

市文旅广体局局长杨小幼昨接听市长热线 “智慧文化岛”有望进小区 游泳课程进校园也正在推进



本报讯(记者 陈驰)昨天上午9点,市文旅广体局局长杨小幼来到市长热线办,2小时内接听了12名市民来电,致电内容涉及文化、旅游、体育、网吧开设、卫星电视安装等多个方面。

在接线过程中,图书馆的开放时间及图书借阅等问题,是市民咨询的热点问题之一。对此,杨小幼表示,从2016年起,市图书馆就延长了开放时间,从上午8点半至晚上9点半,已超出了国家规定的时间。目前,市图书馆在天元区、石峰区、芦淞区都建立了分馆,实现了图书借阅的借借通还。针对市民阅读需求提升的问题,按照规划,我市很快

会建成一个适合城市布局、满足市民需求的新图书馆。

沈女士来电说,她在街头散步时看到路边设置了一些现代化的电子显示屏,全天候提供各种资讯。她希望这种显示屏能够走进小区,方便居民。

杨小幼介绍,这是我市推广的“智慧文化岛”,目前安装的主要地段都是公共文化服务场所,未来有望在人口较为密集的大型小区安装,逐步实现全覆盖。

暑期天气炎热,也是孩子游泳的高峰期。为避免孩子溺水,余先生来电说,希望市文旅广体局联合教育部门,在学校开设游泳课程。

杨小幼表示,目前相关的推广工作正在进行中,两所有条件的学校已开展游泳培训。在学校开设游泳课程,需要将各项保障措施落实到位,同时也需要广大家长和社会的支持。

扬尘防治,城管为企业送课上门



本报讯(记者 伍靖雯 通讯员 邓敏敏)扬尘防治,要从源头抓起。昨日,市城管局执法支队党委组织人员到湖南国信建设集团股份有限公司,开展建筑工地扬尘防治专题培训。

云龙大道洞株路快速化改造项目正在有序开展,该项目施工单位为湖南国信建设集团股份有限公司。作为近期重点建设项目之一,其施工过程中的扬尘防治格外重要。当天的授课,主要包括施工工地扬尘管控、扬尘防治相关法律法规等内容。

之所以有这一活动,还源于我

市城管部门在扬尘治理方面的举措愈加严格。“可以说,我们今年实行了一系列史上最严工地扬尘防治举措。”昨日,市城管支队相关负责人介绍,今年以来,支队共对扬尘污染违法行为立案32起,结案罚款近120万元,其中包括对我市某施工单位开出99999元的行政处罚单。这也是《株洲市城市综合管理条例》出台以来,市城管部门对扬尘管控开出的最重罚单。

“扬尘防治要从源头抓起,就要提高企业对扬尘防治相关法规政策的知晓度。”该负责人介绍,为此,从上月月底开始,市城管支队党委决定开展“党旗飘在工地,支部服务企业”系列活动,对全市主要的建筑施工企业、项目方开展扬尘防治专题培训,送课上门。根据计划,今年将开展15期相关活动,目前已开展2期。

中元节文明祭祀倡议书

广大市民朋友:

中元节(俗称“七月半”)期间祭奠先人、缅怀逝者是中华民族的传统习俗。为尊重传统,爱护环境,营造文明、和谐、整洁有序的城市环境,请各位市民自觉遵守《株洲市城市综合管理条例》和《株洲市人民政府关于株洲市中心城区禁止和限制燃放烟花爆竹的通告》规定,不焚烧抛撒香蜡纸钱,不燃放烟花爆竹,不污染破坏公共环境,文明祭祀,弘扬文明新风。

让我们共同爱护公共环境,为营造碧水蓝天、鸟语花香、秩序井然的生活环境,自觉做到不在城市道路、广场、河堤、树林、草坪等公共场所焚烧香蜡纸钱、抛撒冥币或设置污染公共环境的祭

祀用品。让我们树立文明祭祀理念,采用敬献鲜花、植树绿化、踏青遥寄等低碳、环保的方式祭祀亲人,寄托思念,变实地实物祭祀为注重精神传承,以肃穆、节约的方式缅怀逝者。

让我们发挥主人翁意识,从我做起,从现在做起,每个居民、每个家庭、每个院落、每个小区共同行动起来,以移风易俗文明祭祀的实际行动积极参与生态文明建设,用更加文明的方式表达对先人的怀念之情,为建设新时代更高水平文明城市贡献力量!

