

# 天元区马家河街道主题教育 把准民生脉搏 提升居民福祉

## “初心”教育县区进行时

株洲日报记者 胡乐

优先改造孤寡老人的旱厕,整改有安全隐患的路段、修复古桑洲渡口码头破损部分、安装响大路路灯……自主题教育开展以来,马家河街道把群众获得感作为检验主题教育含金量标准,围绕解决群众身边的操心事、烦心事和揪心事,街道工委班子带头学习,深入基层调研,社区党员干部积极作为,推动主题教育走深、走实。

### 学习调研同步推 收集民情了解民意

“功成不必在我,但功成必定有我”。在高塘社区罗烈士墓前,马家河街道领导班子重温入党誓词,表达了开展好“不忘初心、牢记使命”主题教育的坚定决心。在学习教育中,街道共有170余名70岁以上的老党员,各党支部便主动“送学上门”,老党员眼睛看不清,支委委员就给他诵读起习近平总书记的原文原话,确保每位党员“不掉队”,提升老党员归属感和向心力。

真抓实干,马上就办。街道党工委班子成员走访社区一线,深入百姓家中,采取“望闻问切”的方式深刻检视问题,召开9次专题座谈会,共排查出18个问题

清单,涵盖基层党组织建设、民生实事工程、集体经济发展、人居环境整治等多个方面。目前已整改解决14个问题,剩余4个问题已制定具体整改措施并列长期整改目标。

### 城乡客运D152线开通 方便村民出行

12月9日,两台崭新的公交车上挤满了马家河街道的群众,“今天是D152路开通第一天,大家免费试乘。”公交公司人员如是说。

这趟公交的开通,让沿线居民乐开怀,家住新马社区的刘女士看着新设的公交站牌乐得合不拢嘴:“公交车开到家门口,我们盼了多年,听说有领导来调研,社区里反映了这个问题,领导答复说马上落实,没想到行动这么快,以后出行方便多了……”

“这趟车终点站是古桑洲渡口,方便了来古桑洲游玩的游客,给古桑洲旅游发展带来了新的机遇!”古桑洲社区罗女士说道。

这趟线路的开通更是深化“不忘初心、牢记使命”主题教育,紧盯群众出行难题,满足老百姓对美好出行的需求、打造人民满意交通的重要成果。

### 集中整治马路市场 为民办好事

12月5日,马家河街道新马社区多功能集市开始试营业。集市分为水产区、肉类区、干货区、蔬菜区、服装区,设有

260多个摊位。今年40岁的刘先生是新马社区居民。他的记忆里,以前每逢赶集,马路旁挤满了人,摊位乱放,是典型的“马路市场”,不仅阻碍了道路交通,还使得他们出行非常不便,也带来了安全隐患。

摊主罗女士也有同样的感受。她在这里做坚果生意20多年,见证了“马路市场”的变迁。如今,新集市设有之前的脏乱差,变得井然有序。

自主题教育开展以来,马家河街道切实将为居民群众办实事落到实处,取缔了仙岭社区马路市场,整顿了金龙社区马路市场,决定对新马老街集市进行搬迁,选址在上马石组、新东路旁的空地新建农贸市场。

### 积案化解得民心 助产业发展

积案化解被喻为“啃硬骨头”,“我们主题教育就是要多啃下几块硬骨头。”街道党工委副书记王建国说。

“九年了,我都觉得这个事情解决不了。”仙岭指挥部工作人员说。

因为一项民事纠纷横在前,仙岭社区罗氏兄弟家的算账工作一拖就是9年。“不首先解决好纠纷,就算不了账,那我们就先集中精力解决纠纷。”

为此,街道10月份成立了矛盾纠纷调解攻坚组,对涉及罗某的民事纠纷展开调解。经过无数次耐心细致的工作,这扇“铁门”终于打开。最艰难的一步走过

了,征拆算账组马上跟进,“现在是否愿意谈征拆的事情了?”

