

荷塘工业集中区打造高质量发展引擎

园区升级进行时

株洲日报记者 邹怡敏
通讯员/唐波 秦霖 周理

近年来,荷塘工业集中区(株洲金山科技园)以“产业项目建设年”各项措施为抓手,全力攻坚产业项目建设,扎实开展温暖企业行动,形成了以新材料、装配式建筑、交通装备制造、医学健康为主导的四大优势产业集群,大批战略性新兴产业项目在此蓄势。在近日出炉的2018年省级及以上产业园区综合排名中,荷塘工业集中区位列第46位,较2017年上升47位,园区已成为荷塘区打造高质量发展的强劲引擎。

构建产业链思维 装配式建筑产业发展正酣

11月19日,湖南中天杭萧钢构生产基地,机器声轰鸣,焊花四溅,工人们有条不紊地忙碌着。基地一期自今年5月投产以来,每月有1千多吨钢结构产品

销往全国各地。

2016年9月,国务院办公厅发布《关于大力发展装配式建筑的指导意见》,株洲市政府印发的《关于推进建筑业发展和改革的若干意见》,鼓励建筑企业进行装配式施工,规划500亩左右工业用地作为建筑产业园基地。

荷塘区成立了装配式建筑产业链长办公室,进行集中办公,相继引进湖南五建、中天杭萧钢构、国信PC构件、三一芙蓉等装配式建筑产业,成为我市唯一的装配式建筑产业园,装配式建筑产业实现从无到有的改变。该区分析产业链上中下游优势企业情况,捕捉招商信息,主动出击,做好产业链现代化建设协调服务工作。

“像这个蒸压加气混凝土板材,我们从外地采购,园区通过产业链招商,引进了飞山奇公司蒸压加气混凝土板材建设项目,距离我们基地仅2公里,项目已完成征地,明年8月投产,这对我们是个利好。”湖南中天杭萧钢构科技股份有限公司总经理谭学文介绍,现在,园区有2家物流公司已经签约,雪宝板

材项目正在建设,这将对装配式产业集聚发展、链强发展带来更多便利。

“目前,组建了装配式建筑产业联盟,我们将引进装配式建筑相关的研发机构和先进人才,还将引进装配式企业的配套企业,延伸产业链。”金山科技工业园管委会党委书记丁国祥介绍,目前,园区已与同济大学等国内一流学院、研发机构洽谈,邀请加入装配式建筑联盟,促进产业发展。

贴心解忧用心服务 重点项目建设快马加鞭

9月26日,三一集团智慧钢铁城项目落户金山新城,10月4日,项目启动征拆工作,到现在,40多天征地1200亩,签约、腾房225户,完成率达94%,创造了该区集体土地房屋征拆工作新纪录。从“愚公移山”行动、“冲锋号”行动到今年年初的“春雷行动”攻坚战,再到“百日攻坚”项目大会战,该区针对重大项目倒排工期,挂图作战,各小组按照工作任务,收集问题并交办至各职能部门,限期办结。园区管理机构增设产业服务

中心、区项目办,构建起从项目引进到开工建设再到竣工投产全流程、全方位的“保姆式”企业服务体系,聘请企业服务专员为企业开展“一对一”的精准服务,主动为企业排忧解难,组织“春风行动”“金秋送岗”等专场招聘会4场,为辖区141家企业输送人才1000余人,帮助106家企业进入市融资白名单,为26家企业申请贷款1亿余元,营造了良好的亲商安商氛围。

目前,株洲动力·汉德车桥一期、湖南五建装配式建筑产业中心、市政PC装配式建筑生产基地、金城华亿健康产业园等10个项目已竣工;好媳妇、汉德车桥二期、药芯焊丝和焊接材料生产项目二期、稀美泰新材、科盟车辆配件基地等13个项目正在建设;三一智慧钢铁城、雪宝二期、喜德盛碳纤维、飞山奇等10个项目即将交地开工建设。

湖南醴陵农村商业银行
与您同心 伴您同行
咨询热线 0731-23225296

村级监督服务微信群 帮他识破一场骗局

株洲日报记者 陈洲平
通讯员/张惠

11月19日下午6时,远在广州务工的醴陵县鹿蹄岭镇峰山村吴建明,习惯打开手机浏览“幸福茶陵纪检为民虎踞镇峰山村”微信群。因为一周前,这个微信群帮他识别了一场骗局。

11月11日晚,吴建明接到父母电话:“株洲市一家医院来村里接老人去免费体检,我们跟着去了,体检后还买了600多元药品。”接听后,吴建明第一反应是父母被骗了。

当晚10时,吴建明编辑了一条咨询信息发送到才加入的“幸福茶陵纪检为民虎踞镇峰山村”微信群。镇党委书记谭建平立即在群里回复,要求村支书王忠良关注此事。次日早上7时,王忠良一边安排驻村辅警、村干部家访,一边前往县卫计部门咨询。当了解到这些药网上售价仅80多元后,他马上在群里发布信息,并联系提供体检的医院退费,安抚购买药品的村民,随后向警方报案。

