践行“绿色住建”发展规划 建设“绿色建造”示范城市

近日,从株洲市住房和城乡建设局获悉,湖南省即将启动全国绿色建造城市试点,湖南省住房和城乡建设厅制定了《湖南省绿色建造试点工作实施方案》,株洲市作为湖南省第一期试点的4个城市之一,将践行“绿色住建”发展规划,建设“绿色建造”示范城市,提升株洲市城市品质能级,推动株洲市城乡规划建设向高质量高品质绿色方向发展。

绿色建造是指采用绿色化、工业化、信息化、集约化和产业化的新型建造方式,实现工程策划、建设、运营维护全过程资源节约、环境友好、效率提高、品质提升,提供优质生态的建筑产品,最大限度地满足人民美好生活需要的工程建造活动。推动化解住房城乡建设整体性不强、系统性不足、宜居性不高、包容性不够、针对性不准的问题和发展不平衡不充分的矛盾,按照“绿色理念、绿色生活、绿色建设、绿色管理”基本思路,走彰显湖湘风韵、顺应人民期盼的住房城乡建设高质量发展之路,不断满足人民群众对美好环境与幸福生活的追求,让湖湘大地天更蓝、山更绿、水更清、城乡更美丽。

为深入贯彻落实《湖南省“绿色住建”发展规划(2020-2025年)》规划部署,在株洲地区推广应用建筑信息模型(BIM)等信息化技术,将绿色建造融入工程策划、建设、运维全过程,助推株洲市成为“绿色建造”示范城市,株洲市住房和城乡建设局申请试用湖南省装配式建筑智造平台。我市获批为湖南省钢结构装配式住宅建设试点地区,并且成为钢结构装配式住宅BIM正向设计试点城市之一,这为我市建筑行业转型升级发展提供了难得机遇和动力。应用湖南省装配式建筑智造平台,有利于助推我市装配式建筑设计、生产、施工单位共同参与,逐步实现装配式建筑项目设计模数化、构件通用化、生产数控化、管理信息化、运维智能化建设。

建设“绿色建造”示范城市,株洲市将坚持“政府主导,市场运作”、“科技引领,产业支撑”、“标准先行,品质提升”和“以点带面,区域推进”4项基本原则,在组织形式集约化、建造方式工业化、建造手段信息化、建造活动绿色化和建造过程产业化5个方面发力,在绿色装配式建筑和被动式超低能耗建筑推广应用等方面精准着力。

到2023年,株洲市将创建绿色建造产业基地10个、示范项目10个和示范县市区1个;中心城市(含云龙示范区)新增绿色建筑竣工面积占新建民用建筑竣工面积比例达到70%,城镇新增绿色建筑竣工面积占新建民用建筑竣工面积比例不低于65%;中心城市(含云龙示范区)装配式建筑占新建建筑比例达到50%以上,城镇装配式建筑占新建建筑比例达到30%以上;建设钢结构装配式建筑住宅示范项目6个,建设设计、开发、施工、制造、物管、智能等全产业链技术应用集成钢结构装配式建筑住宅绿色生态示范社区1个;被动式超低能耗建筑项目3个。

(谭婷)

一城万象 三生万物
——东部美的城三期【公园里】营销中心盛大开放

七月骄阳,燃情似火,7月10日,在万众瞩目当中,东部美的城三期【公园里】营销中心迎来盛大开放。以夺目之势启耀株洲,千人共鉴,盛况空前,各大主流媒体,株洲各界精英代表、意向客户、东部美的城老业主等数千嘉宾齐聚一堂,共同见证了这一盛大时刻。

下午18:00,营销中心便人头攒动,慕名而来的客户络绎不绝,人潮涌动,细致周到的贴心服务,让到场的每一位客户都感觉到宾至如归。

活动伊始,伴随着热烈锣鼓声,东部美的城三期【公园里】营销中心开放盛典,正式开启。美的置业华中区域湘中公司东部美的城公园里项目总经理徐海滨、美的物业华中区域湘中公司总经理雷旭,慷慨致辞,为到访嘉宾深入阐述美的置业深耕株洲十载的匠心布局,让大家对东部美的城三期【公园里】产生无限憧憬。

随后进入重磅环节,营销中心启动剪彩仪式。精彩绝伦的舞狮表演将大城风采淋漓尽现,也为本次开放盛典正式拉开了序幕。在礼仪的引导下,台上领导为祥狮进行点睛。

岁月见证成长,时间检验品质。美的置业深耕株洲十载,先后开发了美的城、美的时代广场、美的蓝溪谷、东部美的城、美的翰城、美的雪峰山壹号、美的紫云台、美的梧桐庄园等城市标杆项目。10载时光,落地12子5中心,开发体量达400万方,成功打造1个体育公园,1所美的学校,1座商业中心,1座写字楼,收获超20000户家庭入主。

