

越南新娘跑了,他要索回11万元“媒人费” 法院:居间合同无效,媒人退6.6万元

本报讯(记者 贺天鸿)花了11万元找人做媒,从越南娶回妻子,但仅仅过了一个月,妻子就跑回越南不知所踪了。近日,市中级人民法院对一起居间合同纠纷案进行了二审判决,媒人黎某被判退还部分中介费。

去年1月,醴陵男子陈某得知黎某的妻子是越南人,便委托黎某为自己介绍一名越南妻子。黎某欣然同意。陈某与黎某一同前往广西南宁。经黎某介绍,陈某与越南籍女子罗雪慧(化名)结识,并由黎某为罗雪慧办理了大使馆等相关手续。去年2月19日,陈、罗二人在省民政厅登记

事件 大费周章娶妻,但妻子跑了

去年1月,醴陵男子陈某得知黎某的妻子是越南人,便委托黎某为自己介绍一名越南妻子。黎某欣然同意。陈某与黎某一同前往广西南宁。经黎某介绍,陈某与越南籍女子罗雪慧(化名)结识,并由黎某为罗雪慧办理了大使馆等相关手续。去年2月19日,陈、罗二人在省民政厅登记

结婚。此后,陈、罗二人在醴陵市、深圳市生活。期间,陈某先后向黎某支付了婚介介绍费共计11万元。去年3月,罗雪慧称要回越南看望父母,陈某便帮她购买了机票。结果,罗雪慧一去不复返。

法院 双方居间服务合同无效,互有过错

陈某为此找到黎某,要求退还婚介介绍费,但黎某不愿意。陈某便将黎某起诉至醴陵市法院。

陈某认为,自己不存在过错。黎某不但不具备婚介中介资质,而且主观上不是为了促成婚姻,而是为了谋取利益,所以应该全额退还介绍费。

而李某则称,自己不是专业中介,只是指导陈某如何办理手续,并介绍二人认识,且自己提供的信息均为真实。同时,此事是陈某主动找来,所以自己不应该退还介绍费。

对此,醴陵市法院审理认为,陈某向黎某支付介绍费11万元,黎某依约履行了介绍、撮合等义务,双方之间属于居间合同纠纷。根据有关规定,任

何个人不得采取欺骗手段或以营利为目的从事或变相从事涉外婚姻介绍活动,黎某不但从事婚姻介绍,且不具备婚介中介资质,而陈某自身亦有过错。所以,双方的居间服务合同不但无效,且互有过错,应当各自承担相应的责任,遂依法判决黎某退还介绍费6.6万元。

宣判后,陈某不服,上诉至市中院。

市中院二审认为,除一审法院认定的合同无效理由之外,黎某收取婚介介绍费11万元,明显超出了通常媒人收取的费用,存在谋取利益的目的,违背了公序良俗。一审判决认定事实清楚,判决结果恰当,遂驳回陈某的上诉,维持原判。

律师 涉外婚姻有风险,要格外谨慎

“法律虽然不禁止涉外婚姻,但是涉外婚姻有很多风险。”本报法律顾问聂炜律师表示,在与未取得我国国籍的境外人员结婚时,应注意以下几点:

- 1.尽可能核实清楚对方的婚姻情况,防止对方在境外已婚。
- 2.尽可能核实对方的居留权情况、居留剩余时间以及是否可以合法离境,并提前做好对方有可能因为居留权问题离境的准备。
- 3.尽可能核实对方是否属

于合法入境,非法入境一旦被发现,对方就必须限期离境。

4.尽可能在我国登记结婚,这样一旦发生婚姻纠纷,可以适用我国的婚姻法进行处理。

“以本案为例,如果罗雪慧不回国配合,陈某将来要离婚只能通过诉讼途径来解决。而且立案、开庭、判决都要经过公告送达的程序,每次公告送达都会要耗时数月之久。在此之前,陈某是不能再婚的。”聂炜说。

法规链接

《国务院办公厅关于加强涉外婚姻介绍管理的通知》第一条规定,严禁成立涉外婚姻介绍机构。国内婚姻介绍机构和其他任何单位都不得从事或变相从事涉外婚姻介绍业务。任何个人不得采取欺骗手段或

