

帮打听



接送学生放学的私家车造成了短暂的交通堵塞。周兴海摄

错过末班车不要急 可申请接运学生专线

株洲日报见习记者 周兴海

每个工作日的晚上九点,都是我一中南门前最热闹的时候,高一、高二的走读生放学从校门鱼贯而出,有的坐上父母开来的私家车,有的走向校门两侧的公交车站。该校一名高二的同学,因错过了直达到家的末班公交车且没有家长来接,坐上了校门口的摩的。

晚上九点十分,高一、高二的学生陆续放学,市一中门前的泰山路发生了短暂的交通堵塞,从市一中校门口左侧延顺到枫溪大道匝道,近百米的道路,两侧都被停满了接孩子放学的私家车,许多姗姗来迟的学生家长直接把车停在校门口,占用了约三条车道的宽度,虽然做到了“即停即走”,但也增加了该路段的交通负担。

“放学时间晚,孩子没有公交车坐来接的。”学生家长林女士的儿子,在市一中读高一,“他上学时乘坐T49路公交车,但放学时却赶不上晚上七点半发车的末班车。”林女士担心儿子放学路上不安全,决定亲自开车接孩子放学。

记者在现场询问了10名开车接孩子放学的家长,其中3名家长表示,孩子赶不上末班公交车。记者在附近的两处公交站发现,有7辆公交车的末班发车时间,早于该校第一批放学的高一学生的放学时间40分钟或更多。有家长提出疑问:“公交公司可以为晚放学的学生延长末班车的发车时间么?”

5月27日,记者致电市公交总公司,以T49路为例询问能否延长末班车的发车时间,并将家长们的疑问反馈给了对方。市公交总公司的相关负责人表示,一直以来T49路公交车晚间客流较少,车内只有极个别乘客乘坐,在客流量没有增加的情况下暂不考虑延长T49路末班车时间。

市公交总公司工作人员提醒学生家长,如学生放学时间较晚,错过末班车,可由学校向教育局提出申请,由市总公交公司安排接运学生专线。

民意直通车

上学通道被8把链锁阻断了 花园一村100多名小学生要绕行几条路前往白鹤小学



位于两小区间的铁门被链锁牢牢锁住。刘平摄

株洲日报记者 刘平

株洲日报讯 邻里之间和睦相处,相邻小区也不例外。

但最近,在天元区嵩山路街道白鹤社区的花园一村小区和白鹤园小区,两小区居民为一扇铁门发生争执。上百名花园一村居民联名提出诉求,希望打开铁门,为该小区前往白鹤小学的学生提供方便。

接到居民求助后,记者前往现场进行核实发现,铁门位于两小区之间,自疫情发生后,为加强疫情防控,铁门进行了封闭。5月25日一早,有花园一村小区居民砸开锁将铁门打开,但随后就有白鹤园小区的居民用了8把链锁将铁门锁住。

白鹤园小区位于白鹤小学与花园一村小区之间,被上锁的铁门是白鹤园小区仅有的两个出入口之一。“建校以来,这扇门一直是可通行的。”花园一村小区居民朱桂梅介绍,她的两个女儿都在白鹤小学上学,之前一直是经过白鹤园小区前往白鹤小学,路途只有200多米。4月20日,白鹤小学复课,但铁门一直上锁,没有恢复通行。花园一村小区的小学生不得不绕道经韶山路、长江北路、白鹤路前往白鹤小学。有家长认为,上学路程增加数倍,沿途安全风险也大大增加。

5月22日,花园一村小区的上百名学生家长在《关于恢复花园一村小学生上学通道的诉求书》上签字、摁手印,希望铁门恢复到疫情发生前的状态。

5月26日,记者前往白鹤社区居委会了解情况,但社区党支部书记郭新宇拒绝接受采访。

白鹤园小区的物业人员表示,铁门确实是疫情发生后为加强疫情防控而封闭,白鹤园小区未成立业主委员会,用链锁封闭铁门是个别居民的行为。

嵩山路街道办事处工作人员表示,已经将情况向上级部门进行反映。

“李汜路”不是李汜儿子修的路 源于枫溪港之古名“醴汜港”

株洲日报记者 温琳

株洲日报讯 近日,家住芦淞区董家墩的帅女士拨通了本报热线反映,董家墩派出所门口有一条路名叫李汜路,每次路过时她都要嘀咕“李汜是谁?”她想通过记者了解李汜路路名由何而来,是源于人名,还是地名?

