



# 茶陵首个教育研学旅行基地国庆节开园

株洲日报记者 陈洲平  
通讯员/刘立平 刘鹏

株洲日报讯 近日,记者从茶陵县马江镇获悉,位于该镇的湖南慧科生态教育研学旅行基地将于10月1日开园,届时将为社会各界提供生活体验园和军事特训场所。

该项目由湖南慧科生态教育研学旅行有限公司投资新建,预计总投资1亿元,选址在马江慧科生态园内。项目建成后,将成为茶陵县第一个集研学旅行、餐饮住宿、休闲娱乐、强身健体为一体的

研学基地。

项目按照社会实践——拓展训练——研学旅行的脉络进行建设,分两期完成。今年第一期投资5000万元,拟新建或改扩建建筑面积7000平方米,建设内容包含素质拓展区、生活体验区、专题教育区、真人CS野战区、七彩滑草娱乐区、越野赛道区。

“这里离县城只有9公里,水、山、树等生态环境好,项目建成后助力马江镇文旅产业发展。”该基地相关负责人说,项目一期目前已完成了三分之二的建设,正在进行设备安装,预计10月1日开园。

# 三措并举保烟农减产不减收

株洲日报记者 陈洲平  
通讯员/陈波 刘军

株洲日报讯 近日,记者从茶陵县召开的2019年度烟叶收购工作会上获悉,该县将以维护烟农利益为出发点,采取三大举措确保大灾之年烟农受灾减产不减收。

7月上旬,茶陵县连降暴雨,致使5673亩烟田被淹,60座烤房受损,直接经济损失达680万元。其中,烟田绝收面积358.9亩,受损50%以上的面积达2858亩,受损20%-50%的面积2456.1亩。

按计划,今年该县有7个乡镇

45个村595户烟农种植烟叶,合同签订面积2.2万亩,计划收购烟叶5.4万担。初步统计,因受灾,今年烟叶收购将减产2000担。

“我们坚持以人为本,制定了三大举措,尽量降低受灾烟农损失。”茶陵县烟叶茶叶服务中心相关负责人介绍的三大举措,是烟叶收购中,首先在合理范围内放宽了收购等级评定标准,对达到相应等级的烟叶做到应收尽收;其次迅速对接保险公司,争取顶格赔偿1300元/亩;根据烟叶受损程度和时段进行赔偿,积极为烟农争取上级烟草部门的补偿款。

# 柘田村:稻虾套养开产业新局

株洲日报记者 陈洲平  
通讯员/刘鹏

株洲日报讯 “小龙虾给我们村带来了新气象,改变了我们靠山吃山、靠水吃水的产业旧貌。”近日,记者来到位于茶陵县腰塘镇柘田村的玉皇洲龙虾生态养殖基地,看见基地负责人吴木华和同事正忙着收地笼网,网里全是小龙虾。

去年底,柘田村利用水利资源优势,依托茶陵新建农民种养合作社,在洲塘河两边规划用地400亩,发展集稻虾鱼套养、水果采摘、

有机蔬菜种植、乡村文化旅游于一体的新型农村模式。

“这里养龙虾以后,把原先的80亩农田做成稻虾套养,提高了农田利用率,年收入比之前单种水稻提高不少。”吴木华介绍,村里还有近50亩荷花套养产业,连片的荷花开得正盛,鱼儿在莲叶下游着,成了一道亮丽的风景线。

今年,柘田村的小龙虾、鱼供不应求。这一段时间,该村正忙着制定新的产业发展方案,计划新增100亩养殖面积,再打造一个龙虾体验平台。

# 电商进农村,茶陵为何能成为全省“探花”

株洲日报记者 陈洲平  
通讯员/于江艳

近日,记者从茶陵县商粮局获悉,该县电子商务进农村综合示范项目中期绩效评价以90分的高分成绩被评为“优秀”,荣获湖南省第三名。

自2017年被列为全国电子商务进农村综合示范县以来,茶陵县电商产业蓬勃发展,现有电商企业达130家,个人网店(微店)6000多家,相关电商企业带动贫困户就业1321人,基本实现“城市与乡村同步配送、线上与线下同步推进、传统与现代同步升级”的建设目标。

从起步到现在,短短两年多,茶陵电商发展为何能成为全省“探花”?

