

国家发改委等五部门评价 株洲产业转型升级,优秀!

本报讯(记者 周蒿 通讯员 蒋卫东)近日,国家发改委等五部门联合印发产业转型升级示范区2018年建设进展评估通报,湖南中部

(株洲-湘潭-娄底)产业转型升级示范区评估结果为优秀,其中,株洲市、湘潭市为优秀,娄底市为良好。

初步形成区域协作融合发展态势

为推进产业转型升级示范区建设工作取得实效,国家发展改革委、科技部、工业和信息化部、自然资源部、国家开发银行委托第三方评估机构,对首批产业转型升级示范区2018年建设进展组织开展了评估。

结合实地调研、定量测算和专家定性评估,湖北黄石、湖南中部(株洲-湘潭-娄底)、四川自贡等示范区被评为优秀。

2017年,湖南中部(株洲-湘潭-娄底)获批

这三项指标,株洲表现突出

近年来,湖南中部(“株洲-湘潭-娄底”)示范区工作成效显著,在多城市联合申报的6个示范区中产业协同发展效果最好。

株洲市在高新技术产业增加值、R&D(研究与试验发展)投入占地区生产总值比重、省级以上科研平台数量等指标上,湘潭市在高新技术产业增加值和知识密集型产业增加值增长率等指标上,娄底市在省级以上科研平台数量增长率等指标上表现突出。

其中,株洲老工业区搬迁成效显著,2018年

全国首批12个老工业城市和资源型城市产业转型升级示范区。评估认为,2018年,该示范区积极培育经济发展新动能,主动对接长株潭城市群一体化发展,积极发展轨道交通、智能制造、汽车、新材料等新兴产业,同时不断壮大钢铁、陶瓷等传统支柱产业。株洲、湘潭、娄底三市产业分工明确,产业联动效果明显,初步形成区域协作融合发展态势。

清水塘老工业区搬迁改造工作全部完成,关停企业153家,搬迁企业61家,其中55家已建成投产。推进关键技术攻关和高端装备创新,围绕“原字号”的轨道交通装备、汽车及零部件和航空装备等优势动力产业,加快技术研发,全面掌握轨枕、中低速磁悬浮等一批具有自主知识产权的核心技术。

评估通报建议,株洲应继续加快土地的再开发利用与资金回收,缓解清水塘老工业区搬迁改造的投资压力。



天元区通报1起违反廉洁纪律典型案例 城管队员喊亲属的公司包业务,不可以!

本报讯(记者 李卉 通讯员 纪宣)近日,天元区纪委监委查处了1起违反廉洁纪律的典型案例。

2016年1月至2017年6月期间,区域管大队工作人员游正波在负责违停摩托车、电动车拖运和城管志愿者招聘工作中,提议其妹夫成立株洲市天吉物业有限公司,并由其妹夫(天吉物业公司法定代表人)和区域管大队党总支书记、大队长万新亮的嫂子担任公司股东,承接上述业务。万新亮身为党员领导干部,在明知其亲属是天吉物业公司股东的情况下,既没有采取有效措施要求其亲属退出该公司,也没有及时终止与该公司的业务往来。游正波身为中共党员,利用职务之便,向万新亮建议将其本人负责管理的业务外包给株洲市天吉物业有限公司。对此,万新亮直接领导责任,游正波负直接责任。

近日,天元区纪委监委给予万新亮党内警告处分,给予游正波党内警告处分。

寻味

谈不好恋爱 试着养一锅好卤吧

□ 茅道



不记得在哪本书里看到的,说中式烹饪的精髓在于和味,酸甜苦辣咸,谓之五味,烹饪的终极要义便是将这五味融合并突出其中的某个或多个味型,如果非得树个典型性标签的话,卤味无疑是个极富代表性的产品。

卤,中式烹饪手法之一种,指将初步加工和焯水处理后的原料放在配好的卤水中进行煮制,使成品具有一种独特的卤香味儿。卤制之法颇多,按颜色划分可分红卤、黄卤、白卤之类,按地域划分则有潮卤、湘卤、川卤之别。这些分类的不同来源于配制卤水的卤料的成分和配比的差别,同时也造就了卤味成品千差万别的口感。

