

# 清水塘工业遗址如何进行文旅开发? 湖南工大学生们“脑洞大开”

本报讯(首席记者 李卉 通讯员 彭玥)清水塘工业遗址如何进行文旅开发?大学生们有自己的想法。“智慧蝶变·1956——清水塘工业遗址改造创意设计大赛”自2019年9月24日启动以来,共收到了204件作品。12月30日,大赛举行了颁奖典礼。本次大赛由清水塘搬迁改造指挥部、清水塘投资集团有限公司及湖南工业大学联合主办,湖南工业大学包装设计艺术学院、创新创业学院等单位承办。大赛面向湖南工业大学全体在校学生,以“工业文旅”为主线,征集对清水塘工业遗址核心区(文创商贸产业区)进行空间改造、创意设计与策划的作品。



▲ 烟囪重生——立体农场综合体验馆设计效果图 通讯员供图

## 环境设计类“全场大奖” 棱镜折射绚烂光芒 象征清水塘五彩斑斓的未来

经网络投票、专家审核、评议等环节,湖南工业大学学生张程的作品《棱镜·当代艺术空间概念设计》获环境设计类“全场大奖”。他介绍,“棱镜”是一座建筑物,下半部分是由混凝土和支撑柱构建而成的展览空间,象征着清水塘老工业区厚重的过去。上半部分是由三角网组成的棱镜休闲空间,阳光透过玻璃幕墙照射进室内,现代气息浓郁,室内设置了休闲区域、演讲厅和艺术馆等场所。张程介绍,建筑的外立面以棱镜为灵感,不但造型灵动、有设计感,而且能折射出绚烂的光芒,改变一些人印象中清水塘老工业区“灰黑色”的基调,象征着片区五彩斑斓的明天。

## 环境设计类金奖 将烟囪改建为体验馆 工业文化结合立体农业概念

环境设计类金奖作品《烟囪重生——立体农场综合体验馆》的思路是,将废旧烟囪改造成“生态盒子体验馆”,是一个集参观科普、种植贩卖、观光娱乐为一体的综合性空间。作者介绍,生态盒子的概念来自于国外一位著名教授提出的“垂直农场”概念,简单来说就是在摩天大楼里种植物,将新颖的立体农业概念与独特的工业文化景观融合在一起,既能科普知识,也能吸引大家前来“打卡”。

## 商业策划类金奖 开展全民rap、音乐节等活动 打造清水塘影视基地

商业策划类金奖作品《清水塘遗址改造推广营销策划书》则提出,片区的整体推广,可以从吉祥物设计活动、“网络红人+全民rap”活动、音乐节活动等方面进行;局部推广则从工业遗址文旅园区、应急安全文化创意园区、文创园区三个园区进行。工业遗址文旅园区可以建设清水塘影视基地等,文创园区则通过建立青年创业基地并向全国推广,吸收更多的人才,带动清水塘的经济发展。

## “征好对、赏佳联”选登点评

2020' 株洲晚报



春临南楚开新局; 日暖中华唱大风。 撰联:朱柱石,中国楹联学会会员,市楹联家协会副主席

张金华点评:此联对仗工稳,颇有气势。上联祝福株洲在大好的春天里,在新的一年里开创新的局面。下联用典。据史载,刘邦平黥布还,过家乡沛县,邀集故人饮酒。酒酣时击筑,唱《大风歌》:“大风起兮云飞扬,威加海内兮归故乡。”在新春佳节来临之际,作者为今日之中国政治开明、社会和谐、经济飞速发展、人民安居乐业感到无比自豪与骄傲。泱泱大国,举世敬仰,此情惟《大风》可解。

上联原稿为“春拂南楚开新局”,没注意到“拂”为古入声字,应是作者疏忽所致。联末“局”字应仄,若用新韵则为平,不合“仄起平收”的规则,故只能依平水韵。而“拂”字处应为平声,“拂”,新韵为平,但依平水韵则为古入声字,为仄,这样就失替了。故将“拂”试改为“临”。此联作者本次撰联较多,水准也都很高。经与作者反复研讨,仍选此联赏析,一是因为个人特别欣赏此联,二是也想借此提醒广大楹联爱好者,在创作春联时应特别注意不要新旧韵混用。这也是作者本人的意思。

沐水欢歌犀城新貌; 云山喜庆佳节丰年。 撰联:段盛明,茶陵人,中国楹联学会会员

张金华点评:该联属八字联,既具茶陵地方特色,又含欢度春节之意,合乎春联内容要求。它写沐水云山喜庆春节,实际上写的是茶陵人民,表现出新时代人兴业旺、物阜民安的繁荣景象。“沐水”欢歌,“云山”喜庆,运用拟人的修辞手法,生动形象地营造出了一片欢乐、祥和、喜庆的节日氛围。(通讯员 张金华 记者 郑炜青 整理)

