

网格故事

网格员牵头 为患病居民募捐

株洲日报记者 刘平

株洲日报讯 8月10日,一场募捐活动在石峰区铜塘湾街道丁山社区的“香博堡小区17栋居民微信群”开展。群员们纷纷在微信群捐款,向居民陈程(化名)献爱心。

网格员急他人所急

陈程今年43岁,和妻子、女儿居住在香博堡小区17栋。今年6月底,陈程被医院查出患有恶性肿瘤。

8月初的一天,网格员田兰芳来到陈程家中走访,发现刚从医院回来的陈程又黑又瘦,说话困难,靠打流食度日。陈程的妻子称,陈程住院后,两人经营的店子停业了,一个多月来花费医药费达17万元,因为夫妻俩常忙往住返医院,年仅14岁的女儿常独自留在家中。

“他们是我网格内的居民,身为网格员,有义务要帮帮他。”8月9日晚上,田兰芳找到香博堡小区17栋的栋长和几名业主代表,商议为陈程开展募捐活动。

行小善,汇大爱

第二天早上7时左右,栋长郭永忠将募捐信息发布在17栋的居民微信群里。田兰芳带头捐了200元。“一点心意”“祝邻居早日康复”“行小善,汇大爱”……微信群里不时出现一个个写有祝福语的微信红包。

一名业主代表负责在微信群推广募捐信息;田兰芳和另2名业主代表负责收慰问金,并核对金额,统计数据。

11日早上7时左右,田兰芳和业主代表们一起前往省肿瘤医院看望陈程。在前往长沙的路上,微信群里的募捐仍在继续。

据统计,在募捐信息发布后的24小时内,共有139人参与募捐,其中还有来自小区物业公司的工作人员,共募集到5600余元。

躺在病床上的陈程气色不好,看到网格员和业主代表前来看望,得知居民们为其开展了募捐活动,非常激动。

陈程说,他的病情连累到了家人。他住院后,14岁的女儿开始自己在家做饭,接受独立生活的磨炼。田兰芳和业主代表们安慰他:“需要帮助时尽管联系,社区居委会和小区邻居都会尽力提供帮助。”

社情民声

年迈的“红房子”何去何从



老房外墙张贴险情公告。刘平 摄

株洲日报记者 刘平

“里面危险!不能进去!”8月12日,荷塘区茨菇塘街道六0一社区红卫村2栋居民楼,四周围着围挡,拉起警戒线,来自街道办的工作人员在楼下值守,防止居民进入楼内。

8月7日,红卫村2栋突发火灾,受损严重,楼内18户居民紧急撤离。火灾发生后,六0一社区的其他“红房子”被小区物业人员贴上安全警示,要求“不要居住或出租,也不要从旁边经过”。

事故:

3年,2栋“红房子”起火

红卫村2栋居民楼有三层高,建于上世纪50年代,木架屋顶,砖混结构,为苏式建筑,被小区居民称为“红房子”。火灾中,屋顶被烧穿。

在相距不到400米远的茨中村,14栋居民楼也是一栋建于上世纪50年代的“红房子”。2016年8月7日,该栋居民楼发生火灾,整个屋顶被烧光,楼内25户居民全部转移。

目前,在六0一社区,“红房子”共有13栋,普遍为3层楼高,房龄均超过60年。其中,茨中村有7栋,红卫村有4栋,永红村有2栋,楼内住户共325户。

此次火灾是从顶层一住户家中开始起火。事发时,租户已离开多日,屋内没人。目前,起火原因还在调查当中。

进展:

受损老房换新颜,获居民点赞

据了解,在2018年,有专业机构对小区内的“红房子”进行了危房鉴定。目前,对“红房子”屋顶和电线线路进行重新更换纳入了“三供一业”改造范围。对于老房改造,有居民认为,不如拆除重建。

走访:

老房贴上安全警示、险情公告

在茨中村、红卫村,张贴在老居民楼外墙上和单元出入口处的安全警示和险情公告非常显眼。

湖南钻石物业管理有限公司的物业人员提醒,木架屋顶、砖混结构的住宅楼年代久,火灾风险很高,住户动火用电,每个环节都要特别小心。同时,房屋超过设计使用年限,安全隐患大,建议不要居住或出租,也不要从旁边经过,以防意外发生。