株洲市城市管理和综合执法局
2019年8月8日

残疾人工疗站: 盼爱心企业提供来料加工机会



▲残疾人正在为汽车零配件贴膜 受访单位供图

本报讯(记者 戴凇)让残疾人实现免费托养,又能从事手工操作,实现自我价值。昨日,记者走访了位于石峰区的株洲市三湘福星园残疾人托养服务中心工疗站,20多名残疾青年不仅有了学习技能的机会,每月还能按劳获取工资。

工疗站相关负责人介绍,很多残疾人无法从事复杂的工作,在家又要专人管理,使得很多家庭陷入了困境。而工疗站则为他们提供了技能训练、日间看护、康复训练、文化娱乐等服务,引导他们从事力所能及的劳动,促进残疾人融入社会,减轻家庭负担。

记者昨日看到,工疗站现有

20多名残疾青年,正在对一种汽车零部件进行贴膜。由于工作相对简单,大部分残疾人都能熟练地操作。

“希望有更多爱心单位提供来料加工的机会,让残疾人能证明自己的价值。”上述负责人表示,虽然一些残疾青年因身体原因,在行动上受到限制,但他们仍然可以进行一些简单的加工操作。2018年,该项目也列入株洲市“三社联动”十大重点项目之一。同时,工疗站还被市残联列为辅助性就业试点单位。如有爱心企业愿意提供来料加工的机会,可拨打18673312185。

荷塘区、醴陵市两个服务企业的平台 入选全省“最受欢迎平台”

本报讯(记者 伍靖雯 通讯员 谭小洋)日前,湖南省第五届中小企业服务大会召开,会上发布了全省9家最受欢迎中小企业窗口服务平台名单,我市荷塘区中小企业公共服务平台、醴陵市烟花爆竹产业集群窗口服务平台入选,入选数量与长沙、衡阳并列全省第一。

记者了解到,荷塘区企业服务中心按照“打通信息壁垒,整合服务资源,打造服务枢纽,致力企业服务”的原则,通过实体服务大厅、网上服务大厅、22588718服务热线、微信公众号四种服务渠道,为中小企业提供政府部门政策、项目、规划等公共服务和“一卡通”生活性服务项目,以及投融资、创业、人才培养、企业家协会、

管理咨询、代理服务等九大类专业服务。今年,该中心已开展知识产权专题培训会、专项资金申报专题培训等多项活动。

醴陵市烟花爆竹产业集群窗口服务平台今年新添置了撞击敏感度自动测试仪、摩擦敏感度自动测试仪、静电敏感度自动测试仪、火焰高度自动测试仪、含能材料敏感度自动测试仪集成系统等检测检验仪器设备,可为烟花爆竹产业提供检测检验设备免费共享服务、在线检测服务与远程在线质量诊断等服务。

目前,全市已聚集各类服务平台560余家,从业人员达到3万人,为解决企业“缺钱、缺人、缺管理、缺技术、缺市场”等问题发挥了显著作用。

下列证件 声明作废

·株洲市国土资源局档案馆遗失行政公章一枚
·株洲久品贸易有限公司遗失财务专用章一枚
·李发香遗失430205600025394号营业执照正本
·郭梓航(父:郭钊,母:易玲艳)遗失 T430525589号出生证
·汤丁有、曹晓珍遗失30004199号湖南省株洲市地方税务局预收款专用凭据
·株洲市石峰区国安消防器材设备厂遗失430204600070325号营业执照正本
·李素雯(父:李芯合、母:谭芳)遗失 Q430394625号出生证

28835396 广告接待热线

28823919 政务专题部

租车位还是买车位,哪个更划算?

车,现在几乎成了家庭必需品。住上了新房,爱车也需要一个“家”,到底是租一个车位还是买一个车位,哪个更划算?近年来,市面上大部分楼盘都是人车分流,按1:1的车位配比建设,价格也从七八万到十多万不等,对于已经买房买车的市民来说,这也是一笔不小的开支,到底是买还是租,记者近日走访了一些市民,各有各的说法。

买车位的优势: 停放更安全,享受车位长期增值

1、车位会越来越稀缺
市民张先生认为,车位和房子一样,都是占用土地资源的,所以,未来的车位会随着车子越来越多而稀缺。所以,买停车位和买房子一样,至少是保值的甚至是增值的。

2、买车位停放车辆更安全
家住经世龙城的李先生介绍,露天停放的车辆面临着风吹雨打日晒,冬凉夏热等对爱车造成的损耗,还会有刮蹭划伤等风险,如果造成道路堵塞或者挡住了其他车辆的行驶路线,还得时刻准备着去挪车。买车位停车库的话,这些风险就可以避免,而且因为车库有专门的管理人员,车辆的安全也更有保障。

3、节省时间
住在康桥美郡的刘先生则认为,在车位资源紧张的时代,每天都要面临着找车位、抢车位的紧迫感。下班回家晚了,找个车位停车就得绕着小区走上好几圈,浪费了不少时间,或者是上班的时候,车的出口被其他乱停的车辆堵住,还得等待车的主人把车开走才能行驶,耽误的时间可不是一点点。于是他购买了一个车位,在专业的管理之下,无论是停车还是开车出去都不用着急车位被占,更不用担心停车不规范影响自己的上班时间。