值此美的置业深耕株洲十载之际,除了准备一场盛大的开放典礼之外,东部美的城三期【公园里】更是怀着感恩之心,为老业主们举办一场盛大而温馨的生日会。株洲美的置业2010年7月出生的业主代表上台,分享寿星生辰的喜悦,共度温馨时刻。当欢快的生日歌响起,香浓四溢的定制蛋糕给味蕾最细腻的欢愉。

精彩绝伦的歌舞表演、百里飘香的特色美食、丰富多彩的家电抽奖……让每一位到访的客户脸上都洋溢着灿烂的笑容。来访者争先进入营销中心内部,开始自己的体验之旅,纷纷向现场置业顾问了解项目的详细信息,感受东部美的城三期【公园里】非凡魅力。

十载深耕 兑现更美期待

城市向上,仰止匠心之作。继2010年首入株洲以来,美的置业持续深耕,布局12子,收获超20000户株洲人信赖之选。作为美的置业深耕株洲十载的战略新作,东部美的城三期【公园里】全新起航,为再次超越株洲人居梦想而来。

美的学校旁 河东人居主场

东部美的城三期【公园里】傲踞株洲河东枢纽,扼守新塘路、向阳路交汇处,距长株潭城际轻轨大丰站直线距离约1.5公里(数据来源于百度测距)。项目距离万达商业广场直线距离约2公里(数据来源于百度测距),与繁华保持完美距离。自建约2万方特色商业街区,坐享东部美的城片区约10万㎡社区商业。

东部美的城三期【公园里】周边教育文化资源更是优越非凡。美的置业与荷塘区政府联手打造的美的学校与项目一路之隔,小区内自带品牌幼儿园,好学校就在家门口,畅享优质教育环境。

体育公园为邻 宜居生态大城

建筑,是生活的起点,一砖一瓦,一草一木,皆勾勒出一幅美好生活的蓝图。

东部美的城三期【公园里】畅享约10万㎡体育公园生态绿意,打造百万方宜居生态大城。体育公园内集时光绿廊、运动健身、亲子互动等功能于一体,感受森林绿意的鲜氧覆盖,在此享受四季繁花,徜徉于自然画卷中。

东部美的城三期【公园里】以创新空间设计致礼生活细节,打造通透舒居户型,

不断刷新株洲品质人居标准。建面约95-138㎡公园华宅全新上市,敬请把握!

御鉴热线:0731-2228 6688
营销中心地址:荷塘区新塘路与向阳路交汇处

(李威)

东方红娘

东方红娘婚介:政府注册的正规婚介,法人专注婚介十八年,一直以来秉承信誉至上的发展理念,坚持实名认证登记,会员信息保密性强,资深红娘贴心服务,经过多年创新经营,成功率已有惊喜的超越。

男:离异,72岁,1.75米,中专,县城有栋私房,县政府退休,孩已成家另住。
男:离异,59岁,1.73米,大专,房多套,国企下海开公司。
男:离异,48岁,1.72米,大学,有房有车,国企干部,女儿随母。
男:离异,40岁,1.76米,本科,有房有车,机关干部,女儿随母。
男:未婚,33岁,1.8米,研究生,有房,事业单位干部。
男:未婚,31岁,1.77米,本科,有房有车,国企精英,家境优。
女:离异,66岁,1.58米,有房,教师退休,女儿已嫁。
女:丧偶,59岁,1.6米,大学,有房有车,事业单位退休,女儿已嫁。
女:离异,50岁,1.63米,本科,房多套,有车,机关干部,女儿已嫁。
女:离异,36岁,1.62米,专科,有房有车,私企高层,素质高,气质佳。
女:未婚,29岁,1.62米,硕士,有房,事业单位干部,靓丽。
女:未婚,24岁,1.6米,本科,家族经商,漂亮可爱,家境优。

招聘红娘
地址:株洲市中心广场(株百旁)福鑫大厦16楼1618号
电话:
22175288
22957018
微信:
18932126168

下列证件声明作废

·李德利、李美遗失00003047号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
·陈吉权遗失16814658号湖南省中医药高等专科学校附属第一医院住院结算发票
·陈丽辉、严切见遗失30013061号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
·锦绣华都15栋1806房何岳林遗失株洲华都房地产开发有限公司开具的1051858号(金额3万元)、2051319号(金额106150元)、1051867号(金额2万元)、1043999号(金额7000元)、1043989号(金额3000元)收据
·银谷市场11-122#肖伟华遗失8036206号押金收据一张,金额1000元
·陈腊枚遗失白石港建材市场E区9-11门面押金条一张,金额36000元

