

# 奥园广场别墅区“嗡嗡”声不绝 隔壁小区居民投诉了一两年

## 环保部门前往调查,暂未查出声音来源



▲业主说,这里是噪音发出的区域 记者 姚时美 摄



近日,天元区师专宿舍小区有业主拨打晚报新闻热线反映:我们小区和奥园广场小区相邻,该小区别墅区拐角处,有水泵运转的噪音几乎24小时不断。我们投诉了一两年了,一直没有得到处理。

记者 姚时美 核实

近日,记者来到现场看到,奥园广场别墅区和师专宿舍小区相邻,在别墅区拐角处,明显能够听见业主所描述的“嗡嗡”声,确实像水泵之类的机器设备运转时发出的声音,声音不大,但能清楚听到。

“到晚上,这种声音听起来特别刺耳。”师专宿舍小区的一名居民说,这种噪音每天都有,几

乎24小时不间断,有时候停一两个小时,然后又持续发出。

为此,这名居民曾经到别墅区查看,发现有两户业主家里修建了养鱼池,养鱼池的水泵发出了这种声音,不过最近养鱼池没有水了,这种声音依然存在,这让他觉得疑惑。

记者将情况反映给奥园广场物业公司,工作人员先后两次到别墅区排查噪音源,均没有查出。

据工作人员介绍,拐角片区目前只有两栋别墅入住,拐角处的声音最明显,他到该别墅区查看了,养鱼池已经干涸,没有发现有水泵运转,而且在房子里听不到噪音。

随后,记者将情况反映到市生态环境局天元分局,该局昨日派人前往调查,暂时未查出声音来源,“如果不是水泵,就要查看是否是电力设施发出的噪音,或者是否业主家建有冷库。”相关负责人表示,该局会进一步进行排查,尽快查出噪音源,并进行处理。

# 电梯频出故障、地下车库积水、延期四年尚未验收 建设家园小区业主有点烦

昨日,天元区建设家园小区业主王女士拨打晚报新闻热线28829110反映:我们小区的电梯经常出故障,地下车库到处积水,更让人郁闷的是,原计划2016年交房,到现在还没有验收,不动产证也拿不到。

记者 姚时美 核实

昨日上午,记者来到该小区地下车库,只见这里不通风,地上到处都是积水,在地下车库的墙壁上,可以看到凝结的水珠。一名物业工作人员正在清理。据介绍,这些积水是冷凝水。

接着,记者到该小区一栋、四栋、六栋、七栋分别查看了电梯,发现这些楼栋的电梯运行正常。

据王女士介绍,最近一段时间,上述楼栋的电梯频频出故障,有业主经常在微信群里反映电梯掉层、关人、电梯按键不灵等问题。更麻烦的是延期交房问题,小区原本2016年交房,但至今没有完成验收,拿不到不动产证。

记者随后找到小区物业公司和电梯维保单位。据了解,建设家园2018年迎来装修高峰期,电梯故障发生随之较多,存在按钮不亮、电梯门关不了等情况,但掉层、关人的现象没有出现过。故障发生后,电梯维保单位第一时间进行了处理。

据了解,该小区共有24部电梯,记者查看了

电梯维保记录,显示均在正常维保,不过今年没有年审。电梯维保工作人员称,正在准备做今年的年审工作。

对于小区地下车库积水问题,物业公司负责人杨先生称,地面使用的是防滑材料,尽管有积水,也不会摔跤。他们曾经接到业主投诉,不过该业主摔伤的是膝盖,属于往前摔倒,推测不应该是滑倒。

随后,记者找到开发商株洲万众房地产开发有限公司,负责人张先生表示,首先,小区地下车库区域原来有水塘,填埋后建设楼房,加上不通风,因此每年的五六月份会回潮,这是客观原因造成,无法改变。关于小区延期交房的问题,因该小区是团购房,价位很低,当初售价只有3450元/平方米,公司在该项目上存在亏损,导致资金出现问题,目前综合验收还没完成,验收完成后,还要缴纳两三百万元才能办理不动产证。现在也无法保证,只能尽力将事情一步步处理好。

记者联系市市场监管局,将建设家园电梯未年审的情况进行反馈。据相关负责人介绍,今年受疫情影响,确实有不少电梯管理单位没有办理年审,目前该项工作在逐步推进中。该局将安排人手尽快解决建设家园小区电梯年审工作,并督促小区物业公司及电梯维保单位做好电梯日常的管理和维保工作。