# 荷塘工业集中区产城人融合发展 “保姆式”服务助力企业扎根 ——打造园区“135工程”升级版系列报道⑦

日前,总投资100亿元的三一智慧钢铁产业园项目开工,荷塘工业集中区迎来新一轮高光时刻。不远处的湖南中天杭萧钢构生产基地,每月1000多吨钢结构产品出炉,销往全国各地。2019年,荷塘工业集中区紧盯优势产业

链,以快速反应机制、良好营商环境、一条龙“保姆式”服务,吸引一批好项目、大项目纷纷涌入,加速园区创新驱动、提质升级的步伐,激荡发展新动能。在近日公布的2018年省级及以上产业园区综合排名中,荷塘工业集中区跃升至第46位,较上一年提升了47位。

## 发起“春雷”行动,让项目落得下、早投产

从首次考察到正式签约,98天完成,2个月内完成60万立方米的土石方外运和40万立方米土方填埋,3个月具备开工条件……三一智慧钢铁产业园项目,再次刷新园区项目建设速度。

项目招得来,更要落得下、早投产。园区发起“春雷”行动,全力推动项目建设。对重大项目倒排工期,挂图作战。目前,淮柴动力·汉德车桥一期、湖南五建装配式建筑产业中心等总投资62亿元的10个项目已竣工,形成了全市唯一的装配式建筑产业园。

好项目、大项目,坐家里是等不来的,必须主动出击,全力争取。去年以来,园区成立装配式建筑、生物医药、先进硬质材料3大新兴产业链链长办公室,集中办公,深入研究分析产业链上中下游优势企业情况,主动出击;采用小分队招商、产业链招商、以商招商等多种方式,积极对接三一重工等“500强”企业、产业链优质企业。

“我们是2019年5月投产,目前每月有1000多吨钢结构产品销往全国各地。”湖南中天杭萧钢构生产基地现场相关负责人介绍,该项目可满足100万平方米装配式建筑需求。特色产业不断集聚,招商引资吸引力不断增强,投入产出水平不断提高,荷塘工业集中区正大步实践产城人融合的新发展模式。

## 解难题、送政策、降成本,让好项目扎下根来

“在园区服务人员的帮助下,我们公司取得了突破性成果。”株洲夏普高新材料有限公司相关负责人介绍,该公司以生产高端数控刀片为主,此前想扩大生产,却遭遇融资贷款难题,多亏荷塘区企业服务中心排忧解难。

据悉,得知夏普高新材料有限公司的困境,荷塘区企业服务中心为其量身定制帮扶方案。通过牵线搭桥,该公司搬进了嘉德工业园,政府补贴9个月租金;帮其对接银行金融产品,公司获得市青年创业引导投资基金600万元的股权融资,获得科技银行贷款100万元。目前,该公司已成功研发出高性能金属陶瓷数控刀片等产品,打破了国外品牌在这一领域的垄断,公司营业收入逐年增加。

解难题、送政策、降成本。2019年,荷塘工业集中区进一步完善“招商办+项目办+企业服务中心”部门联动机制,打造全方位“保姆式”服务平台,解决招商、开工、投产各环节的政策咨询、代办服务、项目协调等一系列问题,提供优质服务,让企业留得住、发展好、能壮大。

数据显示,2019年,园区共协助辖区100余家企业获得各级政策扶持资金5262余万元,申报中央、省扶持项目49个。区本级对促进区域经济发展的优秀企业、单位和个人发放各类奖励和补贴1000余万元。

# 密码法开始施行、更多药物纳入医保目录、高速通行将执行新收费标准…… 今起,这些新规将影响你我的生活

新年的钟声已经敲响,为我们带来法治新气象。大到外商投资、土地管理,小到网约车、医保买药……法治,影响国计民生的方方面面。让我们一起盘点,哪些将要施行的新规你最关注?



## 外商投资法 推动更高水平对外开放

外商投资法自2020年1月1日起施行。这是新中国第一部外商投资领域统一的基础性法律。

根据这部法律,国家对外商投资实行准入前国民待遇加负面清单管理制度;外商投资企业依法平等适用国家支持企业发展的各项政策;国家保障外商投资企业依法平等参与标准制定工作;国家保障外商投资企业依法通过公平竞争参与政府采购活动;国家保护外国投资者和外商投资企业的知识产权。



## 营商环境优化获制度保障

优化营商环境条例自2020年1月1日起施行。这部条例把近年来有关优化营商环境的政策措施、经验做法变成全社会具有法律约束力的制度规范,标志着我国优化营商环境制度建设进入新阶段。

条例明确各地区、各部门应严格落实国家各项减税降费政策,保障减税降费政策全面、及时惠及市场主体,并对设立涉企收费作出严格限制,切实降低市场主体经营成本。明确鼓励和支持金融机构加大对民营企业 and 中小企业的支持力度,降低民营企业 and 中小企业综合融资成本,不得对民营企业 and 中小企业设置歧视性要求等。