“谈。”为了这个字,仙岭社区等了9年。谈算账,也不是件容易的事情,时间过去久远,征拆政策也几经变化,要让他们接受原有政策,按章按规算账不是容易的事,何况这是一个三兄弟的复杂家庭。

“不能突破政策,我们要对之前拆迁的老百姓负责,和他谈,做工作到他们三兄弟接受为止。”

就这样,算账组的同志每天跑罗氏兄弟家。功夫不负有心人,三兄弟终于接受了,在算账签字表上签字。这样的“硬骨头”马家河街道啃下了两块。10月25日凌晨2点,新马EBD储备地块六拆迁户罗传红签字,该地块成功交地。这是一个用三天三夜时间,结束一场三年拉锯战的故事。主题教育期间,新马社区党总支书记罗海龙下定决心要拿下这一户,终于有了结果。

马家河街道的党员干部凭着拼劲和干劲,敢碰硬、敢担当、敢作为,为“不忘初心、牢记使命”主题教育交上了一份满意的答卷。

湖南醴陵农村商业银行 建设有温度的百姓银行 咨询热线 0731-23225296

## 养老服务多 幸福“夕阳红”

株洲日报记者 刘毅 通讯员/晏瑾成

株洲日报讯 12月10日上午9时,家住芦淞区贺家土街道长塘湾社区、今年65岁的李卫国出门,来到社区日间照料中心,接受托管服务。“伙伴们每天相聚在这里,阅读玩牌理理,日子就是这样乐呵。”李卫国很满足。

相对于机构养老,白天托管是一种社区养老模式,以社区日间照料中心为载体,在白天为老人提供一个生活照料和休闲娱乐的场所。

贺家土街道有60岁以上居民近1.1万人,人口老龄化程度达到19%。在主题教育活动调研中,如何让老年人

安享晚年成为大家关注的重点。该街道党工委与社会组织合作,已在7个社区各建成1所零收费的老年人日间照料中心,集休闲、娱乐、学习等功能于一体,还定期开展趣味运动会等活动,并通过街道“大工委”制,动员成员单位利用自身资源优势,为老年人提供预防保健、康复指导、医疗义诊等志愿服务,将照料中心打造成为老年人的幸福家园。

同时,街道建成社区养老服务分中心,主要依托政府补贴、医保政策等,为辖区失能半失能的老年群体提供兜底式服务。引入两家商业养老机构,为经济条件比较好的老年群体提供有偿服务。

## 古岳峰镇农户享受改厕之美

株洲日报记者 邹怡敏 通讯员/熊军 罗菲

株洲日报讯 “过去是旱厕,如厕不方便不说,还臭气熏天、蚊蝇乱飞,只能捂着鼻子速战速决,简直就是折磨。”近日,渌口区古岳峰镇翟家桥村村民杨安军家完成了改厕,家里的旱厕变成冲水马桶,改造后的化粪池还开了块地种花、种菜,他笑言,现在上厕所是种享受了。

在翟家桥村,改厕项目建设如火如荼。该村在入户摸排的基础上,科学

规划,在集市区城创建改厕示范点,组织10户村民打造“改厕连户一条线”的效果,曾经的臭水沟,装上了新式化粪池,还在旁边统一开辟空地,安上白色栅栏,用于养花种菜,既美观又实用。目前,该村407户安装任务已完成275户。

古岳峰镇秉持“共商、共建、共享”的原则,充分征求村民意见,争取村民支持。在建设过程中,通过政府补贴和村民自筹的方式,保障资金顺利到位。目前,全镇已有1139户完成改厕任务,其余有望年底全部完成。

## 市教投集团点赞不动产登记服务

温暖企业在行动

株洲日报记者 刘毅 通讯员/刘明策

株洲日报讯 “你们想企业所想,急企业所急,太感谢了!”12月6日,株洲教投集团相关负责人专程前往市自然资源和规划局、市不动产登记中心,分别送去了绣着“优服务、勇担当、落实产权促发展,破瓶颈、解难题、温暖企业入人心”和“马上就办解难题,真抓实干促发展”大字的锦旗,点赞后者

热情高效服务。

据介绍,2017年下半年,市教投集团着手办理市属三所老校区的资产确权手续,今年1月开始办理其土地不动产登记工作,权属范围涉及7块土地(526.62亩)和一处房产(3881㎡)。根据办证要求,需将学校教学区与教职工宿舍区分割出来进行确权登记。由于学校建设已久,相关资料缺失,手续办理面临较大困难。为此,市自然资源和规划局、市不动产登记中心多次召开专题会议,研究权证办理相关流程,明确专人落实,依法依规、依程序解决办证问题。

“今年10月,市属三所老校区土地资产的不动产登记工作圆满完成,为我们做实做大公司资产提供了有力保障。”市教投集团相关负责人说。

街头宣讲统计法 12月8日,是《中华人民共和国统计法》颁布36周年纪念日。次日,市统计局、国家统计局株洲调查队、芦淞区政府联合在芦淞市场群街头开展了主题为“弘扬法治精神,全面依法治国”的集中宣传活动。现场,工作人员通过摆放宣传展板、有奖问答等形式,向市民讲解统计法的有关知识。月底,还将开展案例警示教育、征文、企业及社区走访宣传等活动,为统计工作营造普法、守法、用法的良好社会氛围。 株洲日报记者 刘毅 通讯员/罗金鹏 摄

