(上接A05版)

叁 “山沟沟里的县委书记,眼光放得很长远”

炎陵脱贫攻坚,路在何方?

2019年12月27日。在炎陵县县长文专文的办公室里,文专文指点着墙上一幅炎陵县地图,感慨黄诗燕作为炎陵脱贫攻坚的设计师,政治站位高,富有战略眼光。

“黄书记将炎陵作为一个大整体来规划,提炼出‘四老四地’的特点:老祖宗安寝福地、老人家革命圣地、老天爷生态宝地、老百姓宜居乐地。他坚持发展绿色农业、生态工业、文化旅游三大产业,并通过修建102公里的旅游环线,改变了炎陵千百年来东、西、南不联通的交通格局。实践证明,这条路走对了。”

炎陵县副县长陈黎明,同样佩服黄诗燕的前瞻性:“山沟沟里的县委书记,眼光放得很长远。2013年,黄书记提出了守住‘绿水青山’是炎陵人民的第一选择,实现率先全面脱贫、率先全面小康是炎陵人民的第一梦想。他很有定力,看准了、盯下去,一张蓝图干到底。”

2017年,炎陵县成为全省第一批摘帽的国家级贫困县;贫困发生率从2013年底的16.57%下降到2017年的0.65%,实现高质量脱贫。

2018年10月19日,炎陵县召开全县脱贫摘帽总结表彰暨巩固提升动员大会。黄诗燕向全体与会人员深深鞠躬,讲话非常动情,很多干部都流下了眼泪。当他讲到“青山处处埋忠骨,何须马革裹尸还”时,还脱稿说,大革命时期有3万多炎陵人为革命献出生命,希望大家发扬这种革命精神继续努力。

“黄书记为炎陵脱贫而来,为炎陵脱贫而去。”文专文红了眼圈,“你看这幅株洲市地图,从株洲到炎陵,就像一列火车从车头到车尾,来回近500公里,要花五六个小时。黄书记跑了差不多9年。单是坚持做到这一条,就不容易啊 。”

中篇

走进深冬的炎陵,随处可见枝虬叶尽的黄桃树,或大片桃林被青山翠竹环抱,或三三两两散种在屋前路边。米粒大的新芽,正孕育着春的粉红、秋的金黄。

人们不会忘记,小小的黄桃,是黄诗燕选择的炎陵县脱贫攻坚突破口,农民们靠黄桃脱贫,“大黄抓小黄,抓出金黄黄”的顺口溜,是老百姓对这位扶贫书记的最美颂扬。

言为心声,民心可鉴。炎陵县脱贫攻坚从胜利走向胜利,幸有黄诗燕以长远眼光规划蓝图,幸有黄诗燕务实担当,抓铁有痕,鞠躬尽瘁。

壹 “为脱贫站台,我怕什么?”

蓝图变成高楼,唯有一砖一瓦的行动。

通过深入调研与论证,黄诗燕与县委、县政府班子成员形成共识:打造炎陵生态休闲农业风光带和特色水果、有机茶叶、无公害蔬菜、笋竹、油茶、鄙县白鹅、花卉苗木、药材八大“农字号”特色产业,鼓励村民“量体裁衣、宜养则养、宜种则种”。

“一带八基地”的突破口在哪里?黄诗燕将目光盯准了炎陵的黄桃。2011年,炎陵县将黄桃产业纳入重点扶持,重点推广良种“锦绣黄桃”,财政每年投入500万元奖励扶持种植户。

对此决定,赞成的有,反对的也不少:财政本来就困难,黄桃产业看不到税收预期,每年拿钱去“贴”,值吗?一家一户分散种植,品质如何保证?都种黄桃,果贱伤农怎么办……

黄诗燕不为所动。在他的主导下,全县砍掉劣质黄桃苗,培育5个优质高效示范点,扶持171个科技示范户;建立“合作社+基地+农户+电商”模式,及时提供良种苗木、技术培训、农资供应、销售渠道等服务……

黄诗燕成了炎陵黄桃的头号推销员。

每年的桃花节、黄桃大会,黄诗燕都出面“站台”吆喝;北京、广州等地的供销对接会,黄诗燕现场促销;央视推广炎陵黄桃,黄诗燕琢磨出推广语,“炎陵黄桃,‘桃’醉天下”。每到黄桃成熟季节,黄诗燕还会到路边水果店转一转,要求有关部门两天报告一次全县黄桃销售信息。

