

# “菜篮子”大多“脏乱差”？ 市政协委员建议，加快升级改造农贸市场

□ 记者 戴凇 文/图



农贸市场办得好不好,关系着老百姓的“菜篮子”。去年,株洲市“两会”期间,市政协委员李建平提交《关于进一步解决我市农贸市场难点问题的建议》的提案,建议加快我市农贸市场升级改造,以满足市民对更高生活品质的追求。

## 调研 农贸市场问题复杂

李建平委员说,近年来,株洲市农贸市场在服务居民生活、搞活农产品流通、促进农产品生产、繁荣和稳定市场等方面,发挥了无可替代的重要作用。但是,随着城市的发展和人民生活水平的提高,特别是我市文明城市和卫生城市建设工作的不断推进,城区现有部分农贸市场不论是在数量、规模上,还是在档次品质、服务效能上,已经落后于时代发展的要求。

比如,当前城区农贸市场大都是已经运营二三十年的老市场,存在重收益、轻管理、环境脏乱等乱象。场地上乱搭乱建严重,电线乱牵及消防不到位等现象普遍存在。

李建平指出,株洲城市经过几十年的变迁发展,其构成格局基本定型,原有的农贸市场,几乎都是自发性的民营资本投资建设经营,因此,给其发展带来诸多问题。加之市场管理水平普遍不高,市场管理基本是“放羊式”,职能也只有收租一项。

## 改造工作难点众多

李建平认为,农贸市场属于民生类项目,其特点就是投资高、收益低、回报期长、管理难度大。要解决这些问题,就要彻底改造升级,需要投入大量资金,如果没有政府补贴,现有投资主体很难完成改造升级。

同时,农贸市场普遍面临与马路市场占道菜摊竞争的困境。马路市场不但影响交通秩序,而且增加了投资主体的风险,使得已改造的新农贸市场面临着“吃不饱”的困境,在本来就经营效益不高的情况下,投资者们明显信心不足,不利于推动农贸市场改造升级。

另外,城区农贸市场大多建造于楼房密集的区域中,改造升级所需的扩展空间几乎为零,征迁扩大面积不够,所需投入巨大,而且能否做到也是未知数,因此,这也是改造升级老农贸市场的一大难点。

## 建议 职能部门须协调共管

对此,李建平认为,应建立多部门协调机制,形成各司其职、各负其责的局面,以便协作推动农贸市场改造升级。比如在食品安全管理方面,市场监管部门应该加大对农贸市场产品抽检的力度,加强市民对农贸市场的信心;对于马路市场,城管部门应保证区内农贸市场不受马路市场、非市场内零担散户等不合法经营户的干扰。还可以联合执法或者授权执法的形式,对农贸市场进行全方位监管。

他建议,政府一方面可积极引导吸纳社会资本进入,加大招商引资力度,吸引有实力的大企业参与市场改造升级。另一方面,用足全农贸市场建设的各项政策,积极向上争取资金支持,对投资主体适当增加财政补贴及奖励。

市场在改造时,其硬件的设计、建造应符合未来的发展趋势,符合人性化需求,讲究体验式消费。可采用新零售、互联网+的思维,应对新型商业模式对传统农贸市场的冲击。

对于改造完成的农贸市场,应支持和扶持专业的农贸市场管理人员、运营人员,形成专业的管理团队,创新管理理念和管理方式。



▲天源农贸市场制定了细致的考评标准,促进经营户提升服务水平



▲改造后的天源农贸市场干净整洁,让人感觉非常舒适

## 回应 2019年共改造8个市场

市商粮局表示,从2017年开始,该局已按照市政府的要求,对城区农贸市场持续开展提质改造和综合治理等工作。其中在2019年,我市城区共改造了8个农贸市场,并新建了好厨帮明德店、荷塘嘉盛农贸市场。2个新建的农贸市场,获省级资金支持164万,8个改造的农贸市场获市级资金支持290万。其中好厨帮系列农贸市场,近几年来在株洲发展较快,现在已有6个点在经营。

去年,我市还结合创国家卫生城市复审工作和厕所革命工作,争取了350余万元资金对城区农贸市场进行了全面整改,主要对各市场公厕、活禽宰杀分离、熟食区三防设施、市场硬件设施破损等方面进行局部改造。

