



株洲市住房和城乡建设局(市人防防空办公室)与株洲晚报合办

即日起开展专项整治 无牌电动自行车赶紧去上牌

本报讯(记者 刘玺 通讯员 彭晓华)记者从市公安局交警支队获悉,即日起,交警部门将开展电动自行车专项整治,无牌电动自行车禁止上路行驶。

日出行次数约35万次
为我市第四大出行方式

交警部门负责人介绍,根据市民全方式出行分担率调查和路面通行实际状况评估,我市电动自行车日出行次数约35万次,约占市区出行总数的10%,其出行分担率已经超过摩托车、出租车、自行车等交通方式,成为仅次于步行、公交车、私家车的第四大出行方式。此前,由于缺乏规范管理,电动自行车未按规定车道行驶、闯红灯、随意穿插、逆向行驶的交通违法行为时有发生,严重影响道路交通秩序,且涉及电动自行车的交通事故发案数也居高不下。

目前,全市仍有部分电动自行车没有上牌,存在较大的交通安全隐患。

绿牌使用期限为5年,可续办
黄牌车到期后将强制报废

市车管所办证室副主任唐宗良介绍,根据该规定,电动自行车牌照分为绿牌和黄牌。“2019年4月15日以后生产的、有脚踏骑行功能、最高时速不超过25千米、整车质量不超过55千克、电动机额定连续输出功率不超过400瓦的电动自行车,属于国标自行车,这种车辆将会安排绿牌;对于2019年4月15日前购买的不符合国标的电动自行车,交警部门将会安装黄牌。”唐宗良说,绿牌电动自行车牌照使用期限为5年,5年后可以续办,而黄牌电动自行车不符合国标,到2023年3月1日(过渡期)后将强制报废。

各交警大队、车管所、邮政网点
可免费办理登记服务

目前,市民朋友可以前往各交警大队、车管所及各个邮政网点免费办理电动自行车登记服务,或者下载湖南省电动自行车登记系统,在网上进行办理。

需要提醒的是,办理电动自行车注册登记需要提供车辆所有人的身份证明、车辆销售发票等来历凭证以及产品合格证,办理电动自行车注册登记按规定不收取工本费,车主如自愿选择号牌邮寄,另需缴纳20元邮寄费。

株洲巾帼携手直播 推介本地多款农产品



▲市妇联主席邹展晖(右)、市农业农村局局长陈艳娟(左)一起,向大家推荐炎陵黄桃以及株洲十大农业区域公用品牌

本报讯(首席记者 李卉 通讯员 肖芳婷)正宗炎陵黄桃、茶陵紫皮大蒜、攸县米粉、醴陵茶油、白关丝瓜、株洲王十万黄辣椒……推广家乡美食,助力脱贫攻坚。8月5日-7日,市妇联、市农业农村局通过直播平台,开展“株洲巾帼 暖心助农”直播活动,助推株洲农产品销售和品牌升级。

市妇联相关负责人介绍,开展此次活动,是为了引领妇女和女性创业者努力克服疫情影响,带动更多“妇”字号中小微企业以及个体工商户开展线上经营活动,助力株洲农产品销售和品牌升级,为确保如期完成脱贫攻坚目标任务、确保全面建成小康社会社会贡献巾帼力量。

活动通过“直播+电商+扶贫”模式,时间为8月5日-7日,活动采取1+10+N的形式进行直播,即“1个主直播间+10个县市区妇联直播间+N个分直播间”,共同为“株洲炎陵黄桃+株洲十大农业区域公用品牌+N款株洲本土农产品”代言。

8月5日晚6-8点,市妇联主席邹展晖、市农业农村局局长陈艳娟一起,在设立于市妇联办公场地的主直播间,向大家推荐炎陵黄桃以及株洲十大农业区域公用品牌;当晚8-10点,10个县市区妇联,对株洲十大农业区域公用品牌以及相关农产品进行直播推荐;N个分直播间由全市各级妇联干部、执委,“妇”字号中小微企业及个体工商户负责人进行带货直播,时间从8月5日0点到8月7日24点结束。