黄诗燕为炎陵黄桃的品牌推介不遗余力,有人好心提醒:“领导干部为产品站台代言,不妥。你是县委书记,更容易招来非议。”

“为老百姓脱贫站台,我怕什么?”黄诗燕很坦然。

如今,炎陵黄桃迎来了自己的黄金时代。“炎陵黄桃”获颁国家地理标志证明商标,出口新加坡、阿联酋和香港、澳门等地。目前,炎陵全县8000多户种植黄桃8万多亩,近6万人进入黄桃产业链,近60%贫困人口通过种植黄桃稳定脱贫。

“农业产业需要培育期。没有当年黄书记花大气力抓黄桃产业,炎陵脱贫摘帽不见得有这么早。”炎陵县县长文专文感叹。

2019年11月11日,市农业科技特派员、已担任炎陵县黄桃产业办副主任的谭忠诚在红军标语博物馆最后一次见到黄诗燕。临走时,黄诗燕叫住他:“老谭啊,炎陵黄桃发展进入了关键期,你怎么看?我们找个时间探讨探讨。”

“炎陵黄桃确实碰到了同质化竞争等新问题,他一直在思考黄桃的未来。可惜再也不能和黄书记探讨了。”谭忠诚遗憾地说。

▲2017年3月16日,黄诗燕看望慰问炎陵县的老红军

贰 高质量脱贫,要增强“造血”功能

黄桃是炎陵老百姓脱贫的大功臣。但炎陵脱贫的舞台上,单靠一个黄桃撑不起整台戏。

如何增强脱贫攻坚的“造血”功能,让老百姓的钱袋子越来越鼓?以农为主的炎陵怎样才有发展后劲?

黄诗燕对炎陵脱贫攻坚有着长远的考量。

要实现高质量脱贫,关键是提升产业发展能力,增强“造血功能”。除了绿色农业,发展文化旅游和生态工业,也是黄诗燕紧紧抓住的大事。

目前,炎陵全县已形成北有红军标语博物馆、西有炎帝陵、东有神农谷、南有一批红色革命旧址的旅游格局。2020年1月7日,国家文化和旅游部发布公告,炎帝陵景区确定为国家5A级旅游景区。

“黄书记在天有灵,会为此欣慰。”炎陵县炎帝陵管理局党组书记、局长李园平感慨。不久前,黄诗燕来炎帝陵考察时还对他说:老李,5A要抓紧,千万不能功亏一篑啊。

为了引进一批优质项目,让老百姓可以在家门口安心就业,黄诗燕下足了功夫。听说企业老总来炎陵,他连夜从凤凰赶回来。一家企业诉苦说招工难,他要求相关部门开着车,带着招工信息直接进村入户……

几年间,全县首个年纳税过3000万元、首个年销售收入过10亿元、首个落户炎陵的民营500强企业等不断涌现,被外界誉为贫困山区招商引资的“炎陵现象”。

2019年11月26日,黄诗燕还陪同省里一个考察组去湖南全康电子科技公司考察。但这一次,平常总是激情满满全程讲解的黄诗燕,声音低了,步子慢了,甚至一个人在角落里坐了好几分钟……

▲2017年3月24日,黄诗燕深入园区企业开展“项目攻坚年”和“企业帮扶年”活动

叁 “砸锅卖铁,也要让老百姓住上新房”

清晨,阳光带着一丝冬的冷冽倾洒,几栋线条简单的青灰小楼安然而卧。始建于上世纪60年代末的炎陵县委大院,朴素、低调。

“2011年黄书记来炎陵时,大家统一认识,不建新大院,把钱花到老百姓最需要的地方去。”文专文回忆。

脱贫攻坚,攻的是最坚的堡垒,啃的是最硬的骨头。贫困群众“住房难”,就是炎陵要过的“坎”。

黄诗燕决定实施易地扶贫搬迁、扶贫对象安居、土坯房集中改善三大工程。但三大工程至少需要资金3亿多元。对当时年财政收入仅3亿元的炎陵县而言,这道“坎”实在不好过。

“能否只解决建档立卡贫困户住房难题”;“资金缺口大,易地搬迁建房标准是不是低一点……”但黄诗燕态度鲜明:“砸锅卖铁,也要让老百姓住上新房!”