市商粮局认为,省、市政府还要加大资金投入力度,可向兄弟省市学习。例如岳阳市从2020年到2022年,计划用三年时间对全市农贸市场进行一次全面改造,市级财政每年安排2000万元资金。

市商粮局建议,鼓励政府或政府平台公司回购农贸市场产权或经营管理权,在土地规划中按一定的标准留出农贸市场建设用地,统一规划建设或改造标准的农贸市场,恢复农贸市场的公益属性。同时,出台相关优惠政策引进外来资金建设或改造农贸市场。

## 样板 从“脏乱差”,到“净亮爽” 天源农贸市场实现“蝶变”

其实,农贸市场改造的成功经验,在我市也有不少,比如石峰区的天源农贸市场,就是一个典范。

## 升级改造,传统市场变得现代化

天源农贸市场位于石峰区田红路,是中车集团员工和周边泉塘湾、田心村等社区居民近8万人的日常生活物资采购重要场所。居民刘源说,记忆中的农贸市场就是脏乱不堪,特别是到了中午,场内经常是一片狼藉,乱扔的菜叶、乱摆的物品随处可见。

去年8月,天源农贸市场由株洲循环经济资源经营有限公司接管后,开始进行提质改造,总投资达3500万元,改造内容包括原农贸市场部分拆除工程、翻新装修工程、配套设施改造工程和设备安装工程等,改造面积达到2974平方米。当年12月,市场完成改造。

昨日上午8时,记者来到这里。在市场入口处就能看到一个个电子显示屏,滚动展示市场各类菜价,以及当天市场经营数据。

市场内更是让人眼前一亮,灯光明亮,空调凉风阵阵,地面没有任何垃圾杂物,也闻不到各种异味。

每个摊位前,则统一配置有电子秤,可以使用微信、支付宝消费,消费完成后还能进行打单,充分融入了新零售、“互联网+”思维。

## 细致考评,让经营户当“主人”

“每户全年有100分,年底低于100分则相应增加租金费用,高于100分则相应减少租金。”市场管理人员介绍,为提升经营户的责任意识,市场对经营户制定了详细的奖惩标准。比如经营户未保持摊位干净整洁,每次扣2分,整改不到位则扣5分;短斤少两,以次充好被投诉,则每次扣5分;如果有拾金不昧、化解矛盾行为,则加2-5分。

面点经营户金文志来自河北,在该市场经营时间超过20年。因积极配合市场工作,拾金不昧,他成为第一季度的“文明经营户”,获得奖励500元。

金文志说,相比以前的市场环境,如今已是天壤之别。虽然市场管理更加严格,但是对大家来说,更是一种保护,这让每个经营户都有了当主人的意识,保证了良好的市场环境,迎来了更好的生意。



## 揪心! 仓库坍塌4人遇难 其余被困人员正在搜救中

记者从哈尔滨市委宣传部获悉,4日8时55分,哈尔滨市道里区域安街3号哈尔滨玉手食品有限公司仓库部分墙体发生坍塌,目前现场搜救出4名被困人员,均无生命体征,死者身份正在确认。

事故发生后,黑龙江省投入350余名救援人员全力开展救援工作,现确认9人被困。截至19时,另导致次生灾害的建筑物拆除完毕,安全救援通道已经打开,现场搜救出其中的4名被困人员,其余被困人员正在紧张搜救中。

目前,事故房屋所有人、承租人、出租人均已被控制,哈尔滨市已启动事故调查。(据新华社)

# 美方对TikTok发出威胁 中方:不要打开潘多拉盒子

## 延伸阅读 美政府威胁封禁抖音海外版遭美各界广泛批评

针对美国总统日前威胁TikTok9月15日前若不按美国公司收购就要停止运行,外交部发言人汪文斌4日表示,有关企业按照市场原则和国际规则在美开展商业活动,遵守美国法律法规,但美方却以莫须有的罪名进行设限、打压,这完全是政治操演。如果按照美方这种错误做法,任何一个国家都可以以国家安全为由,对任何一家美国企业采取类似举措。美方务必要不要打开潘多拉盒子,否则将自食其果。

“我们呼吁美方认真倾听本国和国际社会的理性声音,不要将经济问题政治化,为各国市场主体在美投资经营提供开放、公平、公正、非歧视的投资营商环境,多做有利于全球经济发展的事情。”汪文斌说。

