

今年城区加装电梯300台

计划一年内城区机关企事业单位小区全部装上电梯

株洲日报记者 吴楚
通讯员/代璇

株洲日报讯 株洲“加梯”工作再做新部署。日前,我市印发《关于推进城区机关企事业单位小区既有住宅成建制加装电梯工作的实施方案》(下称方案),明确今年城区范围内将完成既有住宅加装电梯300台。

300台中,天元区130台、荷塘区50台、芦淞区50台、石峰区50台、株洲经开区20台。

方案明确,将突出以具备加装电梯基础的“市直、区直机关小区,大中型企事业单位小区,涉及旧改的老旧小区”三类小区为工作重点。计划在2020年—2021年,基本完成全市城区机关企事业单位小区成建制加装电梯工作。

根据安排,对具备加装电梯基础条件的机关企事业单位小区,各单位

要组织工作力量在月底前完成对本单位小区每位业主的加装电梯意见征询工作。

通过意见征询摸底,业主加装意愿达到大多数的小区可以启动小区成建制加装电梯工作,并报请所属区政府加装电梯工作机构。

对有三分之二以上业主同意加装电梯的单位小区,各单位要明确专人,指导小区业主委员会或业主代表,做好方案设计,填报好业主征求意见表,签订好加装电梯框架协议,力争在8月底前完成加装电梯的申报相关工作。

加装电梯,最难过“业主关”。对此,方案明确,将按照“党建引领、属地组织、宜改则改、愿改尽改、业主自筹、政府补贴”的原则,各单位要以党建引领为抓手,充分发挥党组织先锋模范作用、党员干部先进性作用,制定个性化的工作方案,助力解决群众中“协商难”的问题。

相关链接

各区加装电梯受理机构

天元区:天元区物业服务指导中心 28663765

荷塘区:荷塘区城建局 28428670

芦淞区:芦淞区物业服务指导中心 28580062

石峰区:石峰区物业服务指导中心 22629715

株洲经开区(云龙示范区):经开区国土建设部房产管理局国土建设部 22429312



老市政维护处小区加装的电梯在阳光下分外亮眼。通讯员 供图

北环路D段9月底通车

株洲日报记者 吴楚

株洲日报讯 夏日炎炎,施工火热。7月23日,在北环线D段项目施工现场,近600名建设者战高温斗酷暑,全力确保9月底通车。

北环大道新建工程位于云龙示范区,是株洲市环线贯通的最后一段,其中北环线D段由云龙大道至迎宾大道,采用“高架主线+地面辅道”的形式建设,地面道路全长2.2公里,高架主线长1.93公里。在现场,跨龙母河桥这一关键节点有七座桥同时施工,也是北环线D段建设中的一个难点。建设者克服了作业面窄、交互施工、大型机械进不来等难题,确保了项目顺利推进。

“一个是保证环线快速路标准的主线高架,然后是两个平行匝道,还有地面辅道的四座小桥要跨过去,这七座桥是在平面上体现,在空间上又交错,所以施工起来难度比较大,我们现在主要是增加材料投入、设备投入、人员投入,

确保施工节点工期不变。”北环线D段项目总工程师奚光涛介绍。

北环线D段新建工程位于北环大道与迎宾大道交汇处,采用枢纽型互通立交,是我市城区第五座枢纽立交,担负着干线公路之间交通转换的重要功能,有利于拓展城市框架、完善城市路网、提升城市品位。项目由市城发集团投资建设,中交二航局承建,建设内容包括道路、桥梁、给排水、绿化、照明等工程,总投资6.83亿元。截至目前,主线高架桥下部结构施工全部完成,附属工程基本完成,即将进行桥面沥青铺装施工;跨龙母河桥正在加班加点进行跨河段现浇箱梁施工;迎宾大道互通立交桥下部结构已经完成,正在进行匝道箱梁施工。

项目现场负责人介绍,天气日益炎热,目前施工避开高温时段,“一般是早上5点上班,上午10点钟下班,下午一般是5点才上班,晚上一般工人做到10点钟。”截至目前,整个北环D工程量完成了80%。

“民法典”讲座普及物业管理知识

株洲日报记者 吴楚
通讯员/马文新

株洲日报讯 日前,市物业管理协会举办“民法典与物业管理”讲座,为广大物业企业宣讲《民法典》,通过现场授课讲座形式帮助各物业服务企业更好地理解与运用,维护物业服务企业及物业管理各方的合法权益。此次活动邀请了株洲市、区物业主管部门,以及全市物业行业公司负责人共300余人。

据了解,《中华人民共和国民法典》(下称《民法典》)于2020年5月28日由第十三届全国人民代表大会第三次会议高票审议通过。这是新中国成立以来第一部以“法典”命名的法律,也是一部坚持以人民为中心,回应新时代发展需求,反映人民群众最关心最现实利益诉求的基本

法,其内容几乎涉及所有的民事活动,涵盖社会生活的方方面面,被誉为“社会生活的百科全书”和“保障民事权利的宣言书”,为人民群众对美好生活的向往提供了全方位的法治保障。

“希望通过此次讲座宣传,为物业行业工作人员讲解《民法典》的相关内容,以此次学习和交流为契机,帮助物业企业学习法律法规,规避企业风险,进一步优化物业行业发展环境,推动行业持续健康向前发展。”株洲市物业管理协会会长马文新表示,今后将多次举办类似的学习交流活动,促进株洲物业行业服务的发展。

此次讲座,邀请了长沙法眼法律咨询有限公司律师左盈讲授,他通过现实案例帮助广大物业企业更好地理解《民法典》设计的物业管理相关条款,防范物业服务风险,维护自身合法权益。

