

# 华晨浪琴湾|芦淞发展轴之上,坐享区域红利

## “决定房地产价值的因素,第一是地段,第二是地段,第三还是地段!”

——香港·李嘉诚

### 株洲南拓,芦淞引擎城市高飞

在传统的观念中,似乎只有市中心才能被称为好地段,但其实,地段重在城市发展所向。株洲老城区建筑饱和,发展重心向南潜移,而芦淞则成为株洲南拓的桥头堡和动力源。

十二五期间,芦淞区提出加

快推进服饰、航空两大千亿产业集群发展,致力建设航空城、枫溪生态城等“三城一中心”,打造时尚、实力、生态、幸福“四个芦淞”。至此,芦淞区兼得城市繁华和南拓引擎丰盛资源配套。

### 千亿航空城,生态宜居大城

株洲,一座“被铁路拉来的城市”,除了享誉在外的轨道交通、化工等产业,株洲其实还有另外一张“航空产业”的城市名片,素有“航空城”美誉。

在中国,通用航空的发展才刚刚起步,据专业机构预测,未来30年,中国将成为全球最大

的市场,而株洲航空城的核心支柱,正是中国未来最有发展前景的通用航空产业。

未来高规格的株洲航空城,将是10万高知人才居住、生活的高品质、高贵的青春活力之城、生态宜居之城。(信息来源:好房子网)

### 区域潜力·浪琴湾坐享双城红利

买房就是买区域的发展潜力和前景,通过买房而享受到城市发展的红利,高品质城市规划配套和设施,以及和孩子的优质成长!

华晨浪琴湾占据芦淞区千亿航空城与枫溪生态新城之间的关键位置,坐享双城发展红利。

作为国家一级房企,湖南省5强房企华晨地产2019年的首献芦淞力作,浪琴湾的择址蕴含许多考量,看中枫溪生态新城的宜居属性,选择占据南环线以南、天池路(规划)以西的土地,毗邻枫溪大道,把控城市大动脉,快速通达河西河东,城的繁华与家的宁静悉数可享。

### 敬献芦淞·60万方生态墅境

#### ◎【教育】内外兼修呵护成长

项目1000米范围内,规划建设何家坳高科园小学(规划),并将本项目列入新校招生范围。周边环境欣欣学校、景炎学校(建设中)、何家坳枫溪学校等,同时小区自建幼儿园,书香氛围助力孩子优质成长。(相关信息来源:景炎学校公众号)

#### ◎【园林】大师级诗意境

华晨浪琴湾特邀全国十佳园林设计企业——山水比德,雕琢新中式园林,用约49%绿地率打造一轴两园四院,享约1600㎡景观湖,衔接无边界泳池,同时自拥两座山体(浪琴)公园,总面积达3万方,构建出一个绝妙风采的绿色生态公园社区。

#### ◎【科技】五大智能启幕智慧社区

浪琴湾匠心打造智能化社区,设置电梯刷卡入户、一键式求救系统、夜光跑道、小区室外WiFi覆盖、生态驱蚊系统,同时选择蒂森克虏伯品牌电梯,给业主带来更具品质感与安全感的智慧生活。

#### ◎【尊崇】国家一级资质华晨物业

华晨物业,国家一级资质物业服务企业,物业管理服务总面积逾500万㎡。礼遇24h五星尊崇归家礼序,贴心守护无处不在。



▲华晨浪琴湾叠墅效果图

#### ◎【户型】N+1百变灵动户型

华晨浪琴湾一期在售高层建面约91-131㎡生态美宅,采用N+1灵动户型,多一间可为茶室或书房,空间利用率高,为居者带来更为舒适感的生活体验。

#### ◎【叠墅】低密叠墅,即将面世

追求更为高尚的居住格调与生活品质,是广大精英人士的共识。华晨浪琴湾建筑面积约137-157㎡低密叠墅,即将惊艳面世,满足你对花园、星空露台的所有想象!(孙敏 图/文)

鉴赏热线:0731-2216 1888 项目地址:芦淞区南环线与天池路(规划)交汇处

**26°长宁墅**  
LANGQIN BAY

**人生大境 当有墅**

建筑<sup>®</sup>面积 **137-157㎡**低密叠墅 新品即将面世

0731. 2216 1888 芦淞区南环线与天池路(规划)交汇处 | 抢先预约

华晨新里程  
HUACHENXINLICHENG

广告



## 山东百年建筑整体平移76米

6月10日,位于山东济南历山路47号院内的一栋百年建筑完成76米整体平移,成功到达预定位置。该建筑建于1893年,为三层砖木结构,是济南市第四批文物保护单位,总面积约1700平方米,总重量约2600吨。整个建筑先向东平移50米,然后转向20度,再北行26米,整个过程历时82分钟。

(据新华社)

# 全国污染源在哪里? 排放了什么? 《第二次全国污染源普查公报》有详解

10日,《第二次全国污染源普查公报》正式发布。这是一次全面摸清生态环境底数的重大国情调查。

普查取得哪些成果?反映出当前哪些环境污染问题?普查结果如何应用?国务院新闻办10日举行新闻发布会,有关部门负责人对公报进行深入解读。

### 第二次全国污染源普查取得哪些成果?

生态环境部副部长赵英民在发布会上介绍,第二次全国污染源普查标准时点是2017年12月31日,时期资料是2017年度。

他说,此次普查摸清了全国各类污染源的基本情况,各类污染源的数量、结构和分布状况,掌握了各类污染源的排放情况。从全国水污染物排放情况看,化学需氧量2143.98万吨,总氮304.14万吨,氨氮96.34万吨。从排放强度来看,海河、辽河、淮河流域单位水资源的污染物排放强度高。