李汜路位于芦淞区董家墩街道,道路不长,只有1.5公里。道路为双向两车道,东北至西南走向,东起凤凰村,西至南华花园小区。道路两旁郁郁葱葱,分布有608研究所、南方三小、董家墩派出所等单位。

记者询问了10多位住在李汜路附近的居民,大家都不知道李汜路路名的由来,甚至有居民向记者:“李汜是谁,是株洲历史上的某个名人么?”

随后,记者来到道路所属的董家墩街道,接待记者的工作人员也不清楚该路名的由来,只是听说,以前当地有一位姓李的乡绅,出资在董家墩修建了一条路,用他父亲之名“李汜”命名,“李汜路”这个路名便流传了下来。

对于这个以父亲之名命名的说法,市地名办并不认同。市地名办工作人员说,李汜路路名源于一旁的枫溪港,在古代枫

溪港叫“醴汜港”,在清光绪版《湘潭县志》的地图上,枫溪港被标注为“醴汜港”或“醴汜水”,醴汜港因发源于醴陵石亭,河流较小而得名,所以“李汜路”原本应该叫“醴汜路”,后来估计是取路名的人嫌“醴”字笔画太多,简化成了“李汜路”。

如果李汜路本应该叫醴汜路,有居民建议,将李汜路路名更改为醴汜路。市地名委员会相关负责人介绍,更改路名要当地街道办向市地名委员会提出申请,市地名委员会组织专家论证后,走程序、发公告,才能完成路名的更改。

社区广角

出租房屋需对租客身份把关 房东违反《禁止传销条例》,当心受重罚

株洲日报记者 刘平

株洲日报讯 “需要加大宣传力度,加大打击力度。”5月25日,天元区嵩山路街道香山社区居委会工作人员反映,一些传销组织的解救人员不知悔改,与社区工作人员“躲猫猫”。

被端的疑似传销窝点第二天“重生”

5月19日,市场监督管理部门联合公安机关在香山社区竹山小区开展联合执法行动,现场取缔了10个疑似传销窝点,对38名疑似传销人员进行劝返。

行动当天,社区工作人员领着4组执法人员分头展开行动,要求疑似传销人员清理室内物品,并联系房东更换了房门锁。香山社区居委会主任沈自然介绍,在疫情防控期间,社区通过摸排发现竹山小区内19处疑似传销窝点。最终,有2处确认为经商人员居住,10处在执法行动中被取缔,7处在居委会和房东要求下搬走、退房。

但在5月20日,社区工作人员发现,被取缔的2处疑似传销窝点,又有疑似传销人员入住。经查,疑似传销人员被劝走后,又返回到原住处并联系开锁公司人员开门。随后,社区工作人员联系房东到场,疑似传销人员再次清理物品、退房。

疑似传销人员被洗脑

社区工作人员从一处疑似传销窝点发现了“宣传手册”。“宣传手册”称:被发现后,有关部门只是要求搬走,劝返时还实施教

助,实际上是“明里打击,暗地支持”。“这些房东表示,租户没有拖欠过房租,屋内卫生也非常干净,要不是有此次执法行动,不会想到租户与传销有关。他们劝返后又返回来,估计是被洗脑了。”

沈自然介绍,通过居民投诉和社区工作人员摸排,发现香山美境、东湖小区、楠湖山庄3个居民小区也存在疑似传销窝点达15处,已向市场监督管理部门、公安机关进行反映,请求采取行动进行打击。

住房出租时,房东要注意对租客把关

为防止传销窝点在居民小区泛滥,市场监督管理部门已将印有打击传销宣传标语的横幅在小区进行悬挂。网格员加强排查,发现疑似传销窝点及时上报。居委会向出租房屋的业主提出警告,要求出租房屋前,先摸清对方身份和工作性质。

记者从市市场监督管理局获悉,《禁止传销条例》规定:为传销行为提供经营场所、培训场所、货源、保管、仓储等条件的,由工商行政管理部门责令停止违法行为,没收违法所得,处5万元以上50万元以下的罚款。《治安管理处罚法》第五十七条规定:房屋出租人将房屋出租给无身份证件的人居住的,或者未按规定登记承租人姓名、身份证件种类和号码的,处二百元以上五百元以下罚款。房屋出租人明知承租人利用出租房屋进行犯罪活动,不向公安机关报告的,处二百元以上五百元以下罚款;情节严重的,处五日以下拘留,可以并处五百元以下罚款。

画中有话 禁烟场所 烟“勿”缭绕



门上悬挂“无烟办公室”标牌,室内却烟雾缭绕,并有烟头丢在地上……5月21日,市创文办督查组工作人员在天元区栗雨街道办事处督查时发现,办公室门上及过道上,禁烟标识明显,但在2楼的农业综合服务站和生态环境办公室及走廊上,却有多人存在吸烟行为。另外,督查人员发现,在该街道办的党群服务中心无明显禁烟标识,服务站前地上丢弃有烟头;在2楼、3楼的男卫生间门口,墙上贴有“吸烟处”标识。根据《全国文明城市主要实地考察点工作规范》要求,街道办事处要求有显著禁烟标识,禁烟区没有吸烟现象。