“还好有这个微信群,不然被骗了还不知道!”事后村民们纷纷点赞。让村民感慨的“幸福茶陵纪检为民虎踞镇峰山村”微信群,正是茶陵县推行村(社区)级监督服务微信群工作的一个试点,该村通过微信群解决居民诉求10余件。

农技培训到田头



图为专家现场讲解油茶种植技术。株洲日报记者 刘毅 通讯员/周乐 摄

为期7天的芦淞区农业职业技能提升首期培训班日前结束,辖区农业专业合作社负责人及种植大户等50余人参训。培训班由该区农业农村局和人社局主办,邀请专家通过理论授课和田间地头实地讲解的方式进行,培训内容为特色农业新品种引入、果蔬种植、稻田综合种养、农产品绿色认证等。

炎陵主题教育调研成果落地快

“初心”教育县区进行时

株洲日报记者 黎世伟
通讯员/唐勇斌 邓云辉 谭泽宇

株洲日报讯 11月14日下午,炎陵县霞阳镇北区社区草坪学校学生刘纪敏(化名)放学后,跟同学一起到学校活动室玩橡皮泥,直到他们的父母到家后,学校才让他们回去。这是该县开展主题教育,探索开展学生课后服务的一个例子。

该县将主题教育调研作为研究问题、解决困难、指导工作的有力抓手,县级领导及县直机关、乡镇负责人分头调研,通过召开座谈会、问卷调查、实地考察等方式,深入基层,查找问题,剖析原因。

县委副书记饶祥明,县委常委、县委办主任黄建中深入乡镇专题调研,收集建议50余条,梳理出问题5大类16

个方面。针对群众反映的道路、水渠、路灯等设施滞后的问题,该县进行专题研究,目前霞阳镇潘家、草坪两村新建道路、拓宽硬化村道建设工程均已基本完工,村文体活动中心建设项目已完工投用。

县市场监督管理局党组成员分别围绕“加强食品安全监管能力建设,提升食品安全水平”等7大课题,走访调研281家企业、药店、学校食堂等,建立问题清单,联合有关部门开展整治行动,共检查食品生产经营单位1988家,完成整改610余家,查处食品经营许可证过期90余家,停业、整顿保健食品门店2家,关闭1家。

据悉,该县主题教育启动以来,已有36个调研成果转化实实在在的,帮助群众解决实际问题284个。

醴陵房博会成交房屋3389套

株洲日报记者 张洁
通讯员/程秋璐 滕洁

株洲日报讯 11月17日,为期3天的2019湖南醴陵房地产博览会闭幕。本届房博会,共实现房屋交易3389套,成交面积40.87万㎡,成交额达24.56亿元。

据了解,本届房博会,以“大美醴陵·品质人居”为主题,展出面积达4735平方米,共有17家房地产开发企业参展。房博会设置了开幕式暨文艺表演、智能机器人陪你逛展会、优质楼盘评

选、绿植免费领、微信砍房价、百盘特惠、购房中大奖等9大主题活动,同时,政府配套出台了契税减免等优惠政策。房博会期间,购房者全额缴纳的房产交易契税,由醴陵市财政按75%的标准给予补贴。

今年以来,醴陵市商品房价格基本趋稳。受市场供需关系影响,9月末,醴陵市商品住宅均价为5408元/㎡,同比负增长0.2%,环比负增长0.46%。1月至9月,该市共实现房地产业相关税收2.94亿元,其中完成契税0.57亿元。

“醴陵为民”工作群下起“红包雨”

株洲日报记者 李逸峰
通讯员/肖俊瑾 尹鹏

株洲日报讯 最近几天,醴陵市浦口镇荷花村“醴陵为民”工作群爱心涌动,大家踊跃捐款,为罹患重病的汤纪中夫妇奉献爱心。

汤纪中今年65岁,其妻子杨贵辉双目失明多年,且患有尿毒症,需要长年透析,屋漏偏逢连夜雨,今年5月,汤纪中也被查出患上尿毒症和肝病,并且伴有多种并发症。因为无力承受巨大的医疗费用,11月初,他无奈中断治疗。

11月中旬,荷花村党总支书记张家良召集全体党员、党小组组长以及各组组长商议,为汤纪中夫妇捐款。张家良还在村“醴陵为民”工作群里,发出捐款倡议。村上党员干部和企业率先响应,在主题教育集中学习会上,大家踊跃捐款,筹得善款13120元。为更好地接受群众监督,该村支、村两委将捐款名单和慰问照片,发到“醴陵为民”工作群里,得到村民们热烈响应,工作群里下起爱心“红包雨”,大家踊跃奉献爱心。短短两天,共募集善款33895元,缓解了汤纪中家庭困境。

