

博士生5万,研究生3万起,本科生2万起 这些人才来株工作,首次购房有补贴

□ 记者 周蒿 通讯员 袁思师

深入推进人才强市战略,营造良好人才安居环境。昨天,记者从市住建局获悉,《株洲市人才购房补贴暂行办法》(以下简称《暂行办法》)已于近日出台,将为吸引更多优秀人才到株洲创新创业提供强力支撑。

不仅有安家补贴,还有购房补贴

按照《暂行办法》,我市重点产业和战略性新兴产业企业及相关科研院所新引进的A、B、C、D、E类高层次人才,分别享受200万元、100万元、50万元、20万元、10万元的安家补贴。

购房补贴,是除安家补贴外我市为人才提供的又一项激励举措。根据《暂行办法》,新引进到我市的轨道交通、汽车、航空、新材料、电子信息、新能源、生物医药、节能环保、现代服饰等重点产业和战略性新兴产业企业,以及相关科研院所全职工作的人才,年龄在35周岁(含)以下,已落户株洲市区,入职且毕业5年内首次在株洲市区购买新建商品住房,都有机会享受购房补贴。

市民中心设有窗口,常年受理申报

根据《暂行办法》,市住建局将在市民中心设置服务窗口,常年受理购房补贴申报事项,每半年集中审批一次。

获得购房补贴的申请人,5年内(商品房合同网签备案之日起算)不得将其所购房屋转让或商业抵押(含注销已备案的商品房买卖合同),且不得流出株洲工作。用人单位要加强人才管理,在领取补贴期间流出株洲的,应在人才离职之日起15天内书面通知市住房和城乡建设局并追回购房补贴。

其中,全日制博士生和原“985”大学硕士研究生购房补贴为5万元,硕士研究生和原“985”大学全日制本科生购房补贴为3万元,全日制本科生购房补贴为2万元。

新引进(新获得)高级技师职业资格,首次在株洲市区购买新建商品住房的,给予3万元购房补贴。

据了解,人才购房补贴由市区两级按5:5的比例分担,先由市财政局负责足额发放。区级分担部分,由市财政局按年度与区财政办理结算;人才跨区购房的,区级分担部分由房产所在区和人才承载区各分担一半。人才购房补贴分两年等额拨付至人才个人账户。全日制博士生享受安家补贴10万元不受影响。

如果申请单位提供虚假申报资料,将追究申报单位和主要负责人的相关责任。对个人提供虚假申报资料的,将取消其申报资格,依法追缴补贴资金,个人再享受市政府其他财政支持,并提请纳入个人征信记录;涉嫌犯罪的,由相关部门依法追究刑事责任。夫妻双方均符合购房补贴条件的,均可享受补贴。已享受“一事一议”人才待遇的,不重复享受购房补贴。已领购房补贴需要退房的,须先退购房补贴再办理退房手续。

1、购房补贴的办理流程:

(一)申报。由用人单位负责统一组织申报。对本单位符合申请购房补贴条件的,用人单位指派专人负责,定期集中收集并提交补贴申请表及相关材料。

(二)审核。市住房和城乡建设局初审并形成拟补贴对象名单后,会同市委人才办、市工业和信息化局、市公安局、市财政局、市人力资源社会保障局等部门集中复审并签署意见,再将拟补贴名单报市委人才办主任会议审定。

(三)公示。拟补贴对象名单在市人民政府门户网站公示,公示期为5个工作日。

(四)资金拨付。公示无异议的,由市住房和城乡建设局提出资金报告,报市人民政府批准后,由市财政局将补贴资金拨付给市住房和城乡建设局,市住房和城乡建设局将补贴款拨付至人才个人账户。

2、申请购房补贴,应提交这些资料

(一)购房补贴申请表。
(二)申请人学历证、身份证、户口簿(包含配偶及未成年子女)等材料(包含原件、复印件及通过网上查询认证系统出具的结果)。

(三)登记备案的株洲市商品房(期房、现房)买卖合同及完税发票。

(四)首次购房证明(首次购房的认定以家庭为单位,并登记在人才本人名下)。

(五)与用人单位签订3年以上劳动合同或聘用合同和当年在株洲市连续缴纳6个月以上的个人所得税或养老保险证明材料。

(六)其他应当提交的资料。新引进(新获得)高级技师职业资格人员申请购房补贴的还需提供认定材料(含原件、复印件)。

用技术助推文明指数提升,点赞!

