

四项指数全面下降

株洲公安交通管理拿了个全省第一

株洲日报记者 刘平 通讯员/彭晚华

株洲日报讯 3月31日,2020年全市公安交通管理工作会议召开。2019年,全市道路交通事故四项指数(发生起数、死亡人数、受伤人数、直接财产损失)同比分别下降8.6%、15.9%、16.4%、37.1%,在全省一类地区七个地市中排名第一。

去年,全市道路通行环境全面优化。市公安局交警支队移交接收20条道路的交通设施,组织渠化路口21个,新建、优化改造灯控路口17个,新增、维护交通标志332处,补划交通标线7万平方米,修复交通信号灯539处,规范设置中心城区公安专用道645公里、公交优先路口32个。

去年,打击力度显著增强,全市道路交通秩序持续好转。全市共查处违法132.33万起,其中酒驾2671起,醉驾725起,毒驾34起,涉牌涉证15万起,机动车违停3109万起。全市刑事破案755起,城区移送起诉608人。

物业服务不到位 法院判决“收费减半”

株洲日报记者 沈全华

株洲日报讯 业主拿出物业服务不完善证据,能否酌情少交物业费?近日,市中级人民法院对一起物业服务欠费纠纷进行终审判决,物业公司只能拿到欠费业主的一半物业费,违约金是一分钱也没有。

被炒鱿鱼后,物业公司状告长期欠费业主

2016年9月6日,茶陵县李某入住该县城关某住宅小区,并与小区物业公司签订《前期物业管理服务协议》。此前,物业公司已与小区开发商签订了“前期物业管理服务合同”。

该合同约定,物业公司负责物业共用部位的维修、养护和管理;物业共用设施设备的运行、维修、养护和管理;物业共用部位和相关场地的清洁卫生、垃圾的收集、清运及雨、污水管道的疏通;公共绿化的养护和管理;车辆停放管理;公共秩序维护、安全防范等事项的协助管理;装饰装修管理服务;物业档案资料管理。同时,还对物业公司的服务质量标准进行了明确。

后来,小区成立了业主委员会,业主委员会通过投票将物业公司解聘。期间,李某因不满物业公司的服务质量,长时间未交物业费。事后,物业公司向茶陵县法院提起民事诉讼,要求李某支付欠交的13个月物业费2188元,并支付违约金500元。

提交视频图片,业主坚称物业服务不完善

一审时,李某提交了小区内物业服务不善的视频和图片,以及小区业主们联名签署的抗议书。

茶陵县法院经审理查明,物业公司仅安排了3名已达到退休年龄的人员对小区进行管理,且3人均无上岗证和健康证。在服务期间,物业公司未经相关业主同意承接外墙的广告,造成李某等5名业主的墙体受损。加上小区与附近一家幼儿园共用出入口,物业管理服务人员有时不在现场维持交通秩序,导致高峰期道路堵塞。

一审法院认为,物业公司没有很好地尽到物业管理及服务职责,还是完成了一定的物业服务,李某不可以拒付所有的物业费。因此,一审判决李某酌情支付物业费1094元即欠费的一半,驳回物业公司其他诉讼请求。

二审期间,物业公司没有提交新的证据。李某又提交了新的证据,证明物业公司擅自承接外墙广告等情况,这些证据被部分采信。

市中级人民法院审理认为,李某提交的小区照片、视频资料,以及小区业主联名签署的文件等证据,可以证明物业公司未尽力到物业服务合同的义务。同时,考虑到物业公司已被解聘,也可以认定物业公司提供的服务中存在问题,一审判决李某酌情支付物业费1094元并无不当。物业公司虽然物业服务不到位,李某也未按期缴纳物业费,双方均有违约行为,所以一审不支持物业公司要求李某支付违约金也无不当。

最终,市中级人民法院驳回物业公司上诉,维持原判。

终审理清“麻纱”,业主酌情支付物业费

二审期间,物业公司没有提交新的证据。李某又提交了新的证据,证明物业公司擅自承接外墙广告等情况,这些证据被部分采信。

市中级人民法院审理认为,李某提交的小区照片、视频资料,以及小区业主联名签署的文件等证据,可以证明物业公司未尽力到物业服务合同的义务。同时,考虑到物业公司已被解聘,也可以认定物业公司提供的服务中存在问题,一审判决李某酌情支付物业费1094元并无不当。物业公司虽然物业服务不到位,李某也未按期缴纳物业费,双方均有违约行为,所以一审不支持物业公司要求李某支付违约金也无不当。

最终,市中级人民法院驳回物业公司上诉,维持原判。

对他国疫情不应幸灾乐祸

李军

近日,沈阳一家粥店惊现奇葩横幅,对美国、日本的严峻疫情,横幅上赫然写着“热烈庆祝”,还无良地“祝愿”对方疫情“长长久久”。如此幸灾乐祸之举,犹如邻人失火他却鼓掌欢呼,不仅引来广大网友批判,有关部门也迅速行动,要求其立即撤下横幅,并做出了相应处理。

横幅针对的美国、日本,前者与我国有着贸易交锋,后者曾带来历史伤痛。看着两国被疫情侵袭,个人畸形地认为这是“坏人自有天收”,体现的是一种偏激和狭隘的思想。

应该看到,我国疫情爆发时,日本等国家也曾纷纷给予援助。“山川异域,风月同天”,日本民间机构写在捐赠物资上的这句话,以面对灾难感同身受的情怀,获得无数网友的点赞。疫情是全人类的灾难,此时,对他国疫情隔岸观火,都捉不道义。而且,国外疫情若得不到有效控制,我们外防输入的防控压力将不会轻,也存在引起新一轮传播扩散的可能。

