

# 家中天花板、墙体霉变发黑 他怀疑是楼上住户地暖管道漏水

## 物业:已就此事协调多次,将联系专业人士鉴定原因

“我们家许多房间的天花板、墙体都发霉了,可能和楼上邻居家的地暖漏水有关,你们能不能过来看看。”6月23日,家住尚格名城的谢先生拨打晚报新闻热线求助。



▲谢先生家里霉变发黑的墙体和天花板 见习记者 陈佳辉 摄

### 刚搬来就发现有霉斑,粉刷后依旧发黑

6月23日上午10点,记者来到谢先生家里,在现场看到客厅的天花板上有很多霉斑,其他房间的天花板、墙体也出现了霉变发黑的情况。谢先生说,他们刚搬来尚格名城时,就发现家里的天花板、墙壁开始出现了霉斑。刚开始,谢先生还以为是装修师傅的防水工程做得不到位,导致天花板受潮,出现了霉变发黑的情况。2016年,谢先生把家里重新粉刷了一遍。谁知重新粉刷后不久,家里又出现了霉斑,天花板、四周墙体霉变发黑的情况也越来越严重。

### 楼上住户同意修复,但后续若再发霉不愿担责

随后,记者电话联系上了陈女士。“从我2008年住进这个房子,每逢下雨,楼梯间到家里厨房的公共墙就出现渗水的情况。”陈女士说,强降雨来临时,她家里厨房的地板上就有很多的积水,所以已于去年4月搬出去了。搬家前,她和家人找专业人士切断了生活管道用水、地暖管道用水。可是搬出后,只要下雨,家里的墙体还是湿的,厨房也有积水,这可能是导致谢先生家里出现霉斑的原因。陈女士说,她同意对谢先生家里的霉变情况进行修复,但是希望谢先

“有朋友告诉我,我们家里出现这种情况,可能是楼上邻居家的地暖管道漏水造成的。”谢先生告诉记者,他去楼上找了邻居陈女士,发现陈女士家里确实装有地暖。可是,陈女士不认为自己家里的地暖存在漏水的情况。“我和陈女士协调了十多次,一直没有达成一致意见。”谢先生说,这个事情已经拖了好几年了,他想打开陈女士家里的地面来看地暖管道是否漏水,并承诺如果地暖管道没有漏水,他会找人恢复,可是陈女士并不同意。

生做一个保证,今后家里再出现霉变发黑的情况,不能再找她。可是谢先生不同意作保证。因为没有达成一致意见,所以事情一直没有得到解决。就此事,记者联系了尚格物业天香园舍管理处的李经理。“从去年开始,我对他们两家住户协调了四五次。”李经理告诉记者,他会再联系尚格社区的工作人员,找专业人士去现场鉴定谢先生家的天花板以及墙体发霉的原因,协调好谢先生和陈女士两家的矛盾,早日解决问题。(见习记者 陈佳辉)

## 万众瞩目,倾城盛启 高科·常春藤营销中心盛大开放

6月24日上午,万众期待的高科·常春藤营销中心盛装绽放,惊艳亮相。株洲高科集团领导、各媒体朋友及客户们经过防疫安检,齐聚一堂,共同见证了这场盛会。活动现场,高科房产负责营销分管领导谭敏女士介绍说:“高科房产作为国有房地产一级开发企业,株洲市信用等级A类企业,深耕细作18年来始终秉承“创建品质生活,缔造和美人居”的开发理念,肩负“国企高科,质造好生活”的品牌使命,为高新区的发展打造出了一座又一座品质新城,谱写动人的反哺故事,获得了株洲老百姓的广泛认可与信赖。2020年,高科房产整装启航,把握株洲发展大势,首次进驻神农城板块核心,精心打造出城市人文新盘——高科·常春藤。国企的品质



▲高科·常春藤营销中心活动现场

保障、优质的教育资源与成熟的生活配套,高科·常春藤定将成为2020年购房置业的不二选择!”(文/图 王莉) 地址:天元区黄山西路1789号 销售热线:2818 5888/2881 3333

