

市域社会治理如何升级?这些“点子”不错

株洲日报记者 邹家虎

编者按

市域社会治理是国家治理的基石之一,加快推进市域治理现代化,直接关系到市域社会的和谐稳定,直接关系到党和国家的长治久安,直接关系到国家治理体系和治理能力现代化顶层设计的落实落地。可以说,推进市域治理现代化,是推进基层社会治理现代化的关键一环。如何全面提升株洲市域社会治理水平?6月11日,市委党校中青班学员们结合工作实际,畅所欲言,提出不少真知灼见。

加快推进市域社会治理工作现代化

刘文勇(攸县应急管理局党组书记、局长)

抓好降低老百姓生活成本工作,打造低成本城市。推进市域治理,可从降低群众生活成本、提高群众幸福感入手,加快推进住房制度改革,降低住房成本;加快教育制度改革,降低教育成本;深化医疗卫生体制改革,降低个人支付医疗费用。以较低城市生活成本,实现较高生活质量水平,打造低成本城市,不断提高市域群众幸福指数,从而夯实市域治理现代化的基础。

抓好净化社会风气工作,创建传统文化名城。不断净化社会风气,既是社会发展的必然需要,也是市域治理的内在要求。可大力弘扬城

市文化和新风正气,树立良好风尚,不断发挥传统文化的凝聚力和塑造力,抓住“关键日子”堵陋习、抓住“关键环节”促规范,抓住“关键少数”刹歪风,引导人民群众自觉做移风易俗、勤俭节约、文明办事的倡导者、践行者和推动者。

做实引才引智工作,让人才愿意来、留得住。推进市域治理现代化,需要一大批堪当大任的高素质人才。打好人才发展“主动战”,大力开展招才引智,推进全市人才工作创新发展,为科教兴市、人才强市提供有力的人才支撑,也为加强市域治理提供强大的智力支持。



漫画/左骏

加快构建完善的“大物管”体制

张志刚(市住建局物业事务中心副主任)

市委、市政府为破解物业管理难题,建立了“大住建”格局下的监管服务机构,全力构建适应社会治理创新的“大物管”体制。

“大物管”,形成了政治建设“大格局”。我市社区党组织已全面开展对社区物业管理活动的指导和监督,业委会主任、业委会成员主动亮“党员身份”成为规矩,30多个小区在社区党组织的指导下成立了小区居民党组织,党的领导和党建引领成为物业管理的“定海神针”。

“大物管”,获得了组织保障的“大手笔”。城市六区街道办事处相继设立了物业管理站(所),明确了分管领导和管理专干,社区均设置了物业兼职社工;部分县市街道、社区根据自身情况也建立了相应的人员机构、经费保障。

“大物管”,完成了职能职责范围的“大拓展”。有住宅的地方,不管是小区,也不管有没有物业企业服务,就要有物业管理的工作责任。物业管理空间区域由城市房地产概念上的物

业服务,扩大到城乡社区,开始关注和探索农村社区物业服务推进工作。

“大物管”,实现了群众工作重心“大转移”。学习借鉴“枫桥”经验,建立条块结合、属地管理为主的监管服务体系。大力实施权力下放,责任压实;大力实施服务下沉,重心下移;完善问题调处机制,让业主纠纷依法化解。

“大物管”,实现了治理方向“大转身”。突出培育业主自我管理、自治管理的素质和能力,让业主的事业主自己办;引导加强业委会建设,由街道(乡镇)、社区(村)依法依规组织好业主大会产生工作;大力推行协商民主,引导和鼓励业主之间协商、物业管理四方之间协商。

“大物管”,开始了物业服务监管手段“大升级”。当前,市住建局已经启动了株洲市物业项目监管全覆盖信息化平台建设,将利用互联网+、手机APP、远程视频监控等方式,为建设株洲市物业管理新体系提供科技支撑。

突出发挥“五治”作用

陈凯敏(市委政法委政策研究室主任)

近年来,我市坚持“稳”字当头、“防”字为要、“化”字为先、“安”字为本,着力打好“四大硬仗”,有力地确保了政治安全、社会安定、人民安宁。没有什么岁月静好,只不过是有人在负重前行,可以说影响市域社会治理的风险和挑战无处不在,制约我市社会治理的问题和短板依然存在。

