

爱心传递改善小恩雅学习环境 再也不用担心案板碰头了



▲小恩雅的学习环境焕然一新

5月15日,对湖北五峰土家族自治县“案板下的小女孩”柯恩雅来说,是一个充满爱与爱的日子,她的学习环境焕然一新,再也不用担心案板碰头了。



▲此前小恩雅只能坐在案板下面的铁架间学习(资料图)

“案板下学习”成为过去式

柯恩雅是湖北五峰土家族自治县渔洋关镇小学一年级的学生,父母在本地集贸市场卖卤菜。此前,小恩雅只能坐在案板下面的铁架间学习。

16日上午,在柯恩雅父母开的卤菜店,记者看到,店铺内外已经焕然一新,柯恩雅还是和往常一样跟妈妈赵玮玮一起待在店内。

爱心传递改善小恩雅学习环境

因生活条件艰苦,店内没有安装宽带,柯恩雅只能蹭蹭周边住户的网络或用妈妈的手机热点连接网络上课,有时妈妈手机来电话或者需要用手机时,网课效果就会受到影响。

看到报道后,湖北宜昌联通立即行动,组织五峰县城区普服中心为柯恩雅开通了一条新宽带,让她安心上网课。

与此同时,五峰教育部门牵线,社会爱心人士为柯恩雅所在集贸市场里的学生捐赠了木制新课桌、护眼灯及学习用品。

柯恩雅最喜欢的歌曲是《听我说,谢谢你》

16日上午,网课刚一下课,赵玮玮就让柯恩雅出去玩会儿,活动身体。小恩雅约上几个小伙伴,在卤菜店外玩起了“老鹰抓小鸡”。

赵玮玮此前专程在家陪伴女儿了几天,让小恩雅静下心来学习。店铺改造完重新开业后,碰到没有顾客的时候,她就为柯恩雅辅导功课,因为“读书学习才是第一位的”。

而是坐在了店内一张崭新的学习桌前。桌上,电脑、台灯、学习用品一应俱全。赵玮玮说,孩子长时间在这样一个狭小的空间里上课,并且始终对着电脑屏幕,总归觉得对身体有影响。

为改善孩子的学习环境,夫妻俩这几天对摊位柜台进行了改造,为孩子辟出地方安置学习桌椅。从15日开始,柯恩雅已不用再蜷缩在案板上上课了。

不仅如此,由字节跳动旗下教育产品团队“清北网校”、“瓜瓜龙”、“GoGokid”等捐赠的包括在线少儿英语、数学思维教育、教学课程辅导等在内的全系列学习大礼包,也顺利送到柯恩雅家人手中。

捐赠学习课程和学习用品的相关团队表示,在看到关于柯恩雅的报道后,团队上下被孩子坚持学习的劲头所感动,无论是作为父母,还是教育从业者,都希望给恩雅的学习尽一点绵薄之力。

如今,卤菜店铺换上了预定许久的新案板及铝合金门窗,并调整了内部布局,店内活动空间增加不少,不仅不用再蜷缩着学习,甚至可以跳舞。

柯恩雅最喜欢和熟悉的歌曲是《听我说,谢谢你》,一节网课学完后,她现场表演了一段《听我说,谢谢你》,边唱边舞,一气呵成。

(本报综合)

时隔28年,女子想起自己深圳有套房 现值600多万! 上门却发现被人占了

在城市中拥有一套属于自己的房子,是许多人的梦想,然而有这么一个房主买了房子后就把这事儿给忘了,一忘就是28年。并且这套房子还是在深圳,当年花费了30余万元,如今已经涨到600多万。

更离奇的是,当这位房主找到房子时,却发现房子已经有人住了,还从毛坯房变成了精装房。现住户称,这套房子是自己父亲之前买的,愿意通过协商解决问题。

“有人钻空子,撬开门住了进去”

近日深圳市民张先生反映,早在1992年,他的姐姐张女士花了33.2万元,在深圳宝安华天花园购买了一套144平方米的房子。

如今,28年过去,张女士年龄大了,身体不好,突然想起自己多年前,买过一套房子,就赶到华天花园小区去查看。结果竟然发现里面已经有人居住了。

张女士的弟弟按照买房合同上的地址找到了这套房子,结果发现,毛坯房已经成了精装房,而附近居民表示,住在这里的人不是业主,他当年是撬开门住进去的。

一位称“认识张女士”的小区业主称:“这个院子是我们单位设计的,703是开发商邓经理给她朋友,也就是张女士留的,这房子卖了后就没人来管。”

