

那个让我愧疚的微笑

八达小学54班 黄鑫颖
证号:200110050970 指导老师:谭英

那天放学,我和朋友走在回家的路上。突然朋友用胳膊捅了我一下,轻声说:“快看!”顺着他的目光望去,我看到一个男孩和我差不多高,穿着中学校服,只见他一瘸一拐的,就像一位古稀老人,又像一个滑稽的小丑,让人发笑。我心血来潮,跟在那个男孩后面模仿他走路,左脚故意弯曲一点,深一脚浅一脚地走着,我滑稽的模样让朋友大笑起来。

笑声引起了那个男孩的注意,他突然回过头来,看到了我那来不及遮掩的样子,他停了下来,紧紧地咬住自己的嘴唇,脸涨得通红,像一头发怒的狮子,眼睛中似乎充满了怒气,但又夹杂着淡淡的忧伤。很明显,他猜出了我在学他,看到他那个样子,我又难过又后悔,真不应该学他,弄成现在这样。我僵在那里,进退两难,浑身不自在,还好朋友急中生智,一手扶着我继续向前走。一路上我踉跄着,煎熬着,我终于鼓起勇气,快步走到他面前,低低地说了声:“对不起!”我给了他一个微笑——饱含着对他的鼓励与歉意。他也对着我笑了,露出他洁白的牙齿。

我一直记着那个微笑,那个让我觉得羞愧和内疚的微笑。

劳动创造美好生活

茶陵县城北小学1602班 王睿轩
证号:200817633310 指导老师:段长征

如果说勤劳是好运之母,那反过来,懒惰就是空有大志,成不了事。在这个世界上,之所以有人辛勤地劳动,只为换取今日我们幸福的生活。

春天,春回大地,万物复苏,柳树在雨水的滋润下悄然萌出新芽,鸟儿站在枝头上快乐地歌唱道:“春天来了!春天来了!”勤劳的小蜜蜂也伴随着绿叶姑娘与风小姐的演奏曲在花丛中快乐地飞舞。瞧,农民伯伯正在给大地披上绿油油的稻苗春装。

夏天,农民伯伯不顾烈日酷暑地来到稻田中,在火辣辣的太阳照射下,用自己那晶莹的汗水滋润着稻田。

当秋日来临,金灿灿的稻穗便弯下了腰,农民伯伯便快乐地开始了大丰收。从播种到细心照料,再到收获,最后来到我们的饭碗当中,经历了无数人的辛勤劳动,是多么值得珍惜啊!

可是在我们的生活中,却还有人正在无耻地浪费。我国水稻之父袁隆平教授曾说过:“人要吃饭穿衣,要生存,没有钱不行,但一定要来路正,靠自己诚实劳动所获。有了钱,要用在正当处,既不要挥霍浪费,也不要吝啬小气。我喜欢朴素的生活。”

其实在生活中有许多人在辛勤劳动,如教师、科学家、解放军、工人等。因为有了他们,才有了我们今天美好的生活。所以在以后,我也要辛勤劳动,做一个朴素的人,珍惜别人的劳动成果。让我们向这个世界上所有伟大的劳动者致敬!

春天来了

白鹤小学二(5)班 王景驿
证号:200401181220 指导老师:傅绘蓝

春天来了!春天来了!小草吐出了嫩芽,向大地问好;青蛙醒来了,开始呱呱地叫;小溪也解冻了,正在叮叮咚咚地唱歌。

在春天里,花草树木开始发芽,鲤鱼们跳出了水面,小草也从地底下冒了出来,一切都是那么的欣欣向荣、充满了勃勃生机。

春天来了!它藏在森林里,它躲在草丛里,它在树枝上捉迷藏,还在小溪里跳舞……

春天来了!春天来了!春天真是一个美好的季节!