六0一生活区业主委员会在2018年1月份就在老房外墙上张贴险情公告,并安排人员进行巡逻,提醒居民和过往行人多加小心,谨防掉瓦、坠物、垮塌等险情发生。

在红卫村1栋,一贺姓居民称,所住的房子建于1954年,当时实行计划经济体制,水泥缺乏,屋内隔墙是在木框上糊上泥巴建成。

举措:

纳入“三供一业”改造

为防止火灾发生,居委会在每年上半年和下半年均组织居民开展消防培训,并通过社区微信群发布防火提醒。

年久、木架屋顶、电线老化、房内铺木地板普遍……一名居委会工作人员反映,对“红房子”进行日常维护,遇到不少困难。

据了解,在2018年,有专业机构对小区内的“红房子”进行了危房鉴定。目前,对“红房子”屋顶和电线线路进行重新更换纳入了“三供一业”改造范围。对于老房改造,有居民认为,不如拆除重建。

进展:

受损老房换新颜,获居民点赞

据了解,在2018年,有专业机构对小区内的“红房子”进行了危房鉴定。目前,对“红房子”屋顶和电线线路进行重新更换纳入了“三供一业”改造范围。对于老房改造,有居民认为,不如拆除重建。

去年年底,在火灾中受损的茨中村14栋居民楼开始施工修复。目前,该栋老房子外墙贴上红色瓷砖,屋顶重建,窗户全部换成铝合金窗,屋内墙体焕然一新。

“搞得非常好!”84岁的肖世林住在茨中村15栋,目睹了受损老房的施工修复过程。

“屋顶为钢筋混凝土结构,隔墙使用轻质砖,楼梯、楼板重建。”肖世林说,在施工前,有相关部门对房屋安全质量进行了鉴定。

“除了外墙变动,其他基本上都是新建的。”肖世林称,受损老房重建后,吸引不少市民关注。不少因火灾转移的居民常过来关注施工情况,盼着早日重返家园。

袁福连:常年坚持劝阻居民横穿铁路

热心人

株洲日报记者 刘平

株洲日报讯 “哪怕有居民骂她多管闲事,她仍在坚持义务劝阻。”8月14日,记者从石峰区田心街道叫鸡岭社区居委会获悉,在北路路上,居民常能遇见一名佩戴红袖章的老人袁福连,在劝告路人不要横穿铁路。

株洲北站位于叫鸡岭社区境内,叫鸡岭社区与南峰社区以北站路为界。北站路与铁路紧挨着,常有附近居民通过路边口子横穿铁路。

“横穿铁路非常危险,曾有安全事故发生。”66岁的袁福连介绍,在几年前,社区有一名老太太在铁路上拾荒,结果被货运列车轧伤,失去了双足。

居委会工作人员反映,袁福连每年都会和社区老年人和青少年参加学雷锋志愿活动,在北路路进行文明劝导,劝告居民不要横穿铁路。

袁福连还主动申请加入社区的“五老”志愿者队伍,深入了解社区困难儿童、留守儿童的基本情况。在2017年,袁福连了解到居民谢女士的丈夫因病去世,大儿子先天性脑瘫,生活不能自理,小儿子在读小学,全家人主要靠低保金维持生活。从那以后,逢年过节,袁福连都会自掏腰包购买书包、文具、水果、大米、食用油等送到谢女士家中。

了解到居民陈女士丈夫去世,无儿无女,生活困难。袁福连主动联系陈女士,帮助她办理低保。

党小组有几名老党员年纪大,开组织会议时,常因行动不便请假。袁福连知道后,骑着电动车接送。在袁福连的带动下,开会请假现象明显减少。

山头倾倒黄土 山下居民担忧

记者调查

株洲日报记者 刘平

株洲日报讯 8月10日,有市民向本报记者反映,驾车从天元区雷打石镇沿着江道路前往市区时,发现路边有一处山头光秃秃的,堆积黄土,山脚下分布有居民楼,担心下雨天,黄泥顺势而下。

记者核实发现,这处山头位于雷打石镇神龙村大塘组,距离江道路数百米远。一名村委会负责人介绍,倾倒在山头上的

环卫工人笑纳“清凉礼包”

8月9日上午,烈日炎炎,一场“送清凉”活动在天元区栗雨街道湘湖社区开展,17名环卫工人收到“清凉礼包”。

活动由湘湖社区居委会、市爱心志愿者联合会、湘湖社区点点爱心志愿者服务队及栗雨街道社会工作服务站联合开展。志愿者们将装有绿豆、白糖、夏桑菊、藿香正气水、清凉油、仁丹等防暑物品的礼包分发给每名环卫工人。