□ 小武

记者从市交通运输局获悉,城区出租车智能管理系统的安装工程正在进行中。该系统可实现人脸识别、视频监控、服务监管等在内的多项智能管理功能,对驾驶员载客不打表、故意绕路、开车吸烟等不良行为可实施监控。(详见本报8月26日A04版)

以前,关于出租车故意绕道、偷装“飞机表”、乘客失物难找回等方面的投诉时有耳闻,乘客对出租车司机的信任一直打了折扣。此外,由于缺乏行之有效的监控,出租车在出城或行驶偏僻地段时,司机人身安全难以保障,让出租车司机及其家人或多或少产生后顾之忧。

未成年人做主播,应有明确年龄限制

□ 新京

日前,北京青少年法律援助与研究中心发布《中国未成年人网络保护法律政策研究报告》,建议限制14岁以下未成年人开直播、发视频。这一建议引发热议。

限制,甚至禁止未成年人担任网络主播,近年来早有建议。今年全国两会上,全国政协青联界别关注网络直播中的未成年人保护问题,建议对未成年人担任网络直播作出明确的禁止性规定。

鉴于当前我国存在未成年人担任网络主播的乱象,禁止14岁以下未成年人担任网络主播,限制14岁以上18岁以下未成年人担任网络主播,或许值得考虑。

因为,未成年人担任网络主播,很容易出现泄露、侵犯未成年人隐私的问题,前不久,中央网信办正式发布《儿童个人信息网络保护规定》,明确网络运营者应当设置专门的儿童个人信息保护规则和用户协议,并指定专人负责儿童个人信息保护。限制或禁止未成年人担任网络主播,也是保护儿童信息的要求。

如今,城区出租车安装智能管理系统,兼顾了公平、公正和安全、高效。既让乘客免却了“被坑”和“挨宰”的顾虑,同时也让出租车在行驶中的轨迹随时都可锁定,有效去除了司机借机绕道的侥幸心理,更打消了驾驶员出城或到偏僻地段人身安全担忧。出租车安装智能管理系统,为乘客维权提供了更有效的证据,也为驾驶员安全增加了更大的安全系数,可谓百益而无一害。

城区出租车安装智能管理系统,是我市交通领域的一个民生实事工程,全面落实到位必将在很大程度上提升株洲的文明指数,推进文明交通行动迈上新的台阶。



网友“安静”:
公共自行车又要上一个台阶!株洲的便民服务还是搞得好好!

网友“黄成”:
公共自行车升级改造,既传承了有桩的优点,又吸纳了共享单车无桩管理的科技理念,实在是株洲人的幸事!感谢政府体民心顺民意!希望早日投入使用,期待中……

网友“A艾丽轩”:
期待升级改造快点进行,我节省去补卡的程序了。

(评论版欢迎投稿,已发稿的作者请联系本报编辑部领取稿费。)

驱虫祛灾的“火龙会”

□ 典蒙



▲村民表演“火龙会” 通讯员 尹旦警 供图

在茶陵、炎陵县一带边远地区,不知从何时开始,每年农历六月十一日至十三日,早稻扬花时节,都要举行一次火龙会。其规模之大,盛况之隆,又数炎陵山附近农村为最。

舞火龙的壮观景象

火龙会即要火龙,其目的主要是驱虫祛灾,通常夜晚举行。所谓火龙,实际上是用稻草编扎而成的。式样与正月十五各地玩的龙灯差不多,有龙头、龙尾、龙身。从龙头到龙尾用十几根约两米长的木棍将草龙固定,把木棒竖起来,就是一条栩栩如生的草龙。然后在草龙身上遍插点燃的“线香”,就成了地地道道的“火龙”了。