何家坳小学三(6)班 李雅淇
证号:200206814600

防灾减灾日采访活动

荷塘小学1901班 周千琳 证号:200109569580

5月12日是第十二个全国“防灾减灾日”。为了普及防灾减灾知识,株洲市荷塘小学与株洲日报社联合主办小记者采访活动。本次活动主题是“提升基层应急能力,筑牢防灾减灾救灾的人民防线”。小记者们采访老师同学,在交流中学习防灾减灾知识。

“老师,您好!我是株洲日报小记者周千琳。今天是全国第十二个防灾减灾日,请问您知道火灾来了的时候应该怎么做吗?”“同学,你好,我是株洲日报小记者颜碧莹。你知道防灾减灾日是哪一天吗?”采访活动一开始,小记者们就手拿采访本采访同学和老师。

采访过程中,小记者们通过采访解答心中的疑惑。学习了遇到地震、台风、洪水等自然灾害,我们应该怎么做才能把伤害和损失降到最低。

米粉的滋味

景炎学校1913班 林思甜
证号:200110613870 指导老师:曾予

“民以食为天”,米粉的滋味是令我难以忘怀的。当走到楼下的早餐店,“老板,来一碗米粉!”在嘈杂的闲谈声中,这句话如同一道闪电,猛地窜进老板的耳朵里。“好,等下。”老板看似简单的回答,其实早已在心中默记你的位置。

好不容易在店内找到位置,静待服务员端上米粉,端正地坐着,像在举行什么仪式。米粉刚端上来,眼镜便蒙上一层水雾,热气扑面而来,擦净眼镜,仔细端详这米粉。米粉雪白细长,晶莹剔透,红油骨头汤中,雪白的米粉半浸在里面,一勺码子盖在米粉上,细细的肉末里夹杂着鲜红的剁辣椒,撒上翠绿的葱花,香气扑鼻。拿起筷子搅拌搅拌,肉末、辣椒、葱花混在米粉中,夹起一筷子,白滑的米粉上挂着红的、绿的配菜,像名媛脖子上的一条素雅的项链,又像是一条美丽的玉带。汤汁顺着光滑的米粉滑下,滴在汤里,有时候会蹦出来,滴在你的衣服上,生成一朵小花,让你无可奈何。一口气嗦进去,其米粉的精髓就在这个“嗦”字上,“食不言,寝不语”,可这嗦粉发出声音,却也无伤大雅,甚至还有一丝俏皮。米粉的滋味是语言所描绘不出的美好,一口米粉下肚,汤汁的鲜味在口腔中回荡,满嘴留香,白白的,滑滑的粉条“咕溜”下肚,一股暖流由腹部往上游走,美好的一天,随之开始。

米粉——是最具烟火气息的美食,它不是什么山珍海味,而是最日常的美食,它是让你满嘴留香的美食,它的滋味是属于几代人的记忆,爷爷说:“人老了是要寻根的。”这是家乡的记忆,也是童年的回忆,它如一根丝线,系在我的手上,我看不见,摸不着。但是我记得,我在这头,家乡在那头,是浓浓的家愁。

我家小区的院子真美

银海学校1709班 袁苏汉洋
证号:200401214023 指导老师:陈建红

我家小区的环境十分美好。当你走进小区的院子,映入眼帘的就是一片特别的树木,有的像一位弯着腰的老爷爷,俯身看着路过的每一个人;还有的像一个个英勇挺拔的战士,时刻保护着我们的家园。这里的树叶更特别,有的像一个小巴掌,只要有风吹过,它就会对我们招手;还有的像一只只小船,在空中摇摆着……

再往里走,你会看见在院子的中央有一块葱葱茏茏的草坪,踩上去还会发出“沙沙”的声音。草坪上有三只长颈鹿和三只斑马,它们是用水管和汽车轮胎做成的,真是可爱!有时还会有小朋友跳到斑马和长颈鹿的背上,大声叫道:“快跑!快跑!驾!驾……”感觉就像是到了大草原上骑着奔驰的骏马!真是有趣!在动物们的中间还有两个小黄人,他们都是用轮胎、铁棍、纽扣和小圆盖制作成的,他们把手伸得老高,好像招手要我们过去,而当我们走过去,他们就会悄悄地告诉你:“小区是我家,环境靠大家!”

在草坪的另一边,还有个羽毛球场。绿色的地面上画着一条条整齐的白线,在它的正中央还有一小块红色的网球场。每到傍晚时分,这里就变得很热闹,因为会有很多人喜欢运动的人在这里打羽毛球,可热闹了!我爱我的家园!