千金健康城送清凉

本报讯(记者 杨凌凌 实习生 刘欢)为了致敬烈日下的劳动者,昨日,千金健康城开展“夏日送清凉”活动,工作人员走上街头,为交警、公交司机、环卫工、媒体记者送上消暑品。

昨日上午8时许,千金健康城防暑降温公益行活动在株洲火车站启动。“我们是来送清凉的,你们辛苦了。”千金健康城的工作人员将藿香正气口服液、夏桑菊颗粒等防暑用品发放到交警、环卫工人、公交司机等城市守护者的手上。

在晚报大楼一楼,千金健康城的工作人员将100份防暑物品交到晚报综合管理部工作人员手中,并赞扬晚报记者不畏酷暑、扎根一线采访的吃苦精神。

千金健康城总经理陈慧良表示,此次慰问一线职工,是该企业应有的社会责任和担当。本次活动,千金健康城共送出价值2万元的防暑降温用品。

◀千金健康城的工作人员(女)将100份防暑物品交到晚报工作人员手中 记者 刘震 摄

红色研学旅行去哪里? 我市推荐一批打卡点

本报讯(见习记者 陈佳辉 通讯员 李茂春)红色研学旅行哪里去?近日,市委宣传部、市教育局、市文化旅游广电体育局联合发文,向我市各大中专院校、技校、中小学校推荐了34个株洲市红色研学旅行打卡点,以及第一批经典研学线路。

此次推荐的14条第一批经典研学线路,根据研学旅行所需时间可以分为三类:一日研学线路、二日研学线路以及三日研学线路。

一日研学线路和二日研学线路各5条,以地域来划分,均分别在炎陵县、茶陵县、攸县、醴陵市和城区5地设计相应线路。

三日研学线路有4条,以主题来划分,综合各地旅行资源进行设计,推出了“瞻仰始祖功德、传承红军精神”“追寻伟人足迹、重走红军路线”“追寻红色记忆、体味千年瓷韵”“我的中国心和我的中国芯”4条研学线路。

相关链接

我市红色研学旅行打卡点

●株洲城区:杨得志故居、市烈士纪念园、秋瑾故居、神农城、湘江风光带、市规划展览馆、中国动力谷展示中心、市博物馆。

●炎陵县:炎帝陵、炎陵红军标语博物馆和炎陵县湘南起义旧址群——工农革命军第一军第一师第一团团部旧址(沫泉书院)、炎陵县烈士陵园、炎陵县中村军民诉苦台旧址和毛泽东给部队上政治课旧址——八担丘、炎陵县神农谷红色教育基地、炎陵县大院革命烈士建筑群(云上大院)、炎陵县毛泽东水口连队建党旧址——叶家祠。

●茶陵县:茶陵县工农兵政府旧址、茶陵县烈士陵园、茶陵县湘赣革命根据地旧址——茶陵县苏维埃政府旧址和湾里中国工农红军独立师办事处旧址、茶陵南宋古城墙和铁犀、茶陵卧龙村新四军留守处旧址、茶陵云阳山、茶陵毛泽东在茶住宝。

●攸县:中共攸县地方执行委员会旧址(谭震林生平事迹陈列馆)、攸县皮佳革命死难烈士纪念坊和南岸列宁室、攸县六十分革命纪念碑(健坤生态园)、攸县文化公园(谭震林墓、文昌阁、石山书院)、酒埠江红色教育馆。

●醴陵市:李立三故居、渌江书院、醴陵市烈士陵园、毛泽东考察湖南农民运动旧址——先农坛、耿传公祠(耿飚旧居)、醴陵南四区苏维埃革命纪念馆、左权镇左家老屋。

@在校大学生和应届毕业生 芦淞区邀请你来社会实践

本报讯(记者 戴凛 通讯员 罗金鹏)记者昨日从芦淞区获悉,为应对新冠肺炎疫情影响下的大学生就业工作,芦淞区委组织部、人力资源和社会保障局联合多家企业,启动2020年“启航·芦淞”大学生暑期实践活动。有意向的大学生现在即可联系报名。