“大家累了、渴了,可以随时来居委会歇歇脚。”湘湖社区党支部书记表示,居委会也是环卫工人的“驿站”,同时,居委会将加强宣传,呼吁居民不要乱扔垃圾,用实际行动减轻环卫工人负担。



环卫工人笑纳“清凉礼包”。

住建视窗

株洲日报、市住房和城乡建设局(市人防办)联合主办

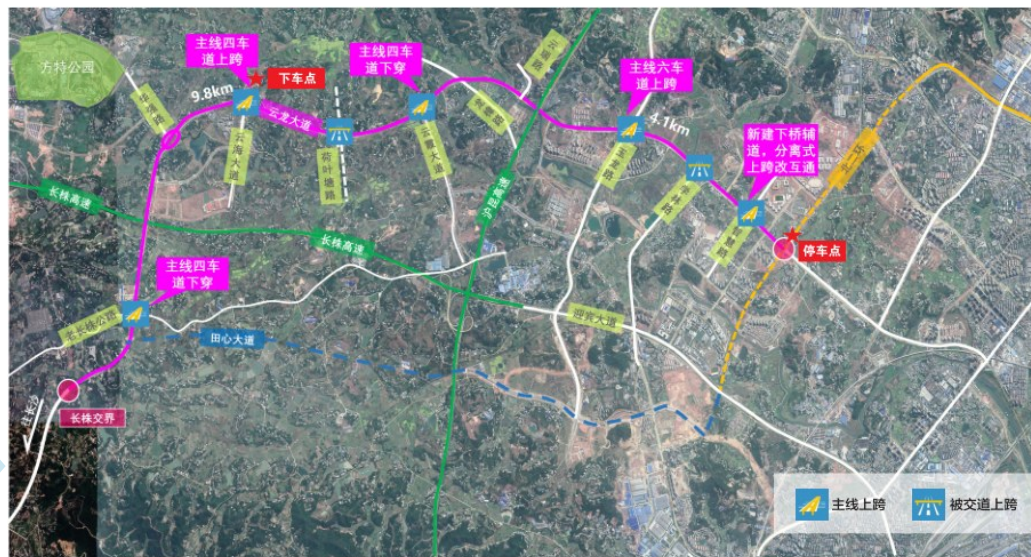
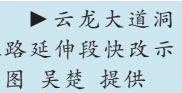
云龙大道快速化改造 能给株洲带来什么?

株洲日报记者 吴楚 通讯员/黄仄

8月14日上午10点,云龙大道洞株路延伸段快速化改造施工现场,桩机反复敲下,项目进度条以看得见的速度上升。

这段路对株洲市民来说并不陌生。这条“拉”在长沙城南与株洲河东的“直线”,是两城间线路最短的免费通行道路,长期是许多人往返长沙的重要选择。

快速化改造,顾名思义,就是让车辆通行更快更顺畅。但,除了时间上的“快”,在空间上,又将给株洲的区域发展带来什么?



项目概况

云龙大道洞株路延伸段快速化改造项目全长13.98km,到2020年底建成通车。改造后,设计时速从60公里/小时提高到80公里/小时,株洲云龙到长沙城20分钟可达,更快融入长株潭“半小时经济圈”。

带动旅游升温 加快要素流通 经开区发展再提速

“云龙大道快速化改造项目完成后,能不能在这条快速化道路上开通长株公交车?”

“市交通运输局回复:目前已与长沙市交通运输局衔接,待洞株路快速化改造后,拟开通公交线路与长沙公交线路对接。”

前几天,我市“马上就办”网络问政平台上出现这样一条提问。

这代表了周边绝大多数居民的心声。“云田镇马鞍社区百合村一位村民说,原来走洞株路去长沙,要么叫车,要么蹭车,还有不少年轻小伙子骑摩托车,很不方便。”

客运班线也有望增多。记者从湘运集团了解到,目前经过云龙大道洞株路延伸段的城际班车每天只有2台车,4个班。“沿线乘客不多,客流量有限。”湘运管理部相关负责人表示,快速化改造完成后,不排除增加班次或者改变线路,以方便周边居民。