要火龙一般以自然村为单位。每年火龙会前夕,各村老人就开始精心制作草龙。草龙的质量很重要,倘若质量不过关,舞不了一阵就会散架。舞龙任务大都由年轻力壮的小伙子担负,其他人配合协助。

六月十一日夜幕一降临,各村的火龙就出发了,前面灯笼火把开道,后面锣鼓班子压阵。先在村内串家走户,每到一家都舞弄一阵。舞毕,户主便在火龙身上插上一把“线香”。越到后来,火龙身上的香火就插得越多,浑身火光闪烁。随着欢快的鼓点,舞龙人变换花样,火龙盘旋起伏,翻滚腾跃。在浓夜色中,更显得千姿百态,令人叹为观止。各家各户舞完之后,火龙便走向村外,围着村外的田垄周围舞一圈,边舞边喊“号子”,随行的男女老少也跟着吆喝。当每丘田垄差不多转完以后,时间也差不多到二更天了,火龙才又回到村里。

在舞火龙同时,村民还在田头角竖起毛竹竿,竹竿顶端挑起装满松膏柴的铁罩子。在火龙出村时,所有的铁罩子都点燃起松膏柴,叫做“点天灯”。一时满田垄一片灯光火海,火龙就在这如繁星之火海中游弋,那壮观景象,犹如置身在银河繁星之中。耍火龙的活动通常进行三个晚上,到六月十三日晚上舞完后,就把火龙引到村头烧掉,火龙会即宣告结束。

传说舞火龙和纪念炎帝有关

关于耍火龙的来历,炎陵山一带还流传着一个美丽动人的传说。

相传有一年,正当早稻扬花时节,炎陵县山区遇上了大旱,又发生了虫灾。那蝗虫铺天盖地而来,一夜工夫就吃掉一大片禾苗。村里男女老少全体出动到田里打虫子,但赶不尽,打不绝,只好求神灵保佑。经过几天几夜的劳累,村民们早已疲惫不堪。这天日落西山,就在村外松树林里迷迷糊糊地睡着了。

其中有位60多岁的唐老汉,靠在一棵大松树底下闭目养神。忽然有一位满头红发、一脸红须、身披麻布、肩背药篓的长者,来到他身边,用龙头拐杖戳了他几下,说:“快起来,到田里打虫子吧!”说完,将龙头拐杖往田垄上空一丢,眨眼就不见了。

唐老汉猛地醒来,原是南柯一梦。想起梦中的事,他将信将疑地向田垄方向走去,刚出松树林,只见田垄上空一片红光,一条巨大的火龙在田垄上空盘旋飞舞,口中喷吐烟火,来回追杀蝗虫。火龙转了七七四十九圈,直到二更分,才朝村里点头三下,呼啸一声,往炎陵山方向腾空而去。

这一奇观景象,使大家惊呆了。唐老汉猛然想起刚才梦中的奇遇,便一五一十地告诉了大家。有的说,这一定是炎帝神农氏显灵。有的说,那条火龙肯定是炎帝神农氏的龙头拐杖变的。

第二天晚上一更时分,那条火龙又飞到田垄上空,喷火烧虫,转了八八六十四圈,到二更许,又朝村里点头三下,腾空而去。第三天晚上,火龙又来了。这次转了九九八十一圈,最后长啸一声,朝炎陵山方向而去。紧接着,雷声隆隆,电光闪闪,大雨哗哗,一直下了一个时辰才停。开裂的田上灌满了雨水,干枯的禾苗复活了,山上的树木返青了。这一年秋后,炎陵山地区普遍获得了大丰收。