# 小区居民改造车库和杂物间 还往地下挖了数十厘米 市装饰办:已叫停施工



▲地下车库与杂物间的墙壁被凿开 记者 陈驰 摄



前几天,天元区五一新村居民拨打市长热线投诉:小区有邻居将车库和杂物间打通,还试图往地下挖,打算改造成住房。大家担心,下挖地面影响到房屋基础,威胁居住安全,希望相关部门能介入处理。

记者 陈驰 核实

前天,记者跟随市长热线督办员来到该小区。经核实,改造车库的业主张女士,住在7栋4楼。

记者在现场看到,施工人员已经将地面向下挖了三四十厘米,另外,在车库通往杂物间的墙上打了洞,准备安装一张门。

对于小区居民们的质疑,业主张女士解释,她只是将车库和杂物间改造成一间住房,一间小厕所。下挖是为了做防水,没有动房梁,不会造成安全隐患。

对此,小区永城物业负责人表示,该业主是上周四动工的,当时就接到居民的投诉。物业人员与该业主、居民进行了协调,但未能达成一致意见。

为解决这个问题,督办员联系天元区渣违大队和市装饰办执法人员来到现场。天元区渣违大队工作人员表示,他们主要是拆除违法建设的构筑物或者建筑物,不能对地面向下挖开展执法。

市装饰办执法人员表示,对于居民最关心的安全问题,他们将查阅相关图纸,要求业主出具设计图纸,并叫停了施工,下达整改通知书。

昨天,记者将情况报告至市长热线办,市长热线办工作人员表示,目前车库、杂物间地面向下挖的投诉较多。为了规范管理,他们将报告市领导,请市领导协调相关部门尽快拿出一个处理方案,消除市民的疑虑。

# 市人力资源市场疫情后的首场线下招聘会 “面对面”招聘感觉真好 求职者都想在家门口就业



▲昨日上午,市人力资源市场疫情后的首场线下招聘会现场 记者 何春林 摄

本报讯(记者 何春林 通讯员 周敏)昨日,家住红旗广场的袁科一大早就赶到了位于长江北路的市人力资源

市场,参加我市自疫情发生后,在这里举办的首场线下招聘会。

## 测量体温后才能入内,面对面沟通更顺畅

因为疫情防控需要,市人力资源市场每场招聘会一般是要求40家用人单位进驻招聘,求职者则控制在150人左右。

和往日的招聘会不一样的是,昨日,所有招聘者、求职者,须佩戴口罩,排队测量体温、登记信息、出示绿色健康码后,才被允许进入大厅。

袁科21岁,老家在湖北襄樊,大学专业学的是室内设计。因为父母都在

株洲,毕业后他来到了株洲,希望在这边找份满意的工作。

“我是学室内设计的,你这有合适的工作吗?”“你对薪资有什么要求?”……袁科在一家人力资源公司展台前停下了,并留下了个人信息。

“此前在网上也投了不少简历,但还是感觉现场面对面沟通更顺畅些。”袁科说。

## 企业卖力推销,热衷自己培养人才

求职者四处找工作的同时,一些用人单位也在卖力推销自己。

昨日上午,湖南曼琪智能装备有限公司现场招聘人员彭女士,看着自家展位迟迟没有求职者光顾,她索性拿着企业宣传册在大厅里来回走动,主动向求职者发放。

彭女士说,企业需要招聘会计、研发工程师、项目现场施工员等,月薪从3500元到5000元。另外,公司也欢迎

应届大学生加入。

“招一个合适的人有点难,应届大学生进来,我们可以自己培养。”彭女士称,与其千方百计招一个“老手”,还不如给应届大学生机会,同时为企业培养后备人才。

多家企业现场招聘负责人说,可能是第一场招聘会,来现场的求职者并不多。但从现场求职者的心态来说,大家都希望在家门口找份合适的工作。

## 相关链接 市人力资源市场,今日上午有招聘会

今日上午9点至12点,株洲市“点亮万家灯火”就业帮扶服务暨巩固就业扶贫成效专场招聘会将在市人力资源市场和茶陵县腰洞镇集市同时举办。

此次招聘单位提供的岗位包括普工、销售、技术工、会计、工程师等。其中,一些企业对贫困劳动力、下岗失业人员都适当放宽

了条件。  
地址:市人力资源市场(长江北路116号)。

附近公交线路:T66、T18、T62、T59、T53、T31、T30、T45、T69、T21。在市人社局站下车。

提醒:每周二、周五的上午8点至12点,市人力资源市场举办线下招聘会。

## 相关新闻 株洲为怀化免费培训“月嫂”

本报讯(记者 戴凛)免费培训,还可推荐工作。前日,株洲市总工会、怀化市总工会区域合作“一户一产业工人”培养工程第一期育婴员培训班开班,共有48名来自怀化的学员在我市参加为期6天的免费培训。这些学员结业考核合格后,根据个人意愿,可以推荐到株洲市区医院护理中心、月子服务中心等单位就业。