该负责人也坦言,目前株洲汽车站跑长沙火车站的班车都是走长株高速,时间不短,还得交过路费,快改造完成后的云龙大道,是个相当不错的新线路。

当然,道路也会带动土地开发价值,不过,快改

带来的交通福利,远不止这些。

“从长沙火车站到方特游玩的散客特别多。”一位城际班车师傅告诉记者,“长沙是方特的主要客源。”

由方特欢乐世界、梦幻王国、云上乐园、北欧小镇奥特莱斯等休闲旅游共同组成云峰湖国际旅游度假区知名度日益高涨,云龙大道快速化改造完成后可直接融入长沙城南骨架路网,无论是城际公交、客运班线还是自驾,这条路无疑都会成为重要选择。

此外,株洲经开区正在着力打造大数据和电子信息产业,今年,湖南(云龙)大数据产业园成为湖南省规划布局的12个省级大数据产业园区之一。省工信厅在公布的信息中明确写到:规划省级大数据产业园,意在吸引大数据人才、资金、技术等高端要素集聚,打造区域大数据产业集聚发展示范区和大数据产业园区创新中心,争创第三批国家大数据综合试验区。

“高科技人才、高新企业,非常看中通勤成本,云龙大道快速化改造后,将极大程度降低通勤成本,将非常有利于人才、企业、产品在长株之间流通。”市住建局相关负责人表示。

市住建局加大建筑领域 农民工工资清欠力度

株洲日报记者 吴楚 通讯员/黄慧

株洲日报讯 昨日,记者从市住建局获悉,今年截至目前,该局受理农民工拖欠工资投诉40多起,帮助追回拖欠工程款约2800万元,解决拖欠民工工资近1840万元,群众满意率达到95%以上。

据悉,自2018年11月26日起,市住建局在全市在建房屋建筑和市政基础设施工程领域正式推行农民工实名制管理。凡株洲市建筑工程新开工项目,要求施工总承包企业建立工资专户管理制度,实行农民工实名制管理,银行代发工资等制度;在项目实施施工现场安装相应的人脸考勤及通道设施设备,只要是进入施工现场从事建筑作

业的建筑工人,都应该是经过了基本的安全生产培训,并在我市建筑工人管理服务信息平台登记,各监管部门可及时有效掌握工资支付进度及相关信息。

据介绍,为全面推行我市农民工实名制管理,今年3月7日,市住建局联合市人社部门,组织各县(市)区建设主管部门、合作银行、全市二级及以上资质建筑企业负责人召开了会议,在会议上进一步部署了我市农民工实名制管理及工资银行代发工作。

同时,搭建农民工实名制管理平台,利用新媒体和信息化技术渠道,建立建筑工人权益保障预警机制,不仅便于主管部门对施工企业的用工行为进行量化监管,而且为解决劳务纠纷存留数据依据。

我市新添5处绿色建筑

株洲日报记者 吴楚 通讯员/袁思师

株洲日报讯 近日,株洲市住房和城乡建设局发布《2019年度第三批绿色建筑评价标识项目》的公示,共有5个项目通过绿色建筑评价标识评价,截至目前,今年我市分3批评审出的绿色建筑评价标识项目9个,比去年同比增长125%;总面积达73.4万平方米,比去年同比增长67.89%。

随着人们生活水平的提高,人们对住房的要求不仅是建绿色单体建筑,更要建绿色小区、绿色城市。《株洲市绿色建筑行动方案》明确提出,到2020年我市城区60%以上新建建筑要达到绿色建筑标准要求。

排水报装纳入建设工程项目验收

株洲日报记者 吴楚

株洲日报讯 8月14日,记者从市住建局获悉,根据湖南省工程建设项目审批制度改革领导小组办公室通知,株洲市城区因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施的纳入建设工程项目验收。

“这标志着排水报装项目正式纳入建设工程项目验收,改变了原来由排水户自行报装或委托市政维护处建设的现状,对改善排水户存在雨水、污水存在错接、混接现象,加强我市城市排水管理工作,从源头

根治雨污合流现象意义重大。”市住建局相关负责人表示。

据悉,新的验收工作将由市最多跑一次改革办公室统一纳入联合验收。由建设单位通过市政服务平台发起排水报装申请,提交相关资料,排水主管部门受理排水报装申请;相关部门对项目雨污分流程情况、排水设施建设情况、接入点位置、接入管径、标高等内容进行现场检查;最后排水主管部门对排水报装申请进行审核,并作出审核决定。从受理到审核决定整个流程将在7个工作日内办结。