## 完善“双线”体系

今年1月19日,茶陵县电子商务公共服务中心启动暨茶陵县农产品新零售体验馆正式揭牌营业,同步启动的还有“茶陵特色馆”微信网店平台。

在该中心一楼,50多种商品摆放整齐,大蒜、生姜、茶油、白芷等茶陵特产应有尽有。

“来茶陵玩的游客,都会来看一看,这

个中心几乎汇集了所有茶陵特色农副产品!”中心相关负责人郭志刚告诉记者,展厅里有的,“茶陵特色馆”上都有,不少客户现场购买品尝后,还会通过网店大量采购,引发网上销售热潮。

销售热潮的出现,得益于《茶陵县电商精准扶贫实施方案》《加快脐橙产业发展的实施意见》《加快茶叶发展的实施意见》等系列文件的出台。

各种专业的孵化服务和技能培训,助推了电商发展。截至目前,茶陵共开展多层次电商专项培训班50期,培训8426人次;电子商务公共服务中心成功孵化企业10家,其中省商务厅电商示范企业1家,省商务厅认定的电商企业8家。

下一步,还将启动电商仓储中转仓及物流配送中心建设。该中心专仓及配送中心占地约6000平方米,直接对接长沙总库,所有货物由一个机构统一发运和配送到村到户,改变过去一些物流不到村只到镇、延时送达等现象。

随着线上线下“双线”销售体系不断健全完善,茶陵的电商之路越走越宽。

## 塑造过硬口碑

在茶陵县电子商务公共服务中心有

一个大屏幕格外显眼,它由12块显示屏构成,上面滚动播放着一些矩形图、地理分布图及监控视频等画面。

“这是我们搭建的农产品质量安全溯源监管云系统,主要对茶陵特色农产品生产企业进行质量和销售情况监控。”负责运营该系统的浙江甲骨文超级码科技股份有限公司总经理陈从告诉记者,该系统目前已成功监管该县7家重点示范企业,并提供产品检测。

通过显示屏的矩形、线形等分析图,记者清晰地看见,7个多月来永光食品公司生产的腌菜、生姜等农产品销量情况和变化走势,及全国线上销售分布图。当显示屏切换至监控视频时,公司生产车间的实时监控被上传至屏幕上,加工环节一目了然。

“这不仅科学指导企业销售,严格控制产品质量,还能让有需要的客户随时查看,增强信心,促成交易。”陈从说,该系统对茶陵县“三品一标”认证及标准化体系建设,积极引导企业、合作社和种养大户进行标准化生产、规范化种植,大有裨益。

## 打造区域品牌

5月,严塘镇蜜桃种植基地里的桃子熟了,总产量约25万公斤。与丰收的喜悦

一同而来的,是销售困难。

让果农没想到的是,这一困难却被茶陵电商轻松解决。5月23日至5月25日,短短3天时间,销售蜜桃5万公斤。这惊人业绩的背后,其实是茶陵县区域特色农产品品牌“茶祖牌”在发力。

“今年买了好多‘茶祖牌’的农产品,质量过硬,上门还有溯源二维码,吃着放心!”家住天元区的王女士拿着刚到货的茶陵薯粉,指着包装盒上品牌logo旁的二维码说,用微信扫一扫,就有产品指定代码辨别真伪,还能直接溯源查看厂家、生产现场图等。

茶陵县商务和粮食局相关负责人介绍,目前全县认证“三品一标”农产品37个,全部挂上了“茶祖牌”品牌,而没有取得该资质的农产品,由专业机构审核达标后纳入该品牌。“我们的目标是,将茶陵所有特色农产品都挂上‘茶祖牌’品牌,统一对外推介,构建区域品牌生态。”该负责人说。

借助区域品牌的创建,茶陵县正加速形成区域与企业(合作社、农户)的品牌互动模式,最大限度地形成区域、产业、企业、农户的合纵连横,传承与演绎农产品品牌的文化特色与个性价值,创造区域品牌新生态。



# 上门宣讲平安建设

株洲日报记者 陈洲平  
通讯员/尹旦警

株洲日报讯 为了提升人民群众的安全感和满意度,加大平安建设和“扫黑除恶”宣传力度,日前,茶陵县发动全体政法干警(辅警),乡镇(街道)、村(社区)等基层干部,以分片包干方式,开展上门走访宣讲活动。

此次活动持续至8月20日,宣讲内容包括平安建设、“扫黑除恶”及公共安全感测评相关知识,了解和收集工作意见建议,活动实行“三包联三过关”

机制,“三包联”即政法各单位主要负责人包联乡镇(街道),政法各单位班子成员和乡镇(街道)副职领导包联村(社区),政法干警、乡镇(街道)及村(社区)干部包组到户;“三过关”即政法单位全体干警、辅警及临聘人员相关知识过关,乡镇(街道)及村(社区)干部相关知识过关,政法干警(含辅警)家属相关知识过关。