去年12月31日,全省工会

“一户一产业工人”培养工程区域合作正式签约,株洲在会上“牵手”怀化。根据协议,合作双方将做到资源共享、优势互补、合作共赢,主要围绕深化拓展“一户一产业工人”培养工程进行合作,包括城镇职工、农民工、下岗待业人员和其他愿参加就业培训群体的技能培训、就业推荐、创业指导、法律援助、权益维护、帮扶慰问等服务和管理事项。

# 擦亮农业品牌,让农民口袋鼓起来 株洲农业品牌影响力提升系列活动启动

本报讯(记者 贺天鸿)昨日,“株洲品牌 家乡味道”——株洲农业品牌影响力提升系列活动启动仪式举行。该活动的目的是要迅速掀起宣传高潮,广泛动员各界参与,不断擦亮农业品牌,有效对冲疫情影响,让优质产品走出去,让农民口袋鼓起来。

据悉,目前全市已发展新型农业经营主体10915家,其中农业企业2314家,农民专业合作社6323家,家庭农场2278家,涌现出炎陵黄桃、茶

陵黄牛、攸县香干、醴陵玻璃椒、白关丝瓜等13个地理标志农产品和200多个绿色食品、有机农产品。

在启动仪式现场,沙坡里负责人杨友群表示,传统腊菜与农产品要想有竞争力,线上线下融合是非常适合的发展路子。当下,沙坡里通过这种方式,电商销售产值已经接近50%。而在今年一季度,虽然受到疫情影响,但沙坡里2-4月份加工的腊菜制品和干蔬菜达到120吨,销售额比去年同期上涨了7%。



# 气瓶堆得比车厢护栏还高 这辆危化品运输车带“病”上路

本报讯(记者 戴凛 通讯员 罗金鹏)装载易燃易爆气体,还非法拆除车厢护栏。昨日,芦淞区交通问题顽瘴痼疾集中整治办组织交警部门执法行动时,发现一辆危化品运输车辆存在安全隐患,交警现场进行处罚,并督促其将超载气瓶转运。

昨日上午,芦淞交警大队再次对辖区内危化品运输企业株洲市一汽运有限责任公司进行了突击检查,全面细致查看了运输车辆车辆、驾驶人、押运员及危险品种类、运输线路及GPS系统安装使用情况,并对公司相关负责人进行了安全宣传教育。

同时,另一行动小组在危化品运输车辆路线上进行巡查。在芦淞区沿江路巡查过程中,一台满载压缩气瓶小货车引起了交警的注意,交警上前查问,得知其装载的是易燃易爆气体乙炔。但检查发现,这台小货车涉嫌超载运输,并非法拆除了护栏,其满载的气瓶极易掉落。同时,该车的静电带已经过度磨损,未及时更换,已失去静电释放功能,存在较大安全隐患。交警现场对其进行驾驶证计8分、罚款1200元的处罚,督促其将超载气瓶进行转运,并对驾驶员进行了严肃的批评教育。

养骨黑膏药,养筋养骨养骨血,风湿骨病,重在养筋骨

## 养骨老秘方 每袋10贴 限时1元特卖

五行养骨贴厂家特供直销10万贴,每袋10贴,3天1贴,可用一个月,每人限购4袋仅限一周,今日开售400-833-1939

人无骨不立,骨无关节不活,随着年龄增大,关节退行性病变,关节僵硬,疼痛,肿胀积水,关节骨质增生,手脚麻木,腰间盘突出,坐骨神经痛等风湿性疾病的出现,给风湿骨病患者带来痛苦和生活的煎熬。五行养骨贴,精选36味上等中药材,按照五行相生相克原理精心配伍,养好筋骨,风湿骨病自然恢复健康。

风湿骨病患者恢复健康,减轻经济压力,特举办五行养骨贴1袋10贴,1元抢购活动。活动仅限一周,具体细节如下:

- 1、活动仅针对有风湿骨病的中老年朋友。
- 2、每人最多领取4袋40贴。
- 3、疗程5个月,不零售,5袋50贴仅收取1袋的费用。
- 4、不收快递费,免费送到家,活动截止日期6月24号,支持开箱验货。

皖医械广审(文)第2017110086  
合肥颐德堂医药科技有限公司

**抢购热线:400-833-1939**