

# 养老体系开启新里程 株洲养老示范社区创建单位正式授牌

11月22日,上午9点28分,云龙·凤凰谷被株洲市民政局正式授予“株洲市养老示范社区创建单位”,授牌仪式在株洲市荷塘区天伦芳舍酒店6楼天伦厅隆重举行。株洲市民政局局长易湘东,株洲市云龙发展投资控股集团有限公司总经理苏晓青,株洲市云龙示范区发改局局长吴洪斌,株洲市云龙示范区民政局局长刘凤光,株洲市云龙发展投资控股集团有限公司总经理助理、株洲市盘龙建设投资有限公司王智,株洲市云龙示范区民政局养老服务科科长汤丽,湖南中康置业董事长谢斌,湖南中康置业董事总经理董炳辉,湖南中康置业项目总经理江贵,华人照护团队张岱,绿城服务团队李运国以及数十家媒体和300余组诚意客户共同见证了这一时刻。

本次,株洲市民政局局长易湘东对云龙·凤凰谷正式授予“株洲市养老示范社区创建单位”,旨在贯彻落实市委市政府关于发展养老服务业的重大决策部署,加快推进株洲市养老服务业发展,切实发挥养老服务示范项目的引领作用。

## 融合发展 推出“养生养老,医养结合”新理念

当前,我国老年人口快速增长,老龄化压力日益凸显。我国人口老龄化呈现出总量大、速度快、不平衡的特点。而老龄事业发展和养老体系建设是一项复杂的系统工程,不仅包含社会保障、养老服务、健康支持等体系的健全完善,还包含着繁荣老年消费市场、建设老年宜居环境、丰富老年人精神文化生活、扩大老年人社会参与、保障老年人合法权益等具体工作任务。

面对日趋严峻的人口老龄化形势和老年人的健康养老需求,迫切需要医疗卫生与养老服务融合发展。推进医养结合,能够优化资源配置,盘活现有健康和养老服务资源,引导老年人从大型综合医院转向康复医院、护理院及医养结合机构等,满足老年人多层次、多样化的健康养老服务需求。

作为株洲首个以“养生养老,医养结合”为理念的产权式精装养老社区,该项目自成立以来,得到了社会各界的关注与支持。“医养结合”就是指医疗资源与养老资源相结合,实现社会资源利用的最大化。其中,“医”包括医疗康复保健服务,具有医疗服务、健康咨询服务、健康检查服务、疾病诊治和护理服务、大病康复服务以及临终关怀服务等;而“养”包括生活照料服务、精神心理服务、文化娱乐服务,以“医养一体化”的发展模式,集医疗、康复、养生、养老等为一体,把老年人健康医疗服务放在首要位置,将养老机构的功能相结合,把生活照料和康复关怀融为一体的新型养老服务模式。

此前,云龙·凤凰谷项目已与湖南省直中医医院联手共建医疗示范社区,未来入住云龙·凤凰谷的长者能够享受绿色就医通道、名医定期巡诊、应急住院免排队、应急先就医后付费等医疗服务,真正实现“小病不出门、护理在社区、大病有保障”覆盖全生命周期的健康医养环境。



▲活动现场

## 响应政策 打造多层次养老服务体系新标杆

养老服务既是涉及亿万群众福祉的民生事业,也是具有巨大发展潜力的朝阳产业。为积极应对人口老龄化,加快老龄事业和老龄产业发展,全面贯彻落实《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》提出的“建设以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养结合的多层次养老服务体系”的发展目标,湖南中康置业有限公司与云发集团旗下株洲市盘龙建设投资有限公司达成战略合作,联手打造湖南第一个养老示范社区样板工程云龙·凤凰谷,为长者提供更安全、更健康、更舒适的居住环境和服务,全方位满足长者的生活需求。

云龙·凤凰谷项目距离湖南省直中医医院(云龙分院)仅2.5公里,总用地面积约135亩,其中一期开发约73亩,以“适老化设计”为核心,打造约39-80㎡的产权式精装养老公寓、洋房。项目定位为可持续照料养老社区,坚持“养生养老、医养结合”的理念,涵盖医养、园区、生活、会所、文娱、护理等六大核心配套与服务,拥有八重适老化设计,通过养老与房地产开发相结合的模式,以每一处细节,打造适合老年人居住的家。

同时,云龙·凤凰谷项目自建养生会所,内设社区门诊、康复中心、健康管理中心、中医养生馆;打造专属配套食堂,提供定制化用餐服务,针对糖尿病、三高等常见老年病,提供特制餐食;开设老人大学,邀请名师授课,每天依据时间段开设相应课程;携手“华人照护”精英团队和绿城“金钥匙”服务管理团队,全时全方位守护老人的健康;配备24小时专属救护车,全方位为老人健康保驾护航。预计该项目示范区开放时间为2019年12月初,开盘时间为2019年12月底。

(李威)



▲授牌仪式现场(左:株洲市民政局局长易湘东 右:湖南中康置业董事长谢斌)

己亥年十月廿九  
2019/11/25  
星期一  
今日16版  
株洲日报社主管、主办  
国内统一刊号 CN43-0061

# 株洲晚报

微信公众号 智慧株洲App  
新闻热线 28829110  
广告热线 28835396  
总第6583期

▲市二医院医护人员为市民测量血压

▲免费理发服务

▲免费修伞服务

▲志愿者为参加活动的市民表演节目  
图片:记者 刘震 摄

各类服务免费送,各种节目看花眼  
**晚报社区嘉年华,嗨翻了!**

A08.A09

给老人一个五“心”级的家

39-80㎡产权式精装养老公寓/洋房

适老设计 长者食堂 老年大学 全科医护 金牌管家

项目地址 / 株洲市·云龙示范区·云龙大道中段·三塘桥小学旁 展厅地址 / 株洲市·荷塘区·红旗中路·东方时代广场·云龙凤凰谷城市展厅

28231999

异地人员办理机动车业务  
下月起,须提供居住证原件  
办居住证需要半年,要早做准备  
A02

下班路上顺手送个快递  
这样的外快你想赚吗?  
湖南工大团队开发了一个小程序,通过它人人可接单兼职送快递  
A05

名医到街道卫生院当院长  
废弃手术室重新亮起“无影灯”  
A04

储水罐破裂,自来水流了一个多月  
这个“漏洞”谁来补?  
A06

这个星期大部分时间  
将在阴雨之中度过  
A15