湖南国信伟大装配式建筑生产基地正式投产

株洲日报记者 吴楚
通讯员/谭婷

株洲日报讯 一台数控钢筋桁架焊接机,只需最多2个操作工人,不到3分钟便可迅速成型一片钢筋桁架。

株洲装配式建筑产业又有新动向。7月23日,记者从相关部门获悉,湖南国信伟大装配式建筑生产基地日前已完成设备调试及试生产,现已正式投产。

湖南国信伟大装配式建筑生产基地位于荷塘区金山工业园内,是我市首批认定的4家市级装配式建筑产业基地之一,总建筑面积达3万余平方米。有2条现代化智能PC流水生产线、1条智能恒温恒湿PC固定模板生产线和1条机器人钢筋加工线。

据悉,该生产基地可提供预制叠合板、预制柱、预制叠合梁、预制楼梯

等建筑产品,可广泛应用于保障房、商品房、办公楼、学校、城市地下综合管廊、市政基础设施等建筑工业化领域。

生产线上有哪些看点?

厂房内的PC构件自动化柔性生产线能对生产环节进行精确控制,特别是其中的立体恒温养护,该设备可同时养护80块PC构件。在恒温恒湿的环境下,经过8个小时的蒸汽养护,产品可脱模吊装入库。而传统建筑养护方式需10-14天方能达到同等效果,养护效率提升了30倍以上。

“装配式建筑产业新技术、新产品在株洲不断出现,可进一步推进株洲建筑生产工业化、智能化,有效提升建筑部品部件品质,提高生产效率,减少资源消耗,减少环境污染,转变‘农民工’成为产业工人的优势,提升建筑施工生产安全保障。”市住建局相关负责人表示。

相约北师大 圆你大学梦

北师大株洲附校2020年秋季高复班招生简章



高复招生问答

北京师范大学株洲附属学校建校15年以来,高考成绩斐然,复读品牌有口皆碑,高复班一本上线率每年保持75%以上,二本上线率每年保持90%以上,提升幅度全省一流(近十年高复生学业成绩平均分提高分数在75分以上,最高提升212分)。

一、招生计划

物化生3个班,政史地2个班,两种组合均含有艺术生,共招220人。名额有限,招满即止!

二、报名及录取办法

凭高考成绩、准考证及身份证来校报名,按高考成绩分段录取。

三、收费办法

1.2020年高考成绩文理600分以上,学费、住宿费和代收费一律全免。成绩一直优秀者给予一定的奖学金。

2.2020年高考成绩文、理、艺一本线以上(艺术生需双上线),学费、住宿费 and 代收费全免。

3.2020年高考成绩文、理、艺达到或超过二本线,每学期学费全免,住宿费和代收费按照正常标准收取(每期收费1630元)。

4.2020年高考成绩文、理、艺术生二本线下1-60分,每5分为一个区间,学费最高优惠12000元/学期(其余区间从最高优惠等级开始按1000元/区间递减,详询招生办)。住宿费、代收费按照正常标准收取。

5. 所有复读生生活费 and 校服费自理。

四、编班办法

学校决定今年组建物化生和政史地复读生海豹班,挑选教学经验丰富、教学业绩突出的老师任教。学生可根据高考成绩编入复读生海豹班就读。

五、开课时间

学校定于2020年8月9日晚进班上晚自习,即日起接受报名咨询和登记。

问:现在参加高考的学生几乎人人可以填志愿,个个可以上大学,高考失误还有必要复读吗?

答:好的大学就是一个好的平台,一种优质的资源。上一所好大学对今后的事业发展至关重要。现在上大学虽然很容易,但上一所好的大学仍然较难。复读一年,在人生的长河中很短暂,但是如果发奋努力,考上好大学就是一笔财富。

问:高考改革后还能复读吗?

答:能复读,根据国家相关政策,高中毕业或同等学力中国公民均有权参加高考。上海和浙江在2017年就已经实行了高考改革,这两个地区的复读生依旧能参加高考。

问:新高考对复读生有什么影响?

答:新高考对复读生来说是挑战,更是机遇。由于高考模式的改革,会给部分原本想复读的同学带来不确定性和恐惧心理,复读生可能进一步减少,而高考录取人数相对稳定。从历史和外地的经验来看,新旧高考的过渡期对复读生来说,往往是最具机遇的一年。

问:北师大复读班将开设哪些学科组合,我现在学理化生或政史地,复读时可以调整为其他组合吗?

答:我校开设理化生3个复读班(含一个复读理科海豹班)和政史地2个复读班(含一个复读文科海豹班),如学生有一些个性化需求,需要重新调整学科组合,我们可以把这些学生编入高三应届班(成绩优异者可以编入应届海豹班)。

问:北师大复读班的管理情况如何?

答:1. 管理严格。实行封闭管理、全方位监控,值日领导、学工处、班主任全天候查班、全程化服务。

2. 目标集中。以帮助增分圆梦为目标,紧紧围绕教育、教学开展主题活动,如:8-9月规范行为,10-11月金秋比拼,12-1月备战模考,2-3月百日冲刺,4-5月应考调适,6月亮剑高考。

3. 方法科学。学校摸索出了一套适应复读生的科学备考方法,自编学案,增强备考针对性;精讲多练,强化学习体验性;以考代练,提高教学有效性。



学校地址:湖南省株洲市天元区庐山路210号(市内可乘T30、T60、T63、T69路公交车直达)

圆梦专线

学校招生办: 0731-22996003 / 22996005
13973372164 (周老师) 13873345299 (冯老师)