我的叔叔

天元小学1809班 周盈羽
证号:200402598940 指导老师:马思

我有一个叔叔,他有个很搞笑的名字叫熊六。他长得很英俊,虽然,他的皮肤黝黑黝黑,但是,闪闪发亮。他粗粗的眉毛像一座小山,亮晶晶的眼睛笑起来的时候会眯成一条缝,高挺的鼻梁下还有一张能说会道的嘴巴。熊六叔叔有时有点笨笨的,有一次,他给我们煮鸡蛋,煮一次没熟,又煮一次还是没熟。阿姨生气了,批评他,他居然还能笑呵呵的。

熊六叔叔还喜欢陪我玩捉迷藏的游戏,更好玩的是,他站在窗帘后面用窗帘遮着眼睛,他以为这样我就找不到他了。他可能没有听过掩耳盗铃的故事。哈哈!真是个笨笨的叔叔。

虽然叔叔有时笨笨的,但是我依然很喜欢他。因为,他温柔的像个小哥哥,是我的好朋友。

下列证件声明作废

- 张函睿(父:张彬、母:周鸾)遗失O430002399号出生证
- 熊灿遗失30013307号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
- 杜春方、蒋爱林遗失30006845号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
- 唐婉怡(父:唐亮、母:匡芳)遗失O430289405号出生证
- 江新波、余萍萍遗失00000209号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
- 江海英、余昌晴遗失00005896号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
- 文岳祥遗失30001970号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
- 宋士伟遗失30004387号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
- 尹然秀遗失30011978号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
- 宋双双、李欢遗失30000020号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
- 霍诗嫣遗失4314015005531号二级甲等普通话证书,考试时间:2014年5月15日
- 邱文松遗失株洲市九天置业有限公司开具的60041065号湖南省株洲市往来结算统一凭据,金额30000元
- 卢根、梁彬遗失30005995号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
- 萧芳青遗失30015798号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
- 邓水平、曾东华遗失30004736号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
- 阳春香遗失芦东市场1楼46号铺面的消防保证金收款凭据一张,编号201400331
- 刘冬香、陈见池遗失30005768号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据

潜伏15年,“离婚后遗症”发作 房贷还完了前夫不配合过户,咋办?

“白纸黑字写得清清楚楚的协议,居然到头来还有这么多麻烦,真是心累。”近日,市民陈女士饱受“离婚后遗症”的折磨,此“后遗症”不仅潜伏了15年才发作,而且“治疗”起来还劳神费力。

续起

仅凭“离婚协议书”办不了产权变更手续

事情还要从15年前说起。陈女士与李先生在婚姻存续期按揭购买了一处房产,登记了两个人的名字,后来两人因为感情不和,协议离婚。他们在“离婚协议书”中约定,离婚之后,剩余的15年贷款由陈女士归还,房屋归陈女士所有,双方都在协议书落款处签了字。

今年5月20日,贷款全部还清之后,陈女士带着“离婚协议书”以及购房合同等材料来到市民中心的不动产窗口申请办理产权变更手续,结果却碰了钉子。工作人员表示,他们无法审查“离婚协议书”的真实性与合法性,不可能单凭一张纸、几个字就把手续给办了。

进展

陈女士只好硬着头皮找前夫协商

为此,陈女士向律师进行咨询,得知若不及时办理产权变更手续,除了难以处置这处房产外,风险隐患还有很多,例如,若是前夫出现债务问题,房屋有可能被查封冻结。若是前夫不幸意外离世,那么房屋还会涉及继承问题。

“我以为离婚协议写得清清楚楚了,结果还埋下了这么多隐患。”陈女士为此伤透了脑筋。

根据窗口工作人员的建议,陈女士只有两种方法可以办理产权变更手续:请另一位产权所有人也就是前夫到场配合办理,或者到法院通过诉讼的方式,确定房屋产权归她所有,并判决前夫要履行配合办理变更手续的义务。

考虑到走诉讼程序花费的时间、经济与精力成本,陈女士只好硬着头皮找到久未联系的前夫协商此事,没想到前夫的态度也不似15年前离婚时那么爽快了,短信不回,打电话也是爱理不理,后来干脆提出要一笔经济补偿。

结果

“离婚协议书”公证后,顺利办好了产权变更手续

为了尽快将房屋产权变更,陈女士同意对前夫进行一些经济补偿,但是她很担心,万一自己付了钱,前夫又变卦了,那该怎么办?

律师建议,陈女士在向前夫支付经济补偿之前,可以先办理“离婚协议书”公证,同时办理“委托书”公证,李先生委托一名双方都信任的人(或第三方机构)代为出面办理房屋产权变更的相关手续,这样一来,前夫省了出面办手续的麻烦,陈女士也不用再担心事情还有变数。

最终,陈女士与前夫都接受了这个建议,申请公证员上门服务“离婚协议书”和“委托书”公证后,陈女士将补偿金现场转账给了前夫。第二天,拿着公证书与相关材料,陈女士与受托人一起到窗口顺利办理了产权变更手续,至此,陈女士终于松了一口气。

律师

如何避免“离婚后遗症”?