尽管卤料的成分和配比各有大同,大抵总不离八角、桂皮、丁香、草果、白蔻诸香料,其间细微的差别便是各家卤味成品的口感差异。早年间,卤料配比可是卤档师傅秘不示人的最高机密,配卤料时一般得摒弃旁人,自个儿按比例称量各式香料,再合拢一处,打磨成粉后交由底下的人进行下一步工序;即便到了现时,这一古老的传统在不少厨行中人里仍隐秘地传承着,只是相对过去松泛了不少,起码不再是那不传之秘,也有个市场行情,好的卤料配方可可以卖到数万甚至数十万的高价,我就亲眼见过一朋友在湖北一个卤料师傅那儿买过配方,当时是花了五万还是六万,不过薄薄的一张纸,上写着卤料的成分和配比,以及操作过程中的若干注意事项,生意有没有提升不大清楚,倒是他家卤的鸡、鸭、猪脚诸物,确比之前的口味要正得多。

当然,这都是开店挣钱的营生,在家自制卤味来自自己吃,显然不用这么大费周章,超市便有现成的卤料包卖,便宜的五六块钱一包,贵的也不过十多块钱,回家便可自行熬制卤水。熬制过程网上教程大把,综合各家优劣之后,我也打磨出了自己的方子,并不太过繁复,略有些厨艺功底之人也能在家原样复制:

先是炒料。买回来的卤料得先行炒制,起白镬,小火慢炒,待得锅底冒出丝丝青烟,那卤料散发出的卤香味也愈为浓郁时即离火,捞出备用;另锅热油,下半颗切片的洋葱,慢火炸至洋葱干枯,再捞出,而后下冰糖数颗,炒出糖色,再下大葱一两根(须斩段)、生姜三两块(须拍破)、干红辣椒十数颗、生抽、老抽、料酒适量,并炒过的卤料一起下锅翻炒,而后注入

高汤——无高汤,清水亦可,只是味道稍逊,像我一般就弄几块龙骨,电压锅直接按煲汤档,煲好后沥出汤汁即可——大火烧开,而后改小火慢煨,当然,如果条件允许的话,可以在这个时候扔几副鸡(鸭)架进去,煨那么一个多小时,捞出这些七七八八的辅料,沥出的汤汁便是用来卤制卤味的卤水了。

卤水即成,卤制卤味的过程就简便多了,买来要卤制的各色食材,鸡爪、鸡翅、牛肉、猪舌之类——理论上来说,你想吃的任何食物都可以添入卤水锅中,只是得注意添加的顺序,毕竟,每样食材熟成的时间不一致——先焯水,而后入卤水锅,大火烧开,改小火煨至八成熟,而后离火,利用卤水余温浸至全熟,也更为入味,再捞出,改刀或不改刀,蒜子、辣椒、小磨香油酌量添加,而后拌匀,即可大肆饕餮……只是,稍后的收尾工程略有些麻烦,卤制卤味后的卤水须用细纱布滤出杂质,待自然冷却后入冰箱冷藏,隔个三五天还得重新拿出来烧开再冷却,以防坏掉——若干年前,我就因保存不当,坏过一锅卤水,当时可是心疼了好几天——而且,随着卤制卤味的次数的增加,卤水中各种卤料的味型也会随之淡化,不复有醇厚的和合之味,这就要求你在之后的卤制过程中,酌情添加各色卤料,以求五味之融合,其繁琐程度,并不比谈一场小心翼翼的恋爱来得轻松,当然,若是严格恪守上述的操作流程,卤水可是越陈越香,也越值钱,成就感也不一般,基本就相当于恋爱修成正果,可以大肆派发喜帖昭告天下了。

所以,如果你正处于“想得却不可得”的情爱困境之中,不妨静下心来,先从养一锅卤水开始。最后,附赠个人珍藏秘制卤鸡爪教程,在养卤有成之后,原样来这么一份儿,嗯,你会回来感谢我的!

