺炎疫情防控工作新闻发布会上了解到,北京新发地批发市场经专业消毒,完成改造升级,8月15日起分期复市。

丰台区委常委、常务副区长周新春表示,根据具体安排,新发地市场主市场铁路以南区域将于8月15日正式对外开放营业,该区域占地651亩,加上周转新区146亩、周转一区81亩共878亩,将恢复市场正常时期果蔬交易量的60%,标志着新发地市场正式复市。主市场铁路以北区域计划于9月10日前正式对外开放营业,实现新发地市场全面复市。

全球新冠死亡病例 超过75万例

新华社纽约8月13日电 美国约翰斯·霍普金斯大学13日发布的新冠疫情统计数据显

示,全球累计死亡病例超过75万例。数据显示,截至美国东部时间13日8时27分(北京时间13日20时27分),全球累计死亡病例增至750030例,累计确诊病例增至2065113例。

数据显示,美国的累计确诊病例数和死亡病例数均全球最多,分别为5197749例和166038例。累计死亡病例较多的国家还有巴西、墨西哥、印度、英国等。

这些数据来自约翰斯·霍普金斯大学新冠病毒研究项目实时汇总的各个国家和地区数据。