本月,茶陵县还将委托第三方机构进行随机抽查,工作滞后、宣传发动不深入的单位和个人将被约谈、通报、挂牌督办。

# 株洲市城市综合服务信息平台

本栏目由株洲市房地产担保有限责任公司承办

地址:天元区韶山路568号 联系电话:28200686、28200618

- 信息发布
- 二手房交易
- 尾盘买卖
- 生活服务

中游房产信息	个人房源出售	个人房源出售	个人房源出售
<p>新房出售,天元小学附近,3房,首付9万可分期。18573306897</p> <p>华晨御园,30万商铺,有证,可租1900元/月。18573306897</p> <p>株洲炎帝广场,黄金旺铺仅售27万,每月收租1900,有不动产证,可以贷款。18807490193</p>	<p>富华商业广场 精装公寓,带租约满两年,低价出售 40㎡,黄金楼层 28200686, 28200618</p>	<p>凯旋名门 芦淞大桥桥头,黄金堡户型周正,赠送多南北通透,采光好 未满两年,低价抛售 三室两厅两卫,双阳台 117㎡,电梯房中层 28200686, 28200618</p>	<p>天元区美的城 豪装小公寓 拎包入住,低首付 42㎡,33万 28200686, 28200618</p>
<p>东环新城 绝版复式,186㎡ 洋房户型,78万 28200686, 28200618</p>	<p>洗煤厂生活区 2室1厅,简装 满两年,低价抛售 72㎡,28万 28200686, 28200618</p>	<p>天琴湾 一线江景,豪华视野 黄金户型,物业价廉 135㎡,电梯房中层 28200686, 28200618</p>	<p>原一医院高知楼 中心商圈,繁华地段 交通便利,户型周正 127㎡,68万 28200686, 28200618</p>
<p>福泰国际 1室1厅,精装 舒适小公寓,拎包入住 68㎡,41.8万 28200686, 28200618</p>	<p>天元区美的城 精装小公寓 投资自住均相宜 42㎡,32万 28200686, 28200618</p>	<p>天元区泰山西村 神农城旁,成熟小区 经典小三房,低公摊 学区房,带租约出售 90㎡,楼梯房低层 28200686, 28200618</p>	<p>芦淞区服饰工业园 150㎡可叠变300㎡,门面 28200686, 28200618</p>
<p>东环新城 3室2厅2卫,141㎡ 交通便利,64万 28200686, 28200618</p>	<p>康馨家园 3室2厅,稀缺毛坯 户型周正,南北通透 110㎡,70万 28200686, 28200618</p>	<p>青龙湾 独栋别墅,法式风情 庭院阁楼,稀缺房型 28200686, 28200618</p>	<p>西郡佳园 天元区工大对面,玲珑小窝 精装,家具家电齐,拎包入住 28200686, 28200618</p>
<p>家园小区 湘江畔,全房精装 品牌家私,诚心出售 132㎡,87万 28200686, 28200618</p>	<p>天元区金泰园 繁华地段,复式,送露台 精装,拎包入住 165㎡,100万 28200686, 28200618</p>	<p>中泰财富湘江 湘江河畔,臻美公寓 交通便利,配套齐全 满两年,有车位可拆卖 正江视野无遮挡 43㎡,电梯房中层 28200686, 28200618</p>	<p>生活服务 株洲市白蚁防治有限公司 公司主营 白蚁防治,老鼠防治, 蟑螂等各类害虫防治 各类灭鼠杀虫药品器械 批发零售 地址:株洲市天元区韶山路568号 服务热线 0731-22616110 国有企业,专业服务 让您的生活远离虫害烦恼</p>
<p>泰山公馆 天元工大对面,公园小区 送露台,送阳光房 两房叠变四房,低价抛 28200686, 28200618</p>	<p>长江商务大厦 商业写字楼 三室办公,动静分离 黄金地段 带租约出售 140㎡,电梯房低层 28200686, 28200618</p>	<p>康馨家园 户型周正,南北通透 三室两厅,有车位 满两年,低税收 125㎡,电梯房 28200686, 28200618</p>	
<p>石峰区果园小区 2室1厅1卫,65.6㎡ 中等装修,27万 28200686, 28200618</p>			

## 中国建设银行 China Construction Bank

# 建行个人普惠贷款

条件:客户营业执照满2年,信用良好,有符合条件抵押物。

利率:目前年息5.0025%(根据利率市场变动)。

**速度快:** 秒申、秒批、秒到账,三步搞定。

**利息低:** 年利率5.6%,每万元日息低至1.56元。

**额度高:** 额度最高30万元,纯信用,无需抵押和担保。

**准入条件:** 信用良好,在建行有房贷、按时交缴公积金、在建行代发工资等。

**申请渠道:** 建行手机银行、网上银行、智慧柜员机。