以营利为目的从事或变相从事涉外婚姻介绍活动。

《中华人民共和国民法总则》第八条规定,民事主体从事民事活动,不得违反法律,不得违背公序良俗。



新华桥头老樟树吐新绿了

4月7日,新华桥头,不少市民发现,陪伴株洲人60多年的老樟树吐出新芽。

据悉,因树池面积过小,根系长期受机动车碾压,以及尾气、污水等侵蚀,这4棵樟树都曾面临不同程度的健康问题。尤其是桥头东靠北边这棵树,“病情”最为严重。

荷塘区园林绿化中心主任易旭介绍,在园林绿化部门专家指导下,中心对树的

根部进行了专业处理,将腐根切除、消毒、涂抹伤口,并回填新土。同时,他们制作了一款钢板,覆盖在地面,以避免人车碾压而造成树的根部受力。

经过园林绿化部门的悉心照顾,老樟树逐渐恢复生机,原本有些光秃秃的枝头冒出了新鲜的绿芽。

(全媒体记者 任远 通讯员 任晓磊 摄影报道)

这家理发店真有爱 5年免费为环卫工理发600人次

本报讯(记者 肖蓉)天元区黄河北路一家理发店,连续5年为环卫工免费理发,至今已提供服务约600人次,成为环卫工交口相传的“爱心美发站”。

昨日下午,环卫工唐清敏清扫完街道后,走进黄河北路名发廊理发店。该店负责人文学志热情地给唐师傅倒了杯水。

“老样子,平头?”文学志问。唐师傅笑了笑,回答道:“要得!”

“第一次来的时候,是看到门口挂了免费帮环卫工剪头发的牌子。”唐师傅说,今年是他来名发廊理发店免费剪发的第三年了,平时大约每个月来一次。“头发剪

得好,对我们又热情,很感谢他们。”

2015年起,名发廊发起了为环卫工免费理发的活动,一直延续至今,有十多位常客几乎每个月都来。文学志在路上看到环卫工头发长了,也会主动邀请他们来免费理发。

让文学志印象最深的是,一位环卫工大叔剪完头发后,非要塞给他五元钱。当时,文学志坚决不收,还要他下次再来。

“理发师能让人变美,环卫工则让我们城市变美。每次帮他们剪完头发,看到他们质朴的笑容,我都特别满足。我们打算对环卫工一直免费下去。”文学志说。

糊涂老爸将孩子独自锁车内 还好被交警及时发现

本报讯(记者 刘望 通讯员 陈楚杰)前日,一名家长将2岁幼童独自锁在车内,幸好被芦淞交警及时发现。

前日下午3时许,民警在拥军路上开展违停整治时,发现一名幼童独自在车内玩耍,车门已被锁。“家长不在边上,我们通过车牌号码联系上车主,他说马上过来。”

十多分钟后,车主提着一袋物品赶

来,他说去拿东西了,为了省事就把孩子留在车内。

民警对车主的行为进行了批评教育。“你把孩子单独留在车内,一来时间久孩子可能窒息,二来孩子没有系安全带,万一其余车辆撞到你的车,后果不堪设想。”

对此,车主表示今后再也不这样做了。

楼下漏水找楼上,层层往上连找三家

记者协调,总算捋清了这事儿



前晚,天元区张先生拨打晚报热线28829110反映:去年9月份,我家厨房出现渗水的情况,而且越来越严重,与楼上邻居协商几次未果。现在疫情好转了,希望记者能来协调,早点解决这个问题。

记者 陈驰 核实

厨房渗水 究竟是楼上哪位邻居家的原因?

昨天上午9点多,记者见到了张先生。张先生家住五楼,其卫生间与厨房仅一墙之隔,打开厨房壁柜,朱红色的柜顶一角已经发黑,有轻微的臭味,摸一摸柜面,的确有水珠。壁柜旁就是热水器,他担心,如果楼上渗水的问题不解决,会带来安全隐患。

然而去年10月中旬,张先生找过六楼邻居吴先生,吴先生称他家厨房也漏水,应该是七楼导致的。

张先生敲开七楼邻居家门,发现房子已经出租,房主在外工作。同时,租户表示厨房存在渗水的情况,房东没时间管,是不是八楼的问题。

“去过八楼邻居家,他们家里没有漏水的现象。人倒是很热情,似乎也嫌麻烦。”张先生表示,本想着过了年就马上处理,没想到疫情突然袭来,这事就搁下了。现在疫情好转了,他想彻底解决这个问题。他不知道,究竟是谁家的原因导致?