“类似的‘离婚后遗症’并不少见,大家千万不要以为签好了协议就不会踩到‘雷’。”本报法律顾问聂伟律师介绍,离婚通常分为诉讼离婚和协议离婚两种。诉讼离婚涉及财产分割的,财产归属方拿着法院生效判决书可单方到登记机关办理产权变更登记手续。协议离婚涉及财产分割的,需要双方共同到登记机关办理产权变更手续,在实际操作中,如果双方没有及时办理变更手续,之后办理时常常因为关系、心态等产生变化,出现各种纠纷,其中最常见的是陈女士遇到的这种情况。

聂伟律师建议,在协议离婚时,双方最好是通过提前还贷等方式当时就将产权变更等手续办好。不然,也可以通过公证“离婚协议书”“委托书”的方式,委托一名双方都信任的人或者第三方机构日后配合办理,这样也免除了双方“不愿见面”“沟通困难”的尴尬。同时,经过公证的“离婚协议书”,即使出现一方反悔情况诉讼至了法院,通常法院也会依据公证书的内容作出判决。

(首席记者 李卉 通讯员 刘丹妮)

糟心!

一下雨电梯间就成“水帘洞”



◀电梯间有明显的渗水痕迹 受访者供图

本报讯(见习记者 陈佳辉)“只要下雨,10栋的一个电梯间就渗水,能听见很大的流水声,每次坐电梯上下楼都很害怕。”近日,家住曼哈顿花园10栋的石女士致电晚报新闻热线28829110,反映了业主们的这一烦恼。

小区住户张女士说,由于电梯间渗水严重,10栋负一层的地面上也有很深的积水。吴先生则表示,只要下雨,10栋电梯间不仅可以听到流水声,还能看到从上往下滴落的水。

10日下午,记者联系了湖南中瑞房地产有限公司的工作人员。工作人员表示,他们已经给出了处理办法,只要物业、业主配合,就可以进场施工。

然而,10栋的业主代先生告诉记者,去年中瑞房地产公司进行了维修,可是并没有彻底解决问题,渗水甚至更严重了。“中瑞房地产公司现在给了我们书面回复,可是给出的处理办法和之前的解决措施相差不大。”代先生表示。

11日,记者联系了市建设工程质量安全监督站的欧阳科长。“我们的工作人去曼哈顿花园10栋查看过两次,中瑞房地产公司也进行了维修。”欧阳科长表示,针对维修后又出现渗水的情况,他们会督促房地产公司继续维修,直到修好为止。

怪事!

小区改造后,他们却不愿在家做饭了

本报讯(记者 陈驰)老旧小区提质改造,是皆大欢喜的好事。但荷塘区前进村1栋在2018年改造之后,反而出现了漏水的问题。前几天,居民们纷纷致电市长热线反映此事,漏水导致在家做饭都不方便,这究竟是咋回事?

前天,记者跟随市热办工作人员来到该小区。在1栋居民楼内,由于漏水,居民们不得不桶子盆子接水,还有一些房间的墙壁发霉了。尤其是厨房漏水严重,使得部分居民不愿在家做饭。

居民李爹爹说,小区改造时,楼顶加了8个顶棚,突然增加这么多重量,造成墙面开裂。加上建筑垃圾堵塞管道,造成漏水。

对此,株洲市八建公司项目负责人李建波表示,经他们核实,几年前,1栋的屋顶做过防水处理,这样的防水只有5年

左右的保质期,并非他们施工造成的漏水。现在,漏水的地方是天沟,而不是屋顶。另外,对于居民提出的,大量钢材增加了屋顶荷载一事,李建波表示,这是做的轻钢屋面,与荷载没有关系。不过,他们会清理屋顶留下的建筑垃圾。

为解决房屋漏水问题,在荷塘区住建局的介入下,公司后期增加了天沟防水处理项目。但受持续降雨的影响,导致前几天防水施工无法开展。

施工单位建议,天沟做不锈钢材质,这样就不会漏水了,而且施工也不受降雨的影响。

目前,荷塘区住建局和施工单位正在开展进一步协商。他们表示,会商定最合适的方案,在近期开展施工,彻底解决居民家漏水的问题。