我市成功申报第一批全国市域社会治理现代化试点城市,这既是向中央、省委立下的军令状,也是对全市人民的美好期待作出了庄重承诺,但是申报容易,争标更难。下一步就全面提升市域社会治理水平,我觉得应该按照中央、省委和市委部署,突出发挥政治、自治、法治、德治、智治“五治”作用。

发挥政治引领作用。进一步组织广大党员干部学习贯彻党的十九届四中全会精神,更好地凝心聚力、聚民心、暖人心、筑同心。

发挥自治基础作用。充分发挥“一约四会”(村规民约、红白理事会、道德评议会、村民议事

会、禁酒禁赌会)的积极作用,组织开展村规民约、居民公约的制定、清理和修订工作,推动民事民议、民事民办、民事民管。

发挥法治保障作用。做好科学立法、严格执法、公正司法、全民守法“四篇文章”,以法治方式破解社会治理难题,确保“当期解决问题、长远不留后患”。

发挥德治教化作用。坚持以社会主义核心价值观为统领,加强社会公德、职业道德、家庭美德、个人品德建设,挖掘和运用好株洲特有的红色文化、炎帝文化、工业文化等优秀传统文化资源,为市域社会治理现代化提供源源不断的道德滋养。

发挥智治支撑作用。以“一件事一次办”改革为抓手,以智慧株洲、雪亮工程为牵引,加快建成“指挥中心+综合治理、综合执法、市场监管、便民服务”1+4综合服务平台,充分运用现代科技推动“马上办”“一次办”“网上办”“刷脸办”,进一步提升人民群众的获得感、幸福感、安全感。

坚持实事求是,走好群众路线

张思恩(荷塘区妇女联合会主席)

荷塘区自主探索了“幸福荷塘系列民生行动”,作为幸福荷塘工作的参与者、实践者之一,我有两点体会和大家分享一下。

第一,走好群众路线。这些工作最后能取得好的成效,主要得益于走好了群众路线。充分尊重群众、相信群众、发动群众、依靠群众,让群众站C位、唱主角。在与群众打交道的过程中,深刻感受到群众无穷的智慧和力量。主动放下架子、沉下身子,到田间地头、走街头巷尾、访民情民意,做好了解社情

民意的功课,让群众的意愿真正成为我们工作的方向、动力和鞭策。

第二,坚持实事求是。无论面对怎样的压力与困难,始终要坚持实事求是,坚持从实际出发,坚决而彻底地反对形式主义和教条主义,放下追求政绩的功利心,不唯考核、不图数据,坚决不做那些自己成就感很强、群众获得感很弱的事,把“行得通、立得住、真管用”作为硬杠杠,力求让点子、举措、方案最大程度符合实际情况。

