

真怪！小区成立过两届业委会 九成业主不知情，物业公司也“无可奉告”

近日，家住荷塘区伟大国际广场小区的业主贺先生拨打晚报新闻热线28829110反映：我们小区成立过两届业委会，很多业主竟然毫不知情。这是怎么回事？

见习记者 廖智勇 核实

怪不怪？小区有业委会 业主们毫不知道

贺先生说，他是伟大国际广场小区第一批入住的居民，从2006年小区交房到现在，他一家人一直住在这里。最近他从社区居委会听说，该小区打算举行第三届业委会选举，这个消息可让他大吃一惊。

“我在这个小区住了十多年了，还是第一次听说我们小区有业委会，小区里百分之九十的居民都不知道有两届业委会的存在。”贺先生说。

经过一番询问，他和几位业主才得知，伟大国际广场小区确实存在过两届业委会，前几年，小区物业公司动用房屋维修基金的时候，业委会还在《维修基金使用申请书》上签了字、盖了章。

为此，一些业主提出质疑：成立两届业委会，为什么从未召开业主大会，也没有征求过业主们的意见，甚至业委会成员是谁、联系方式是什么，大家都不知情。

记者从茨菇塘街道红旗村社区了解到，伟大国际广场小区总共有住户226户，从贺先生提供的一份“维权业主的签名书”上看到，签名书的第一条就是要求公示业委会成员名单。在这份签名书上，已有201户业主签名。

社区回应

先进行新一届业委会选举 希望业主们保持冷静

随后，记者来到该小区物业了解情况。面对记者的询问，物业公司一名负责人表示，他无权向记者透露业委会成员的信息。至于前两届业委会与物业公司有过哪些工作对接，他也无可奉告。

根据最新修订的《株洲市物业管理条例》第八条规定：业主委员会及其成员名单应当自选举之日起三十日内，报所在地县级人民政府房地产行政管理部门备案。那么伟大国际广场小区的前两届业委会，在相关部门管理部分是否有备案呢？

记者先后向茨菇塘街道红旗村社区，以及荷塘区物业管理服务中心进行咨询。记者了解到，红旗村社区与荷塘区物业管理服务中心，目前都没有找到该小区前两届业委会的相关备案资料。

茨菇塘街道红旗村社区书记龙军勇表示，由于红旗村社区的书记和主任都是2018年开始接管这个社区的工作，对之前的情况不太熟悉，因此对伟大国际广场小区前两届业委会是否按照正规流程进行选举，他也不清楚。

龙军勇说，目前伟大国际广场小区的业主们比较激动，现任业委会成员也不露面，已经影响小区的正常运转，所以他希望业主们保持冷静，先进行新一届业委会的选举工作，等新一届业委会产生后，再授权新的业委会，对前两届业委会的相关情况进行调查。

荷塘区物业管理服务中心副主任吴进文则表示，他们会对此事进行调查。

中国流动科技馆湖南株洲醴陵站(第二轮)巡展 在株洲醴陵市图书馆正式启动



▲学生体验科普项目

7月20日上午，中国流动科技馆醴陵站巡展启动仪式在株洲醴陵市图书馆正式举行。省科协党组成员、副主席刘晓明，省科协普及部副部长朱静颖，市科协党组书记张文，市科协党组成员、副主席管荣和醴陵市直单位相关人员、学生代表、科技志愿者共160余人参加。醴陵市人民政府副市长曾敏主持启动仪式，市科协党组书记张文

表示，希望醴陵市各级科协组织以这次巡展活动为契机，创新工作方式，丰富工作内容，注重工作实效，努力开创科协事业新局面，为加快建成“一谷三区”，加快实现基本现代化而努力奋斗。据悉，本次巡展以“体验科学·科普醴陵行”为主题，设置了声光体验、电磁探秘、运动旋律、数字魅力、健康生活、汽车生活、数字生活、球幕影院等主题展区，将互动展品与科学表演、科学实