## 相关新闻 外交部:美应立即停止对中国媒体的政治打压

针对美迄今未明确回复中方驻美记者签证延期申请一事,汪文斌4日说,美方有关行径严重干扰中国媒体在美开展正常报道活动,严重损害中国媒体声誉,严重干扰两国间正常人文交流。美方一方面标榜新闻自由,另一方面却对中国媒体在美正常采访进行干扰、横加阻挠,暴露出美方所谓新闻自由的虚伪

一条“技术民族主义道路”。扎克说,不仅是中国,任何被美国视为对手的国家,它们的企业都可能被其以不利于美国国家安全为由而被禁止。

斯坦福大学法律、科学和技术项目主任马克·莱姆利表示,“没有真正的证据”证明TikTok对美国国家安全构成威胁,事件根源在于美国政府对于任何来自中国的科技企业采取敌视态度。

18岁的凯琳·埃尔金斯是一名来自美国华盛顿州的网民。在她看来,在新冠疫情肆虐的当下,是TikTok让她知道自己不是“孤军奋战”。如果TikTok被禁,她将感到十分失望。

## 又一项超级跨海工程 将刷新纪录

线路虽不足百公里,却将诞生“一隧”“一桥”两项世界之最。记者4日从中国铁建股份有限公司了解到,由中国铁建四院总体设计的新建甬(宁波)舟(舟山)铁路的桥隧初步设计方案已通过由中国工程院院士领衔的专家组评审,标志着这一超级跨海工程主体技术方案已准备就绪。

甬舟铁路全长77公里,设计时速250公里,主体工程采用“桥+隧”组合方式。按照设计方案,全长16.18公里的金塘海底隧道建成后将成为世界最长的海底高铁隧道,主跨1488米的西堠门特大桥建成后将成为世界同类项目中跨度最大的公铁合建大桥。(据新华社)

## 南京女大学生在云南失联 警方:遭男友等人合谋杀害

近日,“南京一女大学生在云南失联”事件引发关注。云南西双版纳勐海县公安局4日在官方微博发布通报称,经侦查,发现失联者李某月的男友洪某等有重大作案嫌疑。初步查明,犯罪嫌疑人洪某与张某光、曹某青在南京合谋,张某光、曹某青前往勐海县于7月9日晚将李某月诱骗至该县城郊外的山林中杀害并埋尸。

目前,案件仍在进一步侦办中。(据中新社)

## 时事快讯

●记者从浙江省气象等相关部门获悉,今年第4号台风“黑格比”已于4日凌晨3时30分前后在浙江省温州市乐清市沿海登陆,登陆时强度为台风级,中心最低气压970百帕,中心最大风速38米/秒(13级)。截至3日22时,浙江应转移381687人,已转移381375人。

●4日,应急管理部发布了7月份全国自然灾害情况。该月各种自然灾害共造成4308万人次受灾,130人死亡失踪,直接经济损失1170亿元。

## 滋补药品、保健药品、口服泡腾剂... 9月起,这八类药品不再纳入基本医保

国家医疗保障局日前发布《基本医疗保险用药管理暂行办法》,明确主要起滋补作用的药品、保健药品等八类药品不再纳入《基本医疗保险药品目录》。该暂行办法自2020年9月1日起施行。

暂行办法明确的这八类药品为:主要起滋补作用的药品;含国家珍贵、濒危野生动植物药材的药品;保健药品;预防性疫苗和避孕药品;主要起增强性功能、治疗脱发、减肥、美容、戒烟、戒酒等作用的药品;因被纳入诊疗项目等原因,无法单独收费的药品;酒制剂、茶制剂,各类果味制剂(特别情况下的儿童用药除外),口腔含服剂和口服泡腾剂(特别规定

情形的除外)等;其他不符合基本医疗保险用药规定的药品。

作为国家医保局“1号令”发布的《基本医疗保险用药管理暂行办法》被视为未来医保目录调整的“规矩”。根据暂行办法,国务院医疗保障行政部门建立完善动态调整机制,原则上每年调整一次。

另据消息,国家医疗保障局日前发布《2020年国家医保药品目录调整工作方案(征求意见稿)》,向社会公开征求意见。与新冠肺炎相关的呼吸系统疾病治疗用药、第二批国家集中中选药品等有望纳入2020年医保目录拟新增药品范围。(据新华社)