

医养共济,筑就新章

湖南省直中医医院与云龙凤凰谷共建医疗示范社区正式授牌

11月15日,上午9点28分,湖南省直中医医院与云龙·凤凰谷共建医疗示范社区签约授牌仪式在荷塘区天伦芳舍酒店6楼天伦厅隆重举行。株洲市卫健委副主任杜志强、湖南省直中医医院副院长侯启龙、株洲市卫健委老龄健康科科长戴晓兰、云龙招商局局长涂建波、株洲市云发集团副总经理郭若波、株洲市云发集团总经理助理盘龙湖建设投资开发有限公司董事长王智、盘龙湖建设投资开发有限公司常务副总经理何萍、盘龙湖建设投资开发有限公司副总经理施路、省直中医医院宣传科罗文文、中康置业董事长谢斌等人以及诚意客户和媒体共同莅临现场出席本次活动。

本次共建医疗示范社区的正式授牌,表示着双方合作拉开序幕。结束后,株洲市卫健委、省直中医医院、云龙招商局、云发集团等领导前往云龙·凤凰谷项目展厅参观并查看项目目前进度。



▲授牌仪式

老龄化增长速度加快,老年人面临三大问题

今年是我国进入人口老龄化20年,1999年我国1.3亿老年人,占比10%,2018年老年人2.49亿,占比17.9%,20年期间我国人口老龄化增长速度加快。从现在到2050年,60岁以上的老年人口从2.5亿将增长到近5亿。

随着人口老龄化增长速度加快,当前老人们面临着医疗资源与养老资源的稀缺、紧急情况的发现与救护、强烈的孤独感这三个绕不过去的问题。

首先,2018年,我国三级医院床位数量为25万张,使用已超过100%,表明国内医院床位高度饱和,即便经济实力雄厚,若想获得优质的医疗资源,同样也需要费时费力的寻找和等候。其次,国内的房屋设计普遍缺乏适老设施,没有专业的防跌倒设计和紧急呼救系统,老人一旦跌倒或急性发作,很难及时发现和救护,容易错过最佳治疗时间。最后,随着年龄增长,老人行动不便,活动范围基本仅限于家里或者附近的休闲场所,与那些有共同语言、相同爱好的朋友见面和交流的机会越来越少。加上子女不在身边,老人常常是面对空荡荡的房子,一天都说不上一句话,这使得他们在精神上极易产生强烈的孤独感。



▲云龙·凤凰谷鸟瞰效果图

“新老人”群体出现,健康产业是下一个趋势

在世界和中国人口趋势上,老龄化是大趋势。大趋势自然催生大产业,马云在阿里上市时说:“下一个能超过我的,一定是健康产业。”健康产业的重心是老年人群的健康产业。在老龄社会大趋势下,老年人直接的刚需是养老照护,他们同样的也想去大世界,也想去交友聚会,也想有自己的生活。

当前,“新老人”群体已经形成,即新中国成立后的婴儿潮一代正在成长为和传统老人完全不同的“新老人”,成为一个新的消费主体,“新老人”对精神层面的需求是刚需。在传统老人圈层需求萎缩的大趋势下,“新老人”群体的悄然壮大成为一个明显的小趋势。

云龙凤凰谷是由湖南中康置业有限公司开发,云发集团旗下的株洲市盘龙湖建设投资开发有限公司参股,集结源自上市房企的核心团队,共同打造株洲市养老示范社区。项目位于云龙示范区核心板块,以“适老化设计”为核心,打造约39-80㎡的产权式精装养老公寓、洋房。项目定位为可持续照料养老社区,坚持“医养养老、医养结合”的理念,涵盖医养、园区、生活、会所、文娱、护理等六大核心配套与服务,拥有八重适老化设计,通过养老与房地产开发相结合的模式,以每一处细节,打造适合老年人居住的家。

共建医疗示范社区,就医享绿色通道等便利

湖南省直中医医院,是一所集医疗、科研、教学、康复、预防保健和社区医疗服务为一体的大型综合性三甲等中医医院,湖南省中医药管理局唯一直属中医院,全国百强中医医院,湖南省域大型综合医院前20强。其云龙分院预计2020年部分投入使用。医院建成后重点发展高端医疗服务+中医药服务+健康养老养生+中医药健康旅游+中医药特色文化+医养结合等健康产业。

本次活动以云龙·凤凰谷项目为合作平台,共建医疗示范社区,双方达成重大利好成果。例如开通绿色通道就医、名医定期巡诊、应急住院免排队、应急先就医后付费等医疗服务,这意味着未来入住云龙·凤凰谷的长者能

够真正实现“小病不出门、护理在社区、大病有保障”覆盖全生命周期的健康医养环境。

同时,云龙·凤凰谷项目自建养生会所,内设社区门诊、康复中心、健康管理中心、中医养生馆;打造专属配套食堂,提供定制化用餐服务,针对糖尿病、三高常见老年病,提供特制餐食;开设老人大学,邀请名师授课,每天依据时间段开设相应课程;携手“华人照护”精英团队和绿城“金钥匙”服务管理团队,全时全方位守护老人的健康;配备24小时专属救护车,全方位为老人健康保驾护航。据悉,项目示范区开放时间为2019年12月初,开盘时间为2019年12月底。

(李威)

己亥年十月廿三
2019/11/19
星期二
今日16版
株洲日报社主管、主办
国内统一刊号 CN43-0061

株洲晚报

微信公众号 智慧株洲App
新闻热线 28829110
广告热线 28835396
总第6577期

不见面也能把审批办下来

智能自助政务大厅下月亮相高新区,全省首家

A04

好医生

“谢谢您,来自株洲的‘安吉拉’”

藏族女孩病情危重,家长却带她离开医院 援藏株洲医生一路快跑把她追回

A07

好邻居

楼栋加装电梯,住户要出20多万元

她自愿管大头还垫付全部费用

A05

一夜风狂雨骤,城区为何不见凌乱? 城管、园林、市政等部门费了心

A03

华为折叠屏手机 被炒到12万一部?

A10

神農府

抱歉 让您久等了!

首开爆款 151m²阔气四房,
神农城臻稀房源!咨询太多,应势加推!
数量不多,且买且珍惜!



MANSION HUMANISTIC 地址:天元·神农城·湖南工业大学正门对面
2257 5888
以上图文信息仅供参考,不作为合同要约,最终以政府公示为准。图中涉及面积均为“建筑面积”,与实际销售交付面积可能存在差异,最终以实测为准。图中户型除入户门外,其他户内门均预留门洞,本资料更新截止至2019年11月19日,敬请关注最新资料。

11月28日-12月1日 株百家电 感恩盛典 11.28
预存20元 抵50-1000元
会员专享3倍积分 (仅限11月28日) (明示品牌不参与)
中心店:中心广场株洲百货大楼二楼 28258018 天元店:天元区天元购物广场四楼 22713759

给老人一个“五心”级的家
39-80m²产权式精装养老公寓洋房
适老设计 长者食堂 老年大学 临时医护 金牌管家
VPLINE 0731 28231999
项目地址/株洲市·云龙示范区·云龙大道中段·三桥小学旁 展厅地址/株洲市·荷塘区·红旗中路·东方时代广场·云龙凤凰谷城市展厅
株洲日报社出版 社长:赵先辉 总编辑:颜青春 执行总编:谭秋茂 社址:株洲市天元区新闻路18号 订报热线:28823900 责任编辑/盛荣 美术编辑/胡兴鑫 校对/袁一平