验、科学影视相结合，为体验者提供了参与科学实践的场，让观众在体验中感受科学魅力、激发科学兴趣、启迪科学智慧。参展的学生们纷纷表示，中国流动科技馆走进醴陵，为青少年提供了一个学习科技知识、感受科技魅力、体验科技便利的平台，让他们从小学科学、爱科学、用科学，积极发现和探究身边的科学问题。（图/文 通讯员 陈姗姗）

咨询

石峰区幼稚园停办，我家宝宝到哪读书？区教育局：家长可双向选择分流

20日上午，家住响石广场附近的王先生拨打晚报新闻热线28829110反映：听说石峰区幼稚园下学期停止办学，我家孩子才4岁，去年才进入这家幼稚园就读，我想问问下学期我孩子该去哪？

记者从石峰区教育局了解到，2020年该区新增委托举办公办幼稚园12所，新建公办幼稚园2所，石峰区幼稚园于2020年7月18日起，正式停办。

石峰区教育局副局长禹继来表示，近年来因清水塘企业搬迁、棚户区改造，导致周边人口急剧减少，安全隐患上升，所以决定停办石峰区幼稚园。

禹继来表示，区教育局对新幼稚园提出了标准不降、品质不降、收费不提三项要求，并且新园装修所使用的油漆、木料等建材，全都使用环保材料，不会对孩子的发育和健康造成影响。

禹继来表示，区教育局对新幼稚园提出了标准不降、品质不降、收费不提三项要求，并且新园装修所使用的油漆、木料等建材，全都使用环保材料，不会对孩子的发育和健康造成影响。

招领

这台手提电脑是谁的？被主人落在“美的时代广场”

昨天上午，家住天元区美的城小区的陈阿姨拨打晚报热线28829110反映：我捡到一台手提电脑，但无法找到失主，希望失主看到报道后及时认领。

记者 何春林 核实

21日下午，陈阿姨带着一岁多的小孙女在美的时代广场附近游玩。玩耍过程中，她发现一个手提袋摆放在现场，一直没有人管。

“我提起来，东西有点重，打开一看原来是一台手提电脑。”陈阿姨说，电脑的主人应该很着急，电脑里应该会有一些重要资料，失

追踪

《一到下雨天，他家房子就涨水》后续 排水不畅是护坡渗水所致？

本报讯(见习记者 廖智勇)昨日，晚报A09版报道了石峰区金盆岭钟先生家的自建房排水不畅的新闻。记者前往现场调查后，石峰区物业管理服务中心工作人员彭森表示，会尽快排查出钟先生家雨天积水的原因。

22日上午，彭森将排查的情况向记者透露，经过他们的工程人员现场查验，发现钟先生房子前的污水渠是一渠三通的结构，一条排水管道连接着旧排水渠，一条排水管道连接停车场排水渠，而另一条排水管道，则连接居民楼护坡下的排水渠。当天上午，他和石峰区物业管理服务中心工程人员进行水量更大的

通水试验，发现三个方向的污水管道都排水通畅，基本上判断，钟先生家的房子雨天积水，是由于西面的居民楼护坡渗水量大，污水流速较慢所致。

随后，记者又陪同钟先生向响石岭街道金盆岭社区反映情况，金盆岭社区书记张志中告诉记者，钟先生房子西面的居民楼目前已经纳入“三供一业”改造项目，预计今年9月份就会开始施工，如果钟先生房屋积水确实是护坡渗水所致，那么经过“三供一业”改造之后，积水问题应该能得到解决。

如果你是失主，或者是失主的朋友，看到该报道后，请及时联系本报记者领回。联系电话：18707332119。

“5·29”爆炸事故相关安全责任人获刑 构成重大劳动安全事故罪

本报讯(记者 贺天鸿)2018年5月29日，当时已被责令停工的攸县华强烟花制造有限公司(以下简称华强烟花)发生爆炸，公司员工杨某当场不幸身亡。近日，时任华强烟花专职安全员、攸县安全生产监督管理局聘任的驻企监管联络员汪某，被依法判处有期徒刑8个月。

被责令停产，擅自组织消耗性生产

2018年5月24日，有关部门对华强烟花检查时发现，该企业存在重大安全隐患，遂责令其暂时停产停业，撤出作业人员，妥善处理药物和半成品，聘请专业机构对库区进行测量，未经整改复查合格不得恢复生产。

