

长房君悦公馆 打造儿童友好社区,引领新亲子生活方式

□ 海清/文 长房君悦公馆/图



▲项目效果图

5月22日,长房集团房地产业二部与场景智造文化科技有限公司、上海言几又品牌管理有限公司签署合作框架协议。三方友好协商,在房地产开发及运营领域建立战略合作关系。

此次跨界签约,旨在整合地产开发、场景设计与打造、文化运营等多方力量,强强联手,共建儿童友好示范社区——长房君悦公馆!

经过长期共同探讨、研究,三方一致认为,人们对下一代成长日益关注。然而,当下的儿童成长也面临诸多问题,如隔代带养、心智健康、亲子陪伴、安全等等,进而达成共识:学校、家庭、社区为儿童成长的三大核心环节,而家庭、社区其实是相对被忽略的部分。为此长房君悦公馆重点将围绕家庭及社区打造儿童友好生活场景,以“君子不器,悦近来远”为魂,定义“数字时代的新亲子生活方式”,并依托长郡云龙实验学校(九年制),形成儿童成长三大核心环节的完美闭环。



▲绘本中心效果图

长房集团 国企担当,实力匠铸

长房君悦公馆由长房集团开发打造,长房集团始创于2004年3月,截至2019年底,企业总资产377亿元,总开发面积超1000万平方米,已开发项目80余个。凭借销售业绩的稳步增长与社会责任的践行,长房集团连续四年荣膺“中国房地产百强企业”及“中国房地产年度十大社会责任感企业”。

长房集团以高度的责任感和使命感深耕湖湘大地,匠心打造地产项目,为城市建造美好生活空间。在16年砥砺前行之下,长房集团也深得市场口碑。“买好房,找长房”已是湖湘人民口耳相传的置业秘诀,全系产品配备长房物业,提供国家一级资质贴心服务,成为超10万家庭的信任之选。

2019年,长房首入株洲,于石峰区获取长房君悦公馆项目,旨在依托学校资源,真正关注儿童成长,革新生活方式,为株洲打造全新人居标杆。

择址轨道科技城 近享生态、教育资源

长房君悦公馆择址长株潭融城规划热土——株洲轨道科技城,区域依托中车、职教城两大经济引擎,聚合数十万高端人才,形成强大经济势能。项目位于田心大道与中车大道交汇处,畅享“一轨三路”通道,便享长株潭生活圈;临近南峰田心公园、轨道科普公园、轨道城中央公园,三大公园环绕,园区内自带活水内湖,前湖后山,成就自然生活盛境;周边更聚集长郡云龙实验学校、九方中学、田心中心等教育资源。

便捷的交通、优越的自然成长环境、浓厚的书香氛围为长房君悦公馆儿童友好社区构筑了良好的基础。

四大成长空间 呈现儿童友好社区

长房君悦公馆以亲子为主题,以友好为价值原点,以新认知、新关系、新体验为要素,“成长探索”“信任陪伴”“智慧体验”为价值驱动来定义数字时代的新亲子生活方式。

项目充分考虑不同家庭不同年龄儿童的心理需求,构建四大成长空间:知行空间——悦书院,比邻市集——君·食堂,拾步芳草——趣·花园,方寸洞天——映·自然,提供多种属性与功能的空间和场所,致力于打造“自然共生·自由成长·绘本共读·社区共情”的儿童友好社区。

知行空间

——悦书院·亲子阅读互动时光

“悦书院”亲子阅读知行空间,以图书为载体,以艺术长廊绘本墙为亮点,打造崭新的儿童探索阅读、亲子休闲文化空间、多元化空间规划,满足不同年龄层儿童的阅读需求。从宝宝绘本阅读到独立自习室、分龄内容场景、共情式亲子深度陪伴,以游玩+阅读+童趣展示空间个性化陪伴满足0-12岁不同儿童需求。

比邻市集

——君·食堂·多元社交互动场

以童梦为引打造富有创意性、又有长株特色的君·食堂稚趣料理,组合形成一家集美食、童真、美景于一体的儿童乐活空间,致力于把最健康的美食带到每个孩子身边,提供学生定食、亲子厨房、生日派对、“八分钟”家庭配对约会等场所。

拾步芳草

——趣·花园·全龄游乐场

考虑到社区不同年龄段的功能需求,针对不同客群,设计不同年龄段的活动空间——阳光全龄活力场,将天空、绿地、丘陵、洞穴融合成自然景观,打造霍比特风格游乐场。在绿化打造上,利用宽敞的绿地,反花坛式植物地景设计,为孩子们提供最好的户外课堂或娱乐天地,日间参与足球小队、百草智慧课堂、吹泡泡大赛,夜间草垛电影院、星空露营会、勇气音乐节,各种社群活动从早玩到晚,让社区生活丰富多彩。

方寸洞天

——映·自然·与自然共生

项目致力于人与自然的和谐共生,连接社区与家,也连接自然与人,汲取天赐的元素,水帘、洞穴、迷雾、林间,将自然场景映入孩子成长日常。通过架空层的室内空间功能塑造和内容资源链接,与中心绿地形成体验互补,不同架空层的功能拆分与归纳,分龄的儿童友好回应,方寸之间将自然物种种种触动。

6月26日 启幕中国首届原创绘本论坛

6月26日,长房集团将携手场景实验室、布谷学习,于长沙启幕“绘本时代”中国首届原创绘本论坛,特邀国际儿童读物联盟IBBY主席张明舟,中国知名原创绘本大师熊亮,国家级副编审、蒲公英童书馆创始人颜小鹏,央视主持人王小骞,中美教育研究专家斯坦福妈妈等大咖出席,现场共同探讨绘本时代儿童成长新理念。同时,将首次发布中国独立绘本榜与绘本时代联盟成员,诚邀共鉴。详情请咨询:28217777。