



百亩皇菊 花开正艳

湛蓝的天空下,醴陵市枫林镇影仙村的百亩皇菊竞相开放,金灿灿的花朵,点亮了广袤的田野,美不胜收。

“身未动,心已远。”还未进入皇菊花海,阵阵清香就已随微风悄悄潜入心间,让人迫不及待走进田间,与这大美“黄金海洋”来张合影,然后再泡一杯清淡的皇菊茶,一解初冬的燥意。

走近了细看,菊花嫩黄的花蕊就像玉盘中的珍珠一般,随着花瓣向外延伸;翠绿的叶子,则像用翡翠雕成,恰似铁扇公主的芭蕉扇,舒展得那么酣畅,那么自然。

(记者 肖捷 通讯员 李晨摄 摄影报道)

醴陵营商环境列全国第26位

11月12日,赛迪顾问发布2019年赛迪县域营商环境百强县研究成果,醴陵市入选全国县域营商环境前30强,名列第26位,湖南排名第三。记者查询发现,在该机构今年发布的全国县域经济百强榜中,醴陵市同样入选县域经济前30强。

新时代下,县域经济呈现深度分化、百舸争流的新趋势。营商力又是县域产业竞争力的重要组成部分。赛迪顾问县域经济研究中心对全国1879个县级行政区划的营商环境进行评价研究,参考公开透明、企业活力、要素吸引、设施领先、生态友好等指标,形成2019年度县域营商环境百强研究成果。

近年来,醴陵市厚植营商沃土,先后出台《“产业项目建设年活动”环境优化行动方案》《醴陵市温暖企业三百行动政策落地组工作方案》《关于支持民营经济发展的若干意见》《醴陵市2019年优化经济发展环境工作要点》等相关文件,破除阻碍发展的条条框框和陈规陋习,助推产业突围升级。该市还不断提升政务服务水平,降低营商成本,今年前9个月累计新增减税2.49亿元。

该排行榜上,我省长沙县和浏阳市亦进入营商环境前30强,排名12位和25位。

(株洲日报记者 任远 通讯员 李景兰)

在神农城广场办演唱会 老师学生家长“嗨翻了”



12日晚,神农城广场,灯光璀璨,歌声悠扬,欢声笑语掌声不断。当晚,建宁实验中学第三届艺术节暨“建宁之夜”文艺晚会在该举行。

开场舞《花开新时代》、民乐合奏《丰收锣鼓》、舞蹈《共和国之恋》、歌伴舞《再一次出发》、小品《最好的礼物》、戏曲《卜算子·咏梅》……当晚7点开始,建宁实验中学的师生们通过各种艺术形式,尽情展示自己的才艺。

现场“嗨翻了”,丝毫不逊色于明星演唱会。晚会还吸引了众多市民前来观看,现场不时响起阵阵雷鸣般的掌声。

“台上一分钟,台下十年功。”建宁实验中学负责人介绍,将晚会放在露天场地举办,更有一种仪式感。学生们在台上载歌载舞,展示自我风采,是对学校艺术素养培养成绩的检阅,也会成为孩子们难忘的经历。

(记者 何春林 通讯员 吴唯 摄影报道)

我市在攸县开集训营 为乡村振兴培养人才

本报讯(记者 肖捷 通讯员 刘建飞)为推进乡村振兴战略和湘赣边区乡村振兴示范区创建,培育乡村创新创业人才和团队,11日,“情系湘赣·振兴乡村”株洲市乡村振兴双创人才集训营在攸县开营,吸引了来自炎陵、茶陵、醴陵、浏口区等地的共140多家中小微企业和创新团队前来参训。

此次集训营由市委组织部、市农业农村局联合主办,攸县县委组织部等六个县市区委组织部联合承办。

集训营围绕新经济新形势下的乡村企业转型与突破,通过课堂内+课堂外、培训+路演评比、项目+金融对接等方式,为企业量身定制调研、集训、游学、产品推介及项目路演评比等多层次的培训。同时,全面帮助创新创业主体充分发挥自身优势,找准发展方向。