株洲日报记者 刘平 摄

住建视窗

株洲日报社 市住房和城乡建设局(市人防办)合办

我市公布首批历史保护建筑

株洲日报记者 吴楚 通讯员/刘川

株洲日报讯 历史建筑是城市文化的重要载体,对延续城市历史文化脉络和传统风貌、提升城市品质具有十分重要的意义。5月27日,记者从市住建局获悉,我市首批8处历史建筑名录已公布,并将于近期挂牌。

我市首批历史建筑为:分秧亭、南华一桥、国营三三一厂八号电所、株洲南方航空高级技工学校苏式建筑群、庙桥、上林寺、炎帝塑像、湘江氮肥厂办公楼。

株洲市历史建筑,是指经市人民政府确定公布的具有一定保护价值、能够反映株洲

城乡历史风貌、地方特色,或具有较高的科学技术、建筑艺术价值,且未公布为文物保护单位,也未登记为不可移动文物的建(构)筑物。

所公布的历史建筑,必须按《历史文化名城名镇名村保护条例》的要求进行保护管理,使用单位或个人应承担建筑保护责任。所有权人应当按照保护规划的要求,负责历史建筑的维护和修缮,任何单位或者个人不得损坏或擅自迁移、拆除历史建筑。

据悉,目前测绘工作与挂牌前期工作正在进行中,“把有价值的建筑保留传承,注重保护与开发相结合,使城市可以‘看得见山水,记得住乡愁’,体现株洲的历史文化底蕴。”市住建局相关负责人表示。

相关链接 八个历史文化建筑

- 1.分秧亭:位于芦淞区沿江南路158号附近,南宋乾道三年(1167),朱熹和张栻经湘江同游南岳回来时在株洲歇宿、唱和。元代谢一晋为此建亭纪念。抗日战争初期,分秧亭遭日机轰炸,遗迹不复存在,后经重建。
- 2.南华一桥:位于南方航空动力机械公司内,建国初期修建,体现了株洲工业立市的发展和变迁。
- 3.庙桥:位于芦淞区五里墩村,石桥,清末民初修建,造型古朴,呈箭头形状,箭头指向来水方向。
- 4.株洲南方航空高级技工学校苏式建筑群:红砖清水外墙,三角形屋架,建筑风格

- 简洁、古朴、典雅,典型苏式建筑,是中苏两国往来的历史见证。
- 5.国营三三一厂八号电所:建于1953年,苏式特色建筑,中苏交流和株洲工业发展的见证。
- 6.上林寺:建筑年代不详,现存汉朝“上林道院”石碑,清末改为上林寺,1943年秋毁于战火,2003年原址重建,仿古建筑群。
- 7.湘江氮肥厂办公楼:建于1958年,初为援华苏联专家居住和办公场所,内部为木质地板和楼梯,外有红色波纹瓦盖面,保存完好,具有较高的历史价值。
- 8.炎帝塑像:高19.97米,建于1997年,株洲地标性建筑。

且看加装电梯的“株洲模式”

株洲日报记者 吴楚 通讯员/代璇

株洲日报讯 给老房子装上电梯,让百姓上楼不再难。株洲作为在全省率先全面铺开既有住宅加装电梯并明确补贴政策的城市,已经形成哪些经验?5月20日,省委政研室、省住建厅调研组一行来株对此进行调研。

调研组一行先后来到园丁小区、法院小区、银苑小区、月桂花园、朝阳小区等10余个加装电梯小区进行调研,并与业主、电梯企业、施工方等座谈,针对加装电梯目前存在的困难、政府服务效果等从不同的角度进行了解。

加装电梯的“株洲模式”获得调研组高度评价,并有望在全省推广,那么,什么是“株洲模式”?具体做法有哪些?