三字催心肝:卤鸡爪! 细细剔去爪趾尖,滚水锅里余一遍;三年陈卤化开,卤香穿云踏海,猛撞入怀里来;下鸡爪,先煮开,小火焖,离火浸,颤巍巍吹弹可破,香喷喷透骨三分,所谓功不唐捐,玉汝于成;蒜蓉白,姜末黄,辣椒碎切艳又红,热油锅里滚几滚,恰似那梦中情人断半生;又急又乱铲起来,鸡爪扁出虎皮纹;酱油点几点,香油滴几分,葱末儿撒在上,青碧可人;起锅盛起,热里香薰,好几顿坐着,醉鬼立回魂!

湘江麻辣烫

戳到痛点,“老赖”才会“老实”

□ 罗雄武

欠债七年不还一分钱,工地一被封,“老赖”尹某立掏100万元偿还债务。(详见昨日本报A07版)

欠债还钱,天经地义。尹某却偏偏无视这个“义”,多年来拒不还钱。法院执行人员辗转多地查询走访,因其名下财产甚少,执行效果并不理想。看似“山重水复疑无路”,但在查封其公司正在施工的工地之后,“老赖”立即变得“老实”起来,主动偿还了债务,让追讨工作“柳暗花明又一村”。

尹某之所以一反常态,忽然间主动偿还债务,不是其良心突然发现,而是执行人员戳到了其“痛点”,工地被查封,不仅会断了财源,甚至

还要承担各种违约责任,蒙受各种意想不到的损失,权衡利弊之下,尹某才选择了主动偿还债务。

近年来,我市加大了对“老赖”们的打击力度,但一些狡猾、套路足的“老赖”仍旧不思悔改,或玩“失踪”,或将自己名下财产“乾坤大挪移”,让法院执行人员疲于奔波,让申请人徒叹奈何。类似这样“油盐不进”的“老赖”,仅仅采用司法拘留、列入失信黑名单等措施还远远不够,必须另辟蹊径,找到其“七寸”,最终一招制“赖”,真正实现“让失信者寸步难行,让守信者一路畅通”的初衷。

微言大义

侵占业主房子,“无奈”不是“无赖”的理由

□ 王锦南

邓女士在天元区天台玉苑买了一套三室两厅的房子,一直没去装修,也没时间去看。几天前从业主群得知消息,房子竟然被物业公司装修并占用了。物业公司解释称,此举是为了逼业主交出物业费。物业公司也只有合理合法追缴物业费的权利,而没有装修并占用业主房子的权利。业主未交物业费,并不是物业公司违法装修并占用业主房子的理由。

《物业管理条例》第六十四条明文规定:“违反物业服务合同约定,业主逾期不交纳物业服务费用的,业主委员会应当督促其限期交纳;逾

期仍不交纳的,物业服务企业可以向人民法院起诉。”而《物业服务收费管理办法》第十五条则规定:“业主违反物业服务合同约定逾期不交纳服务费用或者物业服务资金的,业主委员会应当督促其限期交纳;逾期仍不交纳的,物业管理企业可以依法追缴。”

从这些规定可以看出,在业主拒交或不交物业费的情况下,物业公司只有“依法追缴”而没有采取“装修并占用”业主房子等违法措施的权利。从这点来说,物业采取的措施,已经构成违法甚至涉嫌犯罪。

但愿物业公司多学点法律知识,学会用法律的武器保护自己的权益,否则,只会搬起石头砸了自己的脚,付出应有的代价。

微信读报

408 城事·帮办

业主欠缴6年物业费 新房竟被物管装修占用

律师:物管的行为侵权,构成违法

【株洲晚报株洲讯】株洲市天元区天台玉苑小区的业主邓女士,因欠缴物业费,被物业公司强行装修并占用其房屋。邓女士表示,物业公司此举严重侵犯了业主的合法权益,要求物业公司立即停止装修,恢复房屋原状,并赔偿损失。物业公司则辩称,装修是为了改善小区环境,且邓女士长期未交物业费,物业公司有权采取必要措施。双方各执一词,互不相让。