5月29日，汪某到生产厂区进行安全检查，发现内筒线药物中周转还剩15桶已混合好的开包药未消耗掉，便向华强烟花法人罗某的妻子陈某报告了此事。之后，陈某吩咐药物线车间主任邹某安排人手

把这些药物消耗掉。邹某便安排职工杨某等人完成这项工作。

当日16时59分，杨某开始更换工作服。当时杨某发现自己的手套有破损，便找来了旧手套。但旧手套也有破损，杨某便用胶带纸修补旧手套后继续使用。17时26分，华强烟花发生爆炸，杨某当场死亡。

此后，华强烟花与杨某的亲属达成调解协议，华强烟花赔偿杨某亲属丧葬费、一次性工亡补助金、供养亲属抚恤金等共98万元。

仅仅因为一个细节，结果酿成悲剧

经调查，事故的主要原因是杨某在作业过程中产生人体静电。由于杨某戴了绝缘橡胶手套，人体静电没有得到正确有效释放，导致杨某在作业过程中，破损手套手指与可燃(爆)粉尘接触，人体静电瞬间向低电位的药尘释放引燃，进而引起了爆炸。

攸县人民法院一审认为，汪某作为华强烟花专职安全员、攸县安全生产监督管理局聘任的驻企监管联络员，明知公司处于停

产期间，对华强烟花安排消耗余药的行为不报告、不制止，对从业人员违反安全操作规程作业的行为未能及时发现并制止，未能履行安全生产管理职责，因而发生一人死亡的重大事故，其行为已构成重大劳动安全事故罪，遂依法作出了上述判决。

一审判决后，汪某不服，上诉至中院。此后，汪某主动向中院申请撤诉，并获得准许。

株洲中南职业技术学院项目概况



► 运动会掠影

学校概况

学校是经株洲市人力资源和社会保障局批准成立，以培养社会紧缺型技能人才为主的职业培训学校，具有省人社部门批准的多种职业技能培训资质。学校于2003年在株洲市芦淞区社区学院成立，十余年的办学历程中，坚持贴近市场、贴近企业，突出技能实训、实操动手能力培养方式，为社会输送优质就业人员近3000人，得到了各合作单位的认可和学员的良好口碑，形成了以计算机科学与技术、电子商务等多个专业协同发展的办学格局。同时，学校多次参与社会公益活动，捐款捐物，助力学员自主创业等。



▲ 电子商务实训



◀ 学生设计作品

学生管理模式

中南职业培训学校充分考虑到学生特点，有针对性安排管理团队：

- 班主任负责制**，以一个班主任带一个班的形式来管理，班主任不授课，为学员提供24小时安全管理工作。
- 宿舍封闭式管理**：宿管老师24小时值班制，配合班主任进行宿舍管理工作，班主任和宿舍管理老师交叉管理，负责宿舍人员安全、卫生、水电维修、学生晚归等。
- 学生科管理制**：学生科负责班级之间的管理和考评，组织校学生会、团委、文艺活动策划等。
- 教务管理**：严查上课纪律，合理安排课程和考试、作业管理、教学活动策划等，与班主任工作配合交叉管理。

就业保障

- 根据企业对人才的需求来制定学习内容，选择教学教材，定向培养，给企业输送适合企业的人才。
- 教学大纲编入实训，每个阶段会到与学校签订就业协议的企业实训，实训内容结合本学期所学的理论知识在企业进行实操，学生能学以致用。
- 学校所有专业均为企业定向委培，100%推荐就业，真正做到点对点、定向对口推荐，合作企业有：中海油深圳分公司、深圳高铁、建设银行、海航集团、广深高速、北京九鸿建设工程有限公司、上海大众、株洲北汽福田、长沙万捷财务等56家单位。



◀ 计算机实训

技能培训

培训以技能培养为主，为广大学员提供专业进阶技能培训课程。学员通过技能培训的理论课程、实训单位的技能实习测试且合格后，可获得各种技能证书和上岗证书。

咨询地址：湖南省株洲市荷塘区学府路 咨询电话：0731-28822269