破解统筹难。市旧城提质办牵头统筹协调,市直相关部门积极配合、区工作机构具体实施、街道社区协助补充的四级联动工作架构,城区范围内统一流程、统一模式、统一标准的工作局面。

破解审批难。在确保“该审的环节一个不能少”前提下,变规划许可、建设施工许可审批为联合审查。现场查勘工作,由各职能部门主动集中到现场办理;国土规划、建设、质监的审批工作,由部门联合审查联席会议集中审查,基本实现“一件事一次办”。群众在区工作机构提交申请后即可“一站式服务”。

破解业主协商难。结合“不忘初心,牢记使命”主题教育活动,在全市党员中开展党支部专题讨论,发出倡议书,每个党员签订了承诺书,要求党员干部在解决既有住宅加装电梯协商难问题中作表率。

破解筹资难。在全省范围内第一个明确出台了由市区两级财政各给予每台加装电梯5万元补贴的政策,同时明确可提取公积金用于加装电梯。对于加装电梯施工图设计、地质勘查等费用偏高的问题,市住建局专门协调地勘单位及设计公司,承诺以最低价格服务业主。

破解安全监管难。各环节审查电梯安装、建筑施工单位资质,并与业主三方签订《安全承诺书》后,方可开工建设。在施工过程中,通过建立安全巡查制度,购买安全生产责任保险,规范文明施工现场管理,进一步降低电梯安装及基建施工安全风险。

破解后期管养难。意向申请者必须准备后期运维方案才能提交申请。同时,拟建立电梯应急救援平台。引导和鼓励成片制加装电梯的小区业主,将电梯移交物业公司统一管理,形成规模管理效应。

2018年,株洲试点既有住宅加装电梯,2019年,在全省率先全面铺开,数据显示,截至2020年4月30日,株洲市城区范围内已受理申请263台。其中,通过部门联合审查145台,已建成117台,余下的正处于受理后现场查勘阶段或进入开工建设阶段。

行业快讯

安全标准工地长啥样?



株洲日报记者 吴楚 通讯员/颜小坤

株洲日报讯 铝模浇筑,使墙面看不到一块砖,提高墙体质量;VR体验馆体验危险操作,提高安全意识;混凝土搅拌机穿上绿色隔音外套,既防止扬尘又减少噪音;附着式爬架施工,既美观又安全;栏杆、门窗一次成型,节约工期与成本……

5月26日,在湖南六建项目集美云湖工地,市住建局质安站组织召开建设工程质量安全标准化和扬尘防治现场观摩会,我市建筑从业者慕名而来,学先进、看先进。市质安站相关负责人介绍,以优势施工企业和示范工程为样本,促使建筑业持续健康发展。近年来,通过组织现场观摩,我市建筑工地的管理质量明显提升。

观摩会上,同行们看先进、学先进,把先进经验带回家。吴楚摄

住建人物

“细罗哥”的“百宝囊” 装着使命与担当

今年是国务院《信访条例》修订实施15周年,值此之际,不得不想到我的同事“细罗哥”。

“细罗哥”是株洲物业行业对罗学帮同志的亲切称呼,在他刚刚接手处理物业行业信访工作时还是个小伙子,大家称呼他“细罗”,转眼十五年过去,大家有感于他的平易近人,敬佩于他的辛勤付出,尊称为“哥”。

“细罗哥”在整个株洲物业行业颇有名气,当我们到基层走访时,年长点的项目经理、保安都不时提起“细罗哥”。

“细罗哥”头发斑白,西装发皱,随时提个大号旅行包,见人就笑。这个与身材极不协调的大号旅行包时常令人疑惑,但这却是他开展工作离不开的“百宝囊”。

打开“百宝囊”,里面有数本厚重的物业法规,“这些法规要随身带着,老百姓就信书里写的东西,引用的条款要一条条翻给他们看,有空的时候我自己看看,可不能讲错了。”细罗哥说。

还有笔记本,“每天事情很多,大部分投诉不是一下处理的完的,只有记下来,有空就翻翻才不会忘了老百姓的

事情。”

最零碎的是各类瓶瓶罐罐。治高血压的、治高血糖的、治胃病的“咖啡”。“这么多东西,公文包放的下吗?”他反问我。

看着堆了半桌子的“宝贝”,我似乎看到了一个物业信访工作者的工作和生活,就像面前的东西一样,琐碎却不可或缺。如果不是有着信仰的支撑,谁又能做到十五年如一日地坚持呢?

2019年,细罗哥完成各类投诉处理108起。别以为这是个个小数字,每个现场调解基本都是由4、5个小型调解、个别交流组成,背后是无数个小区间的奔走、无数个和业主的沟通交流,唯有无数的艰辛和汗水付出才能实实在在的解决业主困难,挽回群众的满意。

在这“百宝囊”面前我深深理解了“不忘初心,牢记使命”的意义,它不是书上几行字,不是会上传达的上级精神,它是随身携带的法规书籍,是生怕忘了老百姓事情随时记录的笔记本,是大大小小药瓶里普通共

产党员无悔的付出,更是面对艰辛生活的豁达笑容。

(作者:市住建局物业事务中心 李波)