回顾历史,我国的繁荣发展,离不开四十余年的改革开放与拥抱世界。盼着生意伙伴被灾难拖垮,损人不利己。

当此之际,习近平总书记提出的“人类命运共同体”理念愈发振聋发聩。在这一远见卓识的指引下,目前我国已分批组织实施对89个国家和4个国际组织的抗疫援助,这也是新中国成立以来,涉及范围最广的紧急人道主义行动。面对疫情,我国与国际社会命运相连。若能凝聚共识、携手抗疫,这次同舟共济的经历,就是加强国际合作的良好契机。

一所农村高中的战“疫”之路

备战开学 系列报道之七

株洲日报记者 孙晓静 通讯员/张志伟

3月31日清晨,湖南醴陵第二中学校园里,教室空无一人,显得格外安静。

喷洒消毒液,检查各班储备的防疫物资,排查校园安全隐患……校长助理邓元波早早来到学校,“高三很快就要复学了,我们要把一切隐患挡在校门外。”

位于泗水河畔的湖南醴陵第二中学,是全省示范性高中,全校近3000名学生中八成是农村学生,他们在疫情下面临着别样挑战。

全体教师攻下“网课关”

从电子设备“小白”到独立直播上课,熟练在手机上手批改作业,54岁的副校长、高三历史教师黎明,花了整整两周时间。

疫情发生后,学校决定自2月初,将课堂从线下搬到线上。“为了孩子,怎么也得学会。”黎明下了决心。笨鸟先飞的他终于在开课前,啃下了这块硬骨头。该校全体教师经过7天的系统培训,全部熟练掌握网课技能。

该校高三年级组主任宋庆宇介绍,农村学校学生存在“硬件缺失”。有的学生父母春节留在外地,身边没有电脑和手机;还有的学生家里未安装宽带,只能用手机流量上课。

他们反复试用各种直播软件,以便选择网络更稳定,直播效果最好的一款。醴陵市教育局为贫困学生和一线教师都推出了大礼包,每个号码赠送30G流量。

留守学生更需要心理关怀

“收到老师寄送的复习资料,我会加倍努力备战高考。”理科班学生孙鑫向班主任老师发来致谢短信。

大多数学生家里没有打印机,附近也找不到打印店,学校便将复习资料统一打印每周集中寄送,免去他们来回奔波之苦。

在2月初,学校还为全体高三学生集体邮寄教材和教辅书籍,全体班主任收集信息、清点整理书籍、打包发货一条龙服务,最终发出950余个快递包裹。

这段时间,高三年级教师肖芬芬还有个额外行程,每到休息日,他就要骑车到学生家里家访。因为班里有部分学生,家长外出打工,这些孩子是他最大的牵挂。解除“封村、封路”后,该校的班主任便针对心理焦虑、学习效果不佳的同学逐一家访。此外,该校还安排了专业老师给孩子们做心理疏导。

专车三进湖北 接回610名返岗复学人员

株洲日报记者 马文章 通讯员/罗金鹏

株洲日报讯 3月31日,往返800多公里,历经10个多小时,3台专程从芦淞区赶赴湖北省黄石市、仙桃市、监利县三地的“返岗爱心专车”,顺利接回107位湖北籍务工人员。

“非常方便,省了不少的路费,还不用拎着大包小包在路上折腾。”中国航发湖南动力机械研究所湖北籍员工徐志告诉记者,春节前,他一家三口返回老家过年,往年都是正月初六左右就会返株,但这次受疫情影响,在家一呆就是两个多月。听闻芦淞区在进行辖区企业返岗复工需求摸底时,徐志便早早地报了名。可是,当时单位只有自己一个人在黄石市,如果单独安排专车接送成本太高。

车队驶离前,芦淞区人社局副局长段欣的手机响个不停。“前期没有报名又有强烈返株意愿的人员,我们在确保安全的情况下尽量不空座位。”他给每台车的工作人员发信息,随时报备登车人数,做到不落一人。

下午5时,徐志走下大巴,看到来自街道、社区的工作人员,打着“欢迎回家”“株洲欢迎你”等横幅在现场迎接,他的眼泪夺眶而出,第一时间拨通家人的电话报了平安。



湖北籍返株人员坐上了返岗专车。 通讯员 供图

为全力做好返岗复工工作,芦淞区成立返岗复工服务工作专班,发动部门、园区、街道和社区专干地毯式摸清底子,了解返岗专车服务需求。截至目前,芦淞区已前后3次赴鄂将黄石等7个县市,将需乘专车返株的610名复工复学的湖北籍(武汉外)人员全部接回。

做好个人防护 抗击新冠肺炎 每个人都是自己健康的第一责任人

办公场所 您做好防护了吗?

- 配合做好体温检测
- 保持手卫生
- 正确佩戴口罩
- 常通风、保持室内清洁
- 少开会、不聚集,保持一米以上社交距离
- 错峰分开就餐
- 尽量少乘坐厢式电梯

做好健康监测,如出现发热、干咳、乏力等症状,应及时报告并按要求就医。

中宣部宣教局、国家卫生健康委宣传司 指导 中国健康教育中心 制作

株洲日报社 宣

做好个人防护 抗击新冠肺炎 每个人都是自己健康的第一责任人

乘坐长途汽车 您做好防护了吗?

- 配合做好体温检测
- 全程佩戴口罩
- 保持手卫生
- 打喷嚏遮口鼻
- 减少交流、适度开窗通风
- 服务区就餐要与他人保持距离
- 保留乘车票据

主动配合工作人员做好疫情防控;如有发热、干咳、乏力等症状,请不要乘坐公共交通工具。

中宣部宣教局、国家卫生健康委宣传司 指导 中国健康教育中心 制作

株洲日报社 宣