

曝光台

天元区竹山小区再掀抢车位大战

推土机进场毁绿 邻居们争相圈地



装修施工工地扰民被投诉。沈全华 摄

市长热线
长江北路一装修工地遭投诉
饭店搞改造
垃圾丢下楼

株洲日报记者 沈全华

株洲日报讯 一般来说,门店重新装修会产生大量的建筑垃圾。天元区原红花树饭店就出现奇葩一幕,施工人员为了省时省力,竟将垃圾直接从楼上往下倾倒,此举招致附近居民投诉。

10月29日上午,记者来到现场时,一辆货车停放在原红花树饭店楼下,楼上的施工人员直接将拆下来的装修垃圾一铲一铲往下倒,产生大量扬尘。

附近居民告诉记者,原红花树饭店楼下一个个堆成山包一样的装修垃圾,都是直接从楼上扔下来的,已经持续一个多星期了。装修工地前方就是市区主干道长江北路,周边还有很多居民小区,这对过往行人和车辆造成不利影响。

现场施工负责人冯雁介绍说,这里是打算将下面两层改造后仍做餐饮,上面几层则转变为宾馆。原有的饭店装修需要全部更换,产生装修垃圾比较多。为了加快进度,有的装修垃圾直接会往楼下倒,但垃圾是从传菜电梯位置往下倒的,对周边环境不会造成很大影响,就是有一点灰尘。

小湖塘社区主任刘洋杨赶到现场表示,社区也接到了多起居民的投诉。对此,她们要求施工人员文明施工,不得再有往下倒垃圾的情况发生。

通过协调,冯雁承诺将跟老板汇报相关事宜,剩下的装修垃圾将通过袋装的方式运送下来,确保不会产生扬尘。

据了解,根据相关规定,超过300平方米的装修工程需向市装饰办备案。冯雁也表示,将抓紧完成前期工作,尽快做好备案工作。



竹山小区绿化带被毁变车位。沈全华 摄

株洲日报记者 沈全华

株洲日报讯 “推土机都开进来了,新一轮抢车位大战上演,我们根本劝阻不过来。”连日来,天元区嵩山路街道竹山小区多名业主致电楼镜周刊

投诉称,大家争相开挖小区绿化带建停车位,违建之风愈演愈烈,让他们十分苦恼。

得知小区无法改造,大家跟风毁绿占车位

竹山小区位于黄河北路与莲花路交会处,是一个安置房小区。

10月30日中午,记者驱车进入该小区发现,楼栋的多处绿化带被人为破坏。有的露出新鲜的黄土,上面的灌木丛已被铲除或拔掉。有的已被水泥硬化,上面铺设了障碍物。更为严重的是,个别比人大腿还要粗的树木也遭遇黑手。

小区居民杨先生介绍,因建设时间较早,小区没有地下停车位,原有的车库也被挪作他用,地面上的空地变成了公共停车场,导致乱停乱放现象十分严重。尽管出入道路被标注为“消防通道,严禁停车”等字样,还是经常被堵得一塌糊涂,停车难成为大家一块心病。

10月以来,得知小区不符合老旧小区提质改造条件,邻居们纷纷毁绿圈地建停车位,且各个车位改造的风格不一样。

有车没车都抢车位,物业声称“业主不服管”

“这是公共空间,怎能想占就占?”小区19栋一名中年妇女气愤地表示,必须叫停这种毁绿圈地行为,切实维护广大业主的利益。

她说,有的业主毁绿是为了方便停车,有的业主家里根本没有车,占地就是不想自己吃亏。她家在小区有两套房,若按公摊面积计算,至少可以圈占两个停车位,但她不想干这种缺德事。

“谁占就是谁的,还说要收别人10元/台的停车费!”一名老太太无奈地说,她们找过物业公司,却不见有什么效果。既然别人圈地没人管,她就跟着效仿,自己干不动了,就请人平了一小块绿地,打算回头再做处置。

对这种现象,小区物业管理方——湖南国荣物业公司是如何处理的?该公司相关负责人表示,业主们不服管,他们也没有强制手段制约业主。以前有关部门也来处理过,要求确保不砍小区大树。

社区盯守不管用,城管部门将上门整治“派人盯住小区,还是防不胜防!”香山社区

负责人表示,得知竹山小区抢车位现象死灰复燃,这段时间她们多次前往现场劝阻,并安排专人盯守,仍被人钻了空子。

10月29日上午,她们在现场发现一名业主用锯子锯一棵直径约10厘米的树木,当即上前宣讲法律知识,苦口婆心予以劝阻。对方见势不妙跑了,树干却留下两道很大的口子。还有业主指挥推土机在绿化带中施工,对现场劝阻视而不见。最后,在街道办事处工作人员、派出所民警、物业人员等多方努力下,对方才罢手。

“街道、社区没有行政处罚的权力,希望职能部门全面介入。”社区工作人员表示,她们将继续向上级汇报,以便控制事态发展,早日还小区安宁。

发稿之前,记者获悉,此事已引起城管部门的高度重视,整治行动将马上实施。

小区居民杨先生表示,近3年来,竹山小区因毁绿种菜、圈地建停车位等问题多次被媒体报道,有关部门也曾进行整治,却未能有效根治。希望以这次为契机,建立健全长效工作机制,彻底解决老旧小区类似问题。