全国大气污染物排放情况为:氮氧化物1785.22万吨,颗粒物1684.05万吨,二氧化硫696.32万吨。京津冀及周边地区、长三角和汾渭平原是我国大气污染防治重点区域。固体废物排放中,山西、内蒙古、河北、山东、辽宁一般固体废物产生量占到全国的42.4%,山东、河北、山西、安徽和江苏五省一般工业固废的综合利用率占到全国的40%。

同时,第二次全国污染源普查健全了重点污染源档案和污染源信息数据库,培养锻炼了一批具有环保铁军精神的业务骨干,进一步提高了全民环境意识。

### 普查反映出当前哪些环境污染问题?

赵英民说,普查也反映出当前环境污染存在的问题。一是化学需氧量、氮氧化物、颗粒物和挥发性有机物这四项污染物的排放量都超过了千万吨,而这四项污染物对当前大气和水环境质量改善都至关重要。这是下一步工作的重点。

二是农业源、生活源对水污染物排放贡献比较大,机动车对氮氧化物的排放贡献大,工业、生活和机动车对挥发性有机物的贡献大。这些污染源涉及的主体多,很多是无组织排放或者是面源排放,因此治理和监管的难度都比较大。

三是农村和西部环保基础设施相对全国或者相对东部地区仍然滞后,需要进一步加大投资力度。四是重点流域和重点区域的排放强度高,这些流域区域的产业结构和布局调整任务艰巨。

五是我国生态环境治理体系和治理能力还需要进一步提高。“这些问题为下一步抓好生态环境保护工作,改善生态环境质量摸清了家底,指明了方向,需要我们在今后的工作中继续努力,攻坚克难,最后实现生态环境质量改善。”他说。

### 普查结果将如何应用?

赵英民表示,普查成果当前已经广泛应用于污染防治攻坚战。他说,这次普查围绕“污染源在哪里,排什么,如何排和排多少”四个关键问题,建立了重点污染源档案和污染源信息数据库。

普查工作后期在依法保护好各类调查对象隐私的基础上,及时归纳和总结普查成果,为加强污染源监管、重点地区监督帮扶、排污许可证核发、环境风险排查、重大科技攻关项目等各项工作提供了基础支撑,为精准、科学、依法治污提供有力支撑。

普查结果揭示了我国当前生态环境保护面临的形势,特别是未来生态环境保护工作的重点领域、重点地区、重点流域、重点行业、重点污染物的最新最全面的情况。归纳总结得出的规律和趋势性成果,将为国家“十四五”国民经济和社会发展以及生态环境保护工作提供基础支撑。

### 相关数据

●从地区看,广东、浙江、江苏、山东、河北五省各类污染源数量占到全国总数的52.94%。

●从行业看,金属制品业、非金属矿物制品业、通用设备制造业、橡胶和塑料制品业、纺织服装服饰业等五个行业占到全国工业污染源总数的44.14%。

●与第一次全国污染源普查数据口径相比,2017年二氧化硫、化学需氧量、氮氧化物等污染物排放量比2007年分别下降了72%、46%和34%。

(综合新华社报道)

## 外交部敦促美方正确看待涉港国安立法

针对美国国务卿蓬佩奥就涉港国安立法发表的言论,外交部发言人华春莹10日表示,香港事务纯属中国内政,不容任何外国干涉。

“在美方一些人看来,可能世界上只有两种人,如果不是听美国的话,跟美国一起攻击中国,那就一定是受到了中国的胁迫。这种看法实在是狭隘和可笑。”华春莹在当日例行记者会上回答提问时说,“万物并育而不相害,道并行而不相悖。”各国、各方、各人都有权根据事情本身的是非曲直来作出独立的判断,并且采取符合自身利益的行动。

“我们敦促美方正确看待涉港国安立法,停止挑拨离间、煽风点火,停止借涉港问题干涉中国内政,多做有利于香港繁荣稳定的事情,而不是相反。”华春莹说。

(据新华社)

## 中国人口日 中国人均预期寿命升至77.3岁

近日,国家卫健委规划发展与信息化司发布了《2019年我国卫生健康事业发展统计公报》,披露2019年国内健康事业的多个数据。

其中最引人注目的是人均寿命这一项,《公报》显示,居民人均预期寿命由2018年的77.0岁提高到2019年的77.3岁。此外孕妇与婴儿死亡率也得到了进一步改善,孕产妇死亡率从18.3/10万下降到17.8/10万,婴儿死亡率从6.1‰下降到5.6‰。

1990年,联合国根据开发计划署理事会第36届会议的建议,决定从当年起将每年7月11日确定为“世界人口日”,以唤起人们对人口问题的高度关注,而我国也把“世界人口日”前一个月的6月11日,确定为“中国人口日”。

国家统计局今年1月17日发布数据显示,2019年末,中国大陆总人口(包括31个省、自治区、直辖市和中国人民解放军现役军人,不包括香港、澳门特别行政区和台湾省以及海外华侨人数)140005万人,比上年末增加467万人。

(本报综合)