下列证件 声明作废

·华安财产保险股份有限公司株洲中心支公司遗失开放式通用四联空白保单,单证号:190000144968;交通事故责任强制保险单三联空白保单,单证号:170003807596;机动车商业险两联空白保单两份,单证号分别为:190000412168、190000412154

·株洲市云龙示范区梦翔商行遗失430204600080714号营业执照正本

·云龙示范区龙头百货店遗失430204600102320号营业执照正本

·经世龙城30-1604房王艺椰遗失株洲市经世华源房地产开发有限公司开具的00447083号湖南增值税普通发票,金额91245元

·马安琪(父:马三、母:邓英)遗失J430761167号出生证

·陈水清(身份证:43020219511142041)遗失医师初级专业技术职业资格证书

·程英(父:程仕志、母:龙诗妮)遗失C430069039号出生证

·刘震山(身份证号:430111197608283712)遗失湖南省第二轻工业学校毕业证

·株洲市荷塘区煌城装饰行遗失430202600110970号营业执照正本

·卜凤坡遗失00005351号湖南省株洲市地方税务局预收款专用发票,发票代码:043001900104

·湖南富米地酒店管理有限公司(税号:91430211MA4QA9K471)遗失22478936号湖南增值税普通发票,发票代码:043001900104

·株洲市荷塘区蓝海卧龙湾1栋118号门面谭建华遗失3000898号收据,押金3000元

广告接待热线 28835396 政务专题部 28823919

“雷声大雨点小” 电商巨头“双十一”卖房大战落幕

大概是感受到了每年“双十一”线上销售的火热,房企今年也大范围在线上铺开了销售渠道。如今,大战落下帷幕,各家战果如何?

线上大力促销“卖房”

回顾今年“双十一”,三大电商巨头在“卖房”这件事上,可谓是不遗余力。

京东牵手200余家地产商,在70个城市推出6000套以上的折扣房源,更打出了“新房全款5折起”的噱头;苏宁易购则牵手恒大,开起了“恒大集团官方旗舰店”,以百万优惠吸引目光;阿里拍卖今年“双十一”累计推出上万套特价房,包括二手房、特惠新房等,类型涵盖学区房、地铁房、景区房。

在阿里拍卖网站,一些热门地区的热门楼盘引来了消费者的追捧。记者注意到,在“双十一”当天,北京西城区烂缦胡同一处学区房最终以127.55万元成交,其建筑总面积仅5.6平方米,评估价为65.76万元,起拍价为47万元。其间,该楼盘引来47828人次围观,979人设置提醒,并有29人报名参与。

在苏宁,在11月1日-11日期间,每天推出100套恒大特价房源,共计1111套房源。活动信息显示,在11月1日-11月11日之间,客户先抢购“99元意向金”后,按照平台秒杀价格抢购房源,其中,平台秒杀价为一性或按揭付款方式的一口价总价。此外,该活动还有“10000元抵30000元”、“50000元抵20000元”的购房抵用券可以抢购。

京东的合作方则更多。京东在11.11全球好物节上,在70城联合超过200家开发商,投放超过6000套特惠房源,新房全款5折起,优惠额超3亿元。同时,京东提供的优惠方式有多种,具体包括9.9元换购兑换补贴、看房赠京东E卡、万元抵值券1元抢等。

电商卖房效果待观察

在优惠力度如此之大的情况下,电商“双十一”卖房的效果究竟如何?