生活圈

路边突降落石 路人惊无险

株洲日报记者 沈全华

株洲日报讯 走在马路上,突然一大块石头滚落在你面前,你肯定会被吓得不轻。10月30日,市民肖女士在途经荷塘区五厂路时,就有一块脸盆大的石头从路边的护坡上滚了下来。

记者来到现场时,路边还有几块大石头。附近居民告诉记者,这是他们出行的一条主干道,附近就是星河小学,过往的市民和学生都很多,存在很大的安全隐患。

事发后,五厂路所在的湘乡社区将情况反映到金山街道办事处,并在现场拉警戒线、张贴告示,先进行了简单处置。

金山街道办事处和相关专家也来到现场查看,并走访了护坡上的住户。相关负责人表示,该小区原规划的排水沟都在小区里面,没有往护坡边排水的计划。随着洗衣机用户的增加,有人就将洗衣机的排水口安放在了护坡边,加上雨水的侵袭,这才造成了这些隐患。要彻底解决护坡落石的问题,最好是把相关问题一并解决。

金山街道办事处党工委委员言彪表示,为了更好地解决问题,避免重复投资,他们已经联系区住建局等部门,一起拿出一个彻底解决早问题的方案。

暖心事

株洲好男儿 欢迎你返乡

95家单位向600名退役军人、军属提供就业、培训学习等机会

株洲日报记者 沈全华 通讯员/谭伟

株洲日报讯 子弟兵退伍回家乡,父老乡亲敞开心扉欢迎你。10月28日,全市2019年退役军人返乡欢迎仪式暨退役军人(军人家属)教育培训招生和就业招聘活动在职教城举行。

由退役军人事务局、市人社局、军分区动员处、市教育局等组织的这场活动引起广泛的社会关注,包括企业、银行、教育培训机构等在内的95家单位向600名退役军人、军属伸出橄榄枝,或拿出各类岗位助其就业,或组织技能培训为其“充电”,或提供高职扩招助其求学,尽其所能帮助“最可爱的人”就业创业。

“我们从部队回来了,将面对新挑战,积极投入家乡建设。”退役军人代表黄胜修表示,将继续保持和发扬光荣传统,保持军人优秀本色,在各种岗位上建功立业。

近年来,我市高度重视退役军人及军属的就业安置工作。仅在今年,就举办了3次大型专场招聘会。当天,达成就业意向160人次,技能培训意向320人次,高职扩招意向60人次。

居民楼着火,消防车遭私家车“挡驾”

无人受伤,但屋内受损严重



私家车堵住了消防车进出通道。株洲日报通讯员/若诗 摄

株洲日报记者 刘平

株洲日报讯 10月30日早上6时20分左右,天元区泰山路街道广场社区泰山新村发生一起火灾。消防车赶往该小区时,遭遇私家车堵住小区出入口。

火灾发生在18栋701室,事发时屋内住有4名租户。发现冒烟后,有居民敲门让屋内人员紧急撤离,无人受伤。

泰山路边有条陡坡路通往泰山新村,消防车赶到陡坡路与泰山路交叉口时,有两辆私家车一前一后停放在路口中间。

“非常令人着急,挡风玻璃上没有留联系电话。”路边商户称,有民警赶到现场,但私家车车主很长时间没有现身。

最后,消防队员将消防水带连上消防车,沿着陡坡路一直铺设到18栋居民楼下,铺设长度超过100米。现场目击者拍摄的视频显示,消防队员在楼下持水枪朝起火的屋内喷水。最终,火势得到控制,但屋内受损严重。

火灾原因正在进一步调查中。

天台话吧

又是一年“双十一”,你还会血拼网购吗?

株洲日报记者 陈正明

“双十一”需理性消费

访谈嘉宾:市委党校 黄书耘

在生活水平越来越高的今天,我们并不反对人们去消费、去网购,但在消费的同时,一定要遵循是否必要的原则,不要失去理性,不要过度消费。

消费要趋于理性,网购虽然快捷方便,但由于不是实际选购,不能亲自感受商品的质地和材料,在选择结果上会有一些的差距。人们在网购的时候,往往会因为视觉冲击而盲目选择,导致消费的不理性。

消费要合乎需要,要以自己的需要为前提,如果是生活中必须要用的东西,在“双十一”这样的促销日子里,当然是建议购买的。消费要遵循适当原则,网上购物因为并不能看到实物,所以很多人的购买欲来源于购买相同物品的人们的评价。看着评价很多且都是好评的时候,就会增加购买的欲望,女性用户更会疯狂购买。

总之,面对“双十一”,消费者应该多些理性消费。商家也应该提醒消费者理性消费,用诚信经营赢得消费者持久支持,让消费者享受到更加周到的服务。卖家高兴,买家开心,才是“双十一”应该有的景象。