## 刑案受害人陷困境 检察机关伸援手

本报讯(记者 贺天鸿 通讯员 罗兰)不幸遭遇恶性刑事案件,两个家庭陷入了困境。近日,市人民检察院将18万元国家司法救助金,交到了两名刑事案件受害人手中。2017年5月20日晚,男子苏某因怀疑老板想要辞退他,竟带着刀冲进办公楼,实施报复性砍杀。当时,受害人易某、唐某两家人都在公司里。之后,汤某的妻子当场死亡,汤某年逾六旬的母亲和7岁的女儿被刺成重伤;

### 知多点 什么是国家司法救助?

国家司法救助是指在政法机关执法司法过程中,对因犯罪侵害或民事侵权遭受人身损害、财产损失且无法通过诉讼获得

易某的两个儿子1死1重伤。案发后,苏某被诊断为精神分裂症,实施危害行为时属限定刑事责任能力。苏某家庭贫困,无力进行任何赔偿。得知这一情况后,市检察院对易某、唐某及其家属开展司法救助,为易某、汤某分别申请了司法救助金8万元、10万元。2019年来,我市检察机关共对23件符合条件的案件当事人进行司法救助,共发放救助资金93.7万元。

有效赔偿的案件当事人,由国家给予适当经济资助和其他社会救助的辅助性经济措施。

## 公交司机拾金不昧 近万元现金完璧归赵

本报讯(记者 肖捷 通讯员 左振华)在回家的公交车上,攸县一名老人不慎将近万元现金落下,所幸公交车司机拾获。6月15日上午,攸县渌田镇的尹志红老人在县城一家银行取了1万元现金后,搭乘8路公交车回家。回到家后,老人把钱从口袋里掏出来,发现只剩下700元。“应该是坐车的时候掉出来了。”老人很是着急。而此时,华昌公交公司8路车司机谭卫东却为找这笔钱的失主犯了愁。“我到站停车后,按照惯例开窗通风、打扫卫生,发

现后排座位上有一沓钱。我数了一下,整整9300元。”没过多久,尹志红老人匆匆赶到公交终点站,并找到谭卫东询问。经过仔细核对,确认金额无误后,谭卫东把钱交到了老人手上,并谢绝了老人的现金酬谢。为感谢谭卫东,6月22日上午,尹志红老人又专程来到华昌公交公司,将一面印有“拾金不昧,品德高尚”的锦旗送到了公司负责人手上。对此,谭卫东谦逊地表示,自己只是做了应该做的事。

## 警民爱心接力 走失男孩顺利回家

当时,网格员吕凌慧正在下网络巡查,她将情况上报井龙街道网格中心,中心利用网格化信息联动机制,将小男孩走失的消息转发至全区358个网格居民微信群中,希望借此找到孩子家人。与此同时,巡警队员也赶到了现场,将孩子接到大队暂时安顿。很快,一名男子匆匆忙忙赶到石峰巡警大队。他介绍,自己是洋洋父母的朋友,当天孩子在父母上班去了,他则领着孩子在外玩耍,结果一不留神,孩子就不见了。正当他到处询问、寻找时,一位阿姨提示他,网格微信群里发了为孩子找家人的消息。就这样,他找到了孩子。民警经过核实,将孩子交给了他。

本报讯(记者 李卉 通讯员 仇昱又)3岁男孩洋洋(化名)不慎走失,从热心居民到网格员,再到巡警队员,一场爱心接力让孩子最终平安回家。这是近日发生在井龙街道芙蓉丽景小区的一件暖心事。6月22日下午两点左右,刘阿姨在芙蓉丽景小区前摆摊卖水果,听见路边传来一阵哭声。她看见一个小男孩独自一人坐在路边抽泣,大概3岁左右。在刘阿姨的安抚之下,男孩逐渐停止了哭泣,但说不出任何有关家人的信息。刘阿姨只好让孩子先坐在水果摊,陪他等待家人。时间一分一秒地过去,依然不见孩子家人来找,于是刘阿姨打了110,并通知社区网格员。

## 觅缘 戴碧蓉婚恋 株洲红娘 文姐婚介

线上手机自助交友 线下私人定制服务  
我们的优势:  
★唯一性:全国投诉率最低的公司之一;  
★真实性:20年无虚假信息,人工审核资料,杜绝一切虚假信息;  
★独特性:一对一量身定制幸福方案,解决问题;  
★匹配率:成功牵手率达99%,满足个性化要求;  
★20年的服务积累,会员数以万人的基数增加,年龄普遍在20-68岁,其中包括成功案例有:校长、银行行长、大学教授、教师、教育局局长、军官、公务员、海归、金事业单位高管、私企老板等达成幸福目标。