4、带车位的房子价值更容易增长
市民刘先生在买房的时候就买了车位,他认为车和房子作为标配,那么带车位的房子和没有车位的房子同时在市场上转让出售的话,前者会更容易脱手一些,如果打包买卖的话,相信买房的人会更倾向于有车位的房子,省心省事,未来还有无限价值增长的可能,稳赚不赔。

租车位的优势: 资金压力小,短期理财收益高

1、不用一次性投入那么大,分期压力小
市民李女士和丈夫是刚需,每月要还贷和车贷,压力很大。她认为买车位要一次性投入太大,承担不了,选择租一个车位,分开付压力小得多。家住栗雨湖附近的金先生则认为,一个月三百的租车位费用,还是比较轻松的。

2、将买车位的费用进行理财,收益或比买车位增值快
在某银行上班的周先生平时有理财的习惯,他认为一次性投入十来万买车位,还不如将这笔钱购买理财产品,有的理财产品年化收益可以达到百分之五点多,以一个车位10万为例,一年收益可达到五千多,而租车位一年的费用也只有三千多,还可以赚钱。

无论是买车位还是租车位,车辆还是不要乱停乱放,目前有不少新楼盘附近的道路上违停情况很严重,如天元区的湘山路、星东路、美的城附近的道路等,几乎都占了一个正常的行车道。建议选择适合自己实际情况,将自己的爱车停放在规定的区域,方便自己,也方便他人。

(颜志远)

行业大咖的聚首,只为一座神农府 中国经典私家园林之师,山水比德,巨资定制



▲神农府效果图

华晨神农府的君子园林由山水比德巨

资定制。山水比德是美国景观设计协会(AS-IA)企业会员、中国风景园林学会单位会员,他们的设计师曾荣获“中国杰出建筑设计(景观园林)设计师”、“年度最具影响力设计人物”等称号;“中国十大超级豪宅”之一的“大一山庄”的园林景观设计出自其手笔。

华晨神农府效法颐和园中的谐趣园,打造匹配当世君子的私家园林。以精致文雅

的江南山水亭廊,呈现绿娇红艳、褐古白禅的颜色之趣,浓妆淡抹、四时皆美的双湖之趣,自然乐章、洋洋盈耳的声音之趣,全生命周期的休闲之趣。绘写“四趣盎然”的风雅之美。

法国 TOUR FIRST 的物管大师,世邦魏理仕,贴身顾问

世界五大行之一的世邦魏理仕,总部位于美国加州洛杉矶,连续三年被美国《商业周刊》杂志授予全球50佳企业,并连续两年跻身《财富》杂志评选为成长快的100强企业。

世邦魏理仕服务过的项目遍布全球,包括法国 TOUR FIRST、香港 KOHO 等全球知名建筑。世邦魏理仕深耕中国30余年,由北京国贸中心开始,管理服务过广州碧桂园·钻石墅系列、广州美林湖·星海游艇别墅、广州国际媒体港、厦门云顶庄园等知名

物业,而世邦魏理仕,在中国也已然成为优质物业服务的代名词。

世邦魏理仕将为华晨神农府带来秩序维护、清洁、绿化、设施设备管理及维护、业主关系管理、节日装饰及业主活动组织等贴心的物业服务,更重要的是,他们还将为华晨神农府的业主量身打造“特别服务”,包括通过施工督导,规划设计,来完成功能配套;通过资产管理,提升项目竞争力,从而达到物业的保值。

荣膺鲁班奖的建筑大师,五矿二十三冶,全面承建

五矿二十三冶,是以建筑施工、房地产开发、矿业、基础设施投资建设为主业的大型企业集团,是世界500强——中国五矿集团公司的成员企业。

其具有建筑工程施工总承包一级、电力工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑机电安装工

程工程专业承包等资质,连续多年荣膺中国建筑行业工程质量的荣誉奖—鲁班奖,乌干达总统府、广州地铁、株洲市体育中心体育馆、长沙绿地中心均出自其手笔。2019年正式与华晨新里程达成合作,全面承建华晨神农府项目,其将以“建百年工程,筑传世精品”的企业使命,为华晨神农府建筑经得起岁月检验的作品。

湖南省房企10强,华晨地产大师,府系开山之作

华晨新里程集团,2019中国房地产开发企业湖南省十强、本地房地产实力企业、国家一级资质房企,已连续数年获得同行业纳税第一,总资产排名第一等多项荣誉,被誉为株洲市具有社会责任感的房地产企业。自1995年成立以来,至今已有25年历史。开发项目总计超30个,总开发面积逾1000万㎡,累计服务超10万业主。在市场中有着良好的口碑,在行业内素有“君子之风”的美

誉。华晨神农府作为华晨集团首个府系产品,更作为君子地产的“灵魂”之作,将秉承君子文化内核,注重居住环境与精神文化的全面升华。为当世君子定制立身之府。

华晨神农府,工大人脉,君子府邸,建面约54-151㎡阔景文筑,购房额外95折优惠名额持续递减中。天元·神农城·湖南工业大学正门对面,君子热线:22575888。