于是,县委、县政府“勒紧裤腰带”,想方设法筹集资金,黄诗燕自己则带头“省钱”:工作人员几次提议,对县委书记办公室进行简单装修,被拒绝;办公桌褪色掉漆、书柜变形,建议换新的,被拒绝……

难关就这样闯了过去。3年来,全县1250户易地扶贫搬迁户住进了新房,2543户农村贫困对象实现安居,6122户农村危旧土坯房得到改善。

现在,一栋栋新房映亮了百姓的笑脸。船形乡水垅村134户村民的土夯墙、杉皮顶房子,已变成了盖着琉璃瓦的新砖瓦房。在距水垅村40公里之外的炎陵县易地扶贫集中安置区内,村民魏振灵的住房更“洋气”:崭新的红砖房内,煤气灶、电饭煲俱全。“以前都是土灶黑锅,破房烂瓦,哪里想得到有今天啊。”魏振灵的老婆笑呵呵地说。屋后的菜地里她种上了白菜、豌豆,还在不远处的小杂屋里喂了几只鸡。

(下转A07版)

社会各界捐款51800元 “爱心年夜饭”18日“开席”

本报讯(记者 肖蓉)为我市困难家庭送上“爱心年夜饭”,是株洲晚报志愿者联合会、湘江爱心团共同发起的一项公益项目。今年已是活动开展的第五届。目前,共收到来自社会各界的爱心款51800元。1月18日,“爱心年夜饭”活动将再出发,把温暖送进160户贫困家庭。

“爱心年夜饭”活动爱心款来源,由个人众筹和爱心单位、团体认捐两部分构成。记者从活动组委会获悉,从1月1日晚“爱心年夜饭”活动个人众筹通道开启,至1月10日23点59分报名截止,共众筹到145份个人爱心认捐,每份100元,共计汇集了14500元爱心款;同时,还有8家爱心单位给予温暖支持,认捐37300元,两项共计51800元。

活动负责人介绍,志愿者们在去年12月前期走访时,筛选58个社区共160户困难家庭作为爱心年夜饭的赠送对象。今年送给困难家庭的“爱心年夜饭”,菜品包括扣肉、红烧鱼、五圆鸡、合家欢、香芋排骨、八宝饭等,同时,还有年货以及春联,价值约300元一户。“剩余的爱心款,我们将在后续的公益活动中,全部用于这些贫困家庭中。”

70台爱心车辆也于1月12日提前招募满额。1月18日8:00-12:00,这些爱心车辆将满载着年夜饭等物资,带上爱心人士和爱心单位的慰问和祝福,送进160户贫困家庭。

请爱心车主提前清空车辆后备箱,活动当日按时在荷塘区六零后大不同主题餐厅集合。活动负责人王女士,电话:13873345893。

爱心单位、团体认捐名单

- 中粮集团大悦城控股华中区域株洲中粮瑞府项目 20000元
- 中国农业银行股份有限公司株洲分行荷塘支行 5100元
- 株洲市美力迪实业有限公司 5000元
- 中交第三航务工程局有限公司 2000元
- 广东远顺建筑设计有限公司株洲分公司 2000元
- 岳阳商会党支部 1200元
- 湖南创景盛源文化传媒有限责任公司 1000元
- 株洲市芦淞区消防救援大队 1000元

“美力迪”连续5年认捐“爱心年夜饭”

本报讯(记者 肖蓉)记者从株洲晚报志愿者联合会获悉,株洲市美力迪实业有限公司(下称“美力迪”)今年认捐“爱心年夜饭”公益活动5000元,为贫困家庭送去温暖。这也是该公司连续第五年支持该活动。

“美力迪”成立于2003年,是一家综合实力雄厚、社会声誉良好、集贸易与加工一体化的民营股份制公司。工业产品主要涵盖数控刀具、密封粘胶剂、进口紧固件等。民用产品主要为凯特莱芝光触媒室内空气净化、中央空调合同能源管理。