【株洲晚报株洲讯】近日,天元区纪委监委通报一起违反廉洁纪律的典型案例。某城管队员利用职务之便,为其亲属的公司承接城管业务,严重违反了廉洁纪律。经调查,该城管队员在明知其亲属是天吉物业公司股东的情况下,仍为其提供便利,导致公司承接了城管业务。该城管队员已被给予党内警告处分。

【株洲晚报株洲讯】近日,天元区纪委监委给予万新亮党内警告处分,给予游正波党内警告处分。游正波在负责违停摩托车、电动车拖运和城管志愿者招聘工作中,提议其妹夫成立株洲市天吉物业有限公司,并由其妹夫担任法定代表人,由其嫂担任公司股东,承接上述业务。游正波身为中共党员,利用职务之便,向万新亮建议将其本人负责管理的业务外包给天吉物业有限公司,情节严重,应予严肃处理。

网友“智”:
一码归一码,没交物业费可以催交,不能因此而侵占他人合法权益。现在是法制社会,该交费用就交,该赔偿的还是要对业主进行赔偿。

网友“爱霖霖”:
这物业公司真是胆大包天,无视法律法规!

网友“胡大错”:
所以说这物业到底是“无奈”还是“无赖”……

(评论版欢迎投稿,已发稿的作者请联系本报编辑部领取稿费。)

荐书

书名:知史:原来古人 是这么回事
作者:知史 后浪
出版社:北京联合出版 有限公司
出版时间:2019.7
定价:39.80元



内容简介:

人怎么刷牙洗脸? 我们用的句号和宋代出版业有什么关系? 古代的身份证是什么样子的? 课本上的宏大历史,一本正经,但往往也索然无味。历史并不只关乎王侯将相、治乱兴衰。书中分皇帝八卦、千年典故、美女养成、说文解字、战争实况、穿越指南六个部分讲述了一个个真实的故事和鲜活的故事,其中很多关乎我们现在生活的方方面面。

微言

都不容易

刚送来的咖啡被洒了一半,外卖员特别惶恐,我说没关系,他还坚持要赔我5块钱,我安慰他,其实我根本喝不完这一杯,你走吧,他才一脸不安地走了。最近发生类似的事情,需要对方赔偿几块几十块的小状况,我都表示“没关系,算了”,我是真的不往心里去,但是以前,在很久以前,我为了几块钱能纠缠好久,再凶神恶煞的人欠了我的钱,我也能拿着眼不顾危险地跟人吵架。

有个出版商欠我版税,我催了几次拿不到后,我抱着同归于尽的心理准备“威胁”他们,我会亲自上门“做些什么”,你们后果自负,然后钱打给我了,二十岁的我为了钱哭不是一两次,是撕心裂肺的哭。

更久以前,我喝完水的瓶子也不扔,废纸箱都叠好,积了一整个阳台,为了下楼交给收废品的,换点儿钱,结果人家看我是个小孩子,欺负我,全部拿走,给了我一块钱。现在我有瓶子纸箱都是下楼扔垃圾的时候直接送给收废品的。

穷,令我窘迫,令我面目可憎,我跟收废品的置气,跟外卖小哥吵架,这就是“底层互耗”,妈妈常说“他们不容易”,我哭着吼回去“我也不容易”。

现在我生活好了,我才有余力去看别人“活得不容易”。

(@瑞玄)

寻味征集令

一切有情,依食而往。世道或许凉薄,美好的食物却总能治愈一切。不开心了,吃一顿就好;如果没好,那就再吃一顿……

这里是《株洲晚报》全新打造的“寻味”栏目,我是栏目主持人茅道,你忠实的寻味向导。我将跟你一起,搜寻这域中一切能治愈人心的美好食物。

如若你也有这样的食物,或者曾吃过这样的食物,请扫码下图二维码,添加微信与我分享。我相信,这些酸甜苦辣的记忆片段,就是我们共有的聚散离合的烟火人间,



茅道 湖南株洲



扫一扫上方二维码加关注