株洲市城市综合服务信息平台

●信息发布 ●楼盘推介 ●二手房交易 ●生活服务

地址:天元区韶山路568号,乘T28路、T40路公交车到花园二村站下车步行10米。联系电话:28200686、28200618

另有海量真实房源,均有专人为您匹配。只要您打一个电话,为您找到心中的家。购房热线:28200686

天元区铁路小区 两室一厅, 78m ² 简装带家具家电, 38.8万	泰华一村 三室两厅, 105.75m ² 精装成熟小区, 59万	416西院住宅小区 三室两厅, 101m ² 成熟小区低楼层, 65万
恒大名都 精装公寓, 37.8m ² 成熟小区配套齐全, 30万	王塔冲小区 三室两厅, 101.3m ² 成熟小区配套齐全, 62万	恒大名都 三室两厅, 121m ² 精装家具家电齐全, 95万
人民南路办事处 两室一厅, 72m ² 结谷门对面成熟商圈, 35万	田心新苑小区 四室两厅, 157m ² 单价便宜生活便利, 63.8万	玫瑰名城 三室两厅, 142m ² 成熟小区配套齐全, 82万
高科万丰上院湖韵 三室两厅, 107m ² 全新装修带家具电器, 81.8万	青龙湾 独栋别墅, 法式风情 庭院阁楼, 稀缺房型	繁茂大厦 一室一厅, 50m ² 大阳台家电齐全, 39.8万
天元区金涛小区 四室两厅两卫, 162m ² 带车位家具家电齐全, 99万	尚格花好悦园四期 两室两厅一卫, 89m ² 带全套家具家电, 67万	岭秀天下 两室两厅, 82m ² 精装带全套家电, 56万
新城首座 三室两厅, 143m ² 位置好, 购物方便, 98.8万	美的城 三室两厅, 100.37m ² 成熟小区配套齐全, 70万	美的城 三室两厅, 82m ² 带全套家具家电, 62万
保利花园 两室一厅, 68.15m ² 一楼带杂物间, 46万	湘银星城 三室两厅, 115.88m ² 成熟小区交通方便, 101万	厦华小区 三室两厅, 94.8m ² 带杂物间近风光带, 48万
锦云小区 三室两厅, 129m ² 中间楼层单价低, 56万	旺城天悦 复式公寓, 55m ² 实际面积110m ² , 71.8万	泰山公馆 三室两厅, 129m ² 工业大学对面, 92万
玫瑰名城 复式楼, 135.44m ² 豪装实际面积260m ² , 109万	滨江一村 三室两厅, 87m ² 精装带家具家电, 55万	钻石花园 两室两厅, 70m ² 成熟小区性价比高, 42.8万
老一医院宿舍(操坪小区) 两室一厅, 58m ² 市中心位置好, 36万	天鹅花园 三室两厅, 130.89m ² 一楼带30m ² 杂物间, 82万	康馨佳园 三室两厅, 124m ² 中心医院家属房, 80万
康馨佳园 三室两厅, 125m ² 中心医院家属房, 92万	湘水湾 三室两厅, 142m ² 全新开发商精装房, 132万	601生活区 两室一厅, 60m ² 低楼层601小学旁, 39.9万
铁路小区 两室一厅, 54m ² 成熟小区配套齐全, 31万	龙腾国际 两室一厅, 92.41m ² 工大商圈好地段, 62万	四二零朝阳小区 两室两厅, 85m ² 成熟小区低楼层, 46万
老二中家属房 三室两厅一卫, 93m ² 低楼层黄金地段, 52万	芦淞区和厚园小区 三室两厅, 128.14m ² 带全套家具电器, 71.8万	橡胶院生活区 两室两厅, 128.14m ² 带家具电器, 36万
竹山小区 三室两厅, 156m ² 低楼层豪华装修, 70万	湘银小区二期 五室两厅复式房, 187m ² 带全套八成新家, 118万	金水湾 三室两厅两卫, 171m ² 带中央空调位置好, 128万

个人房源

九天国际鞋城旺铺
二楼, 好位置
72.23m²有阁楼, 160万
联系电话:13037330066 胡

株洲市白蚁防治有限公司

主营业务
白蚁防治, 老鼠防治,
蟑螂等各类害虫防治,
各类灭鼠杀虫药品器械
批发零售。
单位地址
株洲市天元区韶山路
568号
服务热线
0731-22616110
国有企业, 专业服务
让您的生活远离虫害烦恼

株洲市房地产测绘队

主营业务
全市范围内的房产测绘,
房产测绘信息成果利用,
房产相关图件资料汇编。
单位地址
株洲市天元区韶山路568号
服务热线
28686988
国有企业
专注房产测绘二十年
专业机构
优质服务百姓千万家

中国建设银行
China Construction Bank

建行个人普惠贷款

条件: 客户营业执照满2年, 信用良好, 有符合条件抵押物。

利率: 目前年息5.0025%(根据利率市场变动)。

速度快: 秒申、秒批、秒到账, 三步搞定。

利息低: 年利率5.6%, 每万元日息低至1.56元。

额度高: 额度最高30万元, 纯信用, 无需抵押和担保。

准入条件: 信用良好, 在建行有房贷、按时交缴公积金、在建行代发工资等。

申请渠道: 建行手机银行、网上银行、智慧柜员机。