免费咨询:  
女:未婚,26岁,本科,教师,漂亮  
男:未婚,31岁,本科,年薪百万  
女:未婚,31岁,硕士,机关单位,独女  
男:未婚,36岁,硕士,政府单位,独子  
女:离异,32岁,本科,有女儿有房  
男:离异,48岁,硕士,机关单位,有房  
女:离异,40岁,国企,无孩  
女:离异,48岁,做生意  
招募股东 营销总监 红娘月老 幸福导师 金牌调解 培训导师 爱心兼职 红娘月老  
高编私密婚: 18907332205 单身档案查询 0731-28118100

早9点—晚9点 (周六日不休)  
地址:中心广场大汉双楼6楼7楼709(北京银行楼上)

## 下列证件 声明作废

- 杨若武遗失湘财通字(2019)NO.0104198446
- 号湖南省医疗住院收费票据,金额20525.2元
- 廖迎春、李万健遗失30001966号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
- 廖红霞、缪海波遗失30007698号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
- 湖南省五建房地产开发公司开发大酒店分店遗失88430325-X号营业执照正、副本及公章一枚
- 唐嫦娥、吴海卡遗失30022017号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
- 丁谭文(父:丁卫平、母:谭丽娟)遗失O430003795号出生证
- 宋艳艳、刘闯遗失30012266号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据



## 我市三年禁毒大行动“成绩单” 破获部、省督毒品案18起 缴毒174公斤

本报讯(首席记者 李卉 通讯员 阎俊)6月26日是国际禁毒日。昨日,市禁委会、市公安局联合发布全市三年禁毒大行动(2017—2019)工作情况。

### 三年破获部省督毒品案件18起

2017年以来,我市破部、省督毒品案件18起,缴获毒品174公斤。刑拘毒品犯罪嫌疑人2149人,逮捕移送2296人,公诉1856人,判决1781人,查处吸毒人员7927人,强制隔离戒毒2432人。2017年4月,天元警方侦破部督毒品目标案件,抓获涉案人员33人,缴获毒品K粉3.1公斤,毒资29万余元,仿真手枪1支、制式子弹20发,摧毁一个从广西至湖南的贩毒网络。2017年5月,市公安局联合广东、广西、湖北、四川、重庆等地公安机关,成功侦破特大系列制毒案,捣毁制毒窝点1处,抓获制毒人员3名,缴获制毒物品200余公斤,荣获公安部嘉奖令。2018年9月,醴陵公安破获部督特大跨国贩毒案,案情横跨国内湘赣粤滇4省及缅甸小勐拉,刑拘32人,扣押冻结毒资210余万元。

### 全市社区戒毒康复管控率100%

三年来,我市禁毒工作多次获全国、省市级荣誉,禁毒工作群众满意度稳居全省第一方阵。2017年以来,我市新建市县两级4家公安强制隔离戒毒所、新建市特殊涉毒人员收治中心,改扩建市司法强制隔离戒毒所,强制隔离戒毒床位数由600张上升到2200张,病残涉毒人员收治数由30人上升到150人。我市创新社区戒毒康复人员管控模式,统一规范强制隔离戒毒人员提前出所审核机制,实行强戒所、决定机关、县市区禁毒办、市禁毒办四级把关制,严控提前出所,严防吸毒人员肇事肇祸。全市社区戒毒康复管控率达到100%。我市对社会面吸毒人员实行高中低风险分级管控,逐一评定风险等级,建档备查。目前全市认定的高、中风险吸毒人员,全部管控到位。

### 相关新闻

## 15岁考上名牌大学 昔日“天才少年”堕入毒品泥沼

在易强(化名)记忆中,2018年3月23日永生难忘——当天大雨下个不停,气温乍暖还寒,一位年过七旬的老太太站在派出所屋檐下,神情悲伤。因为派出所内,她的儿子正在接受调查。不知道过了多久,儿子被带上警车,老太太不顾一切冲到警车旁,满脸都是泪水。这是易强在进入强制隔离戒毒所之前与母亲的最后一次接触。