而有居民表示,“房主没有把这个房子当回事,好久没有见到房主了,估计现在这个住户林某是从办事处了解到该房主对房子管理松懈的信息,就钻空子,撬开门住了进去。”

该小区所在新安湖社区综治办主任刘海燕表示,当时走访703,是因为一个业主举报说现住户是撬门进去住的,接到投诉以后,就去了解情况,发现他是在附近做小生意的,里面住了四五个人。住户拿出一份手写的转让合同,还有一份火化证明,证明当时卖给他的业主已经去世了。

承认她是业主。之后管理处会协调公安机关,把跟业主没有关系的人员清理出小区。但张女士当年付款之后,迟迟没去办房产证,手里只有购房合同。

张先生联系上了当年开发商邓经理,邓经理表示,事情有些复杂,原开发商恒基被宝安集团收购了,这事成了难题了。

开发商邓经理称,张女士当时买了房子就付全款了,就她一个人的房子没办房产证,我们单位早就拆了,现在人都换了三四拨了。

对于张女士和张先生的诉求,这套房子的现住户表示,房子是父亲从他人手上购买,目前联系不到卖房人,父亲心脏不好,受此事影响生病住院。现住户称,当初是其父亲处处理的房产相关事宜,应该是一个优惠价购买,具体多少钱还不清楚。购房资料齐全,不过房产证一直没办下来。如今自己一家人也在寻找当时的卖房人。

对于知情邻居“撬门入住”的说法,现住户表示很离谱。现住户还称,自己不是不讲理的人,如果房子最终证明是张女士的,将一同协商解决。

目前,张先生正在联系原开发商办理手续,准备通过法律途径拿回房子。张先生称,有购房合同等物证在房产证,如果现住户肯配合将事情说清楚,肯搬走,之前的一切房租将既往不咎,如果不配合,等拿到房产证就会报警。

有律师表示:“如果买家已经全额支付房款,开发商有义务协助买家履行过户手续。本案虽然已经过去28年了,但如果买家已经全额支付了房款,那么根据法律的规定,卖家履行过户手续,是购房合同的一个附属义务,不受诉讼时效的限制,因此开发商有义务协助买家履行过户手续。”

(本报综合)

5G速率有多快? 信号何时全城覆盖? 这些问题,株洲给出了自己的答案

□ 记者 周嵩 文/图

5月17日是世界电信日

5月17日是世界电信日。带着市民关注的问题,记者昨日现场参观体验了我市首家5G智慧体验厅、5G基站建设现场、中国移动(湖南株洲)数据中心、利用5G技术实现的无人驾驶智能清洁车现场等地。

5G速率到底有多快? 市民什么时候能用上5G? 5G到底能给大家的日常工作带来哪些改变? 这些,株洲已经给出了自己的答案。



▲建设中的市区5G基站

核心区域已有5G信号 6月底实现城区5G信号基本覆盖

2019年,株洲入选中国移动首批全国5G商用城市名单,是全省除长沙外唯一入选的城市。据了解,截至目前,中国移动株洲分公司已完成600多个5G基站的开通。

哪些地方已经有5G信号? 记者昨日通过湖南移动微厅公众号查询发现,在中心广场、神农城等核心商圈,湖南工业大学、职教城等高等院校,田心工业园、栗雨工业园区等重点区域,都已经完成了5G信号覆盖。

“城区正在逐步形成5G信号连片覆盖,株洲至少领先其他非试点城市1年以上。”中国移动株

洲分公司相关负责人介绍,该公司近日还与城发集团签订了5G战略合作协议,双方将充分整合资源加快5G建设,共同促进我市产业数字化升级。

中国移动(湖南株洲)数据中心已经投用,该中心总投资40亿元,是中国移动公有云五大节点之一,提供至少28万台服务器的装机能力,计算能力达到900万核,存储能力达到1500PB。