更注重享受购物过程

访谈嘉宾:新媒体从业者 王艺

我是一个90后的株洲妹子,也是标准的网购达人,每到“双十一”,都会与朋友血拼一番。今年也不例外,已经做好了战斗准备,目前在天猫就领了千元优惠券,每天和朋友一起互相帮忙“盖楼”,玩得亦乐乎。

我最早接触“双十一”是在2012年。当时,室友们都在买,我就跟着研究了一下,林林总总买了20多件东西,把家里给的生活费花了个精光。直到现在,一到“双十一”,还是忍不住买买买。今年,购物车里,塞满了衣服鞋子、包包、面膜口红,定金也预付了好几百元。

但是,经过这么多次“双十一”购物狂欢,我对低价秒杀早已没了往日的激情,不会熬到半夜下单,而是更加注重享受购物过程。平时工作忙,没时间和朋友逛街购物,借着“双十一”,大家一起选货拼单,很是热闹。而且,这些年“双十一”购物的很多玩法都需要朋友一起参与,好友间的频繁互动更让我开心。

不要让非必要需求主导我们的购物

访谈嘉宾:湖南铁路科技职业技术学院教师 李宇

这些年,“双十一”已经发展成为一个节日,不少人觉得不在这天买点东西就不算过节,习惯性购物成为一种常态。

但购物不是应该以需求为导向吗?回忆起这些年的“双十一”购物经历,不少东西实际上根本不是急需的,有些甚至是不需要的。那些不急或者不需要的东西买过来,大多使用率低甚至从未使用过,造成了极大的浪费。

毫无疑问,不少人和我一样,在“双十一”购物实际上是更多地满足了自己的非必要需求,这些非必要需求更多是给人带来一种参与大众行动的快乐感,让购物者能够参与到“双十一”期间的

舆论语境。在“双十一”期间购买生活所急需的商品是应该的。某种程度上,我们甚至可以重新定义急需产品,比如,原来我们只购买1个月内所需要的东西,现在确实也可以利用“双十一”的机会,购买3个月甚至半年内急需的东西。这需要在购物前就思考好、谋划好、列出清单。

当然,“双十一”活动中,不少商品都有很大的折扣,面对折扣的诱惑,也可能激发我们潜在的需求。毕竟,真正的需求是以自身经济实力为基础的,一旦满足某种需求所要付出的金钱降低了,潜在的需求就可能激发了。

疯狂购物背后存在“怕吃亏”“跟风”心理

访谈嘉宾:国家二级心理咨询师 陈启明

消费者之所以在“双十一”疯狂购买,是出于“怕吃亏”和“跟风”的心理。在我看来,“疯狂购物”的背后是一种“怕吃亏”的心理,不少人生怕打折的时候不买,以后想买就没折扣了,那就亏了。相反,能买到物美价廉的东西,不但让人十分有成就感,还能得到同事、朋友的艳羡,虚荣心得到满足。“怕吃亏”让不少“剁手党”一听到有便宜货就只管买,根本不考虑自己是否需要。

除了“怕吃亏”的心理,不少“剁手党”还怀有一种“跟风”的心理。“双十一”时,不少消费者看到周围的人都在买,觉得别人都买的一定是好东西,所以因为跟风、从众而购物的人也不在少数。在这种情况下,消费者很难真正判断哪些商品是自己真正需要的,一时冲动就下了订单。

商品再便宜,市民也要理性消费。特别是“剁手党”要逐渐学会冲动的自我控制方法,尝试改变自己的消费习惯,如避免独自购物,不使用信用卡等。

网友热议

@溜达的猫:必须要参加啊,不买感觉错过好几个亿。

@弃旧:现在实体店“双十一”折扣力度很大,还能够见到实物,哪怕比网上贵一点,我觉得也划得来。我最近几年在实体店购物相对多一些。

@子瀚:“双十一”花样促销一年比一年多,但是必须先学好奥数,精通规则,避开套路,再去购物。

@丹:“双十一”就像是一个大市场,进去逛逛,开心享受购物才是最重要的。

买买买,这些陷阱得提防

骗局一:退款诈骗

骗子们常以“退款”或“退货”为由假扮客服,要求消费者点击其提供的“钓鱼网站”链接。这个时候切记不要轻信,可以登录官方网站看看交易记录是否正常,并向网店客服求证。此外,在任何情况下都不要透露自己的银行账号与密码。

骗局二:中奖诈骗

“双十一”期间,很多网店都推出了抽奖活动,一些购物者也会陆续收到中奖信息。这个时候要通过官方渠道确认中奖信息是否真实,切记不要随意拨打中奖信息里的电话以及点击信息内包含的网址。

骗局三:代付骗局

“双十一”大促时,电商各种“抢购”“秒杀”活动让人应接不暇。这时候,若有亲戚朋友通过QQ或者微信联系你,表示“十万火急,先帮我付款”,你一定要打电话过去跟本人确认一下。

骗局四:“免费”骗局

有些骗子专门以做活动的名义,告诉你商品是免费的,但需要付几十元的税费或邮费。虽然图片上的商品肯定都是高大上的,但当你收货后就会发现收到的商品往往是不值钱的一些破烂烂铁。

漫画/王玺