株洲市城市综合服务信息平台 本栏目由株洲市房地产担保有限责任公司承办,公司系国有企业,主营业务:房地产担保;房地产中介、吞吐、置换服务;广告设计、制作、发布等。 地址:天元区韶山路568号,乘T28路、T40路公交车到花园二村站下车步行10米。联系电话:28200686、28200618

另有海量真实房源,均有专人为您匹配。只要您打一个电话,为您找到心中的家。 购房热线:28200686		
共和城 两室两厅,95㎡ 中心医院附近精装房,73.8万	三湘大厦 一室一厅,40.32㎡ 精装带家具家电,27万	人民南路办事处 两室两厅,72㎡ 结合门面成熟商圈,35万
保利花园 两室一厅,68.15㎡ 一楼带杂物间,46万	花园三村 三室两厅,109㎡ 白鹤小学附近带家电,55万	天台玉苑 三室两厅,135.88㎡ 成熟小区交通方便,86万
建设一村 两室一厅,63㎡ 低单价高性价比,19.8万	青龙湾 独栋别墅,法式风情庭院阁楼,稀缺房型	株冶二区 两室一厅,54㎡ 成熟小区出行方便,25万
怡园小区建工宿舍 三室两厅,122㎡ 沿江风光带旁交通便利,78万	厦华小区 三室两厅,94.8㎡ 湘江风光带旁带杂物间,48万	泰山西村 三室两厅,128㎡ 单价便宜性价比比高,65万
水竹一村 两室两厅,68.62㎡ 黄金楼层2楼,49万	泰山花园 四室两厅,149㎡ 复式送阁楼实用200㎡,75万	欣月佳园 三室两厅,132㎡ 精装带全套家具电器,70万
山河锦园 三室两厅,130.8㎡ 大三居精装拎包入住,88万	荷塘月色 三室两厅,96㎡ 小三居精装拎包入住,60万	铁路小区 三室两厅,108.32㎡ 楼层好满五唯一,69万
庆云山庄 两室两厅,80㎡ 成熟小区出行购物方便,48万	王府井中央商业广场 两室两厅,91.6㎡ 市中心繁华地段,82万	联谊新村 四室两厅,115㎡ 成熟小区出行购物方便,52万
东方铭苑 一室一厅,46.3㎡ 出行购物方便,27.8万	钻石路小区 两室一厅,54.5㎡ 周边有学校医院超市,28.5万	庆云小区 三室两厅,117㎡ 成熟小区低楼层,65万
文化三村 两室两厅,78.4㎡ 南雅中学内中间楼层,26.6万	株化生活区 两室一厅,45㎡ 成熟小区出行购物方便,17万	佳兆业金城天下 一室一厅,45.7㎡ 户型方正拎包入住,31.8万
尚格名城花悦园 两室两厅,94.6㎡ 精装带家具电器,68万	钻石花园 三室两厅,107㎡ 白鹤小学附近,65.8万	尚格名城六期 三室两厅,132.15㎡ 尚格小学旁,125.8万
学林雅苑 三室两厅,138㎡ 位置好交通便利,98万	明月湖小区 三室两厅,132㎡ 精装修拎包入住,92万	滨江一村二期 五室两厅,183.22㎡ 送车库带露台,78万
五中宿舍小区 两室两厅,88㎡ 带一个杂物间,45万	华苑小区 三室两厅,131㎡ 位置好送杂物间,78万	湘湾小区 两室两厅,97.39㎡ 带15㎡杂物间,55万
香山美景 二楼四室两厅,150㎡ 带家电拎包入住,78万	滨江一村 两室一厅,65㎡ 满五唯一带杂物间,43万	六零一长征村 一室一厅,44㎡ 成熟小区位置好,22万
印象华都 一室一厅,33㎡ 超实用小公寓,22.2万	美的翰城 三室两厅,101.6㎡	印象华都 三室两厅,107.09㎡ 精装带家具家电,70万

中国建设银行 China Construction Bank 公积金贷款 株洲建行是第一笔试点发放公积金贷款组合贷款的银行。 组合贷款的目的:在一定程度上减小购房人的利息支出。 组合贷款的条件:信用良好,符合商业贷款条件又同时正常缴存公积金。 额度和利息:总房价=购房首付款+公积金贷款+商业贷款(公积金贷款个人最高40万元,夫妻双方最高60万元);利率根据公积金贷款利率和商业银行贷款利率分别计算。