那年发生这一奇事的时间,正好是农历六月十一至十三日,所以后来每年到这个时间,炎陵山附近农村都必定举行一次“火龙会”,以纪念炎帝神农氏的义举。

“火龙会”如今已难得一见

诸如此类的习俗还有很多。笔者意在抛砖引玉,寄望于各地务必在县志中写上风俗篇,让好的风俗,例如尽孝、恭友、敬老、爱幼等发扬光大,而对已遗失或即将灭绝的风俗作为非物质文化遗产保护,至少也不算是坏事!

解放后,曾有一段时间,农村里不是也有过煤油、电管诱蛾灯吗,就是同一个道理。不过,随着现代科学技术的发展,诱蛾灯已不多见,“火龙会”更是难得一见了。

据说,炎陵县、茶陵个别大山冲里还有这种习俗,那也只是忙里偷闲的一种娱乐而已。

老家风俗

□ 侯清麟

各地有各地的风俗,奇俗皆全。许多风俗如不及时抢救保护,就可能像今日某些动植物种类因缺乏保护而逐渐消失。为此,我欲就自己所知,说说老家茶陵、炎陵一带的风俗,权作拾遗补缺,为志在全面研究保护者提供点参考。

农家节日风俗:元宵节很少吃元宵,有不少的人家,用粘米掺些糯米白成粉,加水搓成粉砣,然后凭着精巧的手艺捏成各式各样的小动物,如鸡、鸭、鹅、狗、猪、牛等,再点上红绿颜料点缀,蒸熟,既可以用小竹棒支起让小孩子玩耍,又可以吃,昭示来年五谷丰登。端午节除吃粽子和办好菜外,大人爱吃雄黄酒,不吃酒的小孩,大人就用雄黄涂在他们的额头、肚脐眼上。中秋节吃月饼与其他地方无异。过年是农家最大的节日,除夕的前一晚,家家刨肉煮肉,肉汤煮米粉,又香又甜其味无穷。三十日早餐吃稀饭,中午或晚饭算正餐,除夕晚上一家人围着火坑守岁,且睡觉前火种封住,然后放鞭炮——关财门;初一很早又放鞭炮——开财门……

待客风俗:有客人到家,一是茶开水或水酒加瓜子、花生、红薯干等为迎客;二是一碗米粉,米粉中要三个荷包蛋要么几块肉或几块鸡肉;三才是正儿八经地吃饭,吃饭时很少再吃酒。

做客的风俗:吃饭时只能挟自己面前的菜,米粉中的蛋或肉也只能吃三分之一,否则就是不懂礼节。做客坐位,如果只一桌,则主宾即年龄或辈份最高的坐第一的位置,农村是四方桌,每桌坐八人,进右出左为第一;如两桌,则靠正中上左方,进右出左为第一,另一桌的正中上左方进右出左为第二,不可乱坐,否则会不懂礼仪而受到责备。

过生日的风俗:小孩过生日,一般能吃上一个蛋就不错了。如做生日的话,也有男不做三十女不做四十的习俗,且一律做“一”即三十一岁、五十一岁,依此类推。做生日由嫁出去的女儿买鞭炮,如鞭炮放得多意味着女儿家境不错,为父母争光。

红白喜事:农村里把高寿老人死去誉为白喜,办丧事与城里有天壤之别。守灵:请些人用一面铜锣挂着挨着鼓敲着唱着,有自编的词也有固定的词,带着腔“唱”,据说此俗来自两千多年的“庄子”,那词的内容非常丰富,唱到悲处会引来守灵奔丧者泪如泉涌。上山安葬的先一天晚上整晚“开堂”,须请乐队、司仪闹腾一宵;天亮即将灵柩抬出大门;抬棺的八个人要好酒好饭伺候着;亡者“上山”后,一般每户来一人吃正席……