### 事业不顺,“天才少年”向毒品求安慰

易强15岁就考上了一所名牌大学,毕业后找了一份体面的工作。或许职场环境远比象牙塔来得复杂,对于年纪尚小的易强来说,开展工作不像学习考试那么游刃有余,在几次犯错被批又经历了失恋痛苦后,他开始怀疑自己,意志消沉。正如戒毒民警所说的,“毒品总是在寻找有裂缝的鸡蛋”,易强在朋友的怂恿下第一次接触到了毒品,起初的感受其实并不好,恶心、想吐,但又有一丝难以言说的畅快,他以为偶尔为之不会上瘾,结果那种感觉已经深深埋进了心灵,在“毒友”的诱惑下,他一再而再而三地沦陷,然后就有了本文开头的那一幕。

### 他承诺,将毕生与毒品作斗争

从习惯了鲜花掌声与艳羡目光的天才少年、职场金领,到面对高墙铁窗的戒毒人员,易强一度情绪崩溃、自暴自弃。戒毒民警介绍,他们发现易强文字功底很好,而且写得一手漂亮的楷书,于是鼓励他发挥特长,推荐他参加征文、演讲活动,还担任了大队的“板报员”。每一个亲属探访日,易强的母亲总是如约而至。父亲早逝、母亲高龄,易强最难面对的是母亲,“可她一句都没有责备过我,总是关心和鼓励。”易强说。在大家的帮助下,易强调整心态,全身心投入到戒治生活中,整个戒治期间无任何违纪违规行为,今年3月他通过考核评估,解除强制回归社会。“回望过往,满纸荒唐;展望未来,道阻且长。我将孝敬母亲,毕生与毒品作斗争,续写生命故事!”这是易强近日编发给戒毒民警的一条短信。(首席记者 李卉 通讯员 廖志强 陈文涛)

## “禁毒灯谜”挂街头

昨日,荷塘区禁毒委组织开展“6·26”国际禁毒日大型主题宣传活动。活动以“健康人生·绿色无毒·幸福荷塘”为主题,通过开展猜灯谜、识毒品等活动,向广大市民宣传禁毒知识,传播社会正能量。(记者 戴璇 摄影报道)

## “一件也是批发价” 芦淞服饰消费节启动

本报讯(记者 伍靖雯 通讯员 何好俊 谭晋君)线下买衣服,哪里最划得来?“当然在株洲!”芦淞区服饰市场经理协会负责人说。昨日,2020全国纺织服装专业市场夏季清仓大促联合行动暨芦淞服饰消费节开幕,芦淞市场群38个市场喊出了“千店千品牌,一件也是批发价”的口号,开启一场持续至7月24日的服饰促销让利活动。此次活动由市商务和粮食局、芦淞区政府主办,目前已有“一城画一”“欧亚霓”“叮歌尔女装”等400余家商家参与。芦淞区服饰市场经理协会会长谢春力介绍,活动期间,消费者可通过“芦淞服饰市场群”微信公众号,或到智超时尚广场前坪设置的展厅领取代金券,即可到参与活动的商家享受“每满200元立减30元”等“折上折”活动,代金券可叠加使用。此次活动期间,还将推出“云购芦淞,千店直播带货”等活动,通过直播带货等形式,进一步提升实体市场人气,激发我市服饰板块消费潜能。

## 住房公积金业务 7月1日暂停一天



本报讯(记者 肖蓉 通讯员 蔡欧亚)昨日,记者从市住房公积金管理中心获悉,该中心即将启动2020年度结息和对账工作,所有服务网点7月1日(星期三)停办业务一天,网上服务大厅(单位版、个人版、开发商版)、微信公众号和支付宝城市服务于6月30日16:30后停止使用,7月2日9:00恢复正常使用。同时,该中心提醒市民,7月起,我市将开始实施住房公积金新政。7月起,贷款实行“认房又认贷”,职工家庭现在已有2套住房,或已使用过2次住房公积金贷款的,不得再因购买第3套及以上住房申请住房公积金贷款;提取 Unlimited使用次数,但职工家庭名下已有2套住房的,不得再因购买第3套及以上住房申请住房公积金提取。请广大缴存职工根据自身实际情况,密切关注时间节点,及时办理相关业务,用好用足住房公积金保障政策。