大家可以在微信小程序中,搜索芒果扶贫云超市直播间,观看相关直播。

□徒步湘江环保毅行回顾系列之一 因为毅行,三姐弟都成了志愿者

开栏语

徒步湘江环保毅行12年,参与者从2008年首届的近200人到2019年的6800余人,至近日获评2019年度全国“全国最佳志愿服务项目”,有力地彰显了株洲良好的公益基础。

这一志愿项目,参与人数越来越多,规模越来越大,其魅力到底何在?今日起,本报将结合“雷锋家乡学雷锋·文明株洲我先行”主题,推出徒步湘江环保毅行回顾系列报道,探索徒步湘江环保毅行成长的奥秘。

我市的徒步湘江环保毅行,与外地其他同类徒步项目最大的不同,在于它是志愿者的公益之行。该活动更是“雷锋精神”的播种机,因为它,越来越多的株洲市民走上了公益之路。

株洲晚报义工联合会(株洲晚报志愿者联合会前身)成立于2005年,是株洲第一家在市民政局注册成立的志愿者组织。执行会长李鸿臻昨日回忆说,该联合会的成立,第一次为株洲引入了“义工”的概念。“我做义工,我快乐”“有时间,做义工”,志愿做义工的风气开始在株洲生根发芽。

李鸿臻介绍,2007年,晚报义工联管理团队便开始思考:“如何才能更快地推广做义工的风气呢?2008年,借奥运会的东风,我们开始策划徒步湘江环保毅行活动,当时引入了两个概念——健身、保护母亲河湘江。2010年,我们又决定将其与晚报义工联另一公益项目‘萤火虫公益助学行’

结合起来,融入助学公益元素,这一项目才基本成熟。”

易娜是第一届徒步湘江环保毅行的组织者,也是参与者。她回忆说:“融入助学公益元素后,毅行越来越受欢迎。因为毅行,许多人成了晚报志愿者联合会的骨干志愿者;有人结婚了夫妻,至今还在做志愿者;有的姐弟兄妹一起报名,比如袁伟,三姐弟都因毅行成了志愿者。”

每届徒步湘江环保毅行,袁伟均参与了。昨日,他回忆说:“我姐姐叫袁银,第一届时,她拉我一起报了名,当时我还在读大三。这年,我和姐姐都当起了毅行志愿者。此后,我们姐弟年年参加,年年捐款。我有个姑表弟叫胡然迪,大学毕业后,受我们姐弟影响,他也成了毅行志愿者。如今,他选择专职社工作了为自己的职业。”

(记者 郑伟青)

▲2008年第一届毅行途中,袁伟为姐姐袁银拍照留念(资料图) 兔子 摄



住建局发布株洲2019房地产行业信用评估结果 77家房地产企业获评“开发信用优秀”

本报讯(记者王莉)7月31日,株洲市住房和城乡建设局发布关于株洲市2019年度房地产开发企业、物业服务企业、房地产评估企业、房地产经纪机构信用评价结果的通报。

根据相关规定,2020年3月18日至6月15日,株洲市住房和城乡建设局在全市开展2019年度房地产行业各类企业信用评价工作。在审核企业报送的数据、资料并向市纪委监委、市中级人民法院、市发展改革委、市人力资源社会保障局、市自然资源和规划局、市生态环境局、市城市综合执法局、市市场监管局、市统计局、市税务局、人民银行株洲市中心支行、市住房公积金中心、市房地产业协会以及9县市区住房城乡建设局等有关管理部门征集信用信息并综合评议的基础上,得出各企业信用评价初值。

2020年6月16日-6月23日,企业评价初值通过湖南省房地产市场管理平台告知相应企业,株洲市住房和城乡建设局在此期间接受企业的咨询和异议申请。经审核,全市共有761家(不含省直管县茶陵县的企业)各类房地产企业参评,最终评价结果如下:

房地产开发企业405家:信用优秀企业(A级)77家,信用良好企业(B级)219家,信用一般企业(C级)84家,信用较差企业(D级)25家。

物业服务企业290家:信用优秀企业(A级)23家,信用良好企业(B级)142家,信用一般企业(C级)110家,信用较差企业(D级)15家。

房地产评估机构11家:信用优秀企业(A级)4家,信用良好企业(B级)4家,信用一般企业(C级)3家。

房地产经纪机构55家:信用优秀企业(A级)9家,信用良好企业(B级)23家,信用一般企业(C级)19家,信用较差企业(D级)4家。

此次信用评价为信用较差的企业,房地产主管部门应到企业实地检查,限期整改(整改期不超过六个月),对于信用较差的房地产开发企业,其预售许可、预售资金将受到严格监控;信用评价为信用一般的企业须到所在地房地产主管部门说明情况,并提出限期整改方案(整改期不超过三个月)。