株洲市城市综合服务信息平台

●信息发布 ●楼盘推介 ●二手房交易 ●生活服务

地址:天元区韶山路568号,乘T28路、T40路公交车到花园二村站下车步行10米。联系电话:28200686、28200618

另有海量真实房源,均有专人为您匹配。只要您打一个电话,为您找到心中的家。购房热线:28200686

铁路小区 三室两厅, 108.32㎡ 楼层好满五唯一, 69万	王府井中央商业广场 两室两厅, 91.6㎡ 市中心繁华地段, 82万	联谊新村 四室两厅, 115㎡ 成熟小区出行购物方便, 52万
东方铭苑 一室一厅, 46.3㎡ 出行购物方便, 27.8万	钻石路小区 两室一厅, 54.5㎡ 周边有学校医院超市, 28.5万	欣月佳园 三室两厅, 132㎡ 精装带全套家具电器, 70万
佳兆业金城天下 一室一厅, 45.7㎡ 户型周正拎包入住, 31.8万	青龙湾 独栋别墅, 法式风情 庭院阁楼, 稀缺房型	庆云小区 三室两厅, 117㎡ 成熟小区低楼层, 65万
文化三村 两室两厅, 78.4㎡ 南雅中学内中间楼层, 26.6万	株化生活区 两室一厅, 45㎡ 成熟小区出行购物方便, 17万	清水塘铁桥附近门面 原农行, 4空, 200㎡, 180万 电话: 15807330288
天元区老交警大队小区 两室一厅, 72.32㎡ 车位充足免费停, 42万	钻石花园 三室两厅, 107㎡ 白鹤小学附近, 65.8万	尚格名城六期 三室两厅, 132.15㎡ 尚格小学旁, 125.8万
尚格名城花好悦园 两室两厅, 94.6㎡ 精装带家具电器, 68万	明月湖小区 三室两厅, 132㎡ 精装修拎包入住, 92万	滨江一村二期 五室两厅, 183.22㎡ 送车库带露台, 78万
学林雅苑 三室两厅, 138㎡ 位置好交通便利, 98万	华苑小区 三室两厅, 131㎡ 位置好送杂物间, 78万	湘湾小区 两室两厅, 97.39㎡ 带15㎡杂物间, 55万
五中宿舍小区 两室两厅, 88㎡ 带一个杂物间, 45万	滨江一村 两室一厅, 65㎡ 满五唯一带杂物间, 43万	六零一长征村 一室一厅, 44㎡ 成熟小区位置好, 22万
香山美境 二楼四室两厅, 150㎡ 带家电拎包入住, 78万	美的翰城 三室两厅, 101.6㎡ 二中附中学区房, 91.6万	印象花都 三室两厅, 107.09㎡ 精装带家具家电, 70万
印象花都 一室一厅, 33㎡ 超实用小公寓, 22.2万	佳诚数码广场 三室两厅, 141.27㎡ 樟树坪小学学区, 84万	东鼎紫园 两室两厅, 92.66㎡ 有暖气家电齐全, 81万
开阳苑 三室两厅, 125㎡ 满五唯一, 75万	怡园小区 实际面积256㎡, 118㎡ 江景复式楼, 66.9万	中南无线电厂生活区 两室一厅, 57㎡ 二楼高性价比, 28万
建宁街 两室两厅, 75㎡ 低单价性价比好房, 36万	徐家桥现代城 一室一厅, 43㎡ 交通便利带租约, 27万	邮政二村 三室一厅, 98.9㎡ 位置好带杂物间, 60万
御山和苑 一室一厅, 36.22㎡ 精装带家电, 32.8万	贺家土水机小区 两室两厅, 75㎡ 好房物美价廉, 25.8万	明月湖别墅 实际面积458㎡, 295㎡ 送全屋家电, 378万
华苑小区 四室两厅, 146㎡ 位置好带杂物间, 76万	金丰小区 四室两厅, 170.3㎡ 黄金楼层位置好, 88万	钻石新村 两室两厅, 71㎡ 一楼带杂物间, 38万

个人房屋出租

芦淞区钟古岭17栋150平方顶楼(复式楼,共7层),4室两厅,两个露台,月租2300元。
耀华新村5楼(共6层)101㎡,三室两厅,家电家具齐全交通便利,月租1500元。

生活服务

株洲市白蚁防治有限公司

主营业务
白蚁防治, 老鼠防治, 蟑螂等各类害虫防治, 各类灭鼠杀虫药品器械
批发零售。
单位地址
株洲市天元区韶山路568号
服务热线
0731-22616110
国有企业, 专业服务
让您的生活远离虫害烦恼

株洲市房地产测绘队

主营业务
全市范围内的房产测绘, 房产测绘信息成果利用, 房产相关图件资料汇编。
单位地址
株洲市天元区韶山路568号
服务热线
28686988
国有企业
专注房产测绘二十年
专业机构
优质服务百姓千万家



公积金组合贷款

株洲建行是第一笔试点发放公积金组合贷款的银行。

组合贷款的目的: 在一定程度上减小购房人的利息支出。

组合贷款的条件: 信用良好, 符合商业贷款条件又同时正常缴存公积金。

额度和利息: 总房价=购房首付款+公积金贷款+商业贷款(公积金贷款个人最高40万元, 夫妻双方最高60万元); 利率根据公积金贷款利率和商业银行贷款利率分别计算。