## 密码领域将实行分类管理

2020年1月1日起,密码法开始施行。这部法律填补了我国密码领域的法律空白,进一步完善了国家安全法律制度体系。

这部法律将密码分为核心密码、普通密码和商用密码,实行分类管理。核心密码、普通密码用于保护国家秘密信息和涉密信息系统,商用密码用于保护不属于国家秘密的信息,涵盖金融和通信、税务、社保、交通、卫生健康、能源、电子政务等重要领域。



## 土地管理实现创新管理

修改后的土地管理法自2020年1月1日起施行。新土地管理法做出了多项创新性规定。如首次对土地征收的公共利益进行明确界定,对政府组织实施的基础设施建设、公益事业、扶贫搬迁和保障性安居工程等六种情况确需征地的可以依法实施征收;在集体经营性建设用地入市方面,取消了集体建设用地不能直接进入市场流转的限制;在宅基地方面,增加了户有所居的规定,允许已经进城落户的农村村民自愿有偿退出宅基地,但地方政府不能强迫农民退出。



## 司法解释确保行政机关 兑现政策承诺

行政机关以政府换届为由毁约,要担法律责任。根据2020年1月1日施行的《最高人民法院关于审理行政协议案件若干问题的规定》,以政府换届、领导人员更替等理由违约毁约侵犯合法权益的,要承担法律和经济责任。因国家利益、公共利益或者法定事由需要改变政府承诺和合同约定的,对企业和投资人因此而受到的财产损失依法予以补偿。



## 网约车平台调价 应至少提前7日公布

随着网约车渐成一种普遍的出行方式,一些网约车平台价格“说涨就涨”引发了舆论质疑。2020年1月1日起施行的《关于深化道路运输价格改革的意见》明确,网约车平台公司调整定价机制或者动态加价机制,应至少提前7日向社会公布。



## 更多药物纳入医保目录

新版《国家基本医疗保险、工伤保险和生育保险药品目录》自2020年1月1日起正式实施。

新版目录共收录药品2709个,与2017年版相比,调入药品218个,调出药品154个,净增64个。70个新药被纳入国家医保药品目录,价格平均下降了60.7%。

据悉,多种入选药物是近年来新上市且具有较高临床价值的药品,涉及癌症、罕见病、肝炎、糖尿病、耐药药结核、风湿免疫、心脑血管、消化等领域。



## 冻猪肉等进口商品 关税将降低

根据国务院关税则委员会办公室发布的通知,自2020年1月1日起,我国将对850余项商品实施低于最惠国税率的进口暂定税率。

其中,为更好满足人民生活需要,适度增加国内相对紧缺或具有国外特色的日用消费品进口,新增或降低冻猪肉、冷冻鳄梨、非冷冻橙汁等商品进口暂定税率;为降低用药成本,促进新药生产,对于用于治疗哮喘的生物碱类药品和生产新型糖尿病治疗药品的原料实施零关税。



## 游戏游艺设备 不得宣扬赌博等内容

近年来,一些电子游戏娱乐场所出现“高仿”老虎机等设备,引发家长担忧。2020年1月1日起施行的《游戏游艺设备管理办法》明确,游戏游艺设备不得具有或者变相具有押分、退分、退币、退钢珠等赌博功能,不得设置倍率形式以小博大。老虎机、转盘机、跑马机等由系统自动决定结果的游戏游艺设备也被禁止。



## 保健食品必须 标注“不是药物”

国家市场监督管理总局发布《保健食品标注警示用语指南》将于2020年1月1日起正式实施,要求保健食品生产经营者在标签专门区域醒目标示“保健食品不是药物,不能代替药物治疗疾病”等内容。

《指南》还提醒广大消费者,选购保健食品要认准产品包装上的保健食品标志(小蓝帽)及保健食品批准文号,注意标签说明书的要求和禁忌。同时,要到正规的商场、超市、药店等经营单位购买保健食品,并索要发票或销售凭证。对所购买的保健食品质量安全有质疑,或遇到夸大保健食品功效、宣传疾病治疗功能的,及时拨打12315投诉举报。



## 高速通行将执行新收费标准

交通运输部印发《关于贯彻〈收费公路车辆通行费车型分类〉行业标准(JT/T 489—2019)有关问题的通知》,明确收费公路统一从2020年1月1日起按照新分类收取车辆通行费。对货车和专项作业车,从2020年1月1日起,启用电子不停车收费功能,ETC单卡用户(未安装车载装置的ETC用户)不再享受原则上不小于5%的车辆通行费基本优惠政策。

此外,重新核定车型分类,对车长小于6米的8座和9座小型客车,从2020年1月1日起,统一按照1类客车收取车辆通行费,并安装、更换ETC车载装置或者调整车型。(综合新华社报道)