公司创办人李照是个70后,也是株洲晚报志愿者联合会的一名优秀志愿者。从2003年开始,他开始资助和帮助贫困学生、贫困家庭,至今共计上千人。2007年7月,李照加入的株洲晚报志愿者联合会,后参与筹划湘江徒步毅行、爱心年夜饭等公益活动,2008年被授予“湖南省金牌义工”称号。

自从爱心年夜饭活动实施五年来,在李照的影响下,“美力迪”默默认捐了5年。每次晚报记者想采访李照,他都婉拒了。他说:“心中有爱,爱就无处不在。”

石峰区有个党支部 “学习强国”人均超过1.1万分

▲科能金属党支部党员们在开展学习活动 通讯员供图

本报讯(记者 李卉 通讯员 胡琼)“井龙街道科能金属党支部党员‘学习强国’人均积分达到1.1万分……”1月11日,石峰区召开“不忘初心、牢记使命”主题教育总结会,随着区委书记做情况通报,科能金属这家名不见经传的小企业成为大家关注的焦点。

科能金属是一家民营企业,员工不到20人,其中有5名党员、一名预备党员和一名入党积极分子。一年之前,这个党支部还因为没有党员学习场地被列为软弱涣散党组织。“我们规模小,大部分场地是生产车间,几间办公室面积都不大,以前确实没有专门的党员学习场地。”企业负责人、科能金属党支部书记周伟文说,后来,党支部决定让办公室兼作党员学习场地,供党员们开展学习活动。

该党支部不断强化党员们的理论武装,学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想要切实做到学思用贯通、知信行统一,推动学习贯彻工作往深里走、往心里走、往实里走。“以前,是要求大家学‘学习强国’,要检查、要评比,现在大家都是主动学,成了一种习惯,吃饭时也谈论学习心得,你追我赶,有收获、有乐趣。”周伟文介绍。

“慈灯妈妈”办起温馨饺子宴

本报讯(记者 戴凛 通讯员 宁翔)1月11日下午,寒风凛冽,但是在芦淞区车站路社区三楼党员之家却温暖如春,充满欢声笑语,一场由“慈灯妈妈”公益志愿团队举办的“温馨之冬”包饺子活动正在进行。

志愿团队负责人殷自文介绍,春节临近,为了让失独家庭感受到社会的关怀和温暖,增添节前氛围,所以举办了包饺子活动。

据了解,“慈灯妈妈”公益志愿团队来自芦淞区建宁街道,是一支由抱团取暖的“失独妈妈”们组建成立的团队。这个团队聚焦关爱失独残障自闭症等特殊群体人员需求,为辖区34名失独群体量身定制精准服务,实现“失独妈妈”关爱慰藉“失独妈妈”,“失独家庭”关爱帮助“失独家庭”,互帮互助的“慈灯”关爱模式。

继承取得房屋尚未过户,能出租吗?

潘某夫妇育有一子潘小。在潘小结婚之后,潘某夫妇驾车四处游玩。在某次旅途当中,两人发生车祸过世。在处理丧事的过程中,潘小发现父母留下了遗嘱,主要内容为二人名下的房产由潘小继承。家里的其他亲属对于遗嘱都没有异议。因潘小在婚后购买了房屋并且入住,故在处理完父母的后事之后,潘小夫妻二人决定将房屋出租。周某通过招租广告联系了潘小,在签订了租赁合同后其提出要拿一份房屋产权证的复印件。在取得复印件之后,周某提出上面的名字是潘某而不是潘小,这样签租赁合同是不是会有问题?

聂律师认为:

根据物权法等相关法律法规的规定,房屋所有权的取得应当办理登记手续,否则不发生所有权转移的效力,但是存在一些例外情形。在本案中,潘小基于继承取得父母的房产。根据法律规定,因继承或者受遗赠取得物权的,自继承或者受遗赠开始时发生效力。虽然潘小未办理过户手续,但是其已经取得对房屋的使用权、支配权,其作为房屋的实际所有权人将房屋出租并未违反法律规定。但是如果潘小要将房屋进行转让或者抵押的,则需先完成过户手续。

聂律师说法

扫二维码,关注聂炜律师团队公众号

聂炜律师团队每天在线及时为您提供法律咨询。

咨询电话:

聂炜律师,13973309857

张倩律师,18273396450

联系邮箱:421107511@qq.com

律师事务所地址:株洲市天元区庐山路323号明峰银座1栋