据介绍,此次活动以“稳就业、聚人才、促发展”为主题,为在校大学生和2020年应届毕业生搭建实践平台。根据产业特色,本次实践分为航空、服饰两个系列活动。其中此次报名为服饰班,而航空班因专业要求,由企业联合重点院校完成网络报名工作。

7月26日至7月31日为实践活动期,参加对象为在校大学生和2020年应届毕业生。活动对象将参观株洲市规划展览馆,全面了解株洲的历史,感受城市氛围。专题介绍芦淞产业规划和未来发展,描绘芦淞蓝图。畅游中心商务区“红商圈”,领略芦淞魅力。

8月1日至8月31日:为深度见习期,参加对象为2020年应届毕业生。将携手航空、服饰企业开展在企实践,让企业了解人才,让人才熟悉企业。实践活动期间表现优异者,企业将提供带薪见习岗位。同时,实践活动期计入见习期。

符合相关条件的大学生,可将简历及相关资料发送至邮箱617127188@qq.com。活动不收取任何费用,还将为每一位活动对象购买人身保险。

咨询电话:0731-28580884(芦淞区委组织部人才服务中心)。报名时间7月22日截止。

逆市飘红,揭秘青龙湾全城热销的价值密码

2020年已经过半,公开数据显示,青龙湾小镇荣获上半年株洲新房项目销售面积、销售金额双料冠军!凭借独特的小镇生活方式、二中双名校、首付一成、超高性价比等利好,青龙湾小镇全新升级版产品蓝谷国际约82-143㎡电梯洋房4字头起,持续热销,逆市飘红,再创株洲楼市销售奇迹!

新生活 青龙湾,城市精英的幸福小镇生活

青龙湾小镇以“神农文化”为灵魂,高标准建设2000亩休闲农业、3000亩生态农庄、五星级酒店、游艇码头、神农文化村、中心商业镇、研学基地、公办市二中青龙湾小学中学全龄名校、医疗养老等完备配套,构建全新的伟大社会,实现居者的幸福最大化。历经十年精心打磨,青龙湾休闲农业园、生态农庄、社区运动中心、三大休闲主题公园、伟大老乐中心、伟才幼儿园、山顶教堂等已对外开放,青龙湾美好的小镇生活场景和小镇生活方式正完美展现,小镇生活氛围越来越宜居。

双名校 公办市二中青龙湾小学9月开学,公办市二中青龙湾中学筹备建设

长沙有长郡雅礼,株洲有名校二中。株洲市二中已签约入驻青龙湾,市二中青龙湾小学将于2020年9月招生开学,市二中青龙湾中学计划2023年开学;均由市二中委派资深名师团队直接管理和教学,全面共享株洲市二中的优质教育资源和办学经验。蓝谷国际与二中青龙湾小学一田之隔,与二中青龙湾中学一路之隔,业主子女均可优先入读,在家门口享市二中全龄教育资源,让孩子赢在起跑线!

全配套 私享运动会所、山体公园、幼儿园,共享小镇全能配套

不是所有的高层都能叫墅质高层。蓝谷国际坐北朝南,枕山卧水、风水福祉;前瞰田园和别院区秀美景观,背靠山体公园,置身其中,看繁花烂漫,听鸟语蝉鸣。私享社区多功能运动会所、中央山体公园、田园水景、商业街、幼儿园等专属配套,共享万亩青龙湾生态农庄、体育公园、奥特莱斯童话小镇等小镇完备配套,在山水田园中尽享城市繁华。

大升级 5亿10大项目,青龙湾发展大升级

2020年,根据伟大集团董事会主席一号令,将投资5亿建设“10大项目”:200亩寓教于乐的童话小镇、2000亩小镇体育公园、小镇中心商业镇、伟大农庄二期、神农文化村、青龙湾小镇生活馆、湘江风光带样板区、社区医院等全部启动建设,助推青龙湾小镇全面升级,田园国际新生活家园,将迎来第二轮价值暴升的爆发!

▲青龙湾小学实景图

重磅礼 生活资产包全城首推,提前畅享城市小镇生活

青龙湾小镇全面整合小镇农庄、体育公园、运动中心、养老中心等配套资源及服务,在全城首次重磅推出“小镇生活资产包”,让城市小镇生活梦想无需等待。2020年新晋小镇业主,在小镇农庄即可拥有一块私家菜地,享受农耕乐趣,收获绿色蔬果;在小镇体育公园、运动中心,尽情挥洒汗水,享受健康生活,全方位感受青龙湾小镇的美好生活!(唐翔)

VIP热线:22108888
营销中心地址:株洲芦淞区董家塅青龙湾蓝谷小镇营销中心