房地产企业信用评价是房地产行业信用体系建设的重要内容,各企业要积极参与,高度重视。株洲市住房和城乡建设局将对信用评价情况跟踪、监督和检查,对在一年有效期内出现违法违规、严重侵害消费者权益的,或因侵权、不诚信等行为被媒体曝光且事实确凿的,或不积极处理投诉、影响较坏,或出现重大问题受到重大行政处罚的,将取消已评定等级。

装配式建筑稳产业链、供应链系列报道之生产基地篇 新时代当有新的建造方式助力绿色发展

近日,住房和城乡建设部等部门召开绿色社区创建行动暨城市社区“美好环境与幸福生活共同缔造”活动推进电视电话会议,制定出台了《绿色建筑创建行动方案》、《关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》等文件。建设领域高质量发展推进生态文明建设的步伐正在阔步向前,将不断满足人民群众对美好环境与幸福生活的向往。“五建施工”作为株洲市绿色装配式建筑的一支“主力军”,将不断创新应用新的建造方式,推进绿色建筑建造,推进绿色社区建设,助力绿色发展,建设富强美丽幸福新株洲。



▲五建建筑工地

以“建工匠心”孕育一流的产业基地

湖南建工五建建筑工业化有限公司创建于2018年,系湖南省第五工程有限公司全资子公司,是省属国有大型特级建筑施工企业在新时代践行新发展理念、推动高质量发展的重要举措,是推动绿色发展、生态环保的有益探索,是落实节能减排、创新发展的生动实践。

2018年,湖南省第五工程有限公司在荷塘区金山科技工业园投资3亿元,建设了湖南建工·五建装配式建筑产业基地。建设了两条现代化内外墙板综合生产线。是集设计研发、预制构件生产、预拌混凝土、预拌砂浆、智慧物流、装配式建筑施工、新材料研发生产和培训咨询服务为一体的建筑工业化综合基地。具备年产20万立方米预制混凝土构件、30万立方米预拌混凝土、10万立方米预拌砂浆、10万立方米轻质墙板、1万平米预制叠合式管廊的生产能力,可满足100万平方米装配式建筑建设需求。

以“建工品质”输出一流的EMPC服务

现阶段推广应用装配式建筑,因全链条熟悉业务的管理、技术人员和作业人员的匮乏,以传统设计经验、施工经验建造装配式建筑,会带来单位成本增加约5%-8%,单位工期增加5-10天。将绿色装配式建筑与装配式构件划等号,导致目前市场上对于绿色装配式建筑存在一定片面认识。针对这些问题,“五建施工”有着相应的解决方案,不仅仅输出装配式建筑构件,更是在输出一流的设计、制造、装配施工总承包管理服务模式,来破解成本溢增问题。

采用设计、制造、装配施工总承包模式,总承包单位从设计阶段就开始介入,有利于实现设计、生产、采购、施工在总承包方统筹管理下的高度融合,真正实现“设计、制造、装配的一体化”。同时,增效节约10%-30%的建造费用。

“五建施工”依托母公司湖南省第五工程有限公司和集团总公司湖南建工集团有限公司资源力量和技术研发优势,具备建筑工程施工总承包特级资质和建筑行业(建筑工程、人防工程)甲级设计资质等资质条件,湖南省第五工程有限公司设计分院和BIM中心等部门(单位)智力、人力、物力全方位支撑,打造精品工程、品牌工程。其中,省委、省政府高度关注的马栏山湖南创意设计总部大厦A栋所采用的预制柱、叠合楼板、楼梯、电梯井等共计2817件构件,均由“五建施工”供应并安装,装配率达到了79%,是我省目前装配率最高的装配式建筑标杆项目。

(谭婷)



由“五建施工”生产供应并安装的马栏山湖南创意设计总部大厦A栋项目效果图