辗转协调 四户邻居终于达成一致意见

考虑到张先生家的安全问题,记者首先联系了新奥燃气工作人员进行检查。工作人员表示,目前设备、管道一切正常,但有一截通往厨房的管道挨着厨房墙壁,虽暂时没问题,但日子长久是个隐患,建议早点处理漏水的情况。

联系了物业负责人后,大家一同来到六楼,吴先生外出工作,其妻子金女士在家。详细讲述张先生的烦恼后,金女士表示理解,也希望能处理自家的问题,如果需要费用,她愿意承担。

通过租户得知七楼业主李先生的电话,李先生表示自己在长沙,很少回株洲,如果是他的问题,将叮嘱租客和物业人员共同处理,相关费用由他来承担。

然而到了八楼邻居李伯伯家,他却认为自家不漏水,也肯定没问题,想岔开问题。

“您想,如果是您家漏水,楼上不漏,肯定也会烦恼,如果这次一并解决,避免了很多麻烦。”记者劝解了十多分钟,李伯伯表示,必须先请水电师傅看看,如果师傅说有问题就处理。

一个多小时后,几番辗转协调,四户邻居终于达成一致意见,先检查,谁家漏水谁处理。

物管表态 自掏腰包请水电师傅,督促到位

那么问题来了,请水电师傅的钱谁来出,四户邻居都不想承担这个额外费用。物业负责人最后表示,物业公司掏钱,请专人来检查。

昨天中午1点多,水电工闵师傅应邀前来后,从四楼一直检查到了八楼。闵师傅说,四楼家里厨房没渗水,那说明五楼业主家的防水是没问题的。

“六楼、七楼、八楼的业主可能要破费了,三家都有漏水的情况,最好敲开地砖,重新做防水。”闵师傅说,漏水情况最严重的,是七楼家。

将情况再次转述,三位邻居都表示会尽快处理。同时,物业负责人称,将为业主提供便利,尽快督促他们。

现在,问题的源头理清了,张先生笑称,没想到小小漏水的问题,竟然牵扯到几户人家。好在,问题有了解决的方法。

提醒

司机朋友注意 王塔冲路路面有塌陷



4月7日,芦淞区王塔冲路由东往西方向车道,路面中间的塌陷处仍未有修复,存在安全隐患。芦淞交警大队民警和市政工程维护中心工作人员提醒,由石宋西路往天元大桥方向的车辆注意安全。

路面塌陷发生在4月6日早上,发生塌陷的王塔冲路段与天元大桥相连,是由石宋西路往天元大桥方向车辆的必经路段。

市政工程维护中心接到市民反映后,迅速核实情况并采取保护措施,在塌陷处设置了围挡和警示标志。市政工程维护中心工作人员暂未给出具体维修时间。

图为通往天元大桥的王塔冲路上,塌陷处占据一条车道。(全媒体记者 刘平 摄影报道)

投诉

污水溢出下水管,臭!

6日,蒋先生拨打晚报新闻热线28829110反映:石峰区田东路有一处下水管道爆裂,涌出的污水流得满地都是,不但影响出行,而且气味难闻。

记者 贺天鸿 核实

当天上午,记者在石峰区田东路找到了蒋先生反映爆管的下水道。现场确有污水正从地下流出,而且散发着异味,过往的市民均掩面而行。

据附近的居民介绍,这处下水道爆裂已经有好几天了,但一直没有维修。

随后,记者向12345市长热线反映了此事。截至发稿时,记者已收到有关部门工作人员答复,称将尽快安排有关部门对受损的管道进行维修。



▲田东路下水管道爆裂,现场污水横流 记者 贺天鸿 摄

一下雨,这个涵洞就积水

4月6日,陈先生致电晚报新闻热线28829110反映:大冲口农贸市场门口左边十几米处的铁路下有涵洞,一下雨那里积水很深,希望有关部门早日解决这个问题。

见习记者 陈佳辉 核实

7日上午,记者来到芦淞区大冲口农贸市场,在市场门口的左侧找到了陈先生所说的涵洞。目前,涵洞里已经没有了积水,小路坑坑洼洼,时不时有行人从涵洞穿行。

“一下雨,这个涵洞就不能走了,我们得从外边绕一圈,非常不方便。”路过的梅

阿姨告诉记者。

刘女士是涵洞旁的商户,她说:“我在这边做生意好多年了,这个涵洞原来没有积水问题。可是近几年,只要下雨,涵洞下边就积水。”正说着,刘女士还走进涵洞,向记者比划前几天的积水有多深。据刘女士所说,前几天该涵洞的积水有三四十厘米,已经漫过涵洞两旁的第一级阶梯,给市民出行造成了很大的不便。

7日下午,记者联系了市政工程管理处的工作人员,反映了陈先生所说的问题。工作人员表示,他们会联系陈先生,看如何解决该涵洞积水问题,以方便市民出行。