记者从市工信局了解到,预计到6月底,全市将建成5G基站1200个,实现5G信号在市区的的基本覆盖。今年底,将实现县域主城区5G信号覆盖。

App“秒下载”,游戏不卡顿 超过14万株洲用户率先尝鲜5G

5G用起来与4G有什么不同? 目前,中国移动株洲分公司位于滨江北路的5G智慧体验厅已经正式对外开放,中国电信株洲分公司也在中心广场及神农城设立了5G体验馆,市民可前往体验。

在中国移动株洲分公司的5G智慧体验厅,记者昨日做了一个小实验:使用5G手机下载“抖音”App,用时仅为约1秒,可谓是“秒下载”,而4G网络下,大概需要5-6秒。用5G网络浏览短视频,丝毫没有卡顿现象,画面比4G网络更流畅。体验手游时,手机屏幕右上角的延时稳定在10毫秒(0.01秒),几乎可以忽略。

记者在同一区域用同样的网络测速软件测试显示,5G的下载速度是962Mbps,上传速率是

67.9Mbps,而4G的下载速度是73.1Mbps,上传速度是6.27Mbps。也就是说,5G速度是4G的10倍以上。

“客户不换卡、不换号,只需换一台5G手机,就可便捷开启5G数字化新生活。”中国移动株洲分公司相关负责人介绍,在设有5G信号的区域,用户的手机将自动切换至4G信号。市民王先生已经是5G用户,他介绍,在有5G信号区域,明显感觉到手机比5G信号没覆盖的小区,网速要快很多。

数据显示,截至目前,在中国移动株洲分公司注册的5G用户规模已超14万,5G终端在网规模近5万。预计后续随着5G网络的不断建设完善,用户规模将持续快速增长。

资费有高低 5G手机最便宜的仅2000多元

5G用起来贵不贵? 是很多市民最关心的问题。

记者昨日了解到,在各大商城,目前都已经有了5G手机在售。华为、vivo、OPPO、小米等品牌的5G手机,价格从两千多元到五六千元不等。

资费套餐方面,三大运营商基本持平。如中国移动5G套餐从128元-598元每月不等,其中128元每月的套餐包含国内流量为30G、通话时长500分钟,以及其他增值服务。中国电信的5G个

人套餐起步价为99元每月,包含国内流量20G及通话时长600分钟及其他增值服务。

“与4G资费水平相差不多,甚至更加优惠。”中国移动株洲分公司相关负责人介绍。

目前,为了吸引客户,各大运营商都在力推新入网用户购机优惠活动。此外,中国移动推出了宽带免费提速、网络线路免费检修等服务,株洲电信推出了“全屋WiFi”服务,由5G智慧家庭工程师直接上门,为客户量身定制家庭智能组网方案。



▲4G和5G速度对比

相关新闻

5G基站辐射有多大? 对人体无任何伤害

对于大家一直关注的5G基站辐射问题,相关负责人也给予了回应。

相较于4G,由于频段高,信号穿透力差,5G基站的覆盖半径只有约300米(4G基站的覆盖半径约为1-3公里),所以,理论上5G基站要建得更多。

不过,5G网络变快,不是靠加强基站的发射功率,主要靠的是扩容传输带宽,简单可以理解为拓宽高速公路一样。

我国对基站电磁辐射有着严格要求,目前执行的国家标准《电磁环境控制限值》远远低于国际标准限值。根据检测,相距5G基站十米后,基站的辐射值甚至小于于电吹风、电脑等家用电器的辐射值,市民完全不用担心安全问题。

节日名片

1969年5月17日,国际电信联盟第二十四届行政理事会正式通过决议,决定把国际电信联盟的成立日——5月17日定为世界电信日,并要求各会员国从1969年起,在每年5月17日开展纪念活动。

1973年,国际电信联盟再次通过决议,要求各会员国继续开展各种纪念活动,活动方式可以多种多样。我国每年由工业和信息化部代表中国政府主办,中国通信学会承办纪念活动。各地通信管理局和运营商也会举办相应的纪念活动。

中心广场附近 写字楼出租

七一路口中旺锦安城1栋406、407写字楼特价出租,面积275平米,适合做教育培训、办公或员工宿舍,有意请联系: 电话:28250008 13975391288