58安居客房产研究院首席分析师张波向《国际金融报》记者指出,必须要明确的是,目前很多平台的房源优惠往往是噱头成份大于实际效果,尤其是二手房,由于是个体房东决定单个房源的价格,更难以形成统一的优惠。不过不可否认的是,新房层面的优惠,尤其是大型线上平台和大型品牌房企的合作,或许存在真实优惠的可能性,但大都是借势制造线上热点,从而拉动线下成交效果的提升。

对于这种销售模式,未来是否有可持续性呢?业内人士表示并不看好,“买房不是买菜,一方面价格高,另一方面需要体验,周边环境如何、配套如何、房子楼距如何、层高如何等等,这些都是线上不能带来的体验”。

业内人士王小端认为,房企与电商平台合作,是新的尝试也是新的进步。卖房多了个渠道,线上用户很多,且均实名制,能精准地给企业带来流量,对于房企和电商而言,均是双赢。

不过,需要注意的是,购房者不能仅因为便宜,因为广告优惠而盲目购房,“捡漏还需谨慎”。首先,线上是有一些特价房,但大幅促销并不是普遍现象,而且阿里属于司法拍卖房,价格虽然便宜但后续程序繁琐;其次,判断房屋适不适合自己还需现场看房,区位、采光、房屋质量只有现场调研之后才会有更深刻的印象。

(据《国际经济报》)

限量电梯房首付6万起,别院首付30万起 青龙湾十周年庆重磅购房福利来袭



小镇是文化延伸的精神领地,是市民向往的理想生活。既有城市的繁华,也有诗意的恬淡,有岁月静好,也有现世安稳;在欧美,小镇历来就是富豪们居家度假的天堂。

十年耕耘,十年收获,青龙湾美好的小镇生活场景和小镇生活方式正在逐步完美展现。生活在青龙湾小镇,春天可赏花踏青,夏天可采摘摸鱼,秋天可垂钓骑行,冬天可烧烤登高,每天的生活将充满诗情画意。

十周年之际,即日起至11月30号,青龙湾小镇限量电梯特价房首付6万起,购青龙湾大三房,享万亩大盘品质生活,活动期间购青龙湾在售电梯房赠送2万元现金红包。限量珍藏别院特价房

首付30万起,用市区电梯房价买别院。

目前,青龙湾的开发建设进入全面加速期。六桥直通青龙湾的航空大道西段已经建成通车,青龙湾6分钟直达河西腹地;株洲市二中已进驻青龙湾,小学将于明年开学;青龙湾中心商业镇——奥特莱斯童话小镇二期正加速建设,目前与株洲本土零售巨头的合作已确定;项目内规划一路即即将拉通至湘江,滨江休闲广场、三大休闲运动主题公园在年前完成建设。

VIP热线:2210 8888/8666 营销会馆地址:株洲芦淞区董家垅高科园青龙湾小镇营销会馆

营销会馆地址:株洲芦淞区董家垅高科园青龙湾小镇营销会馆

中国物业管理协会会长沈建忠 点赞中泰·财富湘江物管服务



近日,中国物业管理协会会长沈建忠一行莅临中泰·财富湘江进行物业管理调研,体验中泰社区建设管理及邻里文化的成果,就中泰物业的未来发展进行了深入交流。

中泰物业董事长宋向生及总经理肖力向沈建忠会长详细介绍了社区各类设备的使用及维护情况,整洁干净的环境、维护人员的专业素养获得了参观人员的一致好评。

走过规划别致,环境整洁的小区,徒步至江边,感受江景的魅力,沈建忠对中泰·财富湘江的物业作出了高度肯定。

好物业带来好生活,株洲中泰物业管理有限公司遵循业主至上,服务第一,为业主营造安全舒适的居住环境。公司秉承“以诚为本,用心服务”的服务理念,并以“创新、智能、精细”三大特色服务板块,为业主营造一个安全温馨舒适的幸福家园。

11月16日,中泰·财富湘江即将盛大开盘,项目推出的高层、公寓、大平层全系产品,认筹十分火爆,特别是江景公寓,钜惠一口价仅7388元/㎡,对于梦想住在湘江畔的朋友来说,可谓是一次千载难逢的置业良机,项目认筹